

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 18.02.2016

103/16 - Návrh na uzavření kupní smlouvy s VHJ Invest - pozemky pod komunikacemi

č. usnesení: 16-07-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude úplatný převod pozemků parc. č. 1410/9 o výměře 193 m², parc. č. 1413/1 o výměře 43 m², parc. č. 1652/36 o výměře 9 m², parc. č. 1652/39 o výměře 111 m² a parc. č. 1652/40 o výměře 321 m² vše v kat. úz. Říčany u Prahy mezi společnostmi VHJ Invest, a.s., se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 03561283 jako prodávajícím na straně jedné a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím na straně druhé za kupní cenu 2.800,- Kč / m² s tím, že daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující a zároveň ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh nebyl schválen

104/16 - Darovací smlouva na pozemky pod komunikacemi Na Ladech, Nad Bahnivkou

č. usnesení: 16-07-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy, jejímž předmětem bude bezúplatný převod pozemků parc. č. 233/4 o výměře 475 m², ostatní plocha, parc. č. 233/5 o výměře 86 m², ostatní plocha, parc. č. 233/16 o výměře 203 m², ostatní plocha vše v kat.úz. Pacov u Říčan, zapsaných na LV č. 8, mezi Václavem Cornem a Věrou Frýdlovou jako dárci na straně jedné a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako obdarovaným na straně druhé s tím, že veškeré náklady související s převodem uvedených pozemků uhradí obdarovaný a zároveň ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

105/16 - Výměna bytu - p. Jaroslav Máček - Zeman

č. usnesení: 16-07-003

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nové nájemní smlouvy mezi panem Máčkem – Zemanem jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 35, 251 01 Říčany jako pronajímatelem, a to na základě výměny bytu č. 1 ve 2. podlaží domu čp. 10 Lázeňská ul. v Říčanech snížené kategorie o celkové ploše 100,79 m² za byt č. 2 ve 2. podlaží domu čp. 10 Lázeňská ul. v Říčanech kategorie standard o celkové ploše 45,10 m² za cenu 90,91 Kč/m² s tím, že nájem původního bytu bude ukončen ke dni podpisu nájemní smlouvy na byt nový, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh nebyl schválen

106/16 - Změna v osobě nájemce -

č. usnesení: 16-07-004

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 381/2014/NS, uzavřené mezi pí Filipovou, jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 35, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, jehož předmětem bude změna v označení osoby nájemce z původního p. Filipová na nového p. Hamáková a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech vypracovat dodatek a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-07-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 380/2014/NS, uzavřené mezi pí Filipovou, jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 35, 251 01 Říčany, IČ 00240702 jako pronajímatelem, jehož předmětem bude změna v označení nájemce z původního p. Filipová, na nového p. Hamáková a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech vypracovat dodatek a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

107/16 - Žádost o prodloužení nájmu přístřeší

č. usnesení: 16-07-006**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy mezi nájemcem paní Rusnok a pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 na pronájem bytu - přístřeší č. 5 ve 4. podlaží domu č. p. 147 Škroupova ul. v Říčanech, typ 2+kk o celkové ploše 40,03 m² na dobu určitou 1 roku s účinností od 1.4.2016, za cenu 60,00 Kč za m², ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

108/16 - Kapacitní limity pitné vody v Říčanech**č. usnesení: 16-07-007****Rada města Říčany ukládá**

Odboru správy majetku, aby ve smlouvách uzavíraných podle §8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. – o vodovodech a kanalizacích, byly u níže uvedených odběratelů smluvně umožněny roční objemy odběru pitné vody maximálně ve výši jejich skutečných odběrů za rok 2015, zaokrouhlených na tisíce m³ nahoru tj:

Odběratel	Maximální roční odběr pitné vody do smlouvy dle §8, zák. č. 274/2001 Sb. v m ³
TRIPS s.r.o.	44 000
KSF s.r.o.	65 000
AOS	3 000
Vintex, a.s.	31 000

Návrh byl schválen

109/16 - Smlouva vlastníků provozně souvisejících vodovodů - obec Břeží**č. usnesení: 16-07-008****Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a obcí Březí, se sídlem Březí 101, PSČ 251 01 Říčany, IČ:00640123.

Návrh byl schválen

112/16 - Příspěvek z Humanitárního fondu

č. usnesení: 16-07-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- z Humanitárního fondu pro Centrum sociálních služeb Hvozdy, o.p.s. ,Masečín 119, 25207 Štěchovice, IČ: 29128218. Finanční příspěvek je určen na spolufinancování sociálních služeb.

Návrh byl schválen

113/16 - Veřejná zakázka malého rozsahu - Rámcová smlouva na opravy komunikací

č. usnesení: 16-07-010

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany u Prahy, IČ: 00240702, jako objednatelem a zhotoviteli:

1. Stanislavem Bílekem, Urešova 1384/6, 148 00, Praha – Kunratice, IČ: 14906961
2. CHIC, s.r.o., Pod lesem 109, Tuchoměřice, Praha - západ,252 67, IČ: 49551647
3. společností POZEMNÍ KOMUNIKACE BOHEMIA, a.s., Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 831/21, PSČ 11000, IČ: 27900096

Předmětem smlouvy je provádění oprav místních komunikací na území a ve vlastnictví města Říčany.

Návrh byl schválen

116/16 - Darovací smlouva ZOELLER, s.r.o., - projektor pro ZŠ U Říčanského lesa

č. usnesení: 16-07-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy č. 058/2016/DS s firmou ZOELLER, s.r.o., na jejímž základě poskytne dárce městu Říčany finanční dar ve výši 12 827 Kč. Tento dar bude využit výhradně jako účelový prostředek k nákupu projektoru EPSON EBX pro ZŠ U Říčanského lesa.

Návrh byl schválen

117/16 - Individuální dotace - město Kolín protialkoholní záchytná stanice

č. usnesení: 16-07-012

Rada města Říčany souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 15 000,-Kč městu Kolín na provoz Protialkoholní záchytné stanice z rezervy rady.

Návrh byl schválen

118/16 - Darovací smlouva pro Nadační fond Gaudeamus

č. usnesení: 16-07-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy na částku 1000,- z rezervy starosty pro Nadační fond Gaudeamus při Gymnáziu Cheb, Nerudova 7, 350 02 Cheb, IČ 25228633.

Návrh byl schválen

119/16 - Darovací smlouva pro SRPŠ Gymnázium Říčany

č. usnesení: 16-07-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy na částku 10.000,-Kč z rezervy starosty pro SRPŠ při Gymnáziu Říčany, Komenského nám.1, 251 01 Říčany, IČ 04412265.

Návrh byl schválen

120/16 - Žádost o povolení výjimky z OZV 3/2011 -Nabrufast

č. usnesení: 16-07-015

Rada města Říčany schvaluje

udělení výjimky panu Zdeňkovi Látalovi, se sídlem Jiráskova 294, Mnichovice 251 64, IČ 04099630, který je provozovatelem rychlého občerstvení Nabrufast, Černokostelecká 452/61, Říčany a to na den 4. 3. 2016 od 00:00 hod. –do 04:00 hod. z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí.

Návrh nebyl schválen