

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 08. 01. 2026

001/26 - VZ 1/2026 Úklid budov Městského úřadu Říčany

č. usnesení: 26-01-001

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku č. VZ 1/2026 Úklid budov Městského úřadu Říčany, formou otevřeného řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 26-01-002

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy, a to pro účely veřejné zakázky č. VZ 1/2026 Úklid budov Městského úřadu Říčany.

Návrh byl schválen

002/26 - Nájemní smlouvy s ČRS MO Říčany k městským rybníkům - revokace

č. usnesení: 26-01-003

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 25-33-016 ze dne 21. 8. 2025 ve znění:

„Rada města Říčany schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako pronajímatelem, a Českým rybářským svazem, z. s., místní organizací Říčany, se sídlem Melantrichova 2000/36, 251 01 Říčany, IČO: 16555392, jako nájemcem, k pozemkům parc. č. 251/1, 261/2 a části parc. č. 261/1 v k. ú. Říčany u Prahy, vše zapsáno na LV č. 10001, které tvoří vodní plochu rybníka Marvánek, jeho technické a přírodní zázemí. Nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou do 31. 12. 2026 s účinností od 19. 8. 2025 za cenu 1.603 Kč/ha/rok, tj. 3 720,72 Kč ročně.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 26-01-004

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 25-33-017 ze dne 21. 8. 2025 ve znění:

„Rada města Říčany schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako pronajímatelem, a Českým rybářským svazem, z. s., místní organizací Říčany, IČO: 16555392, jako nájemcem, k pozemkům parc. č. 953/1, 953/2, 953/3, části parc. č. 954/3, 954/6, 954/7, části parc. č. 954/8, části parc. č. 954/10, části parc. č. 954/11 a 954/12 v k. ú. Říčany u Prahy, vše zapsáno na LV č. 10001, tvořícím vodní plochu rybníka Mlýnský a jeho příslušné funkční části. Nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou do 31. 12. 2026 s účinností od 19. 8. 2025 za cenu 1.603 Kč/ha/rok, tj. 7 085,26 Kč ročně.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 26-01-005

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 25-33-018 ze dne 21. 8. 2025 ve znění:

„Rada města Říčany schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, IČO: 00240702, jako pronajímatelem, a Českým rybářským svazem, z. s., místní organizací Říčany, IČO: 16555392, jako nájemcem, k pozemkům parc. č. (části): 286/1, 503/1, 503/3, 504/3, 604/1, 604/2, 604/3, 604/4, 604/5, 604/6, 604/7, 604/9, 605/1, 605/3, 605/8, 605/9, 1640/1, 1693/43, 1693/44, 1693/57, 1693/70, 1693/72, 1693/73 v k. ú. Říčany u Prahy, vše zapsáno na LV č. 10001, tvořícím vodní plochu rybníka Rozpakov a jeho funkční zázemí. Nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou do 31. 12. 2026 s účinností od 19. 8. 2025 za cenu 1.603 Kč/ha/rok, tj. 1 763,30 Kč ročně.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 26-01-006

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 25-33-019 ze dne 21. 8. 2025 ve znění:

„Rada města Říčany schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, IČO: 00240702, jako pronajímatelem, a Českým rybářským svazem, z. s., místní organizací Říčany, IČO: 16555392, jako nájemcem, k pozemkům parc. č. 504/4, 504/5, 440/16 a 440/71 v k. ú. Říčany u Prahy, vše zapsáno na LV č. 10001, tvořícím vodní plochu rybníka Srnčí včetně příslušných břehových a funkčních částí. Nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou do 31. 12. 2026 s účinností od 19. 8. 2025 za cenu 1.603 Kč/ha/rok, tj. 1 061,35 Kč ročně.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 26-01-007

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 25-33-020 ze dne 21. 8. 2025 ve znění:

„Rada města Říčany schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, IČO: 00240702, jako pronajímatelem, a Českým rybářským svazem, z. s., místní organizací Říčany, IČO: 16555392, jako nájemcem, k pozemkům parc. č. 224/2, 227/1, 227/2, 227/3, 227/4, 228/1, 229/1, 229/2, 235/2, 237/1, 237/2, 237/3, 239, 251/2, 1693/18, 1693/20, 1693/22, 1693/23, 220/2, 220/3, 220/4, 1693/17 v k. ú. Říčany u Prahy, zapsaným na LV č. 10001, tvořícím soustavu drobných rybníků označovanou jako Komorová soustava. Nájemní smlouva je uzavírána na dobu určitou do 18. 8. 2050 s účinností od 19. 8. 2025 za cenu 1.603 Kč/ha/rok, tj. 1 930,65 Kč ročně.“

Návrh byl schválen

003/26 - Uzavření nájemních smluv – rybníky Marvánek a Mlýnský s MO ČRS

č. usnesení: 26-01-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako pronajímatelem, a Českým rybářským svazem, místní organizací Říčany, se sídlem Melantrichova 2000/36, 251 01 Říčany, IČO: 16555392, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem pozemků ve vlastnictví města, na nichž se nachází rybník Marvánek, za nájemné ve výši 1 603 Kč/ha/rok, při celkové výměře 2,32 ha, tj. v celkové výši 3 720,72 Kč/rok.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 26-01-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako pronajímatelem, a Českým rybářským svazem, místní organizací Říčany, se sídlem Melantrichova 2000/36, 251 01 Říčany, IČO: 16555392, jako nájemcem, jejímž předmětem je nájem pozemků ve vlastnictví města, na nichž se nachází rybník Mlýnský, za nájemné ve výši 1 603 Kč/ha/rok, při celkové výměře 4,42 ha, tj. v celkové výši 7 085,26 Kč/rok.

Návrh byl schválen

004/26 - SOD na opravu dělící hráze a obnovu litorální zóny rybníka Marvánek

č. usnesení: 26-01-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Říčany, IČO 00232361, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a společností JPR Realizace s.r.o., IČO 05774063, se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, jejímž předmětem je realizace opravy dělící hráze a obnovy litorálního pásma rybníka Marvánek dle schválené projektové dokumentace, v hodnotě 1 198 431 Kč bez DPH, tj. 1 450 101,51 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

005/26 - Snížení investičních požadavků koncese 3. ZŠ u Říčanského lesa

č. usnesení: 26-01-011

Rada města Říčany schvaluje

snížení investičních požadavků v rámci koncesní smlouvy č. KCS/00519/2023/OF o částku **3 078 184,00** Kč, a to v návaznosti na vyjednávání o zajištění školního stravování v nové budově ZŠ Komenského náměstí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 26-01-012

Rada města Říčany ukládá

odboru školství provést příslušné kroky vedoucí k zajištění školního stravování pro příspěvkové organizace města dle předloženého postupu.

Návrh byl schválen

006/26 - Přidělení volných bytů v DPS Senior

č. usnesení: 26-01-013

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením volného bytu (garsoniéry) v DPS SENIOR a stacionáři Olga a s podepsáním nájemní smlouvy s panem Suchým.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 26-01-014

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením volného bytu 1 + 1 v DPS SENIOR a stacionáři Olga a s podepsáním nájemní smlouvy s paní Fořtovou.

Návrh byl schválen

008/26 - Smlouva o zajištění moderace Reprezentačního plesu města Říčany 2026

č. usnesení: 26-01-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Smlouvy o zajištění moderátorských služeb pro Reprezentační ples města Říčany, který proběhne 14. 3. 2026 v KC Labuť, s Maximiliánem Dolanským. Celková cena za moderaci je 20 000.

Návrh byl schválen