

Zápis ze zasedání osadního výboru Strašín, Říčany u Prahy

## ŘÍJEN 2022

---

**Přítomni:** I. Svetlíková, E. Formánková, H. Lacinová,

L. Ditrich, D. Landkammer, T. Nejedlý

**Omluveni:** I. Přívětivý

Za MěÚ: x

**Začátek a konec jednání:** 03. 10. 2022 od 18<sup>00</sup> do 19<sup>45</sup> hod.

---



Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů osadního výboru, OV je usnášení schopný.

Pozn.: „Městský úřad Říčany“ v textu dále zkráceně jen „MěÚ“

„Osadní výbor Strašín“ v textu dále zkráceně jen „OV“

**Kontakt:** webové stránky obce Strašín <https://www.ricanystrasin.cz/> e-mail [osadnivybor@ricanystrasin.cz](mailto:osadnivybor@ricanystrasin.cz)

### I. BODY JEDNÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU (dále jen OV)

#### 1. Údržba v obci

- údržba zeleně (pravidelné sekání trávy, úklid listí). O: Nejedlý
- oprava místních komunikací v obci – plán oprav:
  - ulice Na Hájích – oprava možná až po odvodnění lokality. O: Přívětivý
  - požadavek p. Stárka na opravu (vysypání) vyježděných kolejí v ulici Na Pěšině od nově opraveného úseku směr Pod Strašínem. Výhledově možno spojit s jinou akcí v obci. O: Přívětivý
  - Odvodnění a obnova škarp U Ládek dolní část (ná vaznost na cestu V Žaludech), Na Hájích, V Březině. Vystavena objednávka na zpracování PD (projektant p. Němeček). Zaurgovat. O: Lacinová). Trvá.

2. ~~Vloupání do objektu kabin – řešeny následky škody (pojišťovna, oprava). Ze strany pojišťovny uznán nárok na škodní plnění. Vystavení objednávky na opravu a výměnu dveří, cca 25 tis. Kč. O: Přívětivý. Stav: Opraveno, zapláceno. OV děkuje p. Hübnerovi za vstřícný přístup, ochotu a pomoc při opravě.~~

3. Zpráva o stavu rozpočtu OV – plán, čerpání, plánované výdaje – info I. Svetlíková (k nahlédnutí na pravidelném zasedání OV).

#### 4. Přehled – větší akce a investice 2019–2023:

- Volnočasový areál – zrealizována územní studie Strašín JIH II – s ohledem na jiné akce v rozpočtu odloženo. Zpracovat požadavkový list na IZ – O: Landkammer
- Chodník Vojkovská (horní část) + přechod pro chodce
  - rozdělení na dvě etapy -1. etapa chodník a přechod u zastávky, 2. etapa napojení na ulici Dlouhá

- projektová dokumentace: zpracován návrh PD, probíhá připomínkový řízení.  
O: Landkammer. Trvá.
- ~~Využití objektu staré vodárny – město zvažuje obnovu vodního zdroje – odloženo~~

## 5. Řešení stanovišť kontejnerů na tříděný odpad

- Stanoviště U Ládek x Babická – řešit ohrazení. Dohodnuto řešení formou dřevěného ohrazení, obdoba stanoviště U Hájovny. Zajistit nabídku.  
O: Lacinová, Dittrich. Předložena nabídka na betonové montované panely fi PILON za 135 tis., OV se shoduje na požadavku zajistit nabídku na ohrazení v podobě dřevěného hrzení. Informovat PILON (p. Hübnera) o nevyužití nabídky. O: Lacinová. Zkusit zajistit nabídku na dřevěné hrzení – D. Landkammer
- Oslovit MěÚ s žádostí o úpravu okolí stanoviště a osetí travou. O: Přívětivý
- ~~Dotaz na „chatařské“ kontejnery, zda budou nadále přistavovány nebo ne. MěÚ připraví finální info. Sdělen názor, že každý majitel nemovitosti má mít zakoupenou nádobu na směsný odpad.~~

6. Zadat nacenění výroby a instalace dřevěné sošky do ulice Na Hájích u vstupu do lesa – odpočinkové místo. Presentovány návrhy. Zatím nebyl vybrán vítězný návrh. O: Přívětivý  
T: pozastaveno

7. Kabiny – provozní řád – předložen návrh úpravy k připomínkování. O: Lacinová

- OV odsouhlasil změnu systému zapůjčení areálu kabin občanům Strašína – odpovědná osoba OV za půjčení, předání a převzetí areálu bude člen OV (Formánková, Přívětivý, případně dojednaný zástupce)
- Správce bude nadále vykonávat především výkonnou pozici při správě a údržbě areálu, spolupracuje při předání a převzetí areálu, jednání s žadateli převezme zástupce OV

Provozní řád odsouhlasen. Vyvěsit na obecní nástěnkou. O: Lacinová

8. OV nařizuje provedení revize vybavení a věcí v prostorách města – OV upozorňuje, že není možné v objektech v majetku města (kabiny, obecní dům) uchovávat předměty a vybavení, které nejsou majetkem města, nebo nejsou nezbytně potřebné pro provoz objektu a jednotlivě schváleny a odsouhlaseny osadním výborem. Ostatní soukromé vybavení je nutné odstranit. Splněno.

9. Osazení věžových hodin na budovu OV. Navržen typ SPEL HA61, cena cca 26.000,-Kč. Požádat o upřesnění nabídky. Trvá. O: Přívětivý.

10. Návrh na pořízení garáže (pro potřeby obce. Probíhá, první oslovený dodavatel odstoupil od smlouvy. Problém s výběrem vhodného dodavatele. Dohoda že se při výběru nebudeme limitovat cenou a nákup proběhne přes VZ. Úkol definovat parametry pro vypsání VZ. O: Přívětivý, Dittrich, Adámek, nově Landkammer – probíhá

11. Postupné očištění chodníku včetně postřiku plevelu, nákup postřikovače a herbicidu: O. Dittrich – probíhá

12. Kanalizace a voda „Rekreační“ - soupis napojených/nenapojených objektů na kanalizaci a vodovod – lokalita Rekreační, U Ládek, V Žaludech, Tichá, Chatařská, Na Hájích. OV zajistil písemné oslovení dohledatelných majitelů (dopis), kdo z nich má zájem o připojení (průzkum situace). O: Lacinová, spolupráce s MěÚ. Probíhá, první odpovědi již dorazily.
13. ~~OV bere na vědomí zápis ze schůzky zástupce MěÚ p. Pešty s p. Smetanou ze dne 24.8.2022, ohledně možnosti umístění inženýrských sítí v ulici Rekreační.~~
14. OV odsouhlasil návrh na navýšení odměny pro pracovníky na DPP s fixní částkou, p. Adámek a Ditrich, ve vazbě na vykonávané práce a počet odpracovaných hodin, o částku 1.000, - Kč. O: Přívětivý – posunuto od 01.01.2023
15. Stavba kanalizační přípojky pro nové RD lokalita „U Ládek III“. Nová trasa povede podél aleje směr Pastelkov. S investorem byly dojednány podmínky vedení trasy kanalizace. Dohlížet na průběh prací. O: Nejedlý
16. Návrh na pořízení nové pily. Stará pila vyřazena z majetku. Nákup nové pily proběhl. O: Přívětivý – splněno
17. Požadavek na opravu/vyčištění povrchové dešťové kanalizace, ucpaná vpusť a trubka na křižovatce U Hotelu/V Březině. Řešeno ve spolupráci s MěÚ, probíhá. Komplikovaná situace. Cena za vyčištění předběžně 25 tis. Kč. O: Přívětivý  
  
Nové: Požadavek na vyčištění odtokové trubky u pozemku Militkých v ulici Babická, škarpa se při dešti plní vodou a neodtéká. Prověřit. O: Přívětivý
18. OV odsouhlasil pořízení dovybavení příslušenství k obecnímu traktoru Stiga 9102, a to: Mulčovací ucpávku a Deflektor výhozu. Celkem za 5.700, - Kč. Objednáno. Čeká se na dodání deflektoru (nedostatkové zboží). O: Přívětivý
19. Akce „Loučení s létem“ proběhla v termínu sobota 17.9.2022 na strašínském hřišti. Osadní výbor předběžně schválil finanční podporu (akce pro děti), rozpočet do 25 tis. Kč. Také díky sponzorským darům pana Hübnera a pana Flašky je konečné vyúčtování akce pouze ve výši 9.300, - Kč. Výbor velmi děkuje všem dobrovolníkům za zajištění akce!
20. OV bere na vědomí žádost obyvatel Rekreační a přilehlých ulic na řešení situace s vývozem odpadních jímek. V okolí je nedostatečná kapacita dodavatelů služby a zvyšují se ceny za vývoz. Dotčení nemají možnost se připojit na kanalizaci (není zavedena). Navrhují řešit formou příspěvku na vývoz, řešení dobudování kanalizace v lokalitě Rekreační. Žádost bude postoupena MěÚ k vyjádření. O: Lacinová
21. Zbouraná lávka přes potok Rokytka pod starou vodárnou. Předat info na MěÚ. Splněno, zasláno. O: Lacinová
22. OV sumarizoval obdržené připomínky občanů k novému jízdnímu řádu autobusů PID. Připomínky zaslány na MěÚ. O: Nejedlý
23. Paní Syslová oznámila ukončení roznášky Kurýra a tiskovin k 30.11.2022. OV velmi děkuje paní Syslové za odvedenou práci a svědomitou roznášku.
24. OV hledá zájemce na pravidelnou měsíční roznášku Kurýra a příležitostnou roznášku tiskovin (pro potřeby obce). Dohoda o provedené práci, měsíční odměna. Info na schůzích OV nebo kontaktem přes e-mail. Zahájení spolupráce možné již od 1.12.2022.

25. Výzva pro zájemce o činnost v osadním výboru v novém volebním období – zveřejněna na stránkách MěÚ Říčany (Osadní výbory), na stránkách obce Strašín a na obecní vývěsce. Termín pro podání přihlášek nejpozději do 20.10.2022. Následující den bude zveřejněna kandidátní listina.

26. Zájemci o práci v novém osadním výboru se mohou přihlásit na email (osadnivybor@ricanystrasin.cz), ~~nebo osobně na schůzích OV~~ **nejpozději do 20. 10. 2022.** Na stránkách obce bude průběžně vedena kandidátní listina (záložka Osadní výbor – Členové osadního výboru). Více info na stránkách obce - <https://www.ricanystrasin.cz/>  
O: Nejedlý

27. Volby nového osadního výboru – termín voleb do nového osadního výboru Strašín stanoven na pátek 4. listopadu 2022 (od 18.00 hod v Pacově, „altán“, autobus zajištěn).

28. Volby do OV – zajistit prezentaci na volební schůzi – Landkammer

29. Volba do OV – zajistit volební lístky, příprava komise atd. – Nejedlý

30. PODNĚTY OBČANŮ:

- P. Tomáš – návrh řešit propoj U Hájovny – V Březině (štěrková cesta) – prodloužení spojení U Ládek – hřiště U Hájovny. Předáno na MěÚ v rámci vyžádaných podnětů na zlepšení cest v okolí obce. O: Nejedlý
- Manželé Pekovi – dotaz na opravu části obecní komunikace, U Ládek, zpevnění povrchu mimo asfaltovou část. Info a možnosti prověří I. Přívětivý. Předložena nabídka f. Bílek v hodnotě 80 tis, náklady jsou mimo finanční možnosti OV. Odloženo.
- Nové: pí. Militká ulice Vojkovská 17/12 dotaz na možnost zpevnění vjezdu k objektu (obecní pozemek). Prověřit, zda lze řešit návozem recyklátu (dodavatel Bílek). O: Přívětivý
- P. Hübner – návrh obyvatel na rekonstrukci hřiště – zbudování multifunkčního hřiště s umělým povrchem, na místě stávajícího hřiště u kabin. Zpracována vizualizace. Předložena nabídka souhrnně za cca 1,6 mil. Kč, nutno projednat možnosti spolufinancování ze strany MěÚ – přislíben příspěvek 1 mil. Kč, dále možno financovat z příspěvku na infrastrukturu – OV souhlasí s využitím prostředků.

Zasláno na MěÚ k posouzení a zajištění zveřejnění zakázky. O: Landkammer, Přívětivý. Ověřit oplocení, OV se shodl na variantě mobilního oplocení (např. zatahovací sítě, zachovat možnost oplocení demontovat – společenské akce v areálu).

- Na základě žádosti MěÚ a pro urychlení administrace akce byly doplněny podklady (spolupráce p. Hübner) pro vypsání VZ a předány na MěÚ – pí. Štěpánková, s žádostí o posouzení a vypsání VZ. Stále nebylo vypsána VZ. Dotaz na stav: Formánková

- I. Přívětivý navrhuje zřídit v obci obecní rozhlas.

- Hledáme způsob, jak oslovit občany s žádostí o údržbu menších ploch obecní zeleně v blízkosti jejich nemovitostí, které nejsou zařazeny do rozsahu běžné údržby veřejné zeleně.
- OV odsouhlasil návrh p. Michala Rázgy na zbudování udrny a grilu na pozemku u kabin, realizace může být zahájena. Odsouhlaseno využití panelu z pozemku za bývalou restaurací (základová deska).
- Paní Svobodová upozornila na pařez uprostřed cesty V Lese (propojka do ulice U Hotelu). Prověřit, zda lze odstranit vlastními silami. O: Ditrich, Adámek
- Paní Svobodová – návrh na pořízení stolu na stolní tenis, umístit na hřiště. OV většinou hlasů odsouhlasil, proběhl výběr dodavatele na základě předložených nabídek. Termín dodání jaro 2023. O: Přívětivý

## II. PŘÍŠTÍ SCHŮZE:

- pátek 04.11.2022 volební schůze, Pacov (společenská místnost „altán“) od 18.00 hod, autobus zajištěn.
- následně 07.11.2022 řádná schůze (předání agendy novému OV).

Ve Strašíně, dne 03. 10. 2022

Zapsal: Nejedlý, odsouhlaseno členy OV