

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 18.01.2024

014/24 - VZ 6/2023 Revitalizace komunikace Bezručova - výsledky

č. usnesení: 24-02-001

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 6/2023 Revitalizace komunikace Bezručova, Říčany dodavatele WALCO CZ spol., s.r.o., se sídlem Dobronická 1256, Kunratice, 148 00 Praha 4, IČ: 25640623, s celkovou nabídkovou cenou 22 968 171,72 Kč bez DPH, tj. 27 791 487,78 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-02-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a společností WALCO CZ spol., s r.o., se sídlem Dobronická 1256, Kunratice, 148 00 Praha 4, IČ: 25640623, jako zhotovitelem, za cenu 22 968 171,72 Kč bez DPH, tj. 27 791 487,78 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je realizace stavby Revitalizace komunikace Bezručova, úsek K podjezdu – K Nádraží, Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-02-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit smluvní závazek pro rok 2025 ve výši 6 806 487,78 Kč, k zajištění plného rozpočtového krytí akce Revitalizace komunikace Bezručova.

Návrh byl schválen

015/24 - SOD na PD pro přeložku vodovodu v ulici Březinova, Říčany

č. usnesení: 24-02-004

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace za cenu 159.048,-Kč bez DPH, tj. 192.448,-Kč včetně DPH, jejímž předmětem je přeložka vodovodního řadu v ulici Březinova, uzavřenou mezi městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a společností Aquion, s.r.o., IČ: 49101340, se sídlem Osadní 324/12a, 170 00 Praha 7.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 24-02-005

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění finančních prostředků ve výši 192 448 Kč včetně DPH (tj. celkové ceny SOD za přípravu projektové dokumentace pro přeložku vodovodního řadu v ulici Březinova) z Fondu obnovy vodohospodářského majetku.

Návrh byl schválen

016/24 - SOD - Architektonická studie - Úprava veřejného prostoru na sídlišti Olivovna - etapa I., Říčany

č. usnesení: 24-02-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na vypracování architektonické studie Úprava veřejného prostoru na sídlišti Olivovna – I. etapa, Říčany, s panem MgA. Ing. arch. Michalem Šiškou, autorizovaným architektem, ČKA 4295, se sídlem Heřmanova 35, Praha 7, 170 00, IČ: 74772660, jako zhotovitelem, za cenu 240 000,00 Kč (zhotovitel není plátcem DPH).

Návrh byl schválen

017/24 - Navýšení pojistné částky na nedokončené investice

č. usnesení: 24-02-007

Rada města Říčany schvaluje

navýšení limitu plnění v položce pojistné smlouvy č. OS/00895/2022 (0520454018) – Stavby, vedené na účtu 042, a to na částku 150 mil. Kč.

Návrh nebyl schválen

018/24 - Smlouva o výpůjčce Domov Pod Kavčí Skálou - krajské volby a volby do Evropského parlamentu 2024

č. usnesení: 24-02-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem zajištění volební místnosti (volební okrsek č.6) Domov Pod Kavčí Skálou, pro konání voleb v kalendářním roce 2024 do Evropského parlamentu a do krajského zastupitelstva, mezi Domovem Pod Kavčí Skálou, poskytovatelem sociálních služeb, Marie Pujmanové 2045, 251 01 Říčany, IČ: 71229078, jako půjčitelem, a městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako vypůjčitelem.

Návrh byl schválen

019/24 - Smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (KSÚS, ul. Široká - most)

č. usnesení: 24-02-009

Rada města Říčany doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením **Smlouvy o možnosti provést stavbu na cizím pozemku** č. OS/00008/2024/ORM mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako vlastníkem pozemku, a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov, jako stavebníkem, jejímž předmětem je souhlas s provedením stavby „**II/107 Říčany Most ev. Č. 107-002**“ na pozemcích města parc. č. 708, 1681/6, 1681/5, 707/12, st. 1583, 1690/12, 1690/30, 1685/3, 1685/1 a 1690/19, vše v k.ú. Říčany u Prahy, a dále závazek města Říčany bezúplatně převést Krajské správě a údržbě silnic vlastnické právo k části pozemků parc. č. 1681/5, 707/12, st.1583, 1690/12 a 1685/1, vše v k.ú. Říčany u Prahy, **zastavěných stavbou, a to dle geometrického plánu zpracovaného na základě skutečného zaměření stavby „II/107 Říčany Most ev. Č. 107-002“ po jejím dokončení.**

Návrh byl schválen

020/24 - Smlouva o výpůjčce pozemků (KSÚS, most v ul. Široká)

č. usnesení: 24-02-010

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce č. SOV/00007/2024/ORM mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov, jako vypůjčitelem, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako půjčitelem, jejímž předmětem bude výpůjčka pozemků v majetku města parc. č. 708, 1681/6, 1681/5, 707/12, st. 1583, 1690/12, 1690/30, 1685/3, 1685/1 a 1690/19, vše v k.ú. Říčany u Prahy, za účelem realizace stavby „II/107 Říčany Most ev. Č. 107-002“.

Návrh byl schválen

021/24 - Žaloba na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty - Remiuma, s.r.o.

č. usnesení: 24-02-011

Rada města Říčany souhlasí

s podáním žaloby na zaplacení náhrady škody a smluvní pokuty v celkové výši 139.375,20,-Kč vůči společnosti Remiuma, s.r.o., IČO: 24261670, se sídlem Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5 – Smíchov, z titulu vad projektové dokumentace na opravu MŠ Srdíčko.

Návrh byl schválen

022/24 - Smluvní pokuta - Dusmann Service, s.r.o.

č. usnesení: 24-02-012

Rada města Říčany souhlasí

s uplatněním smluvní pokuty ve výši 15 000,-Kč, vyčíslené na základě čl. XII. odst. 1 smlouvy o zajištění úklidových prací č. OS/00200/2023/OHS uzavřené dne 22.3.2023, mezi objednatelem městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám 53/40, 25101 Říčany, a dodavatelem společností Dusmann Service, s.r.o., IČ: 458627, se sídlem Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4. Důvodem pro uplatnění smluvní pokuty je porušení povinností dodavatele stanovených v článku III. odst. 1 až 8 smlouvy o dílo.

Rada města Říčany dále souhlasí, v souladu s § 1982 občanského zákoníku, se započtením této smluvní pokuty vůči pohledávce společnosti Dusmann Service, s.r.o., vůči městu Říčany, z titulu provedení úklidových prací, vyčíslených ve faktuře společnosti v souladu se shora uvedenou smlouvou o dílo.

Návrh byl schválen

023/24 - Smlouva o sml. budoucí na zřízení VB - přeložka VO-most II/107

č. usnesení: 24-02-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy budoucí na zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – přeložka kabelů veřejného osvětlení na pozemku par. č. 1691/27 a 1691/36 v k.ú. Říčany mezi městem Říčany, jako budoucím oprávněným, a Povodím Vltavy s.p., se sídlem Holečkova 3178/8, Praha 5 jako budoucím povinným a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

024/24 - Euroklíč smlouva o spolupráci

č. usnesení: 24-02-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci v projektu Euroklíč, mezi městem Říčany, IČ 00240702, se sídlem Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany, jako partnerem a Národní radou osob se zdravotním postižením České republiky, z.s., IČ 70856478, se sídlem: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7 na dobu určitou do 31.12.2029.

Návrh byl schválen

025/24 - Zpráva o stížnostech, peticích a ostatních podáních za rok 2023

č. usnesení: 24-02-015

Rada města Říčany bere na vědomí

zprávu o stížnostech, peticích a ostatních podáních za rok 2023 dle přílohy.

Návrh byl schválen

026/24 - Změny sazebníku úhrad stacionáře Olga - Odlehčovací služby

č. usnesení: 24-02-016

Rada města Říčany souhlasí

se změnami sazebníku úhrad stacionáře Olga – Odlehčovací služby, v návaznosti na legislativní změny plynoucí z novely vyhlášky č.505/2006 Sb., s účinností od 1. 1. 2024.

Návrh byl schválen