

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTÍHLICE

NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ 04/2025

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL 1 : 5 000

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o.

LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- zástavba dle KN
- hranice parcel KN
- Z3 zastavitelná plocha
- K1 plocha změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC.ST01 lokální biocentrum funkční
- RBK.RK1282 regionální biokoridor - stav
- LBK.MU6-ST01 lokální biokoridor nefunkční
- LBK.ST01 lokální biokoridor funkční a částečně funkční
- hranice ochranné zóny NRBK
- interakční prvky

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NÁVRHOVÉ

- SV smíšené obytné venkovské
- RI rekreace individuální
- DS doprava silniční
- HX smíšené výrobní jiné
- NU přírodní všeobecné

PŮDNÍ FOND

- 5.26.01 II. hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- půdy I. třídy ochrany
- půdy II. třídy ochrany
- odvodněná půda - linie
- odvodněná půda
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- lesy dle KN

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

Zastupitelstvo obce Štíhlice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

.....

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE (razítko, podpis)

.....

0 80 160 240 320 400 800 m

ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o.
Thákurova 3
160 00 Praha 6
IČ: 27634736

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Ivan Plicka
ČKA 00256

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
Odbor územního plánování
a regionálního rozvoje
Komenského náměstí 1619/2
251 01 Říčany

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
Ing. Čestmíra Štašná

OBJEDNATEL: OBEC ŠTÍHLICE
Štíhlice 5
281 63 Kostelec nad Černými lesy

URČENÝ ZASTUPITEL
Barbora Repáňová
místostarostka

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTÍHLICE
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL
NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

FORMA: 841x650 mm
SOUBOR: S-JTSK
MĚŘÍTO: 1 : 5 000
DATUM: duben 2025
Č. VÝKRESU: 7

Ing. Čestmíra Štašná

vedoucí odboru územního plánování
a regionálního rozvoje
Městského úřadu Říčany