

Zápis ze zasedání osadního výboru Strašín

KVĚTEN 2021

Přítomni: H. Lacinová, E. Formánková, I. Svetlíková,
T. Nejedlý, D. Landkammer

MěÚ: x

Omluveni: I. Přívětivý, L. Ditrich

Začátek jednání: 18⁰⁰ hod.



Zasedání osadního výboru je veřejné.

Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů osadního výboru, OV je usnášení schopný.

Pozn.: „Městský úřad Říčany“ v textu dále zkráceně jen „MěÚ“

„Osadní výbor Strašín“ v textu dále zkráceně jen „OV“

Kontakt:

webové stránky obce Strašín <https://www.ricanystrasin.cz/>

e-mail osadnivybor@ricanystrasin.cz

I. BODY JEDNÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU (dále jen OV)

1. Údržba v obci

- údržba zeleně (sekání trávy, úklid listí). O: Nejedlý
 - objednáno sekání květen
- oprava místních komunikací v obci – plán oprav:
 - ulice Na Hájích – nacenění obdrženo, nutná konzultace s technikou MěÚ. O: Přívětivý
 - oprava povrchu křižovatky Na Hájích x U Ládek x V Žaludech a oprava propustku – uvolněno k realizaci. O: Přívětivý
 - požadavek na urgentní úpravu podmáčeného povrchu Na Hájích – část křížení u lesní cesty směr stará vodárna, návrh na provizorní úpravu šterkem, oslovit f. Bílek, O: Přívětivý
 - požadavek p. Stárka na opravu vyježděných kolejí v ulici Na Pěšině, od nově opraveného úseku směr Pod Strašínem
- následky vichřice „Wenke“ – demontována poškozená zastávka v ulici Vojkovská. Osazení repasované zastávky, probíhá. Spolupráce s MěÚ. Nutno zhotovit kotvící pilíře. Předpokládaný termín květen. O: Formánková, Landkammer

- #### 2. Zpráva o stavu rozpočtu OV – plán, čerpání, plánované výdaje – info I. Svetlíková (k nahlédnutí na pravidelném zasedání OV).

3. Přehled - větší akce a investice 2019 – 2023:
 - Výstavba chodníku Pod Strašínem – dokončeno. O: Landkammer
 - Volnočasový areál – zrealizována územní studie Strašín JIH II
 - Chodník Vojkovská (horní část) – investiční záměr. O: Formánková, Landkammer
 - Chodník ulice U Prodejny – požadavek realizace 2021. O: Jurková, Nejedlý
 - Využití objektu staré vodárny – město zvažuje obnovu vodního zdroje - odloženo
 - Přístavba objektu kabin a připojení na vodovod a kanalizaci – hotovo, ověřuje se stav kolaudace. O: Landkammer
 - Odvodnění a obnova škarp U Ládek dolní část (návaznost na cestu V Žaludech), Na Hájích, V Březině. O: Přívětivý.
4. Údržba obecních pump - koordinovat postup v rámci města – dotaz na ostatní osadní výbory. O: Formánková
5. Propojovací cesta v aleji (k Pastelkám) – stav cesty průběžně sledován. Vzhledem k zamýšlené výstavbě RD U Ládek zatím pozastaveno. O: Nejedlý
6. Oprava zdi na hřbitově – pokračují opravy zbývajících zdí. O: Nejedlý
 - OV požádal o odvoz zbytkového stavebního odpadu ze stavby západní zdi. Řeší MěÚ, p. Škopán. Bude řešeno dodavatelem v rámci další etapy oprav.
7. Řešení stanovišť kontejnerů na tříděný odpad
 - Stanoviště U Ládek x Babická – rozšíření, zpevnění a ohrazení stanoviště. Aktuálně je hotovo vybudování nového stanoviště. Dořešit ohrazení, dodělat terénní úpravy - rozhrnutí hlíny a zarovnání plochy. O: Přívětivý
8. Provéřit možnost osazení dopravního značení „Zákaz stání“ na propojovací komunikaci u stanoviště na tříděný odpad v ulici U Hájovny. Trvale parkující vozidla znemožňují krátkodobé zastavení vozidel a obsluhu stanoviště. Návrh vyznačit místo pomocí vodorovného značení žlutými pruhy, vymezující místo se zákazem stání. O: Jurková
9. Parkování vozidel u dětského hřiště U Ládek. Zjistit možnosti např. zbudování několika parkovacích stání vedle kontejnerového stanoviště. O: Přívětivý, Landkammer
10. Ověřit stav vysázených keřů u dětského hřiště. O: Lacinová
11. Provéřit stav veřejného osvětlení v lokalitě V Žaludech – Horní – Na Okraji. O: Nejedlý
12. ~~L. Ditrich předložil návrh na pořízení elektronických šipek do prostor kabin. Odsouhlaseno.~~
13. Poptat cenovou nabídku na instalaci EZS do objektu kabin (hřiště). Splněno. OV odsouhlasil zadání instalace EZS k realizaci. O: Přívětivý
14. Zadat nacenění výroby a instalace dřevěné sošky do ulice Na Hájích u vstupu do lesa – odpočinkové místo. Presentovány návrhy. Zatím nebyl vybrán vítězný návrh. O: Přívětivý

15. ~~Návrh na úpravu stávající kuchyňky v objektu kabin. Vyřešit přívod vody a odpad, instalace kuchyňské linky. Oslovit místní řemeslníky. Technicky zaštití D. Landkammer ve spolupráci s M. Adámkem (M. Adámek zajistí vše potřebné a realizaci po dohodě s Dominikem Landkammerem). OV odsouhlasil financování nákladů na připojení vody a odpadu do místnosti včetně nutných stavebních úprav. Hotovo. O: Adámek~~
16. ~~Ulice Dlouhá – ošetření tují zasahujících do silnice – předán požadavek na údržbu prostřednictvím dodavatele RR Group. Hotovo. O: Nejedlý~~
17. ~~Prořez ostrůvku v ulici Dlouhá, nezbytné pro zajištění odvozu suti a úklidu prostranství. Požadavek na RR Group. Hotovo. O: Nejedlý~~
18. OV projednal a odsouhlasil záměr výměny starých akumulčních kamen za elektrické přímotopné panely v objektu kabin. Zjistit technické parametry, projednat povolení se správou majetku. O: Ditrich, Adámek
19. Návrh studie výstavby 7 nových RD s 21 BJ v lokalitě U Ládek, územní studie U Ládek III. Připomínkováno, předložen nový, upravený návrh ze strany investora. Za OV zasláno stanovisko k upravené variantě územní studie, kdy došlo ke snížení plánovaného počtu bytových jednotek z původních 21 na 13 BJ (3x3 + 4). Zároveň OV zaslal MěÚ připomínky a podněty na úpravu podmínek budoucí výstavby v rozvojových lokalitách na k. území Strašín, týkající se regulace počtu bytových jednotek v rodinných domech. O: Nejedlý
20. ~~Zajistit nákup známky na bio odpad na hřiště (kabin) – 2021. O: Svetlíková.~~
21. Kolaudace kabin – připravit informaci o uvedení kabin do provozu a zpracovat zásady provozu kabin. Předloženo, probíhá připomínkování a pilotní provoz. O: Lacinová
22. Návrh na zavedení veřejného osvětlení k hřbitovu. Rozpracovat zadání, umístění a počet lamp, možnosti napojení na stávající VO. O: Prívětivý
23. Odstranění náletové dřeviny na rohu ulice Vojkovská a U Ládek, vyvracející rozvodnou skříň elektrického zařízení. Hotovo. Zbývá zkusit odfrézovat pařez. O: Lacinová+Nejedlý
24. **PODNĚTY OBČANŮ:**
 - P. Tomáš - návrh řešit propoj U Hájozny – V Březině (šterková cesta) – prodloužení spojení U Ládek – hřiště U Hájozny. Výhledově, není prioritou.
 - Osazení věžových hodin na budovu OV. Navržen typ SPEL HA61, cena cca 26.000,- Kč. O: Prívětivý
 - ~~Stížnost na nefunkční nové veřejné osvětlení Pod Strašínem. Opraveno.~~
 - OV přijal požadavek na cenovou nabídku a podmínky vyasfaltování odbočky rekonstruované části ulice U Ládek (pí. Péková), jedná se o obecní pozemek. O: Prívětivý – informovat paní Pékovou a dojednat další postup.

II. PŘÍŠTÍ SCHŮZE: 7. 6. 2021

III. Zasedání OV bylo ukončeno v 19:10 hod.

Ve Strašíně, dne 3. 5. 2021
Zapsal: Tomáš Nejedlý