

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 27.06.2024

450/24 - VZ 14/2024 Dosadba dřevin v krajinné zeleni, Říčany

č. usnesení: 24-27-001

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 14/2024 Dosadba dřevin v krajinné zeleni Říčany, dodavatele Zahrady GREEN, s.r.o., se sídlem K hájovně 753/9, 142 00 Praha 4 - Libuš, IČ: 14284961, s celkovou nabídkovou cenou 1 185 128 Kč bez DPH, tj. 1 434 005 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností Zahrady GREEN, s.r.o., se sídlem K Hájovně 753/9, 142 00 Praha 4 - Libuš, IČ: 14284961, jako zhotovitelem, za cenu 1 185 128 Kč bez DPH, tj. 1 434 005 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy jsou zahradnické služby, spočívající v dodání a osázení kompletního rostlinného materiálu, provedení veškerých souvisejících činností a zajištění následné péče na akci Dosadba dřevin v krajinné zeleni.

Návrh byl schválen

451/24 - Kupní smlouva - pozemek parc.č. 69/26 v k.ú. Říčany-Radošovice ul. Bezručova

č. usnesení: 24-27-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. **KS/00524/2024/ORM** mezi prodávajícími, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícími, jejíž předmětem je koupě pozemku parc. č. 69/26 v k. ú. Říčany u Prahy, za kupní cenu 101 104 Kč s tím, že správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč zaplatí kupující.

Návrh byl schválen

452/24 - Darovací smlouva pozemky pod komunikací - ul. Nad Bahnivkou manželé Maradovi

č. usnesení: 24-27-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy č. DS/00070/2023/OMP mezi manželi X, oba společně bytem Nad Bahnivkou 132,251 01, Říčany - Pacov, jako dárci, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako obdarovaným, jejíž předmětem bude bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 244/186 v k. ú. Pacov u Říčan (o výměře 48 m²) a pozemku parc. č. 244/187 v k. ú. Pacov u Říčan (o výměře 15 m²) s tím, že náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí budou uhrazeny obdarovaným.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany revokovat č. 23-06-007 usnesení ze dne 19. 7. 2023, ve znění:

„Zastupitelstvo města Říčany schvaluje uzavření darovací smlouvy č. DS/00070/2023/OMP mezi manželi X, oba společně bytem Nad Bahnivkou 132,251 01, Říčany - Pacov, jako dárci, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako obdarovaným, jejíž předmětem bude bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 244/186 v k. ú. Pacov u Říčan (o výměře 40 m²) a pozemku parc. č. 244/187 v k. ú. Pacov u Říčan (o výměře 8 m²) s tím, že náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí budou uhrazeny obdarovaným.“

Návrh byl schválen

453/24 - Darovací smlouva - pozemek parc. č. 244/154 a parc. č. 244/189 v k.ú. Pacov u Říčan (ul. Nad Bahnivkou)

č. usnesení: 24-27-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy č. DS/00222/2024/ORM mezi paní X, jako dárce, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako obdarovaným, předmětem darovací smlouvy bude bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 244/155 v k. ú. Pacov u Říčan a pozemku parc. č. 244/189 v k.ú. Pacov u Říčan (jenž byl oddělen od pozemku parc. č. 244/154 v k.ú. Pacov u Říčan) městem Říčany s tím, že náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Návrh byl schválen

454/24 - Přemístění měřicího zařízení rychlosti vozidel z ulice Černokostelecké

č. usnesení: 24-27-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu zařízení pro měření rychlosti ve městě Říčany v hodnotě 272 250,- Kč mezi městem Říčany IČ: 00240702, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany a Konsorciem AŽD-CAMEA – Nájem zařízení MR IČ:48029483, Žirovnická 3146/2, Záběhlíce, 106 00 Praha 10 (1. společník: AŽD Praha, s.r.o., se sídlem Žirovnická 3146/2, Záběhlíce, 106 00 Praha 10, IČ: 48029483, 2. společník: CAMEA, Technology a.s., se sídlem: Karásek 2290/1m, Řečkovice, 621 00 Brno). Předmětem dodatku č. 1 je přemístění měřicího zařízení z ulice Černokostelecké (úsek ul. Smrková - ul. Lipová) na ulici 5. května (úsek ul. Severní - ul. Vřesová) za 225 000,- Kč bez DPH, tj. 272 250,- Kč včetně 21 % DPH.

Návrh byl schválen

455/24 - Zřizovací listiny příspěvkových organizací

č. usnesení: 24-27-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 1/2024 Mateřské školy Zahradka Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 03287491, se sídlem Labská 2577/6, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 8/2009 Mateřské školy Čtyřlístek Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 86594583, se sídlem Domažlická 1656, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 7/2009 Mateřské školy U Slunečních hodin Říčany, příspěvková organizace, IČ: 62930885, se sídlem Štefánikova 1616, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 6/2009 Mateřské školy Srdíčko Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 86594508, se sídlem Edvarda Beneše 204/41, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 1/2020 Mateřské školy Kuřátko, příspěvkové organizace, IČ: 08974471, se sídlem Rooseveltova 3, Kuří, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 1/2021 Mateřské školy Větrník Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 11847336, se sídlem Bílá 785/6, Radošovice, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 10/2009 Husovy knihovny Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 66002001, se sídlem Masarykovo nám. 83, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 11/2009 Muzea Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 43752110, se sídlem Rýdlova 271, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 9/2009 Kulturního centra Labuť Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 00354082, se sídlem ul. 17. listopadu 214, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat zřizovací listinu č. 4/2009 Základní umělecké školy Říčany, příspěvkové organizace, IČ: 67774792, se sídlem Masarykovo nám. 57, 251 01 Říčany, v úplném znění, a to ke dni 1.9.2024.

Návrh byl schválen

456/24 - Dodatek k veřejnoprávní smlouvě o dotaci - DPS Senior

č. usnesení: 24-27-018

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 S-0533/SOC/2024/1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci mezi Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 70891095, jako poskytovatelem, a DPS SENIOR a stacionář Olga Říčany, příspěvková organizace, Komenského nám. 1850 Říčany, IČ: 63834294, jako příjemcem, na poskytování sociálních služeb na rok 2024 dle příloh k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

457/24 - Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě Gymnázium Říčany

č. usnesení: 24-27-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. VS/01068/2023/OF s Gymnáziem Říčany, příspěvková organizace IČ 61388572, se sídlem Komenského náměstí 1280/1, 251 01 Říčany, jehož předmětem je posunutí termínu realizace a vyúčtování do 31.12.2025.

Návrh byl schválen

458/24 - Smlouva o dílo na poskytování služeb zakladatele Digitální technické mapy ČR

č. usnesení: 24-27-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy na dobu neurčitou mezi městem Říčany, IČ:00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a společností GEPRO spol., s r.o., IČ:44851529 se sídlem Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, na zpracování dat a následnou průběžnou aktualizaci údajů DTM ČR, z důvodu povinnosti krajských úřadů a dalších subjektů, včetně měst, zapojit se do tvorby a údržby digitálních technických map (DTM).

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-021

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění finančních prostředků v hodnotě 120 000 Kč (tj. hodnota za prvotní zpracování dat a zprovoznění pro rok 2024 včetně DPH) z rezervy rady města.

Návrh byl schválen

459/24 - Nájemní smlouva 3. ZŠ u Říčanského lesa, pedagogicko-psychologická poradna

č. usnesení: 24-27-022

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi 3. základní školou u Říčanského lesa Říčany, příspěvkovou organizací, IČ: 72045396, se sídlem Školní 2400/4, 251 01 Říčany, a pedagogicko-psychologickou poradnou Středočeského kraje, Jaselská 826, 280 02 Kolín, na dobu neurčitou, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor pro potřeby říčanské pobočky pedagogicko-psychologické poradny.

Návrh byl schválen

460/24 - Revokace usnesení Stanovení úplaty ve školních družinách a školním klubu od 1. 9. 2024

č. usnesení: 24-27-023

Rada města Říčany revokuje

své usnesení pod č. 24-04-004 ze dne 29. 1. 2024 ve znění:

„Rada města Říčany stanovuje

a) výši měsíční úplaty na účastníka v družině a ve školním klubu 1. základní školy Masarykovo nám. Říčany, 2. základní školy Bezručova Říčany, 3. základní školy u Říčanského lesa Říčany částkou 500 Kč a to od 1. 9. 2024.

b) výši měsíční úplaty na účastníka v družině 4. základní školy Nerudova Říčany částkou 350 Kč a to od 1. 9. 2024“.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-27-024

Rada města Říčany stanovuje

- a) výši měsíční úplaty na účastníka v družině 1. základní školy Masarykovo nám. Říčany, 2. základní školy Bezručova Říčany a 3. základní školy u Říčanského lesa Říčany částkou 500 Kč a to od 1. 9. 2024.
- b) výši měsíční úplaty na účastníka ve školním klubu 3. základní školy u Říčanského lesa Říčany částkou 300 Kč a to od 1. 9. 2024.
- c) výši měsíční úplaty na účastníka v družině 4. základní školy Nerudova Říčany částkou 350 Kč a to od 1. 9. 2024.

Návrh byl schválen

461/24 - Uvolnění částky z rezervy Rady pro nákup obrazu

č. usnesení: 24-27-025

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 65 000 Kč z rezervy Rady města Říčany na nákup obrazu Říčany od Marváňku (olej na plátně v 81 x š 130 cm, rok 1999, archivní číslo 0859, rámováno v bílém masivním dřevěném rámu se zlacením) od akademického malíře Karla Pokorného.

Návrh nebyl schválen

462/24 - Nájemní smlouva Komenského náměstí 1910

č. usnesení: 24-27-026

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a paní X, jako nájemcem. Předmětem smlouvy je pronájem bytu číslo 12 na adrese Komenského náměstí 1910 v Říčanech, na dobu určitou od 1. 7. 2024 do 30. 6. 2025.

Výše nájemného činí 20 980,-Kč/měsíc.

Návrh byl schválen

463/24 - Dohoda o ukončení nájmu

č. usnesení: 24-27-027

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy č. NS/00117/2024/ORM na pronájem bytu číslo 1 na adrese Nádražní 219, 251 01 Říčany, uzavřené mezi městem Říčany IČ: 00240702, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a paní X, jako nájemcem, ke dni 31. 7. 2024.

Návrh byl schválen

464/24 - Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě Masarykovo náměstí 35

č. usnesení: 24-27-028

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. NS/00180/2023/OHS mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a paní X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu bytu na adrese Masarykovo nám. 35, Říčany na dobu určitou od 1. 7. 2024 do 30. 9. 2024.

Návrh byl schválen

465/24 - Nájemní smlouva na nouzové ubytování v ul. Sokolské 426

č. usnesení: 24-27-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou od 1. 7. 2024 do 31. 9. 2024 mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a paní X, jako

nájemcem. Předmětem této smlouvy je pronájem nouzového ubytování pro potřebné v ul. Sokolská, par. č. 426/4, k.ú. Říčany u Prahy. Výše nájemného je stanovena na 0,-Kč v souladu s podmínkami rozhodnutí o dotaci s názvem: Ukrajina - Azylové ubytování v Říčanech, ID akce: 117D741 128400. Úhrady spojené s užíváním předmětu nájmu budou hrazeny nájemcem.

Návrh byl schválen

466/24 - Smlouva na zabezpečení budov se společností Jablotron

č. usnesení: 24-27-030

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Říčany, IČ:00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany, jako odběratelem, a společností Jablotron Security, a. s., IČ:28501861, se sídlem K Dubu 2328/2a, 149 00, Praha 4 – Chodov, jako poskytovatelem, na zajištění služeb provozního dohledu elektronického zabezpečení budov Komenského náměstí 1850 a Olivova 1800. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, za cenu 135 Kč bez DPH měsíčně, což činí 163 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen