

Zápis ze zasedání osadního výboru Strašín

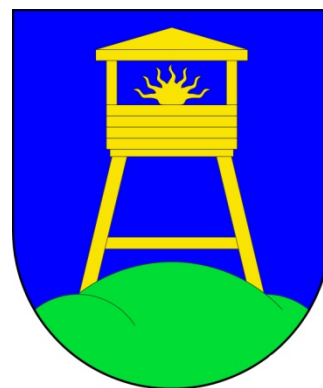
PROSINEC 2020

Přítomni: H. Lacinová, E. Formánková, I. Svetlíková, T. Nejedlý

MěÚ: x

Omluveni: I. Přivětivý, L. Ditrich, D. Landkammer

Začátek jednání: 18⁰⁰ hod.



Zasedání osadního výboru je veřejné.

Na zasedání je přítomna nadpoloviční většina členů osadního výboru, OV je usnášení schopný.

Pozn.: „Městský úřad Říčany“ v textu dále zkráceně jen „MěÚ“

„Osadní výbor Strašín“ v textu dále zkráceně jen „OV“

Kontakt:

webové stránky obce Strašín <https://www.ricanystrasin.cz/>

e-mail osadnivybor@ricanystrasin.cz

I. BODY JEDNÁNÍ OSADNÍHO VÝBORU (dále jen OV)

1. Údržba v obci

- ~~zimní údržba – dojednat údržbu otočky u hřbitova, z důvodu otáčení autobusu městské linky č. 1. O: Přivětivý – splněno~~
- údržba zeleně (sekání trávy, úklid listí) – 2020 ukončeno. O: Nejedlý
- oprava místních komunikací v obci – plán oprav:
 - ~~oprava povrchu komunikace U Ládek, 1. etapa a 2. etapa v délce celkem 70m, instalace chybějících obrubníků v opravovaném úseku. Splněno. O: Přivětivý~~
 - ulice Na Hájích – zažádáno o nacenění opravy povrchu. Zaurgovat. O: Přivětivý
- následky vichřice „Wenke“ – poškozená zastávka v ulici Vojkovská. Zaslát info a foto na MěÚ, zajistit opravu. O: Formánková

2. Zpráva o stavu rozpočtu OV – plán, čerpání, plánované výdaje – info I. Svetlíková (k nahlédnutí na pravidelném zasedání OV).

3. Přehled - větší akce a investice 2019 – 2023:

- Výstavba chodníku Pod Strašínem – dokončeno. O: Landkammer
- Volnočasový areál – zrealizována územní studie Strašín JIH II
- Chodník Vojkovská (horní část) – investiční záměr schválen. V návrhu do rozpočtu navržena položka 150 tis. Kč na projektovou přípravu – OV odsouhlasil úhradu PD z rozpočtu OV. O: Formánková, Landkammer

- Chodník ulice U Prodejny – požadavek realizace 2021. O: Jurková, Nejedlý
 - Využití objektu staré vodárny – město zvažuje obnovu vodního zdroje - odloženo
 - Přístavba objektu kabin a připojení na vodovod a kanalizaci – hotovo, před kolaudací. O: Landkammer
 - Odvodnění a obnova škarp U Ládek dolní část (návaznost na cestu V Žaludech), Na Hájích, V Březině – zadat požadavek na výběrové řízení. O: Přívětivý + vyžádat zadávací návrh.
4. Zjistit v jakém režimu probíhá údržba obecních pump v zimním období. Stav: studna na zimu vypuštěná pracovníky MěÚ, mimořádně. Zjistit jak funguje pravidelná údržba obecních pump v dalších částech města, koordinovat postup – dotaz na ostatní osadní výbory. O: Formánková
 5. Propojovací cesta v aleji (k Pastelkám) – stav cesty průběžně sledován. O: Nejedlý
 6. Oprava zdi na hřbitově - oprava spadlé zdi „západ“ ukončena. Pokračování oprav po podpisu smlouvy s dodavatelem. Realizace jaro 2021. O: Nejedlý
 - OV požádal o odvoz zbytkového stavebního odpadu ze stavby západní zdi. Řeší MěÚ, p. Škopán. Bude řešeno dodavatelem v rámci další etapy oprav.
 7. Řešení stanovišť kontejnerů na tříděný odpad
 - Stanoviště U Ládek x Babická – rozšíření, zpevnění a ohrazení stanoviště. Aktuálně je hotovo vybudování nového stanoviště. Dořešit ohrazení, dodělat terénní úpravy - rozhrnutí hlíny a zarovnání plochy. O: Přívětivý
 - Prověřit harmonogram svozu jednotlivých druhů odpadu – možnost častěji vyvážet nebo posílit stanoviště; aktuálně problém s přetížením stanoviště U Hájovny. Sledovat. O: Ditrich
 8. Prověřit možnost osazení dopravního značení „Zákaz stání“ na propojovací komunikaci u stanoviště na tříděný odpad v ulici U Hájovny. Trvale parkující vozidla znemožňují krátkodobé zastavení vozidel a obslužnost stanoviště. Návrh vyznačit místo pomocí vodorovného značení žlutými pruhy, vymežující místo se zákazem stání. O: Jurková
 9. Parkování vozidel u dětského hřiště U Ládek. Zjistit možnost zbudování několika parkovacích stání vedle kontejnerového stanoviště. O: Přívětivý, Landkammer
 10. Prověřit stav veřejného osvětlení v lokalitě V Žaludech – Horní – Na Okraji. O: Nejedlý
 11. L. Ditrich předložil návrh na pořízení elektronických šipek do prostor kabin. O: Ditrich
 12. Poptat cenovou nabídku na instalaci EZS do objektu kabin (hřiště). Splněno. OV odsouhlasil zadání instalace EZS k realizaci. O: Přívětivý
 13. Zadat nacenění výroby a instalace dřevěné sošky do ulice Na Hájích u vstupu do lesa – odpočinkové místo. Prezentovány návrhy. Zatím nebyl vybrán vítězný návrh. O: Přívětivý

14. Návrh na úpravu stávající kuchyňky v objektu kabin. Vyřešit přívod vody a odpad, výroba kuchyňské linky. Oslovit místní řemeslníky. Technicky zaštití D. Landkammer ve spolupráci s M. Adámkem (M. Adánek zajistí vše potřebné a realizaci po dohodě s Dominikem Landkammerem). OV odsouhlasil financování nákladů na připojení vody a odpadu do místnosti včetně nutných stavebních úprav.
15. Ulice Dlouhá – ošetření tují zasahujících do silnice – předán požadavek na údržbu prostřednictvím dodavatele RR Group. O: Nejedlý
16. Prořez ostrůvku v ulici Dlouhá, nezbytné pro zajištění odvozu sutí a úklidu prostranství. Požadavek na RR Group. O: Nejedlý
17. Nefunkční sekačka – dlouhodobě poruchová sekačka, zajistit odvoz do servisu, připravit protokol na vyřazení z majetku. O: Přívětivý, Adánek. Splněno, protokol zaslán na MěÚ.
18. OV projednal a odsouhlasil záměr výměny starých akumulačních kamen za elektrické přímotopné panely. Zjistit technické parametry, projednat povolení se správou majetku. O: Ditrich
19. OV projednal zasláný návrh studie výstavby 7 RD v lokalitě U Ládek, dle územní studie U Ládek III – lokalita B (dostupná na stránkách města). OV zaslal nesouhlasné stanovisko na MěÚ. Bude předložen nový návrh ze strany investora.
20. OV obdržel požadavek na vyjádření odkupu části městského pozemku č. 633/1 v ulici U Hájovny. OV doporučil dořešení majetkových poměrů (hranice pozemků) a stavby žadatele na pozemku města a s takto navrhovaným odkupem nesouhlasí.
21. Zajistit nákup známky na bio odpad na hřiště (kabiny) – 2021, ověřit možnost nákupu i na kratší dobu než na půl roku. O: Svetlíková, bude zajištěno leden 2021.
22. OV byl z MěÚ informován o stížnosti občanů na technické řešení nově zbudované zastávky Vojkovská (zasypání šachty vodovodního řádu, nedořešená návaznost na okolní terén atd.). OV zašle stanovisko. O: Přívětivý, Landkammer, Formánková
23. Návrh na posunutí přístřešku zastávky Vojkovská pro zlepšení prostoru k nástupu cestujících např. s kočárky do zadní části autobusu. Provéřit a zadat návrh. O: Lacinová, Formánková
24. Kolaudace kabin – připravit informaci o uvedení kabin do provozu a zpracovat zásady provozu kabin. O: Lacinová
25. ~~Informace o projektech „Překvapte Říčany“ v akci Řídím Říčany, návrh na revitalizaci horní návsi Strašín se umístil na čtvrtém místě a nebyl vybrán k realizaci.~~
26. **PODNĚTY OBČANŮ:**
 - P. Tomáš - návrh řešit propoj U Hájovny – V Březině (šterková cesta) – prodloužení spojení U Ládek – hřiště U Hájovny. Výhledově, není prioritou.
 - Osazení věžových hodin na budovu OV. Zpracovat vizualizaci, technickou stránku (typ, způsob pohonu), návrh, rozpočet. O: Přívětivý

- Stížnost na nefunkční nové veřejné osvětlení Pod Strašínem – nedokončená oprava. Zjistit stav. O: Nejedlý. Z MěÚ sděleno, že byla závada reklamována u dodavatele stavby. Trvá.
- OV přijal požadavek na cenovou nabídku a podmínky vyasfaltování odbočky rekonstruované části ulice U Ládek (pí. Péková), jedná se o obecní pozemek. O: Přívětivý – informovat paní Pékovou a dojednat další postup.

II. PŘÍŠTÍ SCHŮZE: 4. 1. 2021 – POZOR – SCHŮZE SE BUDE KONAT MIMOŘÁDNĚ V PROSTORÁCH KABIN (pracovní jednání), konání bude upřesněno dle situace s COVID-19

Zasedání OV bylo ukončeno v 20:00 hod.

Ve Strašíně, dne 7. 12. 2020

Zapsal: Tomáš Nejedlý