

Usnesení z mimořádné schůze Rady města Říčany konané dne 17.12.2019

881/19 - Byty v čp. 1910

č. usnesení: 19-61-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zrušit své usnesení ze dne 17.7.2019 č. 19-07-007, kterým bylo schváleno zveřejnění záměru uzavřít řádné Smlouvy o převodu vlastnictví bytu na základě dosud uzavřených Smluv o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu, týkajících se bytových jednotek v budově čp. 1910 Komenského nám. v Říčanech, postavené na pozemku p. č. st. 3007, zapsané na LV č. 5751 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj Katastrální pracoviště Praha-východ.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-61-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany konstatovat, že zde trvá povinnost nájemníků bytů v čp. 1910, Komenského nám., Říčany, kteří mají uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích o převodu vlastnictví bytu ze dne 11.11.2019 za kupní cenu 100,- Kč hradit nájemné městu Říčany z těchto bytů ve výši, ve které ji městu v současné době hradí resp. za podmínek platných k dnešnímu dni (ve věcně usměrňované výši) a to na základě platných nájemních smluv a na depozitní účet města č. 6015-724 201/0100 a to nejpozději do okamžiku pravomocného rozhodnutí příslušného soudu, kterým bude vyřešena otázka převodu vlastnického práva k bytům v čp. 1910 nájemcům.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-61-003

Rada města Říčany doporučuje

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit podání žaloby na určení neplatnosti smlouvy o smlouvě budoucí o převodu vlastnického práva k bytové jednotce, uzavřené dne 11. 11. 2002 mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám 53, Říčany jako budoucím prodávajícím, a paní X, jako budoucím kupujícím, jejímž předmětem je budoucí prodej bytu X v budově čp. 1910, Komenského nám., Říčany proti žalované paní X.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 19-61-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vzít na vědomí městu Říčany doručené výzvy k uzavření řádných smluv kupních na převodu bytů v čp. 1910 ze strany současných nájemců a účastníků (budoucích kupujících) smluv o smlouvách budoucích o převodu vlastnictví bytů

Návrh byl schválen