

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 02. 10. 2025

641/25 - Rozhodnutí o pořízení změny ÚP Říčan

č. usnesení: 25-40-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny územního plánu Říčan na základě podnětu, který podali MVDr. Franco Ibarrola Sebastian a Aneta.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 25-40-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny územního plánu Říčan na základě podnětu, který podali pan Jaroslav Fantura a paní Vladimíra Fanturová.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 25-40-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny územního plánu Říčan na základě podnětu, který podal pan Gábor Felker.

Návrh nebyl schválen

642/25 - VZ 12/2025 Nájem zařízení pro měření rychlosti vozidel 2025 - výsledky

č. usnesení: 25-40-004

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 12/2025 Nájem zařízení pro měření rychlosti vozidel 2025
dodavatele: Konsorcium AŽD-CAMEA – Nájem zařízení MR, jehož účastníky jsou: AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČO: 48029483 a CAMEA Technology,

a.s., Karásek 2290/1m, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 06230831, s celkovou nabídkovou cenou 19 420 548,40 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu zařízení pro měření rychlosti vozidel mezi městem Říčany, jako nájemcem, a pronajímatelem Konsorcium AŽD-CAMEA – Nájem zařízení MR, jehož účastníky jsou: AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČO: 48029483 a CAMEA Technology, a.s., Karásek 2290/1m, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 06230831, a to za cenu nájmu 12 ks měřících zařízení po dobu 60 měsíců ve výši 18 755 048,40 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

643/25 - VZ 24/2025 Vybavení školy na Komenského náměstí - truhlářský mobiliář

č. usnesení: 25-40-006

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky č. VZ 24/2025 Vybavení nové školy na Komenského náměstí – truhlářský mobiliář formou otevřeného řízení podle § 56 zákona o zadávání veřejných zakázek a schvaluje zadávací dokumentaci této zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-007

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek a posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pro zakázku č. VZ 24/2025 Vybavení nové školy na Komenského náměstí – truhlářský mobiliář dle přílohy.

Návrh byl schválen

644/25 - Dodatek č. 9 SOD Základní škola Komenského náměstí

č. usnesení: 25-40-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 9 ke smlouvě o dílo č. SOD/00768/2023/ORM na výstavbu základní školy na Komenského náměstí mezi městem Říčany, jako objednatelem, a Gardenline, s.r.o., Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201, Litoměřice, IČO: 27263827, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku jsou vícepráce a méněpráce s cenovým nárůstem 6 438 165,87 Kč včetně DPH. Uzavření dodatku č. 9 je podmíněno schválením rozpočtového opatření k zajištění finančního krytí závazku vyplývajícího z tohoto dodatku Zastupitelstvem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozpočtové opatření, kterým se uvolňují prostředky z rezervy ZŠ Komenského nám. ve výši 4 032 428 Kč a z rezervy zastupitelstva ve výši 2 405 737,87 Kč na krytí závazku vyplývajícího z dodatku č. 9 ke smlouvě o dílo č. SOD/00768/2023/ORM, a to na jednotlivé rozpočtové položky ZŠ Komenského náměstí - škola a tělocvična, dle konkrétních dotačních titulů.

Návrh byl schválen

645/25 - IZ R01 Rekonstrukce ulice Purkyňova, Říčany

č. usnesení: 25-40-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr č. IZ/ORM/155/2024/ZIM – R01 Rekonstrukce ulice Purkyňova, Říčany v předloženém znění.

Návrh byl schválen

646/25 - SOD - Monitoring parkování ul. Černokostelecká

č. usnesení: 25-40-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi firmou SPEI, a.s., IČO: 00473057, se sídlem Kolín V, Třídvorská 1402, PS4 280 02, jako zhotovitelem, a městem Říčany, IČO: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01, Říčany, jejímž předmětem je rozšíření stávajícího systému monitorování parkování o oblast silnice I/2 ul. Černokostecká, za cenu 1.130.769,20 Kč s DPH.

Zároveň ukládá finančnímu odboru navýšení rozpočtové položky chodníky Černokostecká III. etapa o 1.130.769,20 Kč s DPH včetně DPH z rezervy FRM.

Návrh byl schválen

647/25 - Výběr dodavatele architektonické studie hasičárny – SOA architekti, s.r.o.

č. usnesení: 25-40-012

Rada města Říčany schvaluje

výběr dodavatele architektonické studie nové hasičské stanice pro jednotku sboru dobrovolných hasičů Říčany, a to: SOA architekti s.r.o., IČO: 28495471, se sídlem Budečská 773/19, 120 00 Praha 2.

Návrh byl schválen

648/25 - Dodatek č. 1 SOD 4. ZŠ výměna podlahy

č. usnesení: 25-40-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SOD/00489/2025/ORM 4. ZŠ Nerudova Říčany - výměna podlahových krytin mezi městem Říčany, jako objednatelem, a Pavlem Míkou – Faliko, IČO 18325297, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je prodloužení termínu dodání díla do 6. 10. 2025 a navýšení ceny díla. Celková cena tedy činí 295 160,30 Kč bez DPH, tj. 357 143,96 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

649/25 - Žádost o dotaci - nákup malotraktoru pro město Říčany

č. usnesení: 25-40-014

Rada města Říčany souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na nákup multifunkčního malotraktoru pro město Říčany do programového rámce Společné zemědělské politiky v rámci SCLLD MAS Říčansko na období 2021 – 2027, a to v rámci výzvy Fische 5.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-015

Rada města Říčany ukládá

Odboru správy a údržby města zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 2026 převod částky 450 000 Kč z roku 2025 a nový výdaj ve výši 890 000 Kč na pořízení multifunkčního malotraktoru.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-016

Rada města Říčany podmiňuje

nákup multifunkčního malotraktoru tím, že bude pro tento účel městu Říčany přiznána dotace ve výši alespoň 50 % kupní ceny.

Návrh byl schválen

650/25 - Smlouvy o spolupráci s obcemi v ORP a rozpočtové opatření - hlášení přestupků v dopravě

č. usnesení: 25-40-017

Rada města Říčany schvaluje

vzorovou smlouvu o spolupráci, která bude uzavřena s jednotlivými obcemi v ORP Říčany zapojenými do systému nahlašování podezření ze spáchání přestupku na úseku dopravy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-018

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se společností INIT technology s.r.o., IČ: 04423101, se sídlem Sehradice 129, 763 23 Sehradice, jejímž předmětem je rozšíření licence systému Scarabeus DMS.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o technické podpoře č. OS/00132/2024/OIT uzavřené dne 5. 3. 2024 se společností INIT technology s.r.o., jehož předmětem je rozšíření technické podpory o další aplikace a služby.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-020

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se převádí finanční prostředky ve výši 330.000 Kč z položky 5166 – odborné služby Odboru správních agend a dopravy na položku 1300 - 5172 software Odboru informačních technologií.

Návrh byl schválen

651/25 - Smlouva o právu provést stavbu (ŘSD, most ev.č. 2-001)

č. usnesení: 25-40-021

Rada města Říčany doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením **Smlouvy o právu provést stavbu č. OS/00691/2025/ORM** (ŘSD č.:**RSD-543774/2025-1**) mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako vlastníkem pozemků, a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní podnik, IČ: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, jako stavebníkem, jejímž **předmětem je souhlas s provedením stavby „I/2 most ev.č. 2-001 celková rekonstrukce – DSP,ZDS,IČ,AD“** na pozemcích města parc. č. 127/9, 473/22, 630/3, 630/4, 630/8, 630/10, 630/12, 630/13, 632/2, 632/5, vše v k. ú. Říčany - Radošovice, **a dále závazek města Říčany v budoucnu převést vlastnické právo k částem pozemků** parc. č. 127/9, 473/22, 630/3, 630/4, 630/8, 630/10, 630/12, 630/13, 632/2, 632/5, vše v k. ú. Říčany - Radošovice **zastavěných stavbou** do majetku ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní podnik, a to dle geometrického plánu zpracovaného na základě zaměření skutečného provedení stavby „I/2 most ev. č. 2-001 celková rekonstrukce – DSP,ZDS,IČ,AD“ po jejím dokončení a za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Návrh byl schválen

652/25 - Záměr směny pozemků v k. ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 25-40-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru směny části pozemku parc. č. 1403/23 o výměře cca 27 m², pozemku parc. č. 1403/25 o výměře 41 m², pozemku parc. č. 1407/1 o výměře 31 m², části pozemku parc. č. 1650/1 o výměře cca 108,5 m², vše v k. ú. Říčany u Prahy, tj. pozemků o celkové výměře 207,5 m², které jsou ve vlastnictví města Říčany, za pozemek parc. č. 890/47 v k. ú. Říčany u Prahy o výměře 180 m², na úřední desce města po dobu nejméně 15 dnů.

Návrh byl schválen

653/25 - Dotace města: Sociální služby 2025 - rozdělení fin. prostředků

č. usnesení: 25-40-023

Rada města Říčany doporučuje

Varianta 1:

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozdělení finančních prostředků na žádosti podané v Programu Sociální služby 2025 dle doporučení Sociální a zdravotní komise v celkové výši 390 000,- Kč dle přílohy.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 25-40-024

Rada města Říčany doporučuje

Varianta 2:

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozdělení finančních prostředků na žádosti podané v Programu Sociální služby 2025 v celkové požadované výši 496 600,- Kč dle přílohy.

Návrh nebyl schválen

654/25 - Individuální žádosti ze sociální a zdravotní oblasti

č. usnesení: 25-40-025

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Domov Barbora Kutná Hora, poskytovatel sociálních služeb, IČ 48677752, se sídlem Pirknerovo nám. 228, 284 01 Kutná Hora, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 30.000 Kč na podporu klienta z Říčan, který využívá služby zařízení a zároveň schvaluje uvolnění částky 30.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-026

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Linkou bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 5.000 Kč na podporu provozu bezplatné dětské krizové linky a zároveň schvaluje uvolnění částky 5.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-027

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Terapeutickým centrem Modré dveře, z.ú., IČ 22768602, se sídlem náměstí Smiřických 39, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 55.000 Kč na dofinancování základní činnosti organizace a zároveň schvaluje uvolnění částky 55.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-028

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem Rozum a Cit, z.s., IČ 70828181, se sídlem Na Výsluní 2271, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 40.000 Kč na podporu služeb, které jsou poskytovány pěstounským rodinám v Říčanech a okolí a zároveň schvaluje uvolnění částky 40.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Rytmus Střední Čechy, o.p.s., IČ 27903508, se sídlem F.V. Mareše 2056, 256 01 Benešov, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000 Kč na podporu poskytování služby sociální rehabilitace občanům Říčan a zároveň schvaluje uvolnění částky 20.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-030

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy se společností Tři, o.p.s., IČ 18623433, se sídlem Sokolská 584, 257 22 Čerčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 70.000 Kč na podporu provozu sociálního zařízení, které poskytuje paliativní péči občanům s trvalým pobytem v Říčanech a zároveň schvaluje uvolnění částky 70.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-031

Rada města Říčany schvaluje

poskytnutí finanční výpomoci ve výši 15.000 Kč rodině paní Špačkové, bytem Úvalská 26/1, 251 01 Říčany, z důvodu vytopení domu po bleskových povodních a zároveň schvaluje uvolnění částky 15.000 Kč z humanitárního fondu.

Návrh byl schválen

655/25 - Vyčerpání kapacity ČOV Jažlovice

č. usnesení: 25-40-032

Rada města Říčany bere na vědomí

vyčerpání kapacity čistírny odpadních vod Jažlovice, jejímž vlastníkem a provozovatelem je společnost K S F spol. s r.o., a konstatuje, že při projektované kapacitě 1 500 EO je k roku 2024 připojeno již 1 415 EO, což představuje praktické naplnění kapacity zařízení.

Návrh byl schválen

656/25 - Opatření ke zlepšení udržitelné kvality vody vodních nádrží Jureček a Marvánek v Říčanech

č. usnesení: 25-40-033

Rada města Říčany schvaluje

postup ke zlepšení kvality vody a koupacích podmínek na nádržích Jureček, Marvánek a Mlýnský v sezóně 2026. Na nádržích Jureček a Mlýnský bude provedena jednorázová jarní aplikace koagulačního činidla (síran hlinitý). Na nádrži Marvánek bude kromě jednorázové aplikace koagulantu realizována také opakovaná aplikace bakteriálních přípravků v průběhu sezóny a instalace ultrazvukového vysílače (UTZ) na plovoucím solárním poli, včetně jeho servisu, průběžného monitoringu a závěrečného vyhodnocení účinnosti opatření. Tento postup je realizován v rámci projektu veřejné participace *Překvapte Říčany* s názvem Zlepšení podmínek ke koupání na Jurečku a Marvátku.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-034

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Říčany, IČO 00232361, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a společností Photon Water Technology, s. r. o., IČO 04568095, se sídlem Generála Svobody 25/108, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice, jejímž předmětem je realizace opatření ke zlepšení kvality vody na nádržích Jureček, Marvánek a Mlýnský rybník v sezóně 2026, a schvaluje financování smlouvy z rozpočtu projektu veřejné participace Překvapte Říčany. Hodnota smlouvy činí 917 291 Kč bez DPH, tj. 1 109 922 Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

657/25 - Smlouva o budoucí smlouvě přeložka ČEZ Nad Bahnivkou

č. usnesení: 25-40-035

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě s ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v ul. Nad Bahnivkou, Pacov u Říčan.

Návrh byl schválen

658/25 - Účelové finanční prostředky 2025 - průtokové dotace

č. usnesení: 25-40-036

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2025 následovně:

Finanční odbor provede rozpočtové opatření dle rozpisu v jednotlivých přílohách a současně tím navýší příjmy a výdaje rozpočtu města o částku **2 255 043,40 Kč**.

Návrh byl schválen

659/25 - Rozpočtové opatření na bývalý areál KSÚS

č. usnesení: 25-40-037

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým bude navýšena položka Terénní úpravy v bývalém areálu KSÚS o částku 1 000 000 Kč s DPH z položky Rozšíření lesní sítě a cyklotrasy v Říčanském lese a pověřuje finanční odbor plněním tohoto opatření.

Návrh byl schválen

660/25 - Darovací smlouva - projekt ZVOLNI

č. usnesení: 25-40-038

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi dárcem Partnerství pro městskou mobilitu, z. s. se sídlem Chomoutov 388, 783 35 Olomouc - Chomoutov, IČ: 01911996, a obdarovaným městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jejímž předmětem je dar ve výši 250 000 Kč na realizaci místní kampaně ZVOLNI.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-039

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým bude navýšen rozpočet pro rok 2025 na příjmech a výdajích v částce 100 000 Kč v rámci projektu ZVOLNI, a bude vytvořena výdajová položka v rozpočtu odboru Kancelář starosty.

Návrh byl schválen

661/25 - Smlouva o spolupráci s Lesy ČR (smluvní závazek pro rok 2026 - revokace usnesení)

č. usnesení: 25-40-040

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany revokovat jeho usnesení č. 25-04-006 ze dne 14.5.2025 ve znění:

„Zastupitelstvo města Říčany schvaluje smluvní závazek pro rok 2025 ve výši 5 000 000,-Kč a smluvní závazek pro rok 2026 v předpokládané výši 12 053 945,-Kč na úhradu finančního příspěvku Lesům České republiky, s. p., IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, ve výši 80 % nákladů na vybudování Rozšíření lesní dopravní sítě a cyklotrasa v Říčanském lese.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-40-041

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit převod částky 3 027 653 Kč z položky cyklotrasa v Říčanském lese do rezervy FRM.

Návrh byl schválen

662/25 - Dohoda o ukončení smlouvy o poskytování služeb - koncese nemocnice

č. usnesení: 25-40-042

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení Smlouvy o poskytování služeb technicko - ekonomicko - právního poradenství č. PŘS/00985/2023/OKS, která byla uzavřena 22. 11. 2023 s ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Na Pankráci 1683/127, 140 00 Praha 4, IČ: 28468414, a jejímž účelem je poskytování služeb ve vztahu k projektu s názvem Koncesní řízení na výběr provozovatele nemocnice v Říčanech.

Návrh byl schválen

663/25 - Nájemní smlouva

č. usnesení: 25-40-043

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a nájemcem. Předmětem nájmu je byt č. 15 o výměře 66,28 m² dispozice 2 + 1 ve 4. NP v budově čp. 35, Masarykovo náměstí 35 v Říčanech, jedná se o byt

vyšší standard, výše nájemného, která je v souladu se Zásadami bytové politiky - nájem pro preferované profese, a to 181,-Kč/m2/měsíc, tj. 11 997,- Kč/měsíc. Nájemce dále zaplatí jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu, tj. 11 997,- Kč.

Návrh byl schválen

664/25 - OZV - požární řád

č. usnesení: 25-40-044

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat obecně závaznou vyhlášku, kterou se vydává požární řád města.

Návrh byl schválen

665/25 - Partnerská města - Zpráva ze zahraniční cesty do Opatówku

č. usnesení: 25-40-045

Rada města Říčany bere na vědomí

zprávu ze zahraniční pracovní cesty do Opatówku v Polsku ve dnech 14. - 17. srpna 2025.

Návrh byl schválen

666/25 - Zpráva ze zahraniční pracovní cesty na Slovensko

č. usnesení: 25-40-046

Rada města Říčany bere na vědomí

zprávu ze zahraniční pracovní cesty starosty Davida Michaličky, vedoucího městské policie Václava Řezáče a zástupce vedoucího městské policie Jindřicha Jocha do Lopušné Doliny na Slovensku ve dnech 16. - 19. 9. 2025.

Návrh byl schválen

