

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 17. 04. 2025

252/25 - VZ 1/2025 Vybavení nové školy na Komenského náměstí - gastro zařízení - výsledky

č. usnesení: 25-15-001

Rada města Říčany vybírá

dodavatele veřejné zakázky VZ 1/2025 Vybavení nové školy na Komenského náměstí – gastro zařízení, kterým je GAMA HOLDING Praha, a.s., Budějovická 220, Jesenice 252 42, IČO: 26467259, s nabídkovou cenou 8 697 013,02 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a GAMA HOLDING Praha, a.s., Budějovická 220, 25242 Jesenice, IČO: 26467259, jako dodavatelem, gastro zařízení v nové škole na Komenského náměstí za cenu 8 697 013,02 Kč bez DPH, tj. 10 523 385,75 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit smluvní závazek na rok 2026 v částce 9 523 385,75 Kč včetně DPH dle jednotlivých položek financování gastro vybavení nové školy na Komenského náměstí.

Návrh byl schválen

253/25 - VZ 6/2025 Vybavení nové školy na Komenského náměstí - tělocvična a hřiště

č. usnesení: 25-15-004

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky č. 6/2025 Vybavení základní školy na Komenského náměstí, Říčany – tělocvična a hřiště formou otevřeného řízení podle § 56 zákona o zadávání veřejných zakázek a schvaluje zadávací dokumentaci této zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-005

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek a posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pro zakázku č. 6/2025 Vybavení základní školy na Komenského náměstí, Říčany – tělocvična a hřiště dle přílohy.

Návrh byl schválen

254/25 - VZ 10/2025 Rekonstrukce stropů dvou akumulací vodojemu Olivovna I. - JŘBU

č. usnesení: 25-15-006

Rada města Říčany souhlasí

se zadáním zakázky Rekonstrukce stropů dvou akumulací vodojemu Olivovna I., Říčany postupem dle § 63 odst. 5, tj. v jednacím řízení bez uveřejnění dodavateli AVE-servis, spol. s r.o., se sídlem Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice, IČ: 60875585 za nabídkovou cenu 5 575 519,58 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností AVE-servis, spol. s r.o., se sídlem Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice, IČ: 60875585, jako zhotovitelem, za cenu 5 575 519,58 Kč bez DPH. Předmětem smlouvy je rekonstrukce stropů dvou akumulací vodojemu Olivovna I.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-008

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 241 000,- Kč z rezervy fondu obnovy vodohospodářského majetku na realizaci stavby Rekonstrukce stropů dvou akumulací vodojemu Olivovna I.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo Sanace a stavební opravy veškerých konstrukcí vodojemu Olivovna I. v Říčanech se zhotovitelem AVE-servis, spol. s r.o., se sídlem Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice, IČ: 60875585. Předmětem tohoto dodatku jsou méněpráce ve výši 1 503 613,63 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-010

Rada města Říčany pověřuje

tajemníka MěÚ, aby zajistil reklamaci vadné projektové dokumentace.

Návrh byl schválen

255/25 - Smlouva o spolupráci s ŘSD ostrůvek na křižovatce u kompostárny Jena

č. usnesení: 25-15-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40; Říčany a Ředitelstvím silnic a dálnic, státním podnikem, IČ: 65993390, se sídlem Čerčanská 2023/12, Praha 4 – Krč, na dobu určitou do 31.10.2025, jejímž předmětem je bezplatná výpůjčka středového ostrůvku okružní křižovatky silnice II/101 a nájezdu na dálnici D1 na pozemku parc. 333/6, k.ú. Kuří u Říčan.

Návrh byl schválen

256/25 - SOD Platforma pro rybáře na Mlýnském rybníku, Říčany

č. usnesení: 25-15-012

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo pro realizaci stavby Platforma pro rybáře na Mlýnském rybníku, Říčany, se zhotovitelem JASIP spol. s r.o., IČ: 43222307, Novodvorská 2053/32, 46601 Jablonec nad Nisou, za cenu 513 710 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-013

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, a to s vytvořením nové rozpočtové položky pro realizaci akce Platforma pro rybáře na Mlýnském rybníku a převedením částky 513 710 Kč z rezervy ve FRM na tuto novou položku.

Návrh byl schválen

258/25 - Dodatek č. 2 k SOD - revitalizace komunikace Bezručova

č. usnesení: 25-15-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci akce Revitalizace komunikace Bezručova, úsek K Podjezdu – K Nádraží, Říčany, se zhotovitelem WALCO CZ spol., s r.o., Dobronická 1256, Kunratice, 148 00 Praha 4, IČO: 25640623. Předmětem tohoto dodatku je navýšení ceny díla o 302 276,46 Kč včetně DPH z důvodů doměrků skutečného provedení díla.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-015

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, a to s převodem částky 302 277,- Kč z rezervy FRM na rozpočtovou položku 2212-6121-9080-10660.

Návrh byl schválen

259/25 - Dodatek č. 1 k SOD parkoviště P+R

č. usnesení: 25-15-016

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k SOD parkoviště P+R, Říčany mezi městem Říčany, jako objednatelem a ZEPRIS, s.r.o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, zastoupený Alexandrem Strádalem, IČO 25117947, jako zhotovitelem, za cenu 524 728,54 Kč bez DPH, tj. 634 921,53 Kč včetně DPH. Předmětem dodatku jsou vícepráce, a to odstranění zděné konstrukce nákladové rampy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-017

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, a to s převodem finančních prostředků ve výši 1 080 962,53 Kč z položky rezervy fondu rozvoje města na položku 2219-6121-9080-10775 za účelem financování víceprací dle dodatku č. 1 ke smlouvě Parkoviště P+R a úhrady přeložky CETIN v rámci této investiční akce.

Návrh byl schválen

260/25 - Umístění a montáž terasy s venkovními schody

č. usnesení: 25-15-018

Rada města Říčany schvaluje

záměr umístění a montáž terasy s venkovními schody v zahradě za budovou pošty na Masarykově náměstí v Říčanech, vytvářející přívětivý prostor pro setkávání návštěvníků zahrady, spočívající ve vybudování dřevěné terasy s venkovními schody.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-019

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění částky 363 000 Kč z rezervy FRM na realizaci záměru Umístění a montáž terasy s venkovními schody v zahradě za budovou pošty na Masarykově náměstí v Říčanech a zřízení příslušné rozpočtové položky.

Návrh byl schválen

261/25 - Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

č. usnesení: 25-15-020

Rada města Říčany schvaluje

dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti S-310080/2021, uzavřené mezi městem Říčany, IČ :00240702 se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany, a Středočeským krajem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5 IČO: 70891095, zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO:05792291. Předmětem dodatku je úprava výše záloh pro rok 2025.

Návrh byl schválen

262/25 - Návrh na využití přeplatků za energie veřejného osvětlení

č. usnesení: 25-15-021

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se z příjmového účtu z titulu přeplatků za energie veřejného osvětlení:

- převede částka 450 000 Kč do rozpočtu odboru správy a údržby města na investiční položku za účelem pořízení malotraktoru a lučních bran do majetku města,
- převede částka 473 710 Kč do rezervy rady města.

Návrh byl schválen

263/25 - Žádost Adam Králík - individuální dotace

č. usnesení: 25-15-022

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Adamem Králíkem, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 60 000 Kč na podporu automobilové závodní činnosti a zároveň schvaluje uvolnění této částky 60 000 Kč z rezervy rady na individuální dotace.

Návrh byl schválen

264/25 - Ukončení nájemní smlouvy Masarykovo nám. 35

č. usnesení: 25-15-023

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dohody č. OS/00202/2025/ORM o ukončení nájemní smlouvy č: NS/00928/2024/ORM mezi městem Říčany IČ: 00240702, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a paní X, jako nájemcem. Předmětem dohody je ukončení nájemní smlouvy ke dni 30. 4. 2025

Návrh byl schválen

265/25 - Dodatek k nájemní smlouvě Masarykovo náměstí 35

č. usnesení: 25-15-024

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00156/2024/ORM, kterým se postupují práva a povinnosti nájemce z paní X, na syna. Předmětem tohoto dodatku je dále prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 30. 4. 2026, navýšení nájmu na 10 700,-Kč/měsíc.

Návrh byl schválen

266/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Masarykovo náměstí 35

č. usnesení: 25-15-025

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00153/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem a panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 31. 5. 2026, navýšení nájmu na 18 907 Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Návrh byl schválen

267/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Masarykovo náměstí 35

č. usnesení: 25-15-026

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00159/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 30. 4. 2026, navýšení nájmu na 7 610 Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Návrh byl schválen

268/25 - Smlouva o zajištění vystoupení skupiny MYDY na Říčanských slavnostech

č. usnesení: 25-15-027

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o zajištění vystoupení skupiny MYDY, které proběhne 12. 9. 2025 na Říčanských slavnostech. Smlouva bude uzavřena s Mydy Rabycad, s.r.o., U Smaltovny 1375/25, Holešovice, Praha 7, IČO: 061 93 099, DIČ: CZ06193099, zastoupenou Lucií Hájkovou. Celková cena je 97 760 včetně dopravy a DPH.

Návrh byl schválen

269/25 - Závěrečná zpráva o likvidaci Centra komunitních služeb, o.p.s. v likvidaci IČ 289 44 356

č. usnesení: 25-15-028

Rada města Říčany schvaluje

závěrečnou zprávu likvidátora Ing. Věry Krejčové o průběhu likvidace společnosti Centrum komunitních služeb měst Říčany, o.p.s., v likvidaci, IČ 289 44 356 se sídlem Masarykovo nám. 83/1, 251 01 Říčany, dle přílohy k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-15-029

Rada města Říčany schvaluje

vzdání se práva pohledávky ve výši 18.804 Kč (dlužné pojistné u ČSSZ a náklady za zveřejnění likvidace v obchodním rejstříku) vůči společnosti Centrum komunitních služeb města Říčany, o.p.s., v likvidaci, IČ: 289 44 356, se sídlem: Masarykovo nám. 83/1, 251 01 Říčany, z důvodu, že likvidovaná společnost nevykázala žádný likvidační zůstatek a souhlasí s odpisem této pohledávky z účetnictví města.

Návrh byl schválen

270/25 - Darovací smlouva - náborový den Policie ČR

č. usnesení: 25-15-030

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy mezi městem Říčany a Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, se sídlem Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČO: 75151481, jejímž předmětem je nepeněžní plnění, a to poskytnutí prostor sportoviště při 3. ZŠ U Říčanského lesa pro konání náborového dne policie 23. 4. 2025.

Návrh byl schválen