

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 05.02.2015

059/15 - Veřejná zakázka malého rozsahu Služby a práce při hospodaření v lesích města Říčany – pěstební činnost

č. usnesení: 15-06-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy na zajištění služeb a prací při hospodaření v lesích města Říčany – pěstební činnost mezi objednatelem městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a zhotoviteli:

1. Ing. Tomáš Broukal, U Hřiště 51, 251 01 Světice, IČ: 41961269
2. Timber PRO, s.r.o., Čistec č.ev. 6, 257 22 Přestavlky u Čerčan, IČ: 02767813
3. Jindřich Pávek, Víta Nejedlého 429/13, 682 01, Vyškov – Dědice, IČ: 88135683

Návrh byl schválen

060/15 - Veřejná zakázka malého rozsahu Služby a práce při hospodaření v lesích města Říčany – těžební činnost

č. usnesení: 15-06-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy na zajištění služeb a prací při hospodaření v lesích města Říčany – těžební činnost mezi objednatelem městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a zhotoviteli:

1. Ing. Tomáš Broukal, U Hřiště 51, 251 01 Světice, IČ: 41961269
2. Timber PRO, s.r.o., Čistec č.ev. 6, 257 22 Přestavlky u Čerčan, IČ: 02767813
3. Jindřich Pávek, Víta Nejedlého 429/13, 682 01, Vyškov – Dědice, IČ: 88135683

Návrh byl schválen

061/15 - Zrušení prodeje budov na Zimním stadionu

č. usnesení: 15-06-003

Rada města Říčany zrušuje

část usnesení č. 13-46-013 ze dne 3.10.2013 a to: „doporučuje Zastupitelstvu města Říčany schválit záměr prodeje nemovitostí budov a staveb zimního stadionu dle přílohy č. 1 na pozemcích:

Budova (stavba)	Číslo popisné	Číslo pozemku	Užitná plocha [m ²]
šatny		2057	237
energocentrum		3180	310
ledobar	1827	2181	202
Sklad hořlavých kapalin			
Prodejní mobilní buňka			
Ledová plocha			
Oplocení zimního stadionu			

Návrh byl schválen

062/15 - Zrušení demolice energocentra - Zimní stadion

č. usnesení: 15-06-004

Rada města Říčany zrušuje

své usnesení č. 13-61-003 ze dne 18.12.2013 v tomto znění: „Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s demolicí budov a oplocení v areálu „Zimního stadionu“

Budova (stavba)	Číslo popisné	Číslo pozemku	Užitná plocha [m ²]
šatny	bez	2057	237
energocentrum	bez	3180	265
ledobar	1827	2181	202

Sklad hořlavých kapalin	bez	3180	30
Prodejní mobilní buňka	bez	3180	15
Ledová plocha	bez	702/8 a 706/5	1750
Oplocení zimního stadionu Plotová vrata, oplocení k ul. Kroupova, oplocení boční a zadní spodní a horní část,	bez	1683/4,701/7,1691/50,1691/2,702/7,706/1,702/1,704,1685/2	
Příslušenství	bez	702/1	

a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech předložit tento materiál na nejbližším jednání Zastupitelstva města Říčany“

Návrh byl schválen

063/15 - Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 1234/2013/NS - "Zimní stadion"

č. usnesení: 15-06-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1234/2013/NS, kterým se upraví termín kolaudačního souhlasu k zimnímu stadionu tak, že musí být vydán nejpozději do 31. 12.2016 a termín do vydání pravomocného stavebního povolení na termín 31.8.2015 mezi pronajímatelem městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany, PSČ 251 01 IČ: 00240702 a nájemcem Martinem Altrichterem, IČ: 46173625 a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování a podepsání dodatku č. 1

Návrh byl schválen

064/15 - Revize Investiční záměr: rekonstrukce Rugby klubu, Říčany - IZ/52/2014/BUR

č. usnesení: 15-06-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit revizi investičního záměru na akci Rekonstrukce Rugby Clubu Říčany č. IZ/52/2014/BUR –R01.

Návrh byl schválen

065/15 - Darovací smlouva - Energo IPT, s.r.o.

č. usnesení: 15-06-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčan souhlasit s uzavřením darovací smlouvy na pozemky:

par.č. 989/18 o výměře 2547 m² , parc. č. 1177/54 o výměře 1434 m², parc. č. 1177/85 o výměře 23 m², parc. č. 1177/1 o výměře 1083 m², parc. č. 1659/26 o výměře 136 m² , parc. č. 989/11 o výměře 976 m², parc. č. 1659/27 o výměře 74 m², parc. č. 1140/60 o výměře 194 m² , parc. 1177/86 o výměře 19 m² , parc.č. 1177/56 o výměře 845 m², parc. 1177/55 o výměře 104 m² a parc.č. 1689/25 o výměře 44 m² vše v k.ú. Říčany u Prahy, zapsané na LV 5937

splaškovou kanalizaci, vodovodní řad, dešťovou kanalizaci vše umístěné na pozemcích parc.č. 989/11, parc.č. 1177/1, parc.č. 1193/1, parc.č. 1193/26 , parc.č. 1659/11 a parc.č. 1659/26 v k.ú. Říčany u Prahy

veřejné osvětlení umístěné na pozemcích parc.č. 1177/54, parc.č. 989/18, parc.č. 1659/28, parc.č. 1659/27 a parc. č. 1177/1 vše v k.ú. Říčany u Prahy

komunikaci (Brožíkova) umístěnou na pozemcích parc. 1177/54, parc.č. 1177/85 v k.ú. Říčany u Prahy

komunikaci (Na Fabiáně a část Vrchlického) umístěné na pozemcích parc.č. 989/18 vše v k.ú. Říčany u Prahy

mezi městem Říčany se sídlem: Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany (jako obdarovaným) a Energo IPT, s.r.o., se sídlem Sušilova 602/13, 60200 Brno IČ: 00240702 (jako dárce) a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva města Říčany

Návrh byl schválen

066/15 - Koupě pozemků parc. č. 180/25, parc. č. 188/1 v k.ú. Pacov u Říčan a vodovodního řadu

č. usnesení: 15-06-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s koupí pozemku parc. č. 188/1 o výměře 1.140m² v k.ú. Pacov u Říčany zapsaného na LV 530 do vlastnictví města Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, od vlastníků pozemku SJM Ing. Davida Samsona a Ing. Petry Samsonové **3/17**, SJM Petra Kovačky, Mgr. Evy Kovačkové **2/17**, SJM Ing. Mgr. Davida Machače a Ing. Martiny Macháčové **3/17**, SJM MVDr. Václava Naxera a Jaroslavy Naxerové **5/17**, Ing. Ivana Šulce **2/17** a SJM Ing. Petra Vaculčiaka a Márie Vaculčiakové **2/17** za cenu 1,- Kč a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva města Říčany

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-06-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s odkupem vodovodního řadu v ulicích Na Bahnivce a Nad Bahnivkou v délce 374 m, umístěného na pozemcích par.č. 180/17, par.č. 180/24, par.č. 188/6, par.č. 224/10, par.č. 455, parc. č. 180/25 parc. č. 188/1 vše v k.ú. Pacov u Říčany, do vlastnictví města Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany IČ: 00240702, za cenu 50 % vynaložených nákladů tj. 347.731 Kč od vlastníků vodovodního řadu Ing. Jaroslava Bimky, Marie Bimkové, Gabriely Bimkové, MVDr. Václava Naxery, Jaroslavy Naxerové, Ing. Petra Vaculčiaka, Marie Vaculčiakové a dále souhlasí s koupí pozemku parc. č. 180/25 o výměře 116 m² od Ing. Štěpána Bimky za kupní cenu 1,- Kč. Tato smlouva bude uzavřena za podmínky odkupu pozemku parc. č. 1.140 m² k.ú. Pacov u Říčany od vlastníků pozemku SJM Ing. Davida Samsona a Ing. Petry Samsonové, **3/17**, SJM Petra Kovačka a Mgr. Evy Kovačkové, **2/17**, SJM Ing. Mgr. Davida Machače a Ing. Martiny Macháčové, **3/17**, SJM MVDr. Václava Naxery a Jaroslavy Naxerové, **5/17**, Ing. Ivana Šulce, **2/17** a SJM Ing. Petra Vaculčiaka a Márie Vaculčiakové, **2/17**. Město Říčany se zavazuje uhradit kupní cenu 347.731,- Kč do konce roku 2016 a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech předložit tento materiál na jednání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh nebyl schválen

067/15 - Budoucí darovací smlouva - vodovodního řadu, kanalizačního řadu gravitačního a tlakového v Pacově

č. usnesení: 15-06-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením budoucí darovací smlouvy na převod vodovodního řadu v délce cca 87 m, kanalizačního gravitačního řadu o délce 6,5 m a kanalizačního tlakového řadu o délce cca 55 m v ul. Mírová v Pacově u Říčany v pozemcích

parc. č. 449/1 , parc. č. 363/1, parc. č. 363/6 a parc. č. 368/11 vše v k.ú Pacov u Říčan a budoucí smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemky parc. č. 363/1 a parc. č. 363/6 v k.ú. Pacov u Říčan mezi Petrem Jelínkem a Jiřinou Jelínkovou jako povinnými budoucími dárči a investory a městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 00240702 jako budoucím obdarovaným a oprávněným a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech předložit tento materiál na Zastupitelstvu města Říčany

Návrh byl schválen

068/15 - Úprava rozpočtu města na rok 2015

č. usnesení: 15-06-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit úpravu rozpočtu města na rok 2015 dle přílohy č. 1 k tomuto materiálu. Celková rekapitulace úprav:

Rekapitulace ROK 2015: (bez konsolidace)	rok 2015	úprava 2015	po úpravě 2015
příjmy	382 989 443,46	-11 379 713,41	371 609 730,05
přebytek z r. 2014	26 615 725,02	34 706 758,40	61 322 483,42
příjmy celkem	409 605 168,48	23 327 044,99	432 932 213,47
běžné výdaje	239 712 239,25	4 643 732,17	244 355 971,42
splátky úvěru	32 492 100,00		32 492 100,00
investice	137 400 829,23	18 683 312,82	156 084 142,05
výdaje celkem	409 605 168,48	23 327 044,99	432 932 213,47
rozdíl	0,00	0,00	0,00

Návrh byl schválen

069/15 - Změna organizačního řádu k 1.1.2015

č. usnesení: 15-06-012

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s § 102, odst. 1, písm. o) zákona č. 128/2000 Sb. změny v organizačním řádu Městského úřadu Říčany dle příloh k tomuto materiálu s účinností od 1.1.2015.

Návrh byl schválen

070/15 - Revize IZ - 1. ZŠ v ul. Sokolská 1376, zateplení a spisovna

č. usnesení: 15-06-013

Rada města Říčany doporučuje

ZMŘ schválit revizi investičního záměru č. IZ/46/2014/BUR – 01 „ 1. ZŠ v ul. Sokolská 1376, zateplení a spisovna“.

Návrh byl schválen

071/15 - Prodej částí pozemků pod trafostanicemi, ČEZ Distribuce a.s.

č. usnesení: 15-06-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc.č. 100/27 o výměře cca 11 m² v k.ú. Říčany-Radošovice ve vlastnictví města Říčany mezi prodávajícím městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a kupujícím společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV, Podmokly, IČ: 24729035 za cenu 750,- Kč/m², tj. celkem cca 8.250,- Kč s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem předmětného pozemku, a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na jednání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-06-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc.č. 79/1 o výměře cca 10 m² v k.ú. Říčany-Radošovice ve vlastnictví města Říčany mezi prodávajícím městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a kupujícím společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV, Podmokly, IČ: 24729035 za cenu 750,- Kč/m², tj. celkem cca 7.500,- Kč s tím, že

kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem předmětného pozemku, a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-06-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc.č. 322/3 o výměře cca 7 m² v k.ú. Kuří u Říčan ve vlastnictví města Říčany mezi prodávajícím městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a kupujícím společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV, Podmokly, IČ: 24729035 za cenu 750,- Kč/m², tj. celkem cca 5.250,- Kč s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem předmětného pozemku, a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

072/15 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 545/2011/SOD

č. usnesení: 15-06-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 545/2011/SOD mezi ELTODO-CITELUM, s.r.o., místo podnikání: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, IČ : 25751018 a Městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, týkající se úpravy smluvní ceny a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování tohoto dodatku a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

**073/15 - Dohoda o ukončení nájmu - část pozemku na Masarykově náměstí v Říčanech;
Tomáš Čáp, revokace**

č. usnesení: 15-06-018

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 15-02-005 ze dne 15.1.2015 ve znění: „Rada města Říčany schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 77/2002 – M uzavřené mezi p. Tomášem Čápem jako nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany jako pronajímatelem, a to dohodou ke dni 31.1.2015, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování dohody o ukončení nájmu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-06-019

Rada města Říčany souhlasí

se zveřejněním záměru obce pronajmout pozemek parc.č. st. 3224 o výměře 10 m² a dále část pozemku parc.č. 1690/44 o výměře 40 m² oba v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za účelem umístění a provozování stánku rychlého občerstvení se zahradní restaurací a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit zveřejnění tohoto záměru na dobu 15 dní.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-06-020

Rada města Říčany schvaluje

ukončení smlouvy č. 66/2008–S o využití systému zavedeného obcí pro nakládání s využitelnými složkami komunálního odpadu na území města Říčany uzavřené mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a p. Tomášem Čápem, a to dohodou k 5.2.2015 a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování dohody a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

075/15 - Dodatek č. 4 k Dohodě o uznání a vypořádání dluhu

č. usnesení: 15-06-021

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 4 k Dohodě o uznání a vypořádání dluhu uzavřené dne 10.12.2008 s panem F. I., jehož obsahem je snížení výše pravidelných měsíčních splátek jeho dluhu z 4.000,-Kč na 3.000,-Kč měsíčně. Dluh bude doplacen 20.8.2016.

Návrh byl schválen

076/15 - Prodloužení výlukové trasy autobusové linky 303

č. usnesení: 15-06-022

Rada města Říčany schvaluje

prodloužení výlukové trasy linky 303 z důvodů zajištění dopravní obslužnosti sídliště Olivova a s měsíčním navýšením záloh o částku 9500,-Kč po dobu rekonstrukce Olivovy ulice.

Návrh byl schválen

078/15 - Převzetí drobných sakrálních staveb do majetku města Říčany

č. usnesení: 15-06-023

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit převzetí nalezených sakrálních staveb (viz tabulka), které jsou součástí pozemků ve vlastnictví města Říčany, do evidence majetku města Říčany

obec	stavba	pozemek č.	cena
KUŘÍ	kaplička na návsi, v ní umístěn litin. Křížek	320/1	1,- Kč
PACOV	zvonička na návsi	447/1	1,- Kč
	pomník padlých v 1. sv. válce	447/1	1,- Kč
STRAŠÍN	pomník padlých v 1. sv. válce	634/1	1,- Kč
	nízký žulov.křížek nad vsí, dat. 1886	464/1	1,- Kč
	lininový křížek na návsi	507	1,- Kč
	zvonička	505	1,- Kč
VODĚRÁDKY	kaplička ve vsi, uvnitř socha sv. J. Nepomuckého	465/5	1,- Kč
	litinový křížek nad vsí	122/9	1,- Kč

Říčany	pomník padlých u bývalé radnice křížek u hřbitova hlavní kříž na hřbitově z roku 1921	je součástí radnice č.p. 83, st. 23 1677/6 807	1,- Kč 1,- Kč 1,- Kč
Radošovice	kaplička a křížek na návsi pomník padlých zvonička	476/1 93/3 476/1	1,- Kč 1,- Kč 1,- Kč

za celkovou cenu 14 Kč,- a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na jednání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

079/15 - Úprava odměn neuvolněnému místostarostovi

č. usnesení: 15-06-024

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města schválit v souladu s §72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích a s ohledem na počet obyvatel města Říčany k 1.1.2015 měsíční odměnu za výkon neuvolněného místostarosty s účinností od 1.1.2015 ve výši 31.920 Kč a dále stanovuje v souladu s § 77 odst. 3 písm. b) a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích, že při souběhu výkonu dvou či více funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva poskytne jako součet měsíčních odměn stanovených pro jednotlivé funkce.

Návrh byl schválen

080/15 - Muzeum - schválení přijetí darů

č. usnesení: 15-06-025

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím sponzorských darů příspěvkovou organizací Muzeum Říčany, Rýdlova 271/14, dle přiložených darovacích smluv v celkové hodnotě 6.730,- Kč, které budou použity na podporu činnosti Muzea Říčany.

Návrh byl schválen

081/15 - MŠ U hodin - schválení přijetí daru

č. usnesení: 15-06-026

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím sponzorského daru - dětského dřevěného nábytku - příspěvkovou organizací MŠ U Slunečních hodin, Štefánikova 1616, v celkové hodnotě 6 007,- Kč.

Návrh byl schválen

082/15 - MŠ U hodin - žádost o přesun mezi závaznými ukazateli 2014

č. usnesení: 15-06-027

Rada města Říčany souhlasí

s následujícím přesunem mezi závaznými ukazateli v rámci rozpočtu roku 2014 příspěvkové organizace MŠ U Slunečních hodin:

- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| - Snížení ZU 502 – spotřeba energií | - 110.000,-Kč |
| - Zvýšení ZU 511 – opravy a udržování | + 110.000,-Kč |

Návrh byl schválen

083/15 - Jmenování členů osadního výboru Voděrádky

č. usnesení: 15-06-028

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany v souladu s § 120 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jmenovat předsedu a členy Osadního výboru Voděrádky o celkovém počtu 5 členů:

Eva Šimková - předseda

Marie Chalupová

Ing. Václav Snížek

Miloslava Goranová

Lucie Šimková

Návrh byl schválen
