

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 17. 07. 2025

475/25 - VZMR 43/2025 Dodávka kuchyňských linek - byty Masarykovo nám. 35

č. usnesení: 25-28-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností ENPF s.r.o., Uhlířská 2161/15, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ: 11920751, jako zhotovitelem za cenu 576 800,- Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž kuchyňských linek a spotřebičů do sedmi bytů na adrese Masarykovo náměstí 35, Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-28-002

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se uvolní z rezervy na opravy budov úřadu částka ve výši 577 000 Kč na dodávku kuchyňských linek do bytů Masarykovo nám. 35.

Návrh byl schválen

476/25 - VZMR 46/2025 4. ZŠ Nerudova - výměna podlahových krytin

č. usnesení: 25-28-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na výměnu podlahových krytin pro 4. ZŠ Nerudova Říčany, a to mezi městem Říčany, jako objednatelem, a Danielem Dobšem, se sídlem Listopadová 131, 190 12 Praha 9 - Dolní Počernice, IČ: 07248377, jako zhotovitelem, za cenu 189 650,32 Kč bez DPH, tj. 229 476,89 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

477/25 - VZMR 48/2025 Oprava a modernizace VZT jednotek, jídelna 2. ZŠ Bezručova

č. usnesení: 25-28-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Opravu a modernizaci VZT jednotek v jídelně 2. ZŠ Bezručova, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a AHU-Tech, s.r.o., Na Hačálce 207, 251 01 Tehov, IČO: 19664664, jako zhotovitelem, za cenu 436 931 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

478/25 - Dodatek č. 7 SOD Základní škola Komenského náměstí, Říčany

č. usnesení: 25-28-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo č. SOD/00768/2023/ORM na výstavbu základní školy na Komenského náměstí mezi městem Říčany jako objednatelem, a Gardenline, s.r.o., Na Vinici 948/13, Předměstí, 41201, Litoměřice, IČO: 27263827, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku jsou vícepráce a méněpráce s cenovým nárůstem 8 468 866,40 Kč včetně DPH. Uzavření dodatku č. 7 je podmíněno schválením rozpočtového opatření k zajištění finančního krytí závazku, vyplývajícího z tohoto dodatku, Zastupitelstvem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-28-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozpočtové opatření, kterým se uvolňují prostředky z položky ZŠ Komenského nám. – rezerva do rozpočtu pro rok 2025 v celkové výši 8 468 866,40 Kč na krytí závazku vyplývajícího z dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo č. SOD/00768/2023/ORM, a to na jednotlivé rozpočtové položky ZŠ Komenského náměstí - škola a tělocvična, dle konkrétních dotačních titulů.

Návrh byl schválen

479/25 - Dodatek č. 3 k SOD Výstavba kanalizace a vodovodu v Pacově

č. usnesení: 25-28-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 k SOD/00641/2024/ORM na realizaci akce Dostavba vodovodu a kanalizace včetně přípojek v Pacově. Předmětem dodatku je potvrzení skutečně provedených délek kanalizačních stok a vodovodních řadů dle dokumentace skutečného provedení stavby, v souladu s podmínkami dotačních titulů Ministerstva zemědělství.

Návrh byl schválen

480/25 - SOD na opravu komunikace Otavská

č. usnesení: 25-28-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Říčany, IČO 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a společností Šlehofer stavební, s.r.o., IČO 27146324, se sídlem Prvomájová 2111/33, 153 00 Praha, na opravu části komunikace Otavská, v úseku Jizerská – Na Obci, v ceně 496 191,00 Kč bez DPH, tj. 600 391,11 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

481/25 - Rekonstrukce bytů Masarykovo nám. 35, Říčany - prodloužení výkonu TDS a BOZP

č. usnesení: 25-28-009

Rada města Říčany schvaluje

prodloužení výkonu TDS a BOZP do 31. 7. 2025 na akci Rekonstrukce bytových jednotek BD č. 35, Masarykovo náměstí – ŘÍČANY.

Výkon TDS a BOZP a odpovídající navýšení o následující částky:

TDS – 103 092 Kč včetně DPH

BOZP – 27 900 Kč včetně DPH

Celkové finanční navýšení tak činí **130 992 Kč včetně DPH**.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-28-010

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se přesune částka 130 992 Kč **včetně DPH** z RP rezerva – opravy budov úřadu, za účelem úhrady TDS a BOZP.

Návrh byl schválen

482/25 - Souhlas se základními technickými podmínkami Správy železnic - bezúplatné nabytí rondelu

č. usnesení: 25-28-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se základními technickými podmínkami **převodu objektu vyústění z podchodu pod železniční tratí (RONDEL), který stojí na pozemcích města Říčany (list vlastnictví č. 10001) a dále na pozemcích jiného vlastníka – České dráhy, a.s. (list vlastnictví č. 5939), to vše v katastrálním území Říčany u Prahy, obec Říčany**, a který je nyní v majetku Správy železnic, státní organizace, se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234, stanovenými v části A dopisu ze dne 23. 5. 2025, zn. 51939/2020-SŽ-GŘ-O31 (12), (S051939/2020-O31), jakož i v Příloze 3 tohoto dopisu ze dne 23. 5. 2025, zn. 51939/2020-SŽ-GŘ-O31 (12), (S051939/2020-O31).

Způsob využití objektu vyústění z podchodu pod železniční tratí (RONDEL) je ve veřejném zájmu – předmětný majetek byl vybudován v souvislosti se stavbou Optimalizace trati Strančice – Praha Hostivař jako výstupní objekt z podchodu pod železniční tratí – RONDEL. Ve středu objektu vyústění z podchodu pod železniční tratí (dále jen „objekt“) se nachází vestavba, jejíž prostory využívá cestující veřejnost jako čekárnu; prostory technické místnosti objektu pak slouží jako úschovna kol a koloběžek.

Návrh byl schválen

483/25 - Návštěvní a provozní řád mola na Mlýnském rybníku

č. usnesení: 25-28-012

Rada města Říčany schvaluje

provozní řád mola na Mlýnském rybníku ve znění přílohy tohoto materiálu, přičemž provozní doba plného osvětlení mola se stanovuje v období letního času do 22:00 hodin, zimního času do 21:00 hodin a ukládá odboru rozvoje města zajistit zveřejnění provozního řádu na přístupových místech k molu.

Návrh byl schválen

484/25 - Zveřejnění záměru - prodej pozemku parc. č. 36/3 v k.ú. Jazlovice

č. usnesení: 25-28-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru prodeje pozemku parc. č. 36/3 v k.ú. Jazlovice o výměře 89 m², na úřední desce města po dobu nejméně 15 dnů.

Návrh byl schválen

485/25 - Veřejnoprávní smlouva - projednávání přestupků Křížkový Újezdec

č. usnesení: 25-28-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Křížkový Újezdec, Křížkový Újezdec 37, 251 68 Kamenice, IČ 00240397, jejímž předmětem je přesun výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků na orgány města Říčany, a to na dobu neurčitou.

Návrh byl schválen

486/25 - Plánovací smlouva

č. usnesení: 25-28-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města souhlasit s předloženým zněním plánovací smlouvy s X, týkající se vybudování infrastruktury v lokalitě U Trati, a zaplacení finančního příspěvku.

Návrh byl schválen

487/25 - Záměr umístění stavby veřejné komunikační sítě - stožár CETIN Radošovice

č. usnesení: 25-28-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vyjádřit předběžný souhlas s akceptovatelností předloženého záměru v daném umístění, na jehož základě CETIN zahájí kroky směřující ke změně územního plánu za účelem umístění stožáru pro veřejnou komunikační síť dle příloh materiálu.

Návrh nebyl schválen

488/25 - Žádost - změna využití pozemku

č. usnesení: 25-28-017

Rada města Říčany souhlasí

s tím, aby byly činy kroky k tomu, aby pozemek p.č. 138/7 k.ú. Říčany – Radošovice mohl být v budoucnu využit jako parkoviště s doprovodnou výsadbou stromů a dětským hřištěm.

Návrh nebyl schválen

490/25 - Rozpočtové opatření Projekt SUD + STROM

č. usnesení: 25-28-018

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se uvolní z rezervy rady částka 180 000 Kč, a to na novou položku Strom pro OSÚM. A zároveň Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města

Říčany schválit rozpočtové opatření, kterým se z rezervy zastupitelstva uvolní částka 800 000 Kč, a to na novou položku SUD pro OŽP 700 000 Kč a na novou položku Strom pro OSÚM 100 000 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-28-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit smluvní závazek pro rok 2026 ve výši 290 000 Kč na akci SUD + STROM, a to na nákup okapových sklopek pro OŽP 240 000 Kč a propagaci celé akce včetně workshopů pro OKS 50 000 Kč.

Návrh byl schválen

491/25 - Rozpočtové opatření - objednávka právních služeb AK JAROŠ & VÁVRA, advokátní kancelář s.r.o.

č. usnesení: 25-28-020

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se navyšuje položka odboru právního Odborné právní služby, exekutor, znalecké posudky o částku 242 000 Kč z rezervy rady města na úhradu právních služeb advokátní kanceláře JAROŠ & VÁVRA, advokátní kancelář s.r.o.

Návrh byl schválen

492/25 - Dodatek č. 1 k Dohodě o spolupráci - Probační a mediační služba

č. usnesení: 25-28-021

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k Dohodě o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací uzavřené dne 29. 6. 2023 mezi městem Říčany a Probační a mediační službou se sídlem Senovážné náměstí 995/1, 110 00 Praha 1, IČ: 70888060. Předmětem dodatku je umožnění výkonu trestního opatření mladistvými.

Návrh byl schválen

494/25 - Nová smlouva o spolupráci s Multisport Benefit

č. usnesení: 25-28-023

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 250 01, IČ: 00240702, a MultiSport Benefit, s.r.o., se sídlem Lomnického 1705/9, 140 00 Praha 4, IČO: 24715298, DIČ: CZ24715298, na poskytování služeb Programu Multisport pro zaměstnance města Říčany. Smlouva se uzavírá od 1. 9. 2025 na dobu 1 roku s cenou 350 Kč/měsíc na 1 zaměstnance.

Návrh byl schválen

495/25 - Veřejnoprávní smlouvy - výkon MP - úsekové měření rychlosti

č. usnesení: 25-28-024

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Strančice, Revoluční 383, 251 63 Strančice, IČ: 00240788, jejímž předmětem je vykonávání úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel Městskou policií Říčany na území obce Strančice.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-28-025

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Vyžlovka, Na Násvi 57, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, IČ: 00235938, jejímž předmětem je vykonávání úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel Městskou policií Říčany na území obce Vyžlovka.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-28-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Mukařov, Příčná 11, 251 62 Mukařov, IČ: 00240508, jejímž předmětem je vykonávání úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel Městskou policií Říčany na území obce Mukařov.

Návrh byl schválen

496/25 - Ukončení likvidace Centra komunitních služeb, o.p.s.

č. usnesení: 25-28-027

Rada města Říčany bere na vědomí

ukončení likvidace obecně prospěšné společnosti Centrum komunitních služeb města Říčany v likvidaci (IČ 28944356) na základě usnesení Městského soudu v Praze O 675/RD45/MSPH z 23. 6. 2025 – viz příloha.

Návrh byl schválen

497/25 - Členství v České parkovací asociaci

č. usnesení: 25-28-028

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se členstvím města v České parkovací asociaci z.s.p.o., Radimova 2342/36, 169 00 Praha 6, IČ: 01761226.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-28-029

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření na převod částky ve výši 10.000,-Kč v rozpočtu OKS na novou položku členství v České parkovací asociaci z.s.p.o.

Návrh byl schválen

498/25 - Zřizovací listina - ZUŠ

č. usnesení: 25-28-030

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit novou zřizovací listinu Základní umělecké školy Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 67774792, se sídlem Masarykovo nám. 57, 251 01 Říčany, a vydává ji v úplném znění, a to k 1. 9. 2025.

Návrh byl schválen