

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 29.08.2024

578/24 - VZ 11/2024 Parkoviště P+R v Říčanech - výsledky

č. usnesení: 24-36-001

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 11/2024 s názvem: Parkoviště P+R v Říčanech dodavatele ZEPRIS s.r.o., se sídlem Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČO: 25117947, s celkovou nabídkovou cenou 51 564 992,40 Kč včetně DPH Kč jako vybraného dodavatele této veřejné zakázky.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-36-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností ZEPRIS s.r.o., se sídlem Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČO: 25117947, jako zhotovitelem, za cenu 51 564 992,40 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy jsou projekční práce a realizace stavby Parkoviště P+R v Říčanech.

Uzavření smlouvy je podmíněno schválením rozpočtového opatření zastupitelstvem, kterým ZmŘ zajistí financování projektové dokumentace v roce 2024 a finanční závazek na realizaci stavby v roce 2025.

Návrh byl schválen

579/24 - VZMR 36/2024 Nákup nákladního automobilu

č. usnesení: 24-36-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany, jako kupujícím, a společností PROFI AUTO CZ a.s., se sídlem Kolovratská 1367, 251 01 Říčany, IČ: 26178559, jako prodávajícím, za cenu 1 129 000,- Kč bez DPH, tj. 1 366 090,- Kč vč. DPH. Předmětem smlouvy je nákup nákladního automobilu IVECO DAILY 50C18HZ a zároveň souhlasí

s převodem částky 167 394,- Kč z položky OSÚM - opravy a údržba cyklostezek vč. mobiliáře a zeleně na položku OSÚM nákup služebních vozů.

Návrh byl schválen

580/24 - Dohoda o narovnání - ŘSD, spolupráce Černokostelecká, "I/2 Říčany průtah, rekonstrukce"

č. usnesení: 24-36-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dohody o narovnání mezi městem Říčany a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390. Předmětem dohody je vypořádání uskutečněných plnění, vzájemných práv a povinností založených Smlouvou o spolupráci č. SOS/01086/2023/OKS ze dne 28. 12. 2023 ve věci investiční akce I/2 Říčany průtah, rekonstrukce, která v důsledku nezveřejnění nenabyla účinnosti, a dále dílčí úprava vzájemných práv a povinností týkajících se té části vzájemné spolupráce, která dosud nebyla realizována. Rada města Říčany zároveň schvaluje Smlouvu o spolupráci v aktualizovaném znění, která tvoří přílohu č. 2 dohody o narovnání.

Návrh byl schválen

581/24 - Městská hromadná doprava - Výzva k zajištění provozu

č. usnesení: 24-36-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit odeslání Výzvy k zajištění provozu městské hromadné dopravy dle smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících pro období 2025 – 2035 č. OS/00770/2024/OSUM.

Návrh byl schválen

582/24 - Dodatek č. 1 k SOD Sanace vlhkého suterénního zdiva v objektu pošty

č. usnesení: 24-36-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo Sanace vlhkého suterénního zdiva v objektu pošty v Říčanech mezi zhotovitelem M-DOST, s.r.o., Výpadová 777/33, Radotín, 153 00 Praha 5 IČO: 09862021 a městem Říčany jako objednatelem, který se týká opravy písářské chyby.

Návrh byl schválen

583/24 - Dodatek č. 2 k SOD na stavbu základní školy na Komenského náměstí

č. usnesení: 24-36-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na stavbu základní školy na Komenského náměstí, který se uzavírá mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 a Gardenline, s.r.o., Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice, IČO: 27263827. Předmětem dodatku je prodloužení dílčího termínu pro dokončení spodní stavby ve smyslu čl. 3.3.1. smlouvy o dílo.

Návrh byl schválen

584/24 - Dodatek č. 1 k SOD Zahrada MŠ Větrník - 2. etapa

č. usnesení: 24-36-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo Zahrada MŠ Větrník 2. etapa, se zhotovitelem 4soft, s.r.o., se sídlem Krkonošská 625, Tanvald 46 841, IČ: 28703324, za cenu 246 020,83 Kč včetně DPH, který se týká víceprací vzniklých rovnáním svažitého pozemku pro budované hřiště s polyuretanovou plochou.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-36-009

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, a to převedením finančních prostředků ve výši 232 500,- Kč z rozpočtové položky č. 3111-6121-3330-10672 na rozpočtovou položku č. 3111-6121-3330-11052, za účelem financování víceprací pro akci Zahrada MŠ Větrník – 2. etapa, a současně rada města pověřuje finanční odbor k provedení tohoto rozpočtového opatření.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-36-010

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, a to s uvolněním finančních prostředků z rezervy rady ve výši 1 421,- Kč a s převedením této částky na RP Zahrada MŠ Větrník – 2. etapa, za účelem financování víceprací této akce, a současně pověřuje finanční odbor provedením tohoto rozpočtového opatření.

Návrh byl schválen

585/24 - Dodatek č. 1 k SOD obnova soc. zařízení ZŠ Bezručova

č. usnesení: 24-36-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo Obnova sociálních zařízení ZŠ Bezručova mezi městem Říčany jako objednatelem a Otistav, s.r.o., Českolipská 390/7. 190 00 Praha 9, IČO: 24832898, jako zhotovitelem, kterým se navyšuje cena díla o 338 284,18 Kč s DPH z důvodu víceprací týkajících se změn konstrukce kabinek.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-36-012

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, a to převedením finančních prostředků ve výši 338 284,18 Kč z rezervy na opravy budov ve vlastnictví města na rozpočtovou položku č. 3113-6121-3330-10995 na vícepráce ke smlouvě Obnova sociálních zařízení ZŠ Bezručova a pověřuje finanční oddělení k provedení tohoto opatření

Návrh byl schválen

586/24 - Dodatek č. 1 k dohodě o provedení stavebních úprav, Kateřina Fuksová

č. usnesení: 24-36-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k OS/01037/2023/ORM mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, vlastníkem budovy a paní Kateřinou Fuksovou, jako stavebníkem. Předmětem dodatku je odložení termínu rekonstrukce do 30. 6. 2025.

Návrh byl schválen

587/24 - Žádost Charon media - individuální dotace

č. usnesení: 24-36-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy se společností Charon media, s.r.o., IČ 27863328, se sídlem Legií 701/7, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000 Kč na finanční podporu výstavy Filantrop Alois Oliva a malíř Václav Brožík, konané v Olivově dětské léčebně v Říčanech, a zároveň schvaluje uvolnění částky 20.000 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

589/24 - Rozpočtové opatření - úpravy dle skutečnosti

č. usnesení: 24-36-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření dle návrhu úpravy, kterým se převede do rezervy fondu rozvoje města částka ve výši 26 391 439,- Kč a do rezervy rady města částka ve výši 3 000 000,- Kč, a zároveň schválit smluvní závazky pro rok 2025 dle návrhu úpravy.

Návrh úpravy:

Úprava rozpočtu 2024 - významné položky									
Výdaje									
ODPA	Polož. ORG	Text	Rozpočet upravený	Disponibilní zdroje	Skutečnost	Návrh úpravy roku 2024	Prostavenost v roce 2024	Předpokládané ceny	Smluvní závazky pro rok 2025
002310	0000000010515	Vodovod a kanalizace Pacov	135 105,00	87 012,00	0,00				
002310	0000000010620	Dostavba vodovodu Pacov	5 735 000,00	0,00	0,00	-3 678 160,00	2 056 840,00		3 678 160,00
002310	0000000010785	Lokalita Ryba - voda, kanalizace	8 261 300,00	2 015 861,20	0,00	-5 086 577,00	3 174 723,00	2 321 108,00	7 407 685,00
002321	0000000010515	Vodovod a kanalizace Pacov	7 927 900,00	2 887 664,11	48 400,00	-6 139 203,00	1 788 697,00	-1 965 577,00	4 173 626,00
002321	0000000010785	Lokalita Ryba - voda, kanalizace	265 000,00	188 860,00	25 320,00				
002321	0000000011131	Lokalita U Dubu - kanalizace	5 175 000,00	3 338 781,78	0,00	-3 198 781,00	1 976 219,00		0,00
002321	0000000011138	Lokalita Ryba - kanalizace	5 425 000,00	1 320 133,00	0,00	-3 593 718,00	1 831 282,00	679 273,00	4 272 991,00
002219	0000000011023	Parkoviště pod hradem - úprava	12 800 000,00	12 325 680,00	344 850,00	-10 000 000,00	2 800 000,00	0,00	10 000 000,00
Úprava výdajů celkem						-31 696 439,00	13 627 761,00	1 034 804,00	29 532 462,00
Příjmy									
ODPA	Polož. ORG	Text	Rozpočet upravený	Disponibilní zdroje	Skutečnost	Návrh úpravy roku 2024			
000000	0000000011023	Parkoviště pod hradem - úprava	10 455 000,00	10 455 000,00	0,00	-10 455 000,00	dotace v roce 2025		
000000	1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	47 422 707,98		53 565 663,00	6 150 000,00	vyšší příjem dle skutečnosti		
006310	2141	Příjem z úroků	6 005 000,00		8 018 138,16	2 000 000,00	vyšší příjem dle skutečnosti		
Úprava příjmů celkem						-2 305 000,00			
Rozdíl příjmů a výdajů						29 391 439,00	vrácení do rozpočtu		

Návrh byl schválen

590/24 - Rozpočtové opatření - účelové finanční prostředky na rok 2024

č. usnesení: 24-36-016

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2024 takto:

položka	Kč
pojistná plnění:	
příjem pojistného plnění za poškození nápisu na sportovišti U Lesa a převod na položku ORM - sportoviště - opravy a udržování	31 859,00
účelové dotace:	
přijetí dotace Min. Kultury na akci "D II 23 odvlhčovače pro Muzeum Říčany" a převod na Muzeum Říčany, p.o.	59 000,00

přijetí dotace na projekt Zapojení veřejnosti do rozvoje obce (Smlouva o partnerství z fondů EHP) a převod do rozpočtu OŠK na výdaje ze Smlouvy o partnerství Otrokovice z fondů EHP	5 376,00
přijetí dotace na ZŠ Komenského nám. z OPŽP pasiv 2014-2020" a převod na výdaje na výstavbu ZŠ Komenského nám.	379 833,10
celkem navýšení příjmů a výdajů	476 068,10

Návrh byl schválen

591/24 - Nájemní smlouva Masarykovo náměstí 35

č. usnesení: 24-36-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. NS/00806/2024/ORM mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a paní X, jako nájemcem. Předmětem smlouvy je nájem bytu č. 19 na adrese Masarykovo nám. 35, účinnost smlouvy je od 1. 9. 2024 do 31. 8. 2025. V souladu se Zásadami bytové politiky je sjednáno nájemné ve výši 6 500,- Kč/měsíc.

Návrh byl schválen