

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 15.02.2018

088/18 - Prodloužení nájmu

č. usnesení: 18-08-001

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi nájemcem paní X a pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 na pronájem bytu - přístřeší č. 5 ve 4. podlaží domu č. p. 147 Škroupova ul. v Říčanech, typ 2+kk o celkové ploše 40,03 m² na dobu určitou 1 roku s účinností od 1.4.2018, za cenu 60,00 Kč za m², ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

089/18 - NS - sportoviště, Krav Maga, SK Slunéčko

č. usnesení: 18-08-002

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO 00240702 jako pronajímatelem a KRAV MAGA, cz, Na Dolinách 357/23, 147 00 Praha 4, IČO 22890840, jako nájemcem na pronájem hodin ve sportovní hale Škroupova 2026 v Říčanech za celkovou cenu 7 875,- Kč na období od 6.2.2018 do 28.6.2018 ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-08-003

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO 00240702 jako pronajímatelem a SK Slunéčko, z.s., Wolkerova 2100, 251 01 Říčany, IČO 22664963 jako nájemcem na pronájem hodin ve sportovní hale Škroupova 2026 v Říčanech za celkovou cenu 8 500,- Kč na dny 20.1.2018, 21.1.2018, 27.1.2018, 28.1.2018, 18.3.2018, 24.3.2018 a 15.4.2018 ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

090/18 - Zplnomocnění Ing. Heyrovského k podpisu podnikatelských smluv o nakládání s komunálním odpadem na území Říčany

č. usnesení: 18-08-004

Rada města Říčany zmocňuje

Ing. Evžena Heyrovského k podepisování podnikatelských smluv o využívání systému zavedeného obcí pro nakládání s využitelnými složkami komunálního odpadu na území města Říčany uzavírané mezi městem Říčany, Masarykovo n. 53/40, Říčany, IČ 00240702 a fyzickou nebo právnickou osobou oprávněnou k podnikání.

Návrh byl schválen

091/18 - Smlouva budoucí na zřízení služebnosti - vod. přípojka pro čp. st. 16 Kuří

č. usnesení: 18-08-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy budoucí na služebnost inženýrské sítě – vodovodní přípojka pro objekt na par.č. st. 16 v k.ú. kuří u Říčany(budoucí MŠ Kuří) mezi městem Říčany a Krajskou správou a údržbou silnic za cenu 5.300,- Kč bez DPH(6.413,- Kč s DPH) a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

092/18 - Částečná rekonstrukce bytu č. 3, Masarykovo nám. čp. 13.

č. usnesení: 18-08-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření SOD mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO 00240702 a firmou Petr Bedrník, Žitná 171, 251 01 Pacov, IČO 608966362 na částečnou rekonstrukci bytu č. 3 v čp. 13 v hodnotě 99.298,-Kč bez DPH (114.192,70Kč vč. DPH).

Návrh byl schválen

093/18 - VZMR 4/2018 Mobiliář v sadu Srnčí v Říčanech

č. usnesení: 18-08-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako objednatelem, a **DŘEVOSLAV, s.r.o., se sídlem Znojemská 254, 378 81 Slavonice, IČ: 280 77 652**, jako zhotovitelem, za cenu **991 571,00 Kč včetně DPH**. Předmětem smlouvy je zřízení odpočinkových míst s mobiliářem v rámci ovocného sadu Srnčí v k.ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

094/18 - Dodatek č. 1 rekonstrukce komunikace Nerudova

č. usnesení: 18-08-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. ke smlouvě 813/2017/OSM na dokončení rekonstrukce komunikace Nerudova. Dodatek č. 1 upravuje rozsah díla o méněpráce a vícepráce dle změnového listu č.1 dle skutečného provedení stavby. Celková cena díla se tímto dodatkem navyšuje o 198.011,31 bez DPH.

Návrh byl schválen

095/18 - Dodatek č. 2 ke smlouvě na údržbu záhonů

č. usnesení: 18-08-009

Rada města Říčany souhlasí

s podpisem Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 133/2016/SOD o zakládání a péči o květinové výsadby v Říčanech, kterým se pro rok 2018 navyšují jednotkové smluvní ceny o průměrnou roční inflaci za rok 2017 ve výši 2,5%.

Návrh byl schválen

096/18 - Stavební záměr a plánovací smlouva - multifunkční dům, Nemovitosti Říčany, s.r.o.

č. usnesení: 18-08-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým stavebním záměrem „Novostavba multifunkčního domu, datum V.2017, zodp. projektant Ing. arch. Jiří Böhm, ČKA 04299 za podmínky uzavření předložené plánovací smlouvy č. PS/00035/2018/OÚPRR mezi městem Říčany a společností Nemovitosti Říčany s.r.o., IČ: 28456301, ID datové schránky: r9dpvsb, sídlem: Smiřických 420, 251 01 Říčany, zastoupenou jednatelem Josefem Dejmalem, a pověřit starostu města podpisem této plánovací smlouvy. Obsahem plánovací smlouvy č. PS/00035/2018/OÚPRR je zejména závazek společnosti poskytnout městu finanční plnění ve výši 940.429,- Kč na posílení infrastruktury ve městě Říčany.

Návrh byl schválen

097/18 - NS - nájem bytu

č. usnesení: 18-08-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi panem X jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, na pronájem bytu č. 17 v čp. 35 Masarykovo nám. v Říčanech za cenu 3 600,- Kč měsíčně ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

098/18 - DOD č. 1 - FK Radošovice

č. usnesení: 18-08-012

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. NS/00826/2017/OHS uzavřené mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO 00240702 jako pronajímatelem a FK Radošovice, Březská 224/1, 251 01 Říčany, IČO 43750729 jako nájemcem, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 27.3.2018 ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

099/18 - NS - garážové stání v čp. 2000 Melantrichova, F.F.T., s.r.o.

č. usnesení: 18-08-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. NS/00040/2018/OHS mezi F.F.T., s.r.o., se sídlem Černokostecká 526/55a, Radošovice, 251 01 Říčany, jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, na pronájem garážového stání č. 18 v čp. 2000 Melantrichova ul. v Říčanech ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

100/18 - Systém Inteligentního parkování v Říčanech - dílčí smlouva č. 2

č. usnesení: 18-08-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dílčí smlouvy ke smlouvě rámcové č. 2017-514206 uzavřené se společností České Radiokomunikace, a.s., na provoz systému Inteligentní parkování Masarykovo nám. v Říčanech upravující datum zřízení služby od 1.3.2018 a to za předpokladu trvání smlouvy po dobu pilotního provozu, maximálně na dobu trvání v délce 6 měsíců od podpisu dílčí smlouvy.

Návrh byl schválen

101/18 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce pozemků před Gymnázium Říčany (mobiliář - umělecké prvky)

č. usnesení: 18-08-015

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce (SOV/00964/2017/OHS), uzavřené dne 23. 11. 2017 s Gymnázium Říčany, IČ 61388572 (zast. PaedDr. Annou Stočesovou Martinkovou, Ph.D., ředitelkou Gymnázia Říčany), jenž má právo hospodařit se svěřeným majetkem Středočeského kraje. Smlouvou o výpůjčce si vypůjčujeme pozemek parc. č. 1728 o výměře 339 m² a pozemek parc. č. 1729 o výměře 390 m², oba pozemky v k.ú. Říčany u Prahy, na nichž je umístěn mobiliář - jednoduché relaxační místo s uměleckými prvky (netradiční posezení), které je majetkem města Říčany. Tímto Dodatkem č. 1 prodlužujeme dobu výpůjčky do 19. 5. 2018.

Návrh byl schválen