**Zápis ze schůze Osadního výboru Pacov ze dne 12.2.2024**

Přítomni: Krejčová, Hofmanová, Sýkora, Černý Klapálková

Omluveni: Steinhaizl, Drahotínský,

**Program:**

1. **Dokončení vodovodu ve starém Pacově** - současný stav: byla poptána PD na vodovod s cílem připravit vodovod i kanalizaci rok 2023 – ve vazbě na získání dotace. Stavební povolení vydáno. PD musela být opravena, nemohlo být podáno v r. 2023, sledovat další dotační tituly.
2. Požadavek na město: řešit **cestu pro pěší a cyklisty podél Mírové** – **úsek od Kopanina k Třešňovce** – v šířce cca 5 m od komunikace (od Pacova podél Mírové směr k Březí) za účelem zřízení cesty pro pěší a cyklo. Požadavek na veřejně prospěšnou stavbu předán do ÚP, oslovit Březí, aby dalo také do ÚP jako veřejněprospěšnou stavbu. Obec Březí má zájem o propojení na Březí – směr Křenice. Pí starostka souhlasí s tím, aby se na úseku (2. etapa) provedlo zaměření (polohopis, výškopis). Dohodnuto: Stezka na Březí k Třešňovce a autobusové zastávce – 3 m šíře, mlat s obrubníky, PD pro společné řízení (územko a stavebko) – poptá Vašek St. Úkol trvá. Dále prověřit osazení dopravních značek do Třešňovky, projíždějí zde auta. Podnět předán na správu majetku. Dopravní značení je v pořádku. Poslat zaměření Ilonce, připravit oslovení majitelů.
3. Předat na město požadavek připravit kontrolu napojení na kanalizaci v souvislosti s dostavbou a intenzifikací ČOV. Úkol trvá.
4. **Chodník a komunikace Nad Bahnivkou** – probíhají jednání s novými majiteli domu Nad Bahnivkou čp. 132 Maradovi (nejužší místo) – jsou ochotni ustoupit. Předat podnět na OSM. – předáno, jednání zahájena. Připravena výzva pro občany – roznášku zajistí Andrea Klapálková – souhlasy získány - předány pí Zábojové, ved. Oddělení majetkových práv. oslovit projektovou firmu s prosbou o aktualizaci projektu a další spolupráci.

Projektová dokumentace, která byla na odd. investic:

* Hlavně řeší úsek od ul. Havraní k Březské – spor s p. Žižkou – odvodnění a na tento úsek je hotov a zkolaudován
* Zahrnuje majetkoprávní vztahy až ke 101
* Obsahuje i dokumentaci je vč. chodníku, ale chybí situace

Návrh: lez využít jako podklad pro aktualizaci PD, Ilonka Hofmanová prověří, co bylo na SÚ povoleno.

Zpracování PD zařazeno do požadavků rozpočtu města na rok 2024.

1. **Rozšíření hřbitova** –Stavba dokončena v srpnu 2023, kolaudace leden 2024. Předávací protokol na město a zapsání do katastru nemovitostí zajistí Krejčová - splněno. Na jaře řešit úpravu rozlučkového místa, osázení stromů a zeleně v rozlučkové části hřbitova – Klapálková, Hofmanová, Krejčová, Černý
2. **Připomínky k územnímu plánu** – probrány tyto podněty: OV souhlasí s podáním návrhu na změnu ÚP. Úkol: Hofmanová, Krejčová – splněno, návrh na změnu územního plánu podán. Zatím nezařazeno do změny územního plánu. Úkol: Hofmanová – řeší se Peštou z územního plánování – znovu projednáno s územním plánováním, bude zařazeno do příští změny ÚP.
3. Opětovné stížnosti občanů na chování p.Kořínka a Šafránka – neřešitelná situace – požádat o pomoc úřad, právníky. OV požaduje, aby město zahájilo úkony ke zbavení svéprávnosti.
4. Informace od p. Svobody – **vyčištění Rokytky**, nutno řešit s Povodím Vltavy, hlavní problém je za propustkem, koryto je zanešené, voda nemůže odtékat do nádrže. OV zahájil jednání s Povodím Vltavy. V únoru proběhne schůzka s Povodím.
5. Požadavek na **opravu AT stanice na Březské** (pomalováno – můžeme požadovat opravu – omítka otlouct, znova nahodit a pak přestříkat )– zajistí Andrea Klapálková. – Svoboda, OTS: záležitost obnovy fasády objektu bude řešena ve spolupráci s provozovatelem vodohospodářské infrastruktury města Říčany, 1.SčV, a.s. Současný plán opravy počítá s odstraněním grafity vandala a nátěrem domečku jednotnou barvou. Grafické návrh dodány, přednost břízy s listy – černobílá verze. Úkol:– fasáda hotova. Co na fasádu? – OV se kloní k tomu, ponechat fasádu a nechat zhotovit ceduli s textem dle návrhu Andrey Klapálkové. Sehnat atrapu kamery a instalovat. (zeptat se MP)
6. **VO Nad Bahnivkou** - OV informoval o tom, že zatím **nebude pokračovat v rozšiřování VO Nad Bahnivkou**, VO bude řešeno až v rámci projektu na chodník v této ulici.
7. Dořešit ve spolupráci s OTS **výtluky Nad Bahnivkou**. –informace od OTS: letos lze řešit formou odstranění havarijního stavu. Krejčová: požádáno dne 14.3.2023 o opravu, technický dozor Jirka Jiroušek. Bude řešeno v roce 2024 na novou rámcovou smlouvu na opravy komunikací.
8. Umístění radaru na **úsekové měření na Mírové** ulici – OV se shodl na vhodném umístnění před autobusovou zastávkou v dolní části Pacova směr od Říčanské ke Březí a za autobusovou zastávkou na konci obce. Správa majetku řeší připojení na el. Energii i instalaci sloupů, - hotovo, mělo by být zprovoznění od 1.3.2024.
9. **Propojení cest mezi Strašínem a Pacovem** – osadní výbor souhlasí a požaduje svolat společnou schůzku se zástupci OV Strašín a odborem životního prostředí, odd. majetkových práv – nejlépe schůzka po, st. dopoledne na místě. OV se pokusí spojit s majitelkou části cesty, která spadá již do katastru Březí o převodu na město. Úkol: Krejčová, Klaplálková – je v řešení, souhlas majitelky získán. Vysoutěženo, úprava by měla proběhnout do konce roku. Následně výsadba dubů (zajistí okrašlovací spolek).
10. Steinhaizl upozornil na spadlý strom na příjezdové cestě k pozemku MUDr. Berky (od nového mostku Paloučky doprava – příjezdová cesta – spadlý strom. Prověřit přístup k sousedním pozemkům při dělení pozemků Kábelová – Cífková pro stavbu RD – úkol Ilonka Hofmanová – informace, dům má jen souhlas s předčasným užíváním, podat podnět na Sú ohledně prověření celé situace – napsat na SÚ.
11. Osadní výbor Pacov ve spolupráci s městem zahájilo přípravu projektové dokumentace pro opravu **stávajících chodníků a výstavbu nových chodníků v ul. Mírová** v Pacově. Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro žádost o dotaci. Původní požadavek osadního výboru byl na opravu chodníků ve středu obce, tj. nejhorší části a dobudování chodníku od autobusové zastávky k přechodu na stávající chodník. PD zpracována. Zahájeno stavební řízení na doplnění chodníků, žádat OKS o spolupráci při žádosti o dotaci.
12. Marada **dar pozemku v ul. Nad Bahnivkou** pro vybudování chodníku – p. Marada předložil návrh na úpravu předmětu daru – snížení výměry o 8 m2 – osadní výbor trvá na původní dohodě, kterou akceptoval i územní plán a SÚ a která vychází z podmínek stanovených ve stavebním povolení, tj. uliční prostor musí mít šířku 8 m. Stromy lze zachovat a plot přizpůsobit (oblouky okolo stromů) nebo posunout za směrem dovnitř za stromy.
13. Sekání louky – ul. Nad Bahnivkou směrem k Rokytce – urgence na OŽP – požádat o kopii výzvy – dohledat OZV ohledně povinnosti udržovat pozemky.
14. OV žádá prověřit, zda by mohl podat podnět – aktualizovat podmínky etapizace s ohledem na počet nových míst v mateřských školách. Podat podnět na ÚP.
15. p. Tomáš Vítek – Na Ladech 276 – vyřešit velké převýšení – zatím se dává jen recyklát, který se neustále shrnuje – probrat se správou majetku, možná tam jsou i soukromé pozemky. Prověřit stav u pí Zábojové (údajně p. Beneš a Handlová – ano, problém je u pí Kohoutové – ale do budoucna by se mohla dát přesvědčit). A sehnat projekt. Údajně dle sdělení p. Fialy peníze na projekt jsou. TeL. 603 210 603, e-mail: [tom.vitek@seznam.cz](mailto:tom.vitek@seznam.cz). Zpracování PD a realizace zařazeno do rozpočtu města na rok 2024. Je ve stavu projektu.
16. Ve spolupráci s městem řešit zaplocení obecního pozemku u Březské- posun kvůli průchodnosti.-správa majetku vede jednání se správcem vodohospodářského majetku a posunutí ochranného pásma. Projednáno se správcem 1. SčV, x požadavek povodí – 6 m od toku. Schůzka na místě.
17. Požadavky na Okrašlovací spolek – osázení stromů západní část hřbitova (javory), obecní hrob – výzdoba - splněno, rozlučková část – ozelenění, doplnění prvků – bude řešit Hofmanová, Krejčová, Černý, Klapálková
18. Požadavky na rozpočet 2024- PD chodník Nad bahnivkou, PD Na Ladech - zařazeno
19. Podána informace o Výpověď ze smlouvy – občerstvení volnočasový areál k 31.1.2024, připravit podklady pro nové výběrové řízení. Výběrové řízení vypsáno – termín pro podání nabídek do 10.1.2024 – splněno, od 1.2.2024 uzavřena nová smlouvy. Předpoklad zahájení provozu – cca ½ března. Novým provozovatel Filip Čermák
20. Brigáda – instalace car stop na parkovišti na hřbitově – předběžně neděle 12.11. dopoledne 9 hod. - z důvodu nepřízně počasí odloženo
21. Rekapitulace akcí zařazených v rozpočtu města na rok 2024:

* Pozastávka na PD chodníky Mírová
* Osazení stožárů pro úsekové měření na Mírové
* Úprava PD vodovod a kanalizace Pacov vč. přípojek - prověřit u pí Rathouské, co je vlastně povoleno. Úkol: Krejčová
* PD a realizace příkrého svazu kom. Na Ladech

V požadavcích:

* PD chodník Nad Bahnivkou, úprava komunikace a VO s 50 % účastí z rozpočtu OV Pacov
* Požadavek na úpravu komunikace Maková

1. **Zaslaná dokumentace Úvaly – Říčany 29.11.2023 – stanovisko OV Pacov:**

* Tato dokumentace neobsahuje dříve požadované a odsouhlasené propojení z kruhového objezdu nad Pacovem dále po katastru Nedvězí směrem na Černokosteleckou
* Dokumentace neobsahuje žádné prostupy pod a nad – jediné křížení je v úseku 0,8 – 0,9 km mezi Pacovem a Křenicí, ale není zde uveden žádný objekt a příčné řezy, aby se dalo poznat, zda se jedná o mimoúrovňové křížení
* Chybí podmínka koordinace na stavbu propojení 101 na Černokosteleckou (u Billy) – jeden z hlavních požadavků deklarovaný městem
* Dle našich informací je vydáno ÚR, žádáme o jeho zaslání, abychom mohli posoudit, zda podmínky města byly splněny vč. situace

Stanovisko předáno

1. **Autobusová zastávka Nad Bahnivkou** – pí Hofmanová naformuluje žádost na majitele – souhlas s umístněním zastávky – viz zápis z očí do očí z 27.11.2023 – jedná se chybějící zastávku směrem od Říčanské 101 k Březské. Žádost odeslána, zatím bez reakce.
2. **Steinhaizl** – VO kopanina – prověřit splnění parametrů – vyžádána spolupráce energetičky pí Nová Žohová (zatím bez reakce dodavatele). Poslat kritéria F. Drahotínskému k prověření.

**Nové úkoly:**

1. **Příměstké tábory a dětské kurzy ve společenském sále –** pokud jsou zpoplatněny, poplatek za týden 1.000 Kč – příspěvek na údržbu a energie, u kurzů 1.000 Kč za měsíc.
2. **Úprava dopravního značení –** Vzhledem k tomu, že se v souvislosti s umístěním světelné signalizace v ulici Mozartova násobně zvýšila frekvence automobilů, projíždějících ulicí Luční, prosím o posouzení možnosti umístění dopravního značení v zastavěném úseku. Navrhujeme, aby v místě křižovatky ul. Výhledová a Luční a zřejmě i na opačném konci (v místě křižovatky Luční a Nad Bahnivkou) byla  umístěna značka obytná zóna a omezena rychlost na 30 km/h. – projednat se Svobodou. Auta už odbočují z Mírové kolem rybníka. Zvážit i úpravy zde.
3. **Nepovolené připojení RD čp. 370 přes pozemek 220/38 z ulice Výhledová** – dát podnět na prověření na správu majetku - M. Svobodu
4. **Ostříhání javorů na fotbalovém hřišti** – zajistí Klapálková přes Gazdu.

*Zapsala: Krejčová*