

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 03. 07.2025

441/25 - VZ 14/2025 Revitalizace povrchů a veřejného osvětlení na sídlišti Olivovna v Říčanech

č. usnesení: 25-26-001

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky 14/2025 Revitalizace povrchů a veřejného osvětlení na sídlišti Olivovna v Říčanech dodavatele Mrakulastav, s.r.o., Třešňová 864, Těptín, 251 68 Kamenice, IČO: 07928343, s celkovou nabídkovou cenou 10 944 266,78 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-26-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na akci Revitalizace povrchů a veřejného osvětlení na sídlišti Olivovna, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem Mrakulastav, s.r.o., Třešňová 864, Těptín, 251 68 Kamenice, IČO: 07928343, za cenu 10 944 266,78 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

442/25 - VZ 16/2025 Park Komenského náměstí, Říčany

č. usnesení: 25-26-003

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky č. VZ 16/2025 Park Komenského náměstí, Říčany, formou otevřeného nadlimitního řízení, v souladu s ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-26-004

Rada města Říčany jmenuje

pro účely VZ 16/2025 Park Komenského náměstí, Říčany komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení dle přílohy, a to v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Návrh byl schválen

443/25 - VZMR 34/2025 Oprava povrchu komunikace Nad Úvozem, Pacov u Říčan

č. usnesení: 25-26-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Opravu povrchu komunikace Nad Úvozem, Pacov u Říčan, a to mezi městem Říčany, jako objednatelem, a SWIETELSKY stavební, s.r.o., se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48035599, jako zhotovitelem, za cenu 763 851,55 Kč bez DPH, tj. 924 260,37 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

444/25 - VZMR 35/2025 Oprava komunikace Na Okraji - penetrační makadam

č. usnesení: 25-26-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Oprava komunikace Na Okraji, Říčany-Radošovice, formou pokládky penetračního makadamu a to mezi městem Říčany, jako objednatelem, a VIALIT SOBĚSLAV spol., s r. o., se sídlem Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav, IČ: 14504456, jako zhotovitelem, za cenu 680 400 Kč bez DPH, tj. 823 284 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

445/25 - VZMR 39/2025 Oprava komunikace Na Kavčí skále

č. usnesení: 25-26-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Opravu komunikace Na Kavčí skále, Říčany, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a JPR Realizace, s.r.o., se sídlem Rybná 716, Praha 1, 110 00; IČO: 05774063, jako zhotovitelem, za cenu 2 885 850,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-26-008

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se převede částka 1 mil. Kč z položky FRM- revitalizace sídlišť- veřejná prostranství na novou položku Sídliště na Kavčí skále a Haškova pro OSÚM.

Návrh byl schválen

446/25 - VZMR 40/2025 Oprava chodníků v ulici Žižkova a 5. května

č. usnesení: 25-26-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na opravu chodníků Žižkova a 5. května, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem a DIS Praha, s.r.o., Dudkova 135, 199 00, Praha 9 - Letňany, IČO: 63674505, jako zhotovitelem za cenu 1 202 538,17 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-26-010

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se převede částka 1 300 000 Kč z rozpočtové položky Oprava komunikací penetračním makadamem na rozpočtovou položku Oprava chodníků v ulici Žižkova a 5. května.

Návrh byl schválen

447/25 - VZMR 42/2025 Výstavba toalet v suterénu knihovny II.

č. usnesení: 25-26-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na výstavbu toalet v suterénu Husovy knihovny v Říčanech, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a F1 facility CZ, s. r. o., 17. listopadu 119, Šipší, 284 01 Kutná Hora, IČO: 04462319, jako zhotovitelem, za cenu 2 105 378,46 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

448/25 - Koupě budovy ČD na pozemku parc. č. st. 2082 a koupě pozemku parc. č. 1705/60 v k. ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 25-26-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako nabyvatelem, a společností České dráhy, a. s., se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha – Nové Město, IČO: 70994226, jako převodcem. Předmětem smlouvy je koupě pozemku parc. č. st. 2082, součástí pozemku je stavba bez č. p./č. e. o výměře 42 m² a pozemku parc. č. 1705/60 o výměře 20 m², oba pozemky v k. ú. Říčany u Prahy, za **kupní cenu ve výši 350.000,- Kč.**

Návrh byl schválen

449/25 - Smlouva o dílo - Pěšina u Mlýnského rybníka, Říčany

č. usnesení: 25-26-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na investiční akci Vybudování pěší komunikace u Mlýnského rybníka, Říčany, mezi městem Říčany, jako objednatelem, a Martinem Kožerou, IČO 86580833, se sídlem Na Petřínách 1483/13, 162 00 Praha 6, jako zhotovitelem, za cenu 524.367,90,- Kč s DPH. Investiční akce bude financována z rozpočtové položky „Propojka Mas. nám. - Mlýnský rybník“.

Návrh byl schválen

450/25 - Dodatek č. 3 a rozpočtové opatření rekonstrukce bytů čp. 35

č. usnesení: 25-26-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města pro rok 2025 takto:

2321-6121-3330 Kanalizace Otavská bez ORG	- 1 300 000,00 Kč
2219-6121-9080-10743 Propojka Masarykovo nám.- Mlýnský ryb.	- 3 000 000,00 Kč
2112-6121-3330-10638 Komunikace Verdunská II. Etapa	- 1 263 577,48 Kč
přesun na pol. Rekonstrukce bytů čp. 35 ORG 330035, 3612-6121-9060	5 563 577,48 Kč
	- Kč

A zároveň doporučuje Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, že tyto převody do FRB z rozpočtu města a z FRM jsou považovány za dílčí splátky zápůjčky z tohoto fondu a snižuje se tak celkový závazek vrátit tyto prostředky z rozpočtu města do rozpočtu fondu v r. 2026 z částky 12.600.000 Kč na částku 7.036.422,52 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-26-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo SOD/00601/2024 na akci rekonstrukce bytů na Masarykově nám. 35 v Říčanech, mezi městem Říčany a firmou AMT Zbraslavská stavební, s.r.o., se sídlem Kaprova 42/14, Praha 1, IČ:25674552, za předpokladu schválení rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Říčany. Předmětem dodatku je rozšíření o plnění, které nebylo požadováno v původních zadávacích podmínkách a ve smlouvě o dílo.

Návrh byl schválen

451/25 - Rozpočtové opatření - 9. ročník PB PŘEKVAPTE ŘÍČANY 2025

č. usnesení: 25-26-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uvolnit rezervu na participativní rozpočtování 2025 na tyto vítězné projekty:

- Zlepšení podmínek ke koupání v Jurečku a Marvánku
- OSÚM + 2 000 000 Kč
- Kolodvůr
- ORM + 2 000 000 Kč
- Stromy jako ochrana před prudkým sluncem vedle dětského vodního hřiště u Marvánku
- OSÚM + 500 000 Kč
- Digitální tabule s odjezdy vlaků a lepší značení na nádraží v Říčanech
- OSÚM + 500 000 Kč
- Rezerva na participativní rozpočtování 2025
- 5 000 000 Kč

Finanční odbor je oprávněn za účelem naplnění záměru jednotlivých vítězných projektů v případě potřeby finanční prostředky přesouvat mezi jednotlivými projekty při zachování celkové souhrnné částky 5 000 000 Kč.

Návrh byl schválen

452/25 - Rozpočtové opatření - objednávka právních služeb AK JAROŠ & VÁVRA, advokátní kancelář s.r.o.

č. usnesení: 25-26-017

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se navyšuje položka odboru právního Odborné právní služby, exekutor, znalecké posudky o částku 242 000 Kč z rezervy rady města na úhradu právních služeb advokátní kanceláře JAROŠ & VÁVRA, advokátní kancelář s.r.o.

Návrh nebyl schválen

453/25 - Rozpočtové opatření: Účelové finanční prostředky r. 2025 - pojistné plnění

č. usnesení: 25-26-018

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, kterým se navýší příjmy i výdaje o 26 000,- Kč následovně:

Položka	Kč
Pojistná plnění:	
Pojistné plnění za rozbitou výlohu na poště Mas. náměstí v č.p. 62 dne 10. 4. 2025 – převod na položku: OSÚM – místní správa – opravy a udržování.	26 000,00

Návrh byl schválen

454/25 - Rozpočtové opatření - 4. základní škola Nerudova - chlazení učeben a sborovny

č. usnesení: 25-26-019

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, a to převod finančních prostředků z položky 4. ZŠ oprava panelové cesty u školy 100 000,-Kč (s DPH) a z položky Základní školy – opravy a udržování 600 000,-Kč (s DPH) na novou položku.

Tyto finanční prostředky budou použity na realizaci zakázky 4. základní škola Nerudova – chlazení učeben a sborovny.

Návrh byl schválen

456/25 - Ukončení likvidace Centra komunitních služeb, o.p.s.

č. usnesení: 25-26-020

Rada města Říčany bere na vědomí

ukončení likvidace obecně prospěšné společnosti Centrum komunitních služeb města Říčany v likvidaci (IČ 28944356) na základě usnesení Městského soudu v Praze O 675/RD45/MSPH z 23. 6. 2025 – viz příloha.

Návrh nebyl schválen