

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D Ř Í Č A N Y

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 102769/2025/Ch
Č.J.: 323539/2025-MURI/OSÚ/00026
VYŘIZUJE: Bc. Zuzana Chejnová
TEL.: 323618136
E-MAIL: zuzana.chejnova@ricany.cz

DATUM: 30.9.2025

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 30.4.2025 podala

Obec Louňovice, IČO 00240435, Horní náves 6, 251 62 Louňovice

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost územního rozhodnutí spis. zn. 81055/2023/Ch, č.j. 181297/2023-MURI/OSÚ/00026 ze dne 11.7.2023 na stavbu

**Louňovice, ul. Souběžná, Kutnohorská
SO 04 - Kabelové vedení NN**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 157/11, 164/1, 164/3, 164/4, 164/5, 165/1, 165/2, 165/3, 165/4, 165/5, 168/17, 168/37 v katastrálním území Louňovice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Louňovice, Horní náves 6, 251 62 Louňovice

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy územní rozhodnutí nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stanoviska sdělili:

ČEZ Distribuce a.s., zn. 4122008979, ze dne 30.9.2025.

CETIN a.s., č.j. 276947/24 ze dne 23.9.2024

GasNet Služby s.r.o., zn. 5003168761 ze dne 15.10.2024

GasNet Služby s.r.o., zn. 5003168752 ze dne 15.10.2024

Dále stanoviska sdělili:

Telco Infrastructure s.r.o., ČEZ ICT Services a.s., Telco Pro Services a.s., Vodafone Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., České Radiokomunikace a.s., Allstar Net s.r.o., I.T.V. CZ s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Náboženská společnost Svědkové Jehovovi, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Libuše Lískovcová, Miroslav Vlach, Eva Dvořáková, Jakub Znamenáček, Vladislav Nájemník, Tomáš Kodiš, právní nástupci po zemřelém účastníkovi Jiřím Vlachovi.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

Bc. Zuzana Chejnová, o.č. 26 - oprávněná úřední osoba
opatřeno elektronickým ověřeným podpisem

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 3 ve výši 2000 Kč byl zaplacen dne 23.7.2025.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Obec Louňovice, IDDS: 7d5bj2g

sídlo: Horní náves č.p. 6, Louňovice, 251 62 Mukařov

Náboženská společnost Svědkové Jehovovi, IDDS: q9aqcq3

sídlo: Armády č.p. 1306/2b, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Libuše Lískovcová, K Lípě č.p. 84, Louňovice, 251 62 Mukařov
Miroslav Vlach, Na Návsi č.p. 4, Babice, 251 01 Říčany u Prahy
Eva Dvořáková, Rezlerova č.p. 284/52, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
Jakub Znamenáček, Souběžná č.p. 204, Louňovice, 251 62 Mukařov
Vladislav Nájemník, Kpt. Stránského č.p. 983/23, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Tomáš Kodiš, Maroldova č.p. 1430/13, 140 00 Praha 4-Nusle

právní nástupci po zemřelém účastníkovi Jiřím Vlachovi – doručí se veřejnou vyhláškou

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Otisk úředního razítka správního orgánu potvrzujícího vyvěšení a sejmutí.