

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 10. 04. 2025

230/25 - VZ 2/2025 Výstavba a oprava chodníku v ul. Mírová Pacov u Říčan - výsledky

č. usnesení: 25-14-001

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 2/2025 Výstavba a oprava chodníku v ul. Mírová Pacov u Říčan, dodavatele TES Čáslav spol., s r.o., se sídlem Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav, IČ: 25767704, s celkovou nabídkovou cenou 7 495 67, 29 Kč bez DPH, tj. 9 069 769, 52 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-14-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností TES Čáslav spol., s r.o., se sídlem Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav, IČ: 25767704, jako zhotovitelem, za cenu 7 495 677, 29 Kč bez DPH, tj. 9 069 769, 52 Kč včetně DPH. Předmětem této veřejné zakázky je oprava a vybudování nového chodníku v ulici Mírová v Říčanech - Pacově.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-14-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválení rozpočtového opatření, kterým dojde k uvolnění částky 2 000 000 Kč z Rezervy OV Pacov a částky 7 161 000 Kč z Rezervy FRM na rozpočtovou položku Chodníky Mírová.

Návrh byl schválen

231/25 - VZ 4/2025 - Stavební úpravy komunikace Melantrichova - výsledky

č. usnesení: 25-14-004

Rada města Říčany vybírá

dodavatele veřejné zakázky číslo 4/2025 Stavební úpravy komunikace v ulici Melantrichova, Říčany, kterým je SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská tř. 495, České Budějovice 370 04, IČO: 48035599, s nabídkovou cenou 10 125 727,66 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-14-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem: Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská tř. 495, České Budějovice 37004, IČO: 48035599, za cenu 10 125 727,66 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy jsou stavební úpravy komunikace v ulici Melantrichova v Říčanech.

Návrh byl schválen

232/25 - VZ 8/2025 Údržba keřových porostů města Říčany 2025 - vyhlášení

č. usnesení: 25-14-006

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. VZ 8/2025 Údržba keřových porostů města Říčany 2025 formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-14-007

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy, a to pro účely veřejné zakázky č. VZ 8/2025 Údržba keřových porostů města Říčany 2025.

Návrh byl schválen

233/25 - VZ 11/2025 Údržba zeleně na vybraných lokalitách - vyhlášení

č. usnesení: 25-14-008

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. VZ 11/2025 Údržba zeleně na vybraných lokalitách ve městě Říčany formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-14-009

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy, a to pro účely veřejné zakázky č. VZ 11/2025 Údržba zeleně na vybraných lokalitách ve městě Říčany.

Návrh byl schválen

234/25 - VZMR 12/2025 Projektová dokumentace kanalizace Kuří

č. usnesení: 25-14-010

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol., s r.o., Na Střezině 1079, Hradec Králové 50003, IČO: 48153362, jako dodavatelem, za cenu 1 195 443,70 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy jsou projekční práce na kanalizační stoce včetně přípojek v Kuří.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-14-011

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se uvolňuje 495 443,70 Kč z rezervy FRM na zhotovení PD Kanalizace Kuří.

Návrh byl schválen

235/25 - VZMR 22/2025 Kompletní čištění škarpového tělesa

č. usnesení: 25-14-012

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na kompletní čištění škarpového tělesa v Říčanském lese, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a Hubertem Neumannem, Voděradská 614, 251 01 Říčany, IČO: 12529397, jako zhotovitelem, za cenu 467 299, 58 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

236/25 - VZMR 25/2025 Oprava parkoviště Wolkerova, Říčany

č. usnesení: 25-14-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na opravu parkoviště Wolkerova, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO:48035599, jako zhotovitelem, za cenu 1 541 905,84 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

237/25 - Informační panel na zastávku Říčany, Radošovice, Haškova směr Mukařov

č. usnesení: 25-14-014

Rada města Říčany schvaluje

pořízení informačního panelu o dopravním spojení vlakové dopravy na zastávku Říčany, Radošovice, Haškova směr Mukařov od Ing. Ivo Herman, CSc., IČ: 42588022, Brněnská 993, 664 42 Modřice, v ceně 263.950,-Kč bez DPH, tj. 319.380,-Kč s DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 25-14-015

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění finančních prostředků z rezervy Rady města Říčany v celkové částce 369 380 Kč, na pořízení informačního panelu na zastávku Říčany, Radošovice, Haškova směr Mukařov.

Návrh byl schválen

238/25 - Smlouva na zřízení služebnosti inž. sítě-doplnění VO v ul. Thomayerova, Správa železnic

č. usnesení: 25-14-016

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě mezi městem Říčany, IČ: 00240702, jako oprávněným, a Správou železnic, s.o., se sídlem Dlážďená 1003/7, Praha 1, IČ: 70994234, jako povinným, na základě dokončené investiční akce Doplnění VO ul. Thomayerova, Říčany – umístění kabelového vedení VO, do pozemku par.č. 1705/1 v k.ú. Říčany u Prahy, a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

239/25 - Pronájem TV Nova pro seriál Bratři a sestry

č. usnesení: 25-14-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem lokací k natáčení seriálu Bratři a Sestry mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako pronajímatelem, a Login Production, s.r.o, Štítného 1233/34, 130 00 Praha 3, IČ 24842559, jako nájemcem.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na období duben 2025 až březen 2026. Jedná se o 2-3 dny v měsíci a na každé lokaci 2-4 hodiny.

Sjednané nájemné za užívání předmětu nájmu je 50 000,- Kč / měsíc bez DPH.

Návrh byl schválen

240/25 - Muzeum - žádost o změnu účelového příspěvku

č. usnesení: 25-14-018

Rada města Říčany souhlasí

se změnou účelu schváleného účelového příspěvku pro Muzeum Říčany, p. o., ve výši 30 000,- Kč, a to z uspořádání akce Den Země na přípravu a tisk brožury k 80. výročí konce 2. světové války.

Příspěvek i nadále podléhá vyúčtování zřizovateli nejpozději do 31. 12. 2025.

Návrh byl schválen

241/25 - Rozšíření programu CityWare.NET Matrika

č. usnesení: 25-14-019

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění finančních prostředků ve výši 73 084 Kč s DPH z rezervy Rady města Říčany na rozšíření programu CityWare.NET Matrika kvůli exportu dat do eMatriky.

Návrh byl schválen

242/25 - Rozpočtové opatření: Účelové finanční prostředky 2025

č. usnesení: 25-14-020

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2025 o tyto účelové prostředky:

neinvestiční dotace **Středočeského kraje pro Koloběh Říčany na financování provozních nákladů spojených s provozem POSEZ** ve výši + 294 000 Kč.

Návrh byl schválen

243/25 - Rozšíření systému GINIS o zobrazení smluv a objednávek na webu města

č. usnesení: 25-14-021

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění finančních prostředků ve výši 70 180 Kč s DPH z rezervy Rady města Říčany na rozšíření programu GINIS o zveřejňování všech smluv a objednávek na webu města.

Návrh byl schválen

244/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Komenského 1910

č. usnesení: 25-14-022

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00146/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 30. 6. 2026, navýšení nájmu na 9 229 Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

Návrh byl schválen

245/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Masarykovo náměstí 12

č. usnesení: 25-14-023

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00160/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 31. 5. 2026, navýšení nájmu na 14 032,-Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

Návrh byl schválen

246/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Masarykovo náměstí 35

č. usnesení: 25-14-024

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00154/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 30. 4. 2026, navýšení nájmu na 5 072,-Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

Návrh byl schválen

247/25 – Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Masarykovo náměstí 13

č. usnesení: 25-14-025

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00158/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 30. 4. 2026, navýšení nájmu na 5 697,-Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

Návrh byl schválen

248/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Nádražní 219, Nemocnice Agel Říčany a.s.

č. usnesení: 25-14-026

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00162/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a Nemocnicí Agel Říčany, a.s., IČO: 27365867, Smiřických 315/26, 251 01 Říčany, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 30. 4. 2026, navýšení nájmu na 16 768,- Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

Návrh byl schválen

249/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Lázeňská 10

č. usnesení: 25-14-027

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00161/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem a panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou a to do 31. 5. 2026, navýšení nájmu na 16 712,-Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

Návrh byl schválen

250/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Komenského náměstí 1910

č. usnesení: 25-14-028

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00543/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, paní X, jako

nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou, a to do 30. 6. 2026, navýšení nájmu na 21 483,-Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

Návrh byl schválen

251/25 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Komenského náměstí 1910

č. usnesení: 25-14-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00526/2024/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou a to do 30. 6. 2026, navýšení nájmu na 10 590,-Kč/měsíc a změna čísla účtu pro platby nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

Návrh byl schválen