VALIDAČNÍ PROTOKOL PROJEKTU\_PB01

|  |
| --- |
| NÁZEV PROJEKTU / NAVRHOVATEL |
| ***Rekultivace po skládce Výhledová / Eva Šikutová*** |
| STRUČNÝ POPIS | projektového záměru | |
| *Po odstranění skládky v průběhu roku 2018 se zregeneruje část původní historické cesty z Říčan směrem do Pacova k Paloučkům, která by měla zůstat zatravněná, přírodní, podobně jako Třešňovka. Ve spolupráci Okrašlovacího spolku se Svazem včelařů by mělo dojít k výsadbě medonosných rostlin a keřů v prostoru mezi ulicí Výhledová a odbočkou do sadu. Svaz včelařů má zájem zde nainstalovat lavičku a informační tabuli o včelách a jejich významu. Záměrem projektu je představení nového kultivovaného prostředí občanům a náhodným turistům, rozšíří se možnosti cyklistů na území města a lze výhledově uvažovat o zařazení do sítě cyklostezek.* | | |
| ÚROVEŇ ROZPRACOVÁNÍ | dokumentace - pouze text/studie/stavební povolení… | | |
| *Projekt je zpracován formou textu.* | | |
| SOULAD S ÚPD | soulad se záměry v území, územním, popř. regulačním plánem | | |
| *Územní plán umožňuje realizaci projektu na té části pozemku č.p. 287/3, na které není stavební činnost podmíněna zpracováním a schválením regulačního plánu.* | | |
| VLASTNICKÉ VZTAHY |majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům, sousedním stavbám a pozemkům | | |
| *Pozemek č.p. 287/3 k. ú. Říčany-Pacov je ve vlastnictví města .* | | |
| PŘEDPOKLÁDANÝ HMG |zpracování PD – projednání – veřejná zakázka – realizace, relativních termíny | | |
| *Výběr zhotovitele projektové dokumentace a související inženýrské činnosti – 2 měsíce*  *Realizace projektové dokumentace a její projednání - 3 měsíce*  *Výběr zhotovitele stavby – 2 měsíce*  *Realizace stavby pěší cesty – 2 měsíce* | | |
| OMEZUJÍCÍ SKUTEČNOSTI, KOLIZE| | | |
| *Územní plán umožňuje realizaci projektu pouze na části pozemku, která není zařazena do budoucího regulačního plánu.*  *V případě, že město Říčany získá dotaci na výsadbu liniové zeleně POPFK, musí realizace záměru probíhat v koordinaci s touto dotační akcí.* | | |
| KVALIFIKOVANÉ POSOUZENÍ NÁKLADŮ | potřebných, popř. souvisejících s řádnou realizací projektu | | |
| *Cesta cca 70m, šíře 2,5m, materiál tráva, popř. mlat – cca 150.000Kč*  *Výsadba zeleně a osetí travou 50.000 Kč*  *Celkem cca 200.000 Kč* | | |
| STANOVISKO OSM | | |
| ***Projekt je z pohledu finanční náročnosti vhodný pro zařazení do programu participativního rozpočtování do kategorie projektů do 500.000,- Kč.*** | | |
| ZPRACOVAL | | |

Tereza Štěpánková

Spolupráce: Mgr. Eva Šebková OSM - OI