

## **Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 03. 10. 2024**

### **642/24 - VZ 23/2024 Vybavení nové školy na Komenského náměstí - Regálový systém spisovny**

**č. usnesení: 24-41-001**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s vyhlášením veřejné zakázky číslo VZ 23/2024 Vybavení nové školy na Komenského náměstí - Regálový systém spisovny formou otevřeného nadlimitního řízení, v souladu s ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 24-41-002**

#### **Rada města Říčany jmenuje**

pro účely VZ 23/2024 Vybavení nové školy na Komenského náměstí - Regálový systém spisovny komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení dle přílohy, a to v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**Návrh byl schválen**

---

### **643/24 - VZMR 40/2024 Vybavení badatelské učebny 3. ZŠ - počítačové vybavení**

**č. usnesení: 24-41-003**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy na pořízení počítačového vybavení badatelské učebny 3. ZŠ, a to mezi městem Říčany, jako objednatelem a Mevra computers, s.r.o., se sídlem Horní 288/67, Dubina, 700 30 Ostrava, IČ: 08949913, jako zhotovitelem, za cenu 297 311,- Kč bez DPH, tj. 359 746,31 Kč včetně DPH. Rada města zároveň schvaluje rozpočtové opatření, kterým dojde k uvolnění částky 359 746,31 Kč vč. DPH z rezervy 3613-5901-9090-3000 na nově vytvořenou položku pro realizaci dodávky IT vybavení badatelské učebny 3. ZŠ počítačovou technikou.

**Návrh byl schválen**

---

## **644/24 - VZMR 45/2024 - Nákup serverů pro úsekové měření**

**č. usnesení: 24-41-004**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy na nákup serverů, diskového pole a Microsoft licencí pro úsekové měření, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, a XANADU, a.s., Žirovnická 2389/1a, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČO: 14498138, jako prodávajícím, za cenu 1 899 700,- Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

---

## **645/24 - Projednání priorit u předložených položek v návrhu rozpočtu 2025**

**č. usnesení: 24-41-005**

### **Rada města Říčany bere na vědomí**

předložený návrh rozpočtu 2025 k projednání z důvodu stanovení priorit pro nově předložené akce a rozhodnutí o předložených požadavcích nad schválenými limity.

**Návrh byl schválen**

---

## **646/24 - Vydání změny č. 9 ÚP Říčan**

**č. usnesení: 24-41-006**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vydat změnu č. 9 ÚP Říčan.

**Návrh byl schválen**

---

## **647/24 - Vydání změny č. 2 regulačního plánu centra města Říčany**

**č. usnesení: 24-41-007**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vydat změnu č. 2 regulačního plánu centra města Říčany.

**Návrh byl schválen**

---

**648/24 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan**

**č. usnesení: 24-41-008**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny územního plánu Říčan na základě návrhu pí Jany Doudové.

**Návrh nebyl schválen**

**č. usnesení: 24-41-009**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny územního plánu Říčan na základě návrhu společnosti MEADOW PROPERTY, s.r.o.

**Návrh nebyl schválen**

---

**649/24 - Dodatek č. 3 k SOD Základní škola na Komenského náměstí**

**č. usnesení: 24-41-010**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. SOD/00768/2023/ORM mezi městem Říčany jako objednatelem a Gardenline, s. r. o., Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice, IČ: 27263827, jako zhotovitelem stavby základní školy na Komenského náměstí v Říčanech. Předmětem dodatku č. 3 jsou vícepráce a méněpráce s celkovým cenovým nárůstem 9 631 382,68 Kč včetně DPH a také posunutí jednotlivých termínů provádění díla. Uzavření dodatku č. 3 je

podmíněno schválením rozpočtového opatření k zajištění finančního krytí výdaje vyplývajícího z tohoto dodatku Zastupitelstvem města Říčany.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 24-41-011**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany, aby schválilo rozpočtové opatření, kterým se uvolňují prostředky z položky ZŠ Komenského nám – rezerva RS 3113-6901-9090-10673 do rozpočtu pro rok 2024 v celkové výši 9 631 328,68 Kč včetně DPH na jednotlivé rozpočtové položky ZŠ Komenského náměstí - škola a tělocvična dle konkrétních dotačních titulů.

**Návrh byl schválen**

---

**650/24 - Předběžné tržní konzultace -Vybavení nové základní školy na Komenského náměstí - gastro zařízení**

**č. usnesení: 24-41-012**

**Rada města Říčany souhlasí**

s vyhlášením předběžných tržních konzultací – Vybavení nové základní školy na Komenského náměstí – gastro zařízení korespondenční formou.

**Návrh byl schválen**

---

**651/24 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace a o spolupráci s TJ Sokol**

**č. usnesení: 24-41-013**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a o spolupráci s Tělocvičnou jednotou Sokol Říčany a Radošovice, IČ: 16556836, se sídlem Sokolská 395/6, 251 01 Říčany, která se uzavírá na dobu neurčitou a TJ Sokol se poskytují finanční prostředky ve výši 680.000 Kč a od roku 2029 pravidelný finanční příspěvek ve výši 100.000 Kč. Víceúčelové sportovní hřiště bude zpřístupněno veřejnosti a pro výuku tělesné výchovy.

## Návrh byl schválen

---

### 652/24 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o provozování služby senior taxi

č. usnesení: 24-41-014

#### Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2, upravujícího přepravu oprávněných osob do lékařských zařízení v katastrálním území hlavního města Prahy, formou zavedení dvou dojezdových pásem s odlišnou paušální platbou ve výši 150,-Kč a 300,- Kč za jednu jízdu oprávněné osoby, ke smlouvě o provozování služby senior taxi č. SOD/00178/2019/OTS, uzavřené mezi městem Říčany IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, a společností ROSI LOGISTIC, s.r.o., IČ: 04598695, se sídlem Obrovského 1877/17, 710 00 Ostrava.

## Návrh byl schválen

---

### 653/24 - Směna - pozemky v k. ú. Jažlovice z podnětu KSÚS

č. usnesení: 24-41-015

#### Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření směnné smlouvy č. SS/00552/2024/ORM mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako směnitelem č. 1, a panem X, jako směnitelem č. 2, a paní X, jako směnitelem č. 3. Předmětem smlouvy je směna pozemků a to tak, že směnitel č. 1 převádí (směňuje) do podílového spoluvlastnictví směnitele č. 2 a směnitele č. 3 nově oddělený pozemek parc. č. 295/19 v k.ú. Jažlovice o výměře 58 m<sup>2</sup> a nově oddělený pozemek parc. č. 295/20 v k.ú. Jažlovice o výměře 2 m<sup>2</sup>, které jsou nově zaměřeny a odděleny od pozemku parc. č. 295/1 k.ú. Jažlovice, a to směniteli č. 2 podíl id. 1/2 na výše uvedených pozemcích a směniteli č. 3 podíl id. 1/2 na výše uvedených pozemcích a směnitel č. 2 a směnitel č. 3 převádějí (směňují) do výlučného vlastnictví směnitele č. 1 nově oddělený pozemek parc. č. 36/3 v k.ú. Jažlovice o výměře 89 m<sup>2</sup>, který je nově zaměřen a oddělen od pozemku parc. č. 36/1 k.ú. Jažlovice za předpokladu, že na pozemku nebude váznout zástavní právo smluvní a zákaz zcizení s tím, že náklady na úhradu správního poplatku souvisejícího s řízením u příslušného katastrálního úřadu budou uhrazeny směnitelem č. 2 a směnitelem č. 3 a náklady související s vypracováním geometrického plánu uhradí směnitel č. 1.

## Návrh byl schválen

---

**654/24 - Smlouva o vypořádání některých práv a povinností - stavba SOKP 511 - Běchovice (ŘSD)**

**č. usnesení: 24-41-016**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření **Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s prováděním stavebních prací na stavbě č. OS/00487/2024/ORM** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390. Předmětem smlouvy je ujednání, že ŘSD, s. p., je oprávněno v rámci provádění své stavby upravit či přesunout majetek:

- a) SO 114 MÚK Lipany – pouze stezka pro chodce a cyklisty v katastrálním území Kuří u Říčan,
- b) SO 121.2 Přeložka ul. Do Kopečka (sil. III/3339) – pouze stezka pro chodce a cyklisty v katastrálním území Kuří u Říčan,
- c) SO 121.3 Přeložka sil. III/ 00313 – pouze stezka pro chodce a cyklisty katastrálním území Kuří u Říčan,
- d) SO 135 Přeložka cyklostezky Do Prahy na kole – pouze část v katastrálním území Říčany,
- e) SO 156 Polní cesty v katastrálním území Říčany u Prahy,
- f) SO 159 Polní cesty v katastrálním území Kuří u Říčan,
- g) SO 327.2 Úprava vodoteče v km 73,060 - 74,600 - Stč. Kraj,
- h) SO 328 Úprava přítoku vodoteče v km 75,980 v katastrálním území Kuří u Říčan.

Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených ve Smlouvě dojde k předání realizovaných stavebních objektů městu Říčany protokolem o jejich předání a převzetí. Město s výstavbou, úpravou, resp. přesunutím stavebních objektů souhlasí a současně se zavazuje k jejich následnému převzetí, pouze za předpokladu, že pozemky, na kterých budou umístěny předmětné Stavby budou odděleny geometrickým plánem a následně převedeny bezúplatně městu Říčany.

**Návrh byl schválen**

---

**655/24 - Smlouvy Vodafone Czech Republic, a.s. - služby mobilního operátora**

**č. usnesení: 24-41-017**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smluv mezi městem Říčany a společností Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001, a to konkrétně s uzavřením Rámcové smlouvy o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet, Dílčí smlouvy o poskytování služeb Vodafone OneNet – Hlasové služby (Technická specifikace) a Dodatku č. Z1 k Rámcové smlouvě (Dodatek o zaměstnaneckém programu).

**Návrh byl schválen**

---

**656/24 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě**

**č. usnesení: 24-41-018**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k NS00853/2023/ORM mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Z důvodu rekonstrukce bude od 1. 10. 2024 nájemce užívat byt číslo 1. v domě č. p. 35, na adrese Masarykovo náměstí v Říčanech. Nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 10. 2024 do zahájení rekonstrukce 4. NP, s tím, že na nutnost vystěhování bude nájemník upozorněn 2 měsíce předem.

Výše nájemného činí 18 455,- Kč/měsíc.

**Návrh byl schválen**

---

**657/24 - Individuální žádosti ze sociální a zdravotní oblasti**

**č. usnesení: 24-41-019**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy se společností Tři, o.p.s., IČ 18623433, se sídlem Sokolská 584, 257 22 Čerčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 100.000 Kč na podporu provozu sociálního zařízení, které poskytuje paliativní péči občanům s trvalým pobytem v Říčanech a zároveň schvaluje uvolnění částky 100.000 Kč z rezervy rady.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 24-41-020**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem Rozum a Cit, z.s., IČ 70828181, se sídlem Na Výsluní 2271, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 50.000 Kč na podporu služeb, které jsou poskytovány pěstounským rodinám v Říčanech a okolí a zároveň schvaluje uvolnění částky 50.000 Kč z rezervy rady.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 24-41-021**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Terapeutickým centrem Modré dveře, z.ú., IČ 22768602, se sídlem Tyrše a Fügnera 105/7, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 30.000 Kč na podporu provozu sociálního zařízení, které poskytuje sociální rehabilitaci a zároveň schvaluje uvolnění částky 30.000 Kč z rezervy rady.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 24-41-022**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy se spolkem Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 00 Praha 8, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 25.000 Kč na podporu provozu sociálního zařízení, které poskytuje bezplatnou dětskou krizovou linku a zároveň schvaluje uvolnění částky 25.000 Kč z rezervy rady.

**Návrh byl schválen**

---

**658/24 - Organizační řád k 1.10.2024**

**č. usnesení: 24-41-023**

**Rada města Říčany schvaluje**

v souladu s ust. § 102, odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, organizační řád Městského úřadu Říčany s účinností od 1.10.2024 dle přílohy tohoto materiálu.

**Návrh byl schválen**



---

## **659/24 - OZV o regulaci hlučných činností a nočním klidu**

**č. usnesení: 24-41-024**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vydat obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností a nočním klidu, která upravuje regulaci hlučných činností o nedělích a státních svátcích, vymezuje dobu nočního klidu a stanovuje výjimečné případy, při nichž může být doba nočního klidu kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

**Návrh byl schválen**

---

## **660/24 - Dotace města: Sociální služby 2024 - rozdělení fin. prostředků**

**č. usnesení: 24-41-025**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozdělení finančních prostředků na žádosti podané v Programu Sociální služby 2024 dle doporučení Sociální a zdravotní komise v celkové výši 434 300,- Kč dle přílohy.

**Návrh byl schválen**

---

## **661/24 - Odměny ředitelům škol při životním jubileu**

**č. usnesení: 24-41-026**

### **Rada města Říčany schvaluje**

z titulu plnění své zřizovatelské funkce vůči příspěvkovým organizacím města Říčany, odměny jednotlivým ředitelům příspěvkových organizací, dle přílohy č. 1 k tomuto materiálu. Na výplatu odměny budou použity finanční prostředky jednotlivých příspěvkových organizací, a to nejpozději ve výplatě za měsíc říjen 2024.

**Návrh byl schválen**

---

## **662/24 - Kurýr - příloha sport a volný čas - proplacení nákladů**

**č. usnesení: 24-41-027**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s úhradou nákladů ve výši 42 776,60 Kč za přílohu měsíčníku Kurýr - sport a volný čas, září 2024, a souhlasí s jejich převedením z rezervy rady do rozpočtu odboru školství a kultury.

**Návrh byl schválen**

---

## **663/24 - 2. ZŠ Bezručova - finanční výpomoc**

**č. usnesení: 24-41-028**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy na dočasnou finanční výpomoc pro 2. ZŠ Bezručova, p.o., v částce 2.374.951 Kč na realizaci projektu Pořízení vybavení učeben pro rozvoj digitálních kompetencí a uvolňuje tuto částku dočasně z rezervy FRM.

**Návrh byl schválen**

---

## **664/24 - Smlouva s Generali Česká pojišťovna**

**č. usnesení: 24-41-029**

### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 250 01, IČ: 00240702, a společností Generali Česká pojišťovna, a.s., se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 452 72 956, DIČ: CZ452 72 956, na poskytování skupinového životního pojištění. Smlouva se uzavírá na dobu jednoho roku s automatickou prolongací.

**Návrh byl schválen**

