

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 19.12.2019

882/19 - Rozpočty příspěvkových organizací města na rok 2020

č. usnesení: 19-62-001

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 1. základní školy Masarykovo nám. Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 1.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-002

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 2. základní školy Bezručova Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 2.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-003

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 3. základní školy u Říčanského lesa Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 3.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-004

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 4. základní školy Nerudova Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 4.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-005

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Základní umělecké školy Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 5.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-006

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Mateřské školy Srdíčko Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 6.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-007

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Mateřské školy U Slunečních hodin Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 7.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-008

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Mateřské školy Čtyřlístek Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 8.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-009

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Mateřské školy Zahrádka Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 9.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-010

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Muzea Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 10.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-011

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Kulturního centra Labuť Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 11.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-012

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Husovy knihovny Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 12.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-013

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 DPS SENIOR a stacionáře Olga Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 13.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-014

Rada města Říčany schvaluje

rozpočet na rok 2020 Koloběhu Říčany, příspěvkové organizace, v podrobném členění dle přílohy č. 14.

Návrh byl schválen

883/19 - Střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací města na roky 2021-2022

č. usnesení: 19-62-015

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 1. základní školy Masarykovo nám. Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 1.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-016

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 2. základní školy Bezručova Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 2.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-017

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 3. základní školy u Říčanského lesa Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 3.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-018

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 4. základní školy Nerudova Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 4.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-019

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Základní umělecké školy Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 5.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-020

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Mateřské školy Srdíčko Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 6.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-021

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Mateřské školy U Slunečních hodin Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 7.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-022

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Mateřské školy Čtyřlístek Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 8.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-023

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Mateřské školy Zahradka Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 9.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-024

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Muzea Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 10.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-025

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Kulturního centra Labuť Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 11.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-026

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Husovy knihovny Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 12.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-027

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 DPS SENIOR a stacionáře Olga Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 13.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-028

Rada města Říčany schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu na období 2021 – 2022 Koloběhu Říčany, příspěvkové organizace dle přílohy č. 14.

Návrh byl schválen

884/19 - Dohoda o centralizovaném zadávání MVČR

č. usnesení: 19-62-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dohody o centralizovaném zadávání mezi městem Říčany, zadavatelem na straně jedné, a Českou republikou – Ministerstvem vnitra, centrálním zadavatelem na straně druhé, jejímž předmětem je závazek Centrálního zadavatele provádět zadávací řízení za účelem centralizovaného zadávání veřejných zakázek na poskytování Služeb KIVS na účet Zadavatele a závazek Zadavatele poskytnout Centrálnímu zadavateli potřebnou součinnost.

Návrh byl schválen

885/19 - Dodatek ke smlouvě o poskytování právních služeb

č. usnesení: 19-62-030

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. OS/00779/2019/OMP o poskytování právních služeb uzavřené mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako klientem a Varga, Vacík & Partners advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Zbrojnická 229/1, IČ: 01943367 jako advokátem, jehož předmětem bude rozšíření předmětu smlouvy o zastupování města Říčany při jednání se smluvními partnery resp. protistranami a dále zastupování města Říčany před soudy a jinými orgány veřejné správy.

Návrh byl schválen

886/19 - Opatření na zadržení vody v krajině 2019

č. usnesení: 19-62-031

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na provedení prací na toku Rokytky, na realizaci souboru opatření na zlepšení biotopu toku Rokytky mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany a společností NATURASERVIS, s.r.o., IČO: 26006626 se sídlem Říčařova 66/22, 503 01 Hradec Králové v celkové hodnotě 188.450,-Kč bez DPH. Rada uvolňuje částku 228.024,50 Kč ze své rezervy na opatření k zadržení vody v krajině.

Návrh byl schválen

887/19 - Směna částí pozemků v k. ú. Voděrádky, ul. Voděradská

č. usnesení: 19-62-032

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením směnné smlouvy č. SS/00698/2019/OSM mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako prvním směnitelem, a panem X jako druhým směnitelem, jejímž předmětem bude **směna pozemku parc. č. 465/23 v k. ú. Voděrádky o výměře 31 m² (který byl oddělen od části pozemku parc. č. 465/13 v k. ú. Voděrádky, dle geometrického plánu č. 329-214/2019), který je ve vlastnictví města Říčany za pozemek parc. č. 510/2 v k. ú. Voděrádky o výměře 4 m² (který byl oddělen od části pozemku parc. č. 510 v k. ú. Voděrádky, dle geometrického plánu č. 329-214/2019), který je ve vlastnictví pana X, s doplatkem ve výši 54.000,- Kč ve prospěch prvního směnitele – města Říčany, za předpokladu, že na nově odděleném pozemku parc. č. 510/2 v k.ú. Voděrádky nebude váznout zástavní právo smluvní a ani jiné právní vady, s tím, že směnitelé uhradí stejným dílem náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a náklady spojené se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.**

Návrh byl schválen

888/19 - Pronájem části pozemku parc.č. 440/31 v k.ú. Říčany u Prahy, zahrádka

č. usnesení: 19-62-033

Rada města Říčany bere na vědomí,

že záměr pronájmu části pozemku parc.č. 440/31 o výměře cca 110 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9. 7. 2008 zveřejněn v termínu od 16. 9. 2019 do 2. 10. 2019.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-034

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 440/31 o výměře 110 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemcem za cenu 22,23 Kč/m²/rok 2019 s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem provozování zahrádky s účinností od 1. 12. 2019 a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

889/19 - Výpůjčka pozemku ve dvoře čp. 13, Masarykovo nám. pro kontejner na použitý textil pro KOLOBĚH

č. usnesení: 19-62-035

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. st. 92/1 o výměře cca 2,5 m² v k. ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany mezi půjčitelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a vypůjčitelem KOLOBĚHEM Říčany, p. o., IČ: 08342784, se sídlem Masarykovo nám. 13/12, 251 01 Říčany, na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou za účelem umístění kontejneru na použité ošacení/textil s platností a účinností dnem podpisu smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

890/19 - Dohoda o ukončení NS, pronájem pozemků parc.č. st. 2838 a parc.č. 707/22 v k.ú. Říčany, ul. Na Obci

č. usnesení: 19-62-036

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 21/92-M, která byla uzavřena mezi městem Říčany, jako pronajímatelem a panem Václavem Hrdinou, IČ: 11266678, se sídlem Na Obci 1778/7, 251 01 Říčany, jako nájemcem a souhlasí s jejím podpisem za těchto podmínek:

- paní X, nová vlastnice plechové haly umístěné na pozemku parc.č. st. 2838 v k. ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města odstraní stavbu této haly v termínu do 30. 4. 2020 a zároveň v nejkratším možném termínu zajistí výmaz této haly z KN,
- město Říčany se zavazuje v termínu do 30. 6. 2020 na své náklady vybudovat drátěný plot mezi pozemkem parc. č. 707/24 ve vlastnictví pí X a pozemkem parc.č. 707/22 ve vlastnictví města Říčany oba v k. ú. Říčany u Prahy,
- výše citovaná nájemní smlouva bude ukončena ke dni 30. 4. 2020.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-037

Rada města Říčany souhlasí

s odstraněním stavby plechové haly ve vlastnictví paní X, umístěné na pozemku parc.č. st. 2838 v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany.

Návrh byl schválen

891/19 - PD MŠ Větrník dodatek č. 3 k SOD 302/2016/SOD

č. usnesení: 19-62-038

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 smlouvy o dílo 302/2016/SOD na projektovou dokumentaci MŠ Větrník, který řeší vícenáklady ve výši 142.780 Kč vč. DPH spojené s úpravou projektové dokumentace vyvolané schválením revize IZ, mezi zhotovitelem PD architektonickou kanceláří Architektura, s.r.o., IČO: 26505525 a objednatelem městem Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-039

Rada města Říčany souhlasí

s rozpočtovým opatřením, kterým se z RP 3113-6121-9080-10828 (přeložky ČEZ pro ZŠ) přesune 142.780 Kč na RP 3111-6121-9080-10672 – PD MŠ Větrník a ukládá odboru finančnímu toto RO zajistit.

Návrh byl schválen

892/19 - Ukončení nájmu bytu

č. usnesení: 19-62-040

Rada města Říčany souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 568/2016/NS uzavřené mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 v Říčanech, IČ 00240702 jako pronajímatelem a nájemcem na byt č. 14 v čp. Masarykovo nám. 35 v Říčanech, dohodou ke dni 31.12.2019, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování dohody o ukončení nájmu bytu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

893/19 - DOD k nájemní smlouvě

č. usnesení: 19-62-041

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 12/2003 - B, uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a nájemcem paní X, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu bytu č. 22 čp. 1910 Komenského nám. v Říčanech do 31.12.2020 a zvýšení nájemného na částku 2 908,- Kč měsíčně od 1.1.2020 a souhlasí s jeho podpisem ve znění dle přílohy č. 4 tohoto materiálu.

Návrh byl schválen

894/19 - Dodatek č. 3 k NS č.68/2008-M na nájem a podnájem nebytových prostor

č. usnesení: 19-62-042

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č.68/2008-M na nájem a podnájem nebytových prostor mezi společností Marius Pedersen, a.s., se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové IČ: 42194920 a městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany IČ: 00240702.

Návrh byl schválen

895/19 - Divadlo Kvelb - smlouva o vypořádání pohledávek

č. usnesení: 19-62-043

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy č. OS/00979/2019/OŠK o vypořádání závazků mezi městem Říčany a divadlem Kvelb, kterou dochází k narovnání vzájemných práv a povinností v důsledku nezveřejnění původní objednávky.

Návrh byl schválen

896/19 - ZUŠ Říčany - žádost o změnu účelových příspěvků

č. usnesení: 19-62-044

Rada města Říčany souhlasí

s následující změnou účelu schválených účelových příspěvků pro ZUŠ Říčany p.o. ve výši 2 x 30.000,- Kč původně určených na renovaci parket a malování a nově určených na:

- 38.115,- Kč samozavírače dveří
- 15.682,- Kč oprava žaluzií
- 6.203,- Kč oprava WC

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-045

Rada města Říčany souhlasí

s následující změnou účelu schváleného účelového příspěvku pro ZUŠ Říčany p.o. ve výši 200.000,- Kč původně určeného na nákup 2 kusů digitálních pián (Clavinova) a izolaci bicí a kytarové třídy na následující:

- 44.590,- Kč nákup 4 kusů digitálních pián (Clavinova)
- 39.968,- Kč rekonstrukce parket
- 15.350,- Kč zprovoznění PC

a pro zbývající část ve výši 100.092,- Kč prodlužuje vyúčtování do 30.6.2020, kdy tyto prostředky budou použity na izolaci a vybavení bicí a kytarové třídy.

Všechny příspěvky i nadále podléhají vyúčtování.

Návrh byl schválen

897/19 - MŠ Zahrádka - snížení provozního příspěvku pro rok 2019

č. usnesení: 19-62-046

Rada města Říčany souhlasí

se snížením celkového provozního příspěvku na rok 2019 příspěvkové organizaci Mateřská škola Zahrádka o částku 690 000,- Kč a s převedením těchto prostředků do rezervy rady města.

Návrh byl schválen

898/19 - 1. ZŠ Říčany - žádost o schválení přijetí sponzorského daru

č. usnesení: 19-62-047

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím sponzorského daru příspěvkovou organizací 1. základní škola Říčany, Masarykovo náměstí 71, Říčany ve výši 10.000,- Kč určeného na podporu sociálně znevýhodněných žáků školy.

Návrh byl schválen

899/19 - Revokace usnesení - Darovací smlouva Billa

č. usnesení: 19-62-048

Rada města Říčany revokuje

usnesení 19-57-009 ze dne 28.11. 2019 ve znění: „Rada města schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností BILLA spol., s r.o., se sídlem Modletice 67, 251 01 Říčany, IČO: 00685976, jejímž předmětem je poskytnutí účelového finančního daru ve výši 1.500.000 Kč na výsadbu ovocného sadu v lokalitě Na Vysoké, Říčany.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-62-049

Rada města Říčany schvaluje

uzavření sponzorské smlouvy se společností BILLA spol., s r.o., se sídlem Modletice 67, 251 01 Říčany, IČO: 00685976, jejímž předmětem je poskytnutí účelového finančního daru ve výši 1.820.649,25 Kč na revitalizaci a výsadbu nového ovocného sadu a nové aleje v lokalitě „ Na Vysoké“, Říčany.

Návrh byl schválen