VALIDAČNÍ PROTOKOL PROJEKTU\_PB12

|  |
| --- |
| NÁZEV PROJEKTU / NAVRHOVATEL |
| ***Studie proveditelnosti parkovacího domu v ulici Olivova / Václav Lacina*** |
| STRUČNÝ POPIS | projektového záměru | |
| *Navrhovatel požaduje zpracovat studii proveditelnosti parkovacího domu, v Olivově ulici (v návaznosti na pozemek, kde se má postavit sportovní hala u gymnázia). Realizace parkovacího domu by výrazně prospěla řešení dopravy v klidu v centru města.* | | |
| ÚROVEŇ ROZPRACOVÁNÍ | dokumentace - pouze text/studie/stavební povolení… | | |
| *Projekt je zpracován formou krátkého textu.* | | |
| SOULAD S ÚPD | soulad se záměry v území, územním, popř. regulačním plánem | | |
| *Realizace projektu na pozemcích k. ú. Říčany u Prahy č. p. 1280/7, 1713 a z části 1281/9, 1275/16 je v souladu s ÚP při dodržení konkrétních podmínek daných regulativy pro danou funkční plochu.* | | |
| VLASTNICKÉ VZTAHY |majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům, sousedním stavbám a pozemkům | | |
| *Pozemky k. ú. Říčany u Prahy č. p. 1280/7, 1713  , 1281/9, 1275/16, na nichž je projekt zamýšlen, jsou ve vlastnictví města.* | | |
| PŘEDPOKLÁDANÝ HMG |zpracování PD – projednání – veřejná zakázka – realizace, relativních termíny | | |
| *Veřejná zakázka na výběr zhotovitele studie proveditelnosti – 2 měsíce*  *Zpracování studie – 3 měsíce* | | |
| OMEZUJÍCÍ SKUTEČNOSTI, KOLIZE| | | |
| *Zpracování návrhu je třeba koordinovat s projektovou dokumentací sportovní haly u gymnázia.* | | |
| KVALIFIKOVANÉ POSOUZENÍ NÁKLADŮ | potřebných, popř. souvisejících s řádnou realizací projektu | | |
| *Celkové finanční náklady jsou odhadovány na 250.000,- Kč.* | | |
| STANOVISKO OSM | | |
| ***Projekt je z pohledu finanční náročnosti vhodný pro zařazení do programu participativního rozpočtování do kategorie projektů do 500.000,- Kč.*** | | |
| ZPRACOVAL | | |

Tereza Štěpánková

Spolupráce: Ing. Arch. Dominik Landkammer – OSM – OI