

## **Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 12.11.2020**

### **664/20 - VZMR 39/2020 - Propojení komunikace Dukelská - Táborská, Říčany**

**č. usnesení: 20-58-001**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na propojení komunikace Dukelská – Táborská, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a HES stavební s.r.o., se sídlem Zelený pruh 95/97, Braník, 140 00 Praha 4, IČO: 281 43 213, jako zhotovitelem, za cenu 5 696 477,03 Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

---

### **665/20 - VZMR 50/2020 - Pasport budov objektu nemocnice Říčany**

**č. usnesení: 20-58-002**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na zpracování pasportu budov objektu nemocnice Říčany, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a MDP GEO s.r.o., Luhačovice, Masarykova 202, 763 26 Zlín, IČO: 255 88 303 jako zhotovitelem, za cenu 338 195,- Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

---

### **666/20 - VZ 12/2020 - Elektrovozidlo pro město Říčany - výsledky**

**č. usnesení: 20-58-003**

**Rada města Říčany vybírá**

dodavatele veřejné zakázky č. 12/2020 - Elektrovozidlo pro město Říčany, kterým je AUTO JAROV, s.r.o., Osiková 2, 130 00 Praha 3, IČO: 45789584, s nabídkovou cenou 458 004,- Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-004**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, a AUTO JAROV, s.r.o., Osiková 2, 130 00 Praha 3, IČO: 45789584, jako prodávajícím, za cenu 458 004,- Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je dodávka elektrovozu Škoda CitiGO eIV.

**Návrh byl schválen**

---

**667/20 - VZ 1/2020 Základní škola na Komenského náměstí, Říčany - vyhlášení**

**č. usnesení: 20-58-005**

**Rada města Říčany souhlasí**

se zahájením zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku č. 1/2020 s názvem Základní škola na Komenského náměstí, Říčany, formou otevřeného řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-006**

**Rada města Říčany jmenuje**

pro účely veřejné zakázky č. 1/2020 s názvem Základní škola na Komenského náměstí, Říčany, komisi pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek dle přílohy.

**Návrh byl schválen**

---

**668/20 - IZ sanace suterénu ZUŠ**

**č. usnesení: 20-58-007**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr č. IZ/OSM/145/2020/BUR ;na sanaci zdiva suterénu v ZUŠ v Říčanech IZ/OSM/145/2020/BUR v celkové částce 1, 8 mil. Kč stavebních objektů SO 01 a SO 02 vč. TDS, AD a PD a ukládá OSM předložit tento materiál na nejbližším ZMŘ.

**Návrh byl schválen**

---

**669/20 - Kupní smlouva - Vodovodní řad pro pozemky parc. č. 1749/147 a parc. č. 1749/55 v k.ú. Říčany u Prahy**

**č. usnesení: 20-58-008**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření **kupní smlouvy č. KS/00164/2020/OMP** mezi Kamenosochařstvem a restaurátorstvím Pánek, s.r.o., se sídlem: Žižkova 276, Říčany 251 01, IČO: 28402499 jako prodávajícím a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem je **převod vodovodního řadu pro pozemky parc. č. 1749/147 a parc. č. 1749/55 v k.ú. Říčany u Prahy**, za kupní cenu ve výši **141.943,60 Kč**.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-009**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření **smlouvy č. VB/00916/2020/OMP o zřízení služebnosti inženýrské sítě** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702 jako oprávněným a společností CONTERA Investment III., s.r.o., IČO: 24702668, se sídlem Technická 2247, 251 01 Říčany jako povinným, jejímž předmětem je ujednání smluvních stran, že povinný zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku parc. č. 1749/314 v k. ú. Říčany u Prahy věcné břemeno - služebnost spočívající v oprávnění:

- umístění, údržby, oprav a provozování vodovodního řadu, včetně jeho příslušenství na služebném pozemku v rozsahu dle geometrického plánu;
- vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s umístěním, údržbou, opravami a provozováním vodovodního řadu.

Věcné břemeno – služebnost je zřízeno bezplatně, na dobu neurčitou.

**Návrh byl schválen**

---

**670/20 - Smlouva o zřízení služebnosti plynárenského zařízení**

**č. usnesení: 20-58-010**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření **smlouvy č. VB/00020/2020/OMP o zřízení služebnosti plynárenského zařízení (věcné břemeno)** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702 jako povinným a panem Bohumilem Pánkem, jako oprávněným, jejímž předmětem

je ujednání smluvních stran, že povinný zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům parc. č. 1664/1, 1749/90, 1749/91, 1749/148, 1749/308, 1749/311, 1749/312, 1749/313 vše v k. ú Říčany u Prahy věcné břemeno služebnosti spočívající v právu zřídit a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení, včetně práva vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení. Služebnost se zřizuje osobě oprávněného, nikoliv pro panující nemovitou věc.

**Návrh byl schválen**

---

#### **671/20 - Smlouva o překládce CETIN Sokolovská**

**č. usnesení: 20-58-011**

**Rada města Říčany souhlasí**

S uzavřením smlouvy o přeložce kabelů ve vlastnictví firmy CETIN ve výši 383 727,-Kč bez DPH s firmou CETIN a.s., IČ: 04084083, Praha 9 CETIN v ul. Sokolovská pro realizaci akce Odvodnění ul. Sokolovská s podmínkou vydání všech povolení na komunikaci a odvodnění a zařazení do rozpočtu města a ukládá OSM předložit tento materiál na nejbližším zasedání ZMŘ.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-012**

**Rada města Říčany souhlasí**

s výjimkou za úhradu věcného břemene u položení kabelů CETINu tj. max. částka za toto věcné břemeno (dále jen VB) v pozemku města bude činit 1000 Kč, protože tuto částku hradí město jako součást celé přeložky v ul. Sokolovská Říčany.

**Návrh byl schválen**

---

#### **672/20 - Uvolnění rezervy rady – zpracování územní studie Říčany – Vysoká**

**č. usnesení: 20-58-013**

**Rada města Říčany schvaluje**

uvolnění částky 225 000,- Kč ze své rezervy na zpracování územní studie Říčany - Vysoká.

**Návrh byl schválen**

---

## **673/20 - DO 27/2020 - ul. Lázeňská -dopravní opatření**

**č. usnesení: 20-58-014**

### **Rada města Říčany schvaluje**

realizaci dopravního opatření č. 27/2020 – místní úprava provozu v lokalitě Lázeňská u komunikace Rooseveltova v Říčanech spočívající v instalaci svislého dopravního značení a umístění pevné překážky se dvěma vyjímatelnými – sklopnými sloupky při vjezdu do ulice Rooseveltova dle přiložené projektové dokumentace, a ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany zajistit zahájení úkonů směřujících k naplnění tohoto opatření. Tímto usnesením není dotčeno rozhodování příslušných orgánů státní správy.

**Návrh byl schválen**

---

## **674/20 - Vzorová kupní smlouva byty čp. 1910**

**č. usnesení: 20-58-015**

### **Rada města Říčany zrušuje**

své usnesení č. 20-55-009 ze dne 29.10.2020 ve znění: „Rada města Říčany schvaluje Vzorovou kupní smlouvu na prodej bytů v čp. 1910 dle smluv o smlouvách budoucích dle přílohy materiálu.“

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-016**

### **Rada města Říčany schvaluje**

Vzorovou kupní smlouvu na prodej bytů v čp. 1910 dle smluv o smlouvách budoucích dle přílohy materiálu.

**Návrh byl schválen**

---

## **675/20 - Zřízení služebnosti - cyklostezka**

**č. usnesení: 20-58-017**

### **Rada města Říčany schvaluje**

smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00825/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným a panem V jako povinným,

jejímž předmětem je zřízení služebnosti k části pozemku parc. č. 987/1 k.ú. Říčany u Prahy v rozsahu dle gpl. č. 5409-307/2020 vypracovaného GEOMAC PRO s.r.o., spočívající v právu umístění, užívání, provozování, údržby a oprav stavby cyklostezky budované v rámci projektu „Do Prahy na kole“ za úplaty 81.750,- Kč a na dobu neurčitou s tím, že město Říčany uhradí náklady spojené se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-018**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uvolněním částky 81.750,- ze své rezervy za účelem uhrazení sjednané úplaty za zřízení služebnosti dle smlouvy č. VB/00825/2020/OMP.

**Návrh byl schválen**

---

**676/20 - Zřízení služebnosti - cyklostezka**

**č. usnesení: 20-58-019**

**Rada města Říčany schvaluje**

smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00943/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako oprávněným a manželi X, jako povinnými, jejímž předmětem je zřízení služebnosti k částem pozemků parc. č. 960/1, parc. č. 960/3 a parc. č. 1698/29 vše v k.ú. Říčany u Prahy v rozsahu dle gpl. č. 5410-308/2020 vypracovaného GEOMAC PRO s.r.o., spočívající v právu umístění, užívání, provozování, údržby a oprav stavby cyklostezky budované v rámci projektu „Do Prahy na kole“ za úplaty 8.000,- Kč a na dobu neurčitou s tím, že město Říčany uhradí náklady spojené se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-020**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uvolněním částky 8.000,- ze své rezervy za účelem uhrazení sjednané úplaty za zřízení služebnosti dle smlouvy č. VB/00943/2020/OMP.

**Návrh byl schválen**

---

**677/20 - Dodatek č. 1 - Smlouva SFŽP a město Říčany - Elektromobily pro město Říčany**

**č. usnesení: 20-58-021**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 07061921 (OS/00594/2020/OKS) o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO: 00020729 (poskytovatel podpory) městu Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, (příjemce podpory) na pořízení dvou elektrovozidel a dvou chytrých nabíjecích stanic. Předmětem dodatku č. 1 je úprava výše dotace na částku 375 860 Kč.

**Návrh byl schválen**

---

**678/20 - MŠ omezení provozu 16.11. - 20.11.2020**

**č. usnesení: 20-58-022**

**Rada města Říčany bere na vědomí**

omezení provozu v Mateřské škole Zahradka Říčany, příspěvkové organizace, se sídlem Labská 2577/6, Říčany od 16.11.2020 do 20.11.2020, z důvodu organizačních a technických příčin, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-023**

**Rada města Říčany bere na vědomí**

omezení provozu v Mateřské škole Čtyřlístek, Říčany, příspěvkové organizaci, se sídlem Domažlická 1656, Říčany, od 16.11.2020 do 20.11.2020, z důvodu organizačních a technických příčin, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-024**

**Rada města Říčany bere na vědomí**

omezení provozu v Mateřské škole u Slunečních hodin, příspěvkové organizaci, se sídlem Štefánikova 1616, Říčany, od 16.11.2020 do 20.11.2020, z důvodu organizačních a technických příčin, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-025**

**Rada města Říčany bere na vědomí**

omezení provozu v Mateřské škole Srdíčko Říčany, příspěvkové organizaci, se sídlem E. Beneše 204, Říčany, od 16.11.2020 do 20.11.2020, z důvodu organizačních a technických příčin, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 20-58-026**

**Rada města Říčany bere na vědomí**

omezení provozu v Mateřské škole Kuřátko, příspěvkové organizaci, se sídlem Rooseveltova 3, Říčany, od 16.11.2020 do 20.11.2020, z důvodu organizačních a technických příčin, které znemožňují řádné poskytování předškolního vzdělávání.

**Návrh byl schválen**