

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 09. 10. 2025

667/25 - VZ 19/2025 Údržba keřových porostů II - výsledky

č. usnesení: 25-41-001

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 19/2025 Údržba keřových porostů II dodavatele FREKO, a.s., se sídlem Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10, IČ: 24730653.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-41-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností FREKO, a.s., se sídlem Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10, IČ: 24730653, jako zhotovitelem. Předmětem smlouvy jsou zahradnické služby, spočívající v údržbě keřových porostů rostoucích na území města Říčany a vypracování předávacího listu keřového porostu mapujícího aktuální stav jednotlivých ploch, včetně návrhu vhodných pěstebních opatření.

Návrh byl schválen

668/25 - Nájemní smlouva (ŘSD, most ev. č. 2-001)

č. usnesení: 25-41-003

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. **NS/00690/2025/ORM (ŘSD: RSD-543774/2025-2)** mezi **městem Říčany**, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a **Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní podnik**, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 14505 Praha 4 – Nusle, jako nájemcem, jejímž předmětem je pronájem části pozemků parc. č. 127/9 (v rozsahu 143 m²), 473/22 v (rozsahu 74 m²), 630/3 (v rozsahu 14 m²), 630/4 (v rozsahu 34 m²), 630/8 (v rozsahu 29 m²), 630/10 (v rozsahu 92 m²), 630/12 (v rozsahu 37 m²), 630/13 (v rozsahu 192 m²), 632/2 (v rozsahu 53 m²), 632/5 (v rozsahu 131 m²), vše v k. ú. Říčany – Radošovice, pro účely využití jako pomocné plochy při výstavbě stavby **I/2 most ev.č.**

2-001 celková rekonstrukce – DSP,ZDS,IČ,AD; smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 měsíců ode dne skutečného zahájení realizace přiřazeného stavebního objektu na konkrétním pozemku za nájemné ve výši 24 Kč/m²/rok.

Návrh byl schválen

669/25 - Dodatek č. 1 k SOD terénní úpravy v bývalém areálu KSÚS

č. usnesení: 25-41-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na terénní úpravy KSÚS mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a společností HORKA Stavební spol., s. r. o., jako zhotovitelem. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce ve výši 99 000 Kč bez DPH., tj. 119 790 Kč s DPH.

Návrh byl schválen

670/25 - Dodatek č. 1 k SOD Stavební úpravy komunikace Melantrichova, Říčany

č. usnesení: 25-41-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo SOD/00353/2025/ORM na akci Stavební úpravy komunikace v ulici Melantrichova, Říčany mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a společností SWIETELSKY stavební, s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice 3, IČO: 480 35 599, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je navýšení ceny díla o 757 470,59 včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-41-006

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finančních prostředků ve výši 757 470,59 Kč z rezervy FRM na vícepráce k investiční akci na položku komunikace Melantrichova, s podmínkou navýšení rezervy FRM.

Návrh byl schválen

671/25 - Dodatek č. 5 k SOD parkoviště P+R v Říčanech

č. usnesení: 25-41-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. SOD/00894/2024/ORM – Parkoviště P+R v Říčanech, mezi městem Říčany, jako objednatelem, a ZEPRIS, s.r.o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je navýšení ceny díla o 691 898,85 Kč včetně DPH na celkovou částku 57 882 931,16 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-41-008

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finančních prostředků ve výši 691 898,85 Kč z rezervy FRM na vícepráce k investičním akcím na položku Parkoviště P+R u nádraží, s podmínkou schválení doplnění finančních prostředků do FRM zastupitelstvem města.

Návrh byl schválen

672/25 - Nákup obrazovek pro prezentaci města v budově Komenského náměstí

č. usnesení: 25-41-009

Rada města Říčany schvaluje

převod z příjmové položky z vrácené dotace MAKS na výdajovou položku OIT 88 975 Kč, a zároveň uvolnění z rezervy rady 15 569 Kč pro OIT na pořízení a montáž obrazovek na prezentaci města v budově F na Komenského náměstí

Návrh byl schválen

673/25 - Propojení parkovacího systému P+R na nádraží na systém města

č. usnesení: 25-41-010

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění finančních prostředků ve výši 276 000 Kč z rezervy FRM na integraci nového parkoviště P+R na nádraží do současného parkovacího systému města.

Návrh byl schválen

674/25 - Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Říčany u Prahy a v k. ú. Říčany-Radošovice od Správy železnic, státní organizace

č. usnesení: 25-41-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. S026724/2022-O31 (DS/00715/2025/ORM) mezi Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994234, jako převodcem, a městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako nabyvatelem. Předmětem smlouvy je bezúplatný převod pozemků:

parc. č. 1705/6, parc. č. 1705/8, parc. č. 1705/65, parc. č. 1705/66 a parc. č. 1705/67 všechny pozemky v k.ú. Říčany u Prahy a

parc. č. 2/14, parc. č. 2/15, parc. č. 471/18 a parc. č. 471/20 všechny pozemky v k.ú. Říčany-Radošovice.

Návrh byl schválen

675/25 - Dohoda o ukončení pachtovní smlouvy - pozemky v k.ú. Voděrádky

č. usnesení: 25-41-012

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Dohody o ukončení pachtovní smlouvy č. OS/00725/2025/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako propachtovatelem a pachtýřem, jejímž předmětem je ukončení pachtu pozemků parc. č. 281/1, 281/3 (část), 283/1, 283/25, 283/26, 283/27 a 283/29 (část) v k.ú. Voděrádky.

Návrh byl schválen

676/25 - Souhlas se zřízení mezideponie na pozemcích v k.ú. Voděrádky, ŘSD

č. usnesení: 25-41-013

Rada města Říčany souhlasí

s udělením souhlasu Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 – Krč (dále jen ŘSD), se zřízením mezideponie materiálu (ornice a výkopů ze staveb Silniční okruh kolem Prahy, D0 511 Běchovice – dálnice D1 a D0 - SSÚD Říčany) na pozemcích v majetku města parc. č. 281/2, 281/3, 283/29, 283/30, 284, 283/27, 283/26, 283/1, 283/25 v k.ú. Voděrádky pro vytvoření kompenzačních opatření za stavbu D0 - SSÚD Říčany, souhlas bude udělen do doby uzavření nájemní smlouvy na uvedené pozemky, nejdéle však na dobu jednoho roku za podmínky, že :

- a) navážení a uložení zeminy bude ŘSD řádně ohlášeno Odboru životního prostředí Městského úřadu Říčany,
 - b) potoční niva na pozemcích parc. č. 281/2 a 284 v k.ú. Voděrádky bude zabezpečena proti zasypání naváženou zeminou,
 - c) navážení zeminy bude probíhat postupně, a to směrem od potoční nivy na pozemcích parc. č. 281/2 a 284 v k.ú. Voděrádky ke komunikaci č. II/101- ul. Říčanská,
- a pověřuje starostu města k jeho podpisu.

Návrh byl schválen

677/25 - Finanční dar pro Masarykovo klasické gymnázium Říčany

č. usnesení: 25-41-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s Maturitní ples MKG, z.s., IČ 03525538, se sídlem Tábořská 1685/47b, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 20 000 Kč na pořádání maturitního plesu Masarykova klasického gymnázia a zároveň schvaluje uvolnit částku 20 000 Kč z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

678/25 - Rozpočtové opatření k dodatku č. 2 k PS U Ládek II

č. usnesení: 25-41-015

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se účelový příjem ve výši 88 000 Kč z dodatku č. 2 PS/00033/2018/OÚPRR, určený na úhradu vynaložených nákladů na výsadbu stromů, převádí z FRM do rozpočtu OV Pacov a Strašín, každému ve výši 44 000 Kč.

Návrh byl schválen

679/25 - Rozpočtové opatření- nová položka 4. ZŠ Nerudova - požární úniková cesta

č. usnesení: 25-41-016

Rada města Říčany schvaluje

vytvoření nové rozpočtové položky, která bude určena na řešení požární únikové cesty ve 4. ZŠ Nerudova Říčany a schvaluje převedení částky 70 000 Kč z položky opravy a udržování Mateřské školy do nově zřízené rozpočtové položky - požární úniková cesta.

Návrh byl schválen

680/25 - Rozpočtové opatření - byty Masarykovo náměstí 35

č. usnesení: 25-41-017

Rada města Říčany schvaluje

převedení částky 168 017 Kč z položky Mateřské školy opravy a udržování na položku ČP 35 Technické zhodnocení.

Návrh byl schválen

681/25 - Smlouva o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu

č. usnesení: 25-41-018

Rada města Říčany bere na vědomí

výpověď smlouvy o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze dne 25. 9. 2006, která byla uzavřena mezi Středočeským krajem, Městskou knihovnou Benešov, Středočeskou vědeckou knihovnou v Kladně a městem Říčany. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi, tj. dne 1. 10. 2025. Platnost smlouvy tak končí 31. 12. 2025.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-41-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu mezi městem Říčany, jako provozovatelem základní Husovy knihovny, a Městskou knihovnou Benešov, IČ: 66134111, se sídlem: Malé náměstí 1700, 256 01 Benešov, jako pověřenou knihovnou. Smlouva upravuje poskytování poradenských, vzdělávacích a koordinačních služeb v oblasti knihovnictví mezi krajskou knihovnou a zdejší základní knihovnou. Účinnosti smlouva nabude 1. 1. 2026.

Návrh byl schválen

682/25 - Zahraniční pracovní cesta Smart City Expo World Congress Barcelona 2025

č. usnesení: 25-41-020

Rada města Říčany souhlasí

s vysláním delegace ve složení: Ing. David Michalička, Mgr. Jiří Skočdopole, Mgr. Jana Vavřinová, Ing. Miloslav Šmolík a David Vašek v termínu od 3. 11. do 7. 11. 2025 na Smart City Expo World Congress v Barceloně, s nákupem letenek, pojištěním, ubytováním, stravným ve výši 50€/osoba/den dle vyhlášky č. 341/2023 Sb. a kapesným ve výši 10 % stravného a s darem 2 000 Kč/osoba pro pana Davida Vaška.

Návrh byl schválen