VALIDAČNÍ PROTOKOL PROJEKTU\_PB18

|  |
| --- |
| NÁZEV PROJEKTU / NAVRHOVATEL |
| ***Kratší cesta na nástupiště / Lukáš Končický*** |
| STRUČNÝ POPIS | projektového záměru | |
| *Stavba nové přístupové cesty z radošovické strany nádraží rovnou do podchodu pod nástupišti mimo rondel. Realizace schodiště z chodníku vedoucího podél severní strany nádraží přímo do podchodu zkrátí cestu na nádraží mnohým cestujícím a ušetří jim čas do práce či školy a zpět.* | | |
| ÚROVEŇ ROZPRACOVÁNÍ | dokumentace - pouze text/studie/stavební povolení… | | |
| *Projekt je zpracován formou textu a vizualizace.* | | |
| SOULAD S ÚPD | soulad se záměry v území, územním, popř. regulačním plánem | | |
| *Realizace projektu na pozemcích k. ú. Říčany u Prahy č. p. 1223/16, 1223/17, 1705/53 je v souladu s ÚP.* | | |
| VLASTNICKÉ VZTAHY |majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům, sousedním stavbám a pozemkům | | |
| *Pozemky v k. ú. Říčany u Prahy č. p. 1223/16, 1223/17 a 1705/53 jsou ve vlastnictví města.* | | |
| PŘEDPOKLÁDANÝ HMG |zpracování PD – projednání – veřejná zakázka – realizace, relativních termíny | | |
| *Příprava podkladů pro výběr projektanta formou VZ, podpis SOD – 3 měsíce*  *Projekční a inženýrská činnost v ochranném pásmu dráhy – 7 měsíců*  *Realizace stavby v ochranném pásmu dráhy – 6 měsíců* | | |
| OMEZUJÍCÍ SKUTEČNOSTI, KOLIZE| | | |
| *Riziko poškození samotného rondelu, při budování nové přístupové cesty a následné komplikace v podobě zatékání vody a vlhkosti.*  *Prostorové možnosti umístění schodiště s ohledem na inž. sítě, ochranné pásmo dráhy a prostorové možnosti objektu rondelu.* | | |
| KVALIFIKOVANÉ POSOUZENÍ NÁKLADŮ | potřebných, popř. souvisejících s řádnou realizací projektu | | |
| *Odhadované finanční náklady převyšují hranici 2 000.000,- Kč* | | |
| STANOVISKO OSM | | |
| ***Projekt nemůže být zařazen do hlasování, jelikož nesplňuje podmínky finančního omezení.*** | | |
| ZPRACOVAL | | |

Tereza Štěpánková

Spolupráce: Ing. Monika Burešová – OSM – OI