

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 23.12.2021

857/21 - VZMR 50/2021 PD dostavba kanalizace v lokalitě Ryba

č. usnesení: 21-59-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo: Projektová dokumentace - Dostavba kanalizace v lokalitě Ryba, Říčany, a to mezi městem Říčany, jako objednatelem, a WATER DESIGN GROUP LTD, odštěpný závod, Bořivojova 878/35, 13000 Praha 3, IČ: 06969658, jako zhotovitelem, za cenu 342 200,- Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

858/21 - Dodatek č. 2 ke smlouvě na budoucí věcné břemeno (Olife Energy Net)

č. usnesení: 21-59-002

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. BVB/00674/2018/OHS mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702, jako budoucím povinným, a společností Olife Energy Net, a.s., IČO: 292 91 879, se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10, jako budoucím oprávněným, jehož předmětem je ujednání smluvních stran, že tímto dodatkem č. 2 se mění čl. V. odst 2. Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. BVB/00674/2018/OHS (užívání budoucího služebného pozemku po dobu realizace stavby): Předpokládané termíny realizace stavby: zahájení - od 1.5.2022, ukončení - do 31.12.2022.

Návrh nebyl schválen

859/21 - Nájemní smlouva na byt

č. usnesení: 21-59-003

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem, jehož předmětem bude nová nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku a to od 1. 1. 2022 do 1. 1. 2023 s automatickým prodloužením na další rok po dobu trvání pracovně-právního vztahu a stanovení výše nájemného na 14.042, - Kč/měsíc (preferovaná profese).

Návrh byl schválen

860/21 - Nájemní smlouva na byt

č. usnesení: 21-59-004

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem a paní, jako nájemcem, na byt č. 1, o rozloze 121,47 m², vyšší standard Masarykovo nám. č. 35, 251 01 Říčany, jehož předmětem bude nová nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku a to od 1. 2. 2022 do 1. 2. 2023 s možností prodloužení na další rok po dobu trvání pracovně-právního vztahu a stanovení výše nájemného na 19 915, - Kč/měsíc (vyšší standard, preferovaná profese).

Návrh byl schválen

861/21 - Koupě pozemku ul. Osadní (komunikace)

č. usnesení: 21-59-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. **KS/00264/2021/OMP** mezi panem X, jako prodávajícím, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí pozemku **parc. č. 596/6 v k. ú. Říčany-Radošovice** o výměře 398 m² městem Říčany za částku 300 Kč/m², tj. **za kupní cenu 119 400,- Kč** s tím, že náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí budou oběma smluvními stranami uhrazeny stejnou částí.

Návrh byl schválen

862/21 - Stavební uzávěra

č. usnesení: 21-59-006

Rada města Říčany schvaluje

předložený text návrhu územního opatření o stavební uzávěře včetně grafické přílohy a text veřejné vyhlášky, kterou bude návrh doručen. Zároveň rada města neurčuje, že se má konat veřejné projednání (dle § 172 zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění – správní řád).

Návrh nebyl schválen

863/21 - Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 68/2008-M na nebytový prostor (Sběrný dvůr)

č. usnesení: 21-59-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č.68/2008-M na nájem a podnájem nebytových prostor za účelem vytvoření zázemí pro nakládání s komunálním odpadem mezi společností Marius Pedersen, a.s. se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové IČ: 42194920 a městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany IČ: 00240702. Platnost dodatku č. 6 je do 31. 8. 2022. Cena nájemného od 1. 1. 2022 do 31. 8. 2022 je stanovena v celkové hodnotě 565 512Kč a v rozsahu protiplnění: přistavení velkoobjemových kontejnerů pro obyvatele města Říčany 2 x ročně v celkovém počtu 52 ks v rámci mobilního svozu velkoobjemového odpadu a přistavení 4 ks velkoobjemových kontejnerů na žádost objednatele v termínu od 1. 1. 2022 – 31. 8. 2022. Pronajímané prostory budou sloužit též k překládce.

Návrh nebyl schválen

864/21 - Dodatek č.8 k SOD Výstavba MŠ Větrník

č. usnesení: 21-59-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 8 k SOD/00630/2020/OIÚ na akci Výstavba MŠ Větrník, který řeší opravu početní chyby v dodatku č.7, mezi městem Říčany, jako objednatelem, a zhotovitelem firmou Zlínstav, a.s., IČO 28315669 a souhlasí s jeho podpisem. Po uzavření dodatku č.8 bude celková cena díla 56.848.749,88 Kč bez DPH, tj. 68.786.987,35 Kč s DPH.

Návrh nebyl schválen

865/21 - VZ 1/2022 Dodávka a instalace venkovních hracích prvků MŠ Větrník, Říčany - vyhlášení

č. usnesení: 21-59-009

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. 1/2022 Dodávka a instalace venkovních hracích prvků včetně dopadových ploch MŠ Větrník, Říčany formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-59-010

Rada města Říčany jmenuje

pro účely veřejné zakázky č. 1/2022 Dodávka a instalace venkovních hracích prvků včetně dopadových ploch MŠ Větrník, Říčany komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy.

Návrh byl schválen

866/21 - Stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2022

č. usnesení: 21-59-011

Rada města Říčany schvaluje

cenu pro vodné na kalendářní rok 2022 ve výši 43,12 Kč/m³ bez DPH a cenu pro stočné na kalendářní rok 2022 ve výši 38,03 Kč/m³ bez DPH. Výše ročního nájemného za vodohospodářskou infrastrukturu pro rok 2022 činí 20.880.000 Kč.

Návrh byl schválen