

## Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 06.02.2020

### 047/20 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan 4. čtvrtletí 2019

#### č. usnesení: 20-06-001

##### Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu paní Marholové a pana Jecha (dle přílohy č. 1) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

##### Návrh nebyl schválen

#### č. usnesení: 20-06-002

##### Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu p. M. Dzikose, p. P. Müllera, p. J. Hanuše, M. Hanuše (dle přílohy č. 2) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

##### Návrh byl schválen

#### č. usnesení: 20-06-003

##### Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu PED Academy, z.ú. (dle přílohy č. 3) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

##### Návrh nebyl schválen

#### č. usnesení: 20-06-004

##### Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu Krajského ředitelství policie Středočeského kraje (dle přílohy č. 4) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

##### Návrh byl schválen

---

### 048/20 - Projednání návrhu na změnu RP lokality Voděradská

**č. usnesení: 20-06-005**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstva města Říčany souhlasit s návrhem na změnu RP lokality Voděradská ve smyslu předloženého návrhu za podmínky, že náklady na zpracování změny RP a úplného znění po jeho změně budou hrazeny žadatelem o změnu regulačního plánu.

**Návrh nebyl schválen**

---

**050/20 - Plánovací smlouva č. PS/00959/2019/OÚPRR - ul. Východní,**

**č. usnesení: 20-06-006**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se stavebním záměrem rodinného domu na pozemku parc.č. 1477/10 v k.ú. Říčany u Prahy, a to za podmínky uzavření plánovací smlouvy č. PS/00959/2018/OÚPRR mezi městem Říčany na straně jedné a panem X na straně druhé. Obsahem plánovací smlouvy č. PS/00959/2018/OÚPRR v souvislosti výstavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1477/10 v k.ú. Říčany u Prahy je zejména závazek pana X:

- poskytnout městu finanční plnění na posílení veřejné infrastruktury ve výši 126.200,- Kč
- poskytnout městu 265.000,- Kč z důvodu nevyhovujícího stavu části ulice Východní, tj ve výši 1/6 z celkového hrubého odhadu nákladů 1.590.000,- Kč na realizaci celé III. etapy, pokud se město rozhodne tuto infrastrukturu vybudovat.

**Návrh byl schválen**

---

**051/20 - Dodatek č. 2 k 167/2015/PS, Na Fialce s.r.o., ZŠ a MŠ Magic Hill**

**č. usnesení: 20-06-007**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany uzavřít se společností Na Fialce s.r.o., IČ: 24161543, se sídlem: Mánesova 2630/3b, 251 01 Říčany, zastoupenou jednatelkou Ing. Martinou Olivovou a jednatelkou Ing. Kateřinou Baťkovou v souvislosti s výstavbou mateřské školy a základní školy v lokalitě Na Fialce dodatek č. 2

k plánovací smlouvě č. 167/2015/PS. Obsahem dodatku č. 2 k plánovací smlouvě č. 167/2015/PS je dohoda města s investorem na rozsahu předávané a přebírané infrastruktury.

**Návrh byl schválen**

---

**052/20 - VZMR 1/2020 - Projektová dokumentace pro rekonstrukci budov MŠ Srdíčko, Říčany**

**č. usnesení: 20-06-008**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro rekonstrukci budov MŠ Srdíčko, Říčany, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 002 40 702, jako objednatelem, a SOLICITE, s.r.o., se sídlem Lidická 292/38, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČ 022 32 651, jako zhotovitelem, za cenu 469 480,00 Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

---

**053/20 - VZ 3/2020 Nájem zařízení pro měření rychlosti, Říčany - vyhlášení**

**č. usnesení: 20-06-009**

**Rada města Říčany souhlasí**

se zahájením zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku č. 3/2020 s názvem **Nájem zařízení pro měření rychlosti, Říčany**, formou otevřeného řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-010**

**Rada města Říčany jmenuje**

pro účely veřejné zakázky č. 3/2020 Nájem zařízení pro měření rychlosti, Říčany, komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek dle přílohy.

**Návrh byl schválen**

---

**054/20 - IZ/140/2020/Ond, Rekonstrukce ul. Březinova**

**č. usnesení: 20-06-011**

## **Rada města Říčany doporučuje**

ZMŘ schválit investiční záměr IZ/140/2020/OND Rekonstrukce komunikace Březinova v úseku Říčanská – Máchova v předloženém znění.

**Návrh byl schválen**

---

## **055/20 - Žádost o udělení parkovací karty pro rezidenta v ul. Kamlerova**

**č. usnesení: 20-06-012**

**Rada města Říčany schvaluje**

žádost paní X o udělení parkovací karty pro rezidenta v ul. Kamlerova na vozidlo Škoda Octavia SPZ 3SE 36 - 89 vzhledem k tomu, že město do budoucna bude zřizovat vyhrazená parkovací místa jen pro osoby s průkazem ZTP.

**Návrh nebyl schválen**

---

## **057/20 - Žádost o udělení výjimky z OZV 3/2011 - Nabrufast**

**č. usnesení: 20-06-013**

**Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Zdeňku Látalovi, který je provozovatelem rychlého občerstvení Nabrufast, Černokostelecká 452/64, Říčany, a to dne 21.2.2020 od 00:00 hod do 03:00 hod. z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

---

## **058/20 - Budoucí kupní smlouva ČEZ Distribuce, a.s.**

**č. usnesení: 20-06-014**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit budoucí kupní smlouvu č. BKS/00027/2020/OMP mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 jako budoucím kupujícím a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako budoucím prodávajícím, jejímž předmětem bude budoucí úplatný převod části pozemku parc. č. 1307/15 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k.ú. Říčany u Prahy budoucímu kupujícímu za kupní cenu v místě a čase obvyklou určenou dle znaleckého posudku zpracovaného na náklady budoucího kupujícího před uzavřením kupní smlouvy.

**Návrh byl schválen**

---

## **059/20 - Věcné břemeno umístění jímky**

**č. usnesení: 20-06-015**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. VB/00805/2019/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným a panem X jako povinným, jejímž předmětem bude

- zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 226/14 k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch oprávněného spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav odpadní jímky včetně potrubního vedení do budovy čp. 2064, Říčany, na dobu určitou do 31.12.2022 a za úplatu ve výši 3.000 Kč s tím, že náklady na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese oprávněný a
- vydání bezdůvodného obohacení panu X ve výši 3.000 Kč za užívání pozemku parc. č. 226/14 k.ú. Říčany u Prahy tři roky zpětně v souvislosti s umístěním odpadní jímky a
- ujednání smluvních stran o budoucím zřízení služebnosti uložení, provozování, opravování a údržby kanalizační přípojky k tíži pozemku parc. č. 226/14 k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch města Říčany za cenu 10.000,- Kč a na dobu neurčitou.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-016**

**Rada města Říčany zrušuje**

své usnesení ze dne 3.10.2019 č. 19-47-029.

**Návrh nebyl schválen**

---

## **060/20 - Koupě plynovodního řadu**

**č. usnesení: 20-06-017**

**Rada města Říčany schvaluje**

kupní smlouvu č. KS/01011/2019/OMP mezi GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 jako prodávajícím a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí vlastnického práva městem Říčany k STL plynovodu IM 119926 v délce 7,57 m a STL plynovodu IM 119680 v délce 22,5 m umístěných na pozemku parc. č. 1307/15 k.ú. Říčany u Prahy za kupní cenu 48.137,- Kč.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-018**

**Rada města Říčany zrušuje**

své usnesení ze dne 9.1.2020 č. 20-01-016.

**Návrh byl schválen**

---

**061/20 - Obec Štíhllice - veřejnoprávní smlouva na přestupky**

**č. usnesení: 20-06-019**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a obcí Štíhllice na základě které bude město Říčany prostřednictvím svých orgánů vykonávat na místo orgánů obce Štíhllice v jejím správním obvodu přenesenou působnost podle zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, a to na dobu neurčitou za cenu ve výši 4.000,- Kč za projednaný přestupek a 91,- Kč za vyhotovený posudek a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování veřejnoprávní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

**062/20 - Záměr jednat o směně - pozemky Voděrádky**

**č. usnesení: 20-06-020**

**Rada města Říčany ukládá**

Odboru správy majetku jednat s panem X o směně pozemků parc. č. 176/6, parc. č. 176/7, části parc. č. 197/3, části parc. č. 457, parc. č. 449/21, parc. č. 449/11, parc. č. 449/9 vše v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví p. X za pozemky ve vlastnictví města Říčany parc. č. 136/2, parc. č. 439, parc. č. 196/2, parc.

č. 196/2 a parc. č. 80/4 vše v k.ú. Voděrádky anebo jen některých z nich, a to tak, že na základě znaleckého posudku bude určena cena obvyklá zájmových pozemků a bude navržena směna tak, aby jejich vzájemná hodnota byla shodná resp. co nejbližší s případným doplatkem; takto navržená směna pak bude Radou města Říčany předložena Zastupitelstvu města Říčany k projednání.

**Návrh byl schválen**

---

#### **063/20 - Dodatek č. 1 k rámcové příkazní smlouvě pro pohřbení bez obřadu zajištěné obcí**

**č. usnesení: 20-06-021**

**Rada města Říčany souhlasí**

uzavřením dodatku č. 1 k rámcové příkazní smlouvě č. PŘS/00676/2019/OKS, kterým se postupuje příkazní smlouva č. PŘS/00676/2018/OKS postupníkovi Pohřební služby Sommer, s.r.o., Rooseveltova 332/10, 251 01 Říčany IČO: 084 96 064.

**Návrh byl schválen**

---

#### **064/20 - Finanční dar Římskokatolické farnosti Říčany**

**č. usnesení: 20-06-022**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření darovací smlouvy s Římskokatolickou farností svatých Petra a Pavla, IČ 68380488, se sídlem Masarykovo náměstí 70/23, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 11.000 Kč z rezervy starosty na úhradu platby za kapelu, která bude účinkovat na 7. farním plese.

**Návrh byl schválen**

---

#### **065/20 - Finanční dar na turnaj Rychta cup 2020**

**č. usnesení: 20-06-023**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření darovací smlouvy s panem Jaroslavem Štolcem, IČ 10216138, se sídlem Černokostelecká 577, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši

20.000 Kč na organizaci turnaje v sálové kopané - Rychta Cup 2020 a zároveň schvaluje uvolnění částky 20.000 Kč z rezervy starosty.

**Návrh byl schválen**

---

#### **066/20 - Aukce fotografie od Jana Šibíka**

**č. usnesení: 20-06-024**

**Rada města Říčany souhlasí**

s prodejem fotografie autora Jana Šibíka, na které je zachycen Václav Havel a Alexander Dubček v roce 1989, formou aukce, která se bude konat v rámci Reprezentačního plesu města Říčany dne 22.2.2020 v Kulturním centru Labuť v Říčanech. Výtěžek aukce bude použit na charitativní účely určené Radou města Říčany. Rada stanovila vyvolávací cenu 10.000,- Kč s tím, že nejnižší možný příhoz je stanoven na 500,- Kč. Vydražitelem, tj. vítězem aukce se stane účastník aukce, který nabídne nejvyšší cenu. V případě, že se podaří předmět aukce vydražit za cenu vyšší než 20.000,- Kč, rozhodne o použití výtěžku aukce pro charitativní účely Zastupitelstvo města Říčany.

**Návrh byl schválen**

---

#### **067/20 - MŠ Čtyřlístek - žádost o spolupráci na oslavách výročí školy**

**č. usnesení: 20-06-025**

**Rada města Říčany souhlasí**

s pořádáním karnevalu a plesu u příležitosti 40 let založení MŠ Čtyřlístek Říčany, příspěvkové organizace a s poskytnutím účelového příspěvku škole ve výši vybraných prostředků ze vstupného a tomboly a ukládá vedoucí odboru finančního zaúčtovat příslušné rozpočtové opatření.

**Návrh byl schválen**

---

#### **068/20 - MŠ Srdíčko - souhlas s vyřazením nefunkčního majetku**

**č. usnesení: 20-06-026**

**Rada města Říčany souhlasí**



s vyřazením z evidence zastaralého, plně odepsaného majetku příspěvkové organizace Mateřská škola Srdíčko Říčany dle přílohy tohoto materiálu a vzhledem k tomu, že tento majetek je pro zřizovatele dále nevyužitelný, souhlasí s jeho ekologickou likvidací.

**Návrh byl schválen**

---

#### **069/20 - Darování vyřazených monitorů příspěvkovým organizacím**

**č. usnesení: 20-06-027**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy s 2. Základní školou Bezručova Říčany, p.o., jejímž předmětem je dar 5 ks monitorů LCD 19 v celkové pořizovací ceně 19.500 Kč dle předávacího protokolu.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-028**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy s 3. Základní školou u Říčanského lesa Říčany, p.o. , jejímž předmětem je dar 30 ks monitorů v celkové pořizovací ceně 90.010 Kč dle předávacího protokolu.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-029**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy s Husovou knihovnou Říčany, p.o. , jejímž předmětem je dar 4 ks monitorů v celkové pořizovací ceně 14.970 Kč dle předávacího protokolu.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-030**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením darovací smlouvy se Základní uměleckou školou Říčany, p.o. , jejímž předmětem je dar 10 ks monitorů v celkové pořizovací ceně 24.970,50 Kč dle předávacího protokolu.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-031**

## Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy s mateřskou školou Zahrádka Říčany, p.o. , jejímž předmětem je dar 1 ks monitoru v celkové pořizovací ceně 3.625 Kč dle předávacího protokolu.

**Návrh byl schválen**

---

## 070/20 - MŠ Kuřátko - jmenování ředitele

č. usnesení: 20-06-032

**Rada města Říčany jmenuje**

na základě konkurzního řízení ze dne 22. 1. 2020, které se konalo v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, v platném znění,

paní Hanu Koubkovou

na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy Kuřátko, příspěvkové organizace.

**Návrh byl schválen**

---

## 071/20 - Úprava rozpočtu města na rok 2020

č. usnesení: 20-06-033

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit úpravu rozpočtu města na rok 2020 dle přílohy k tomuto materiálu s tím, že dochází k celkovému navýšení rozpočtu města:

rekapitulace	2020	úpravy 2020
<b>Rozpočtové příjmy</b>	<b>701 643 752,00</b>	<b>23 802 087,44</b>
<b>provozní přebytek hospodaření (5% z běžných výdajů)</b>	<b>33 059 462,00</b>	<b>50 077 859,71</b>
<b>převody avizované</b>	<b>76 940 538,00</b>	
<b>termínovaný vklad</b>		

Přijatý úvěr	28 646 000,00	24 002 372,18
<b>Příjmy celkem</b>	<b>840 289 752,00</b>	<b>97 882 319,33</b>
<b>Rozpočtové výdaje</b>		
Provozní výdaje	416 522 644,00	18 933 558,77
Investiční výdaje	355 204 226,00	69 363 221,94
<b>rozpočtové výdaje celkem</b>	<b>771 726 870,00</b>	<b>88 296 780,71</b>
EUR v pokladně		
Splátky úvěru smluvní, nově cyklo a PD ZŠ	68 562 882,00	9 585 538,62
<b>Výdaje celkem</b>	<b>840 289 752,00</b>	<b>97 882 319,33</b>
<b>rozdíl</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-034**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit závazek města na financování speciální botanické učeny při 3. ZŠ Říčany pro rok 2021 ve výši 4,5 mil. Kč.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-035**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit poskytnutí účelového daru ve výši 800.000 Kč na pořízení Speciálního vozidla pro lezeckou skupinu pro jednotku PO ZHS Středočeského kraj dislokovanou ve

městě Říčany a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s ČR – Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje, územní odbor Kolín, IČ 708 85 371, se sídlem: Polepská 634, 2852 02 Kolín.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-036**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit poskytnutí účelového daru ve výši 600.000 Kč na pořízení fúzního elektronického systému na noční vidění (termokamera) pro Policii ČR a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s Policií ČR, Krajské ředitelství Police Středočeského kraje, IČ 751 51 481, se sídlem Na Baních 1535, Praha – Zbraslav.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-06-037**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit poskytnutí účelového daru ve výši 164.603 Kč, který odpovídá výši 50 % prokázané škody v rámci odbahnění Rozpakova z důvodu nemožnosti chovu ryb a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s Českým rybářským svazem, z.s., místní organizace, 251 01 Říčany, IČ 165 55 392.

**Návrh byl schválen**