

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 18. 09. 2025

605/25 - VZ 16/2025 Park Komenského náměstí, Říčany - zrušení

č. usnesení: 25-38-001

Rada města Říčany zrušuje

zadávací řízení na veřejnou zakázku Park Komenského náměstí, Říčany v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, protože je v zadávacím řízením jediný účastník řízení.

Návrh byl schválen

606/25 - VZ 18/2025 Rekonstrukce budovy Lázeňská - výsledky

č. usnesení: 25-38-002

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 18/2025 s názvem Rekonstrukce budovy Lázeňská dodavatele WANDEL CZECH, s. r. o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ: 28977955 s celkovou nabídkovou cenou 8 485 577,12 Kč bez DPH, tj. 10 267 548,32 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-38-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností WANDEL CZECH, s.r.o., Havlíčkova 408, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ: 28977955, jako zhotovitelem, za cenu 8 485 577,12 Kč bez DPH, tj. 10 267 548,32 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je rekonstrukce budovy v ulici Lázeňská, č. p. 9.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-38-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit smluvní závazek na rok 2026 ve výši 4 600 000 Kč včetně DPH na financování realizace stavby Rekonstrukce budovy Lázeňská č. p. 9 a souvisejících služeb TDS a KBOZP.

Návrh byl schválen

608/25 - SOD Úprava a zkvalitnění ploch pro parkování v ulici 17. listopadu, Říčany

č. usnesení: 25-38-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo Úpravy a zkvalitnění ploch pro parkování v ulici 17. listopadu v Říčanech, v úseku od ulice Politických vězňů po ulici K Nádraží, Říčany, mezi městem Říčany, IČO 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a společností JPR Realizace, s.r.o., IČO 05774063, se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, za cenu 748 001,00 Kč bez DPH, tj. 905 081,21 Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

609/25 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS Pacov, Mírová - nasvětlení přechodu pro chodce

č. usnesení: 25-38-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. **BVB/00674/2025/ORM** (KSÚS č.: S-5513/KSÚS/2025) mezi **Středočeským krajem**, IČ: 70891095, se sídlem Zborovská 11, 15021 Praha 5, zastoupeným **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje**, p.o., IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 11, 15021 Praha 5, jako budoucím povinným, a **městem Říčany**, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 35, 251 01 Říčany, jako budoucím oprávněným, jejímž předmětem bude závazek budoucího povinného uzavřít s budoucím oprávněným písemnou smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu: a) umístit zařízení Pacov, Mírová - nasvětlení přechodu pro chodce na **pozemku parc. č. 449/1** v katastrálním území Pacov u Říčan a provozovat jej; b) v souladu s pokyny povinného toto zařízení opravovat, upravovat, udržovat, modernizovat a likvidovat; c) vstupovat a vjíždět

na služební pozemek parc. č. 449/1 v k.ú. Pacov u Říčan za účelem výkonu služebnosti, a dále souhlasí s úhradou zálohy za zřízení budoucí služebnosti ve výši 500 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

610/25 - Dodatek č. 1 k SOD - Parkoviště Pod Hradem, Říčany

č. usnesení: 25-38-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce Parkoviště Pod Hradem, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a společností ALSTAP, s.r.o., se sídlem Hvoždanská 2237/5, 148 00 Praha 4, IČO: 29000238, jako zhotovitelem. Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce ve výši 620 686,24 Kč bez DPH., tj. 751 030,35 Kč s DPH a prodloužení termínu dokončení díla o 30 dnů, tedy do 30. 11. 2025

Zároveň ukládá finančnímu odboru navýšení rozpočtové položky Parkoviště Pod Hradem + demolice stávajícího objektu o 751 031 Kč včetně DPH z rezervy FRM.

Návrh byl schválen

611/25 - Smlouva o výpůjčce středového ostrůvku s KSÚS

č. usnesení: 25-38-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, Říčany, a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 00066001, se sídlem Zborovská 11, Praha 5, jejímž předmětem je výpůjčka středového ostrůvku okružní křižovatky silnice II/101 a nájezdu na dálnici D1 na pozemku parc. 333/6, k.ú. Kuří u Říčan, v termínu od 10. 11. 2025 do 9. 11. 2026.

Návrh byl schválen

612/25 - Dodatek č. 1 - prodloužení výpůjčky středového ostrůvku okružní křižovatky s ŘSD

č. usnesení: 25-38-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. RSD-547978/2025-4 mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40; Říčany, a Ředitelstvím silnic a dálnic, státním podnikem, IČ: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha 4 – Krč, jehož předmětem je prodloužení výpůjčky středového ostrůvku okružní křižovatky silnice II/101 a nájezdu na dálnici D1 na pozemku parc. 333/6, k.ú. Kuří u Říčan, do 9. 11. 2026.

Návrh byl schválen

613/25 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o rozšíření projektu sdílených jízdních kol v Říčanech

č. usnesení: 25-38-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě OS/00127/2025/OSUM rozšíření projektu sdílení jízdních kol ve městě Říčany pro rok 2025, mezi městem Říčany IČ: 00240702, sídlem: Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany a společností nextbike Czech Republic, s.r.o., IČ:07389108, sídlem: Libušina 526/101, 779 00 Olomouc, v celkové hodnotě 7 324 Kč bez DPH, což činí 8 862 Kč s DPH.

Návrh byl schválen

614/25 - Smlouva na zřízení věcného břemene, ul. Politických vězňů, Říčany, inženýrská síť elektro, ČEZ Distribuce

č. usnesení: 25-38-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě elektro č. VB/00666/2025/ORM mezi povinným městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a oprávněným, společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, do pozemků parc.č. 1214/9 a parc.č. st. 1278 oba v k.ú. Říčany u Prahy, ve vlastnictví města Říčany za celkovou cenu 2 662 Kč vč. 21 % DPH.

Návrh byl schválen

615/25 - Smlouva o realizaci přeložky ČEZ, ul. K Nádraží

č. usnesení: 25-38-012

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s ČEZ Distribuce, a.s., a ukládá finančnímu odboru navýšení rozpočtové položky 2212 – 6121 – 3330 – 11199 o 512 612 Kč z rezervy fondu rozvoje města.

Návrh byl schválen

616/25 - Smlouva o výpůjčce pozemku ul. 17. listopadu

č. usnesení: 25-38-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce č. **SOV/00693/2025/ORM** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako vypůjčitelem, a panem X, jako půjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka části pozemku parc. č. 1656/18 v k.ú. Říčany u Prahy o výměře cca 30 m² městu Říčany k bezplatnému užívání na dobu 15 let za účelem souvislé údržby pozemku, včetně vjezdů a vchodů mezi ulicemi Politických vězňů a Nádražní, úpravy povrchu pozemku jako součásti veřejného parkovacího pruhu a k užívání pozemku pro veřejné parkování vozidel.

Návrh byl schválen

617/25 - Smlouva o poskytování služeb 1Box cloud - pult centrální ochrany pro městskou policii

č. usnesení: 25-38-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování služeb 1Box cloud mezi městem Říčany, jako uživatelem, a společností NAM system, a.s., IČ: 258 62 731, se sídlem U Pošty 1163/13, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov, jako poskytovatelem, jejímž obsahem je poskytnutí softwaru pro tísňová

hlášení prostřednictvím pultu centrální ochrany, pro potřeby Městské policie Říčany při monitorování situace ve 4. základní škole Nerudova Říčany. Služba bude poskytnuta na 48 měsíců za částku ve výši 43 470 Kč bez DPH tj. 52 599 Kč s DPH, a dále za aktivační poplatek a částku za školení ve výši 1 000 Kč bez DPH (1 210 Kč s DPH).

Návrh byl schválen

618/25 - Uplatnění smluvní pokuty BOČEK, spol. s r. o.

č. usnesení: 25-38-015

Rada města Říčany souhlasí

s uplatněním smluvní pokuty vůči společnosti BOČEK, spol. s r.o., podle z článku V. plánovací smlouvy č. 363/2016/PS ve výši Kč 626 861,04.

Návrh byl schválen

619/25 - ZUŠ Říčany - finanční výpomoc

č. usnesení: 25-38-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dočasné finanční výpomoci pro Základní uměleckou školu Říčany, příspěvková organizace, v částce 190 000 Kč na realizaci projektu Propojování kultur skrze hudbu: Jazzová a symfonická výměna mezi ZUŠ Říčany a Musikskolen Albertslund, v rámci výzvy ERASMUS a uvolňuje tuto částku dočasně z rezervy zastupitelstva. Termín splatnosti výpomoci je do 60 dnů od obdržení dotace do 31. 5. 2027.

Návrh byl schválen

620/25 - Žádost Fuego Říčany - individuální dotace

č. usnesení: 25-38-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Fuego Říčany, z. s., IČ 26622084, se sídlem Sokolská 395/6, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 50 000 Kč na podporu kulturní akce Akademické mistrovství ČR v tanečních sportech, a zároveň schvaluje uvolnění této částky 50 000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

621/25 - Žádost TS DANCE EB - individuální dotace

č. usnesení: 25-38-018

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s tanečním spolkem TS DANCE EB, spolek IČ 26991187, se sídlem Lesní 340, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 80 000 Kč za účelem reprezentace na mistrovství světa pořádané v Zadaru, a zároveň schvaluje uvolnění částky 80 000 Kč z rezervy rady na individuální dotace na reprezentaci.

Návrh byl schválen

622/25 - Rozpočtové opatření: Účelové finanční prostředky 2025

č. usnesení: 25-38-019

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2025 následovně:

Finanční odbor provede rozpočtové opatření dle rozpisu v příloze a současně tím navýší příjmy a výdaje rozpočtu města o částku **930 540,19 Kč**.

Návrh byl schválen

623/25 - Rozpočtové opatření- vytvoření nové položky Areál pod nádražím

č. usnesení: 25-38-020

Rada města Říčany schvaluje

vytvoření nové rozpočtové položky, která bude určena na pasportizaci areálu pod nádražím v programu PROiDES a přesun finančních prostředků ve výši 60 000 Kč z rezervy Areál pod nádražím.

Návrh byl schválen

625/25 - Přidělení volných bytů v DPS Senior Říčany

č. usnesení: 25-38-021

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením volného bytu (garsoniéry) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s panem Luxem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-38-022

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením volného bytu (garsoniéra) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s paní Wesselou.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-38-023

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením volného bytu (1 + 1) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s panem Roháčkem a paní Roháčkovou.

Návrh byl schválen

626/25 - Rozpočtové opatření - Fond rozvoje bydlení

č. usnesení: 25-38-024

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění finančních prostředků z rezervy Fondu rozvoje bydlení ve výši 318 600 Kč na položku opravy a udržování.

Návrh byl schválen