

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 02.12.2021

769/21 - IZ Revitalizace nádražní budovy Říčany - R01

č. usnesení: 21-56-001

Rada města Říčany doporučuje

ZMŘ schválit revizi investičního záměru Revitalizace nádražní budovy Říčany č. IZ/112/2017/LAN – R01/STEP v předloženém znění a ukládá OSM – OI přeložit tento materiál k projednání na nejbližším zasedání ZMŘ.

Návrh byl schválen

770/21 - VZ 15/2021 - Pumtrack, Industriální park Říčany

č. usnesení: 21-56-002

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky č. 15/2021 – Pumtrack, Industriální park, Říčany formou zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-003

Rada města Říčany jmenuje

pro účely veřejné zakázky č. 15/2021 – Pumtrack, Industriální park, Říčany komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy.

Návrh byl schválen

771/21 - Jmenování nového člena správní rady MAKS

č. usnesení: 21-56-004

Rada města Říčany bere na vědomí

rezignaci Ing. Tomáše Maříka na členství ve správní radě Mediálního a komunikačního servisu Říčany, o. p. s., IČ: 24129534, se sídlem: Masarykovo nám. 83/1, 251 01 Říčany, ke dni 24.11.2021.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-005

Rada města Říčany jmenuje

členem správní rady Mediálního a komunikačního servisu Říčany, o. p. s., IČ: 24129534, se sídlem: Masarykovo nám. 83/1, 251 01 Říčany, Mgr. Jaroslava Brandejse, MBA, LL.M.

Návrh byl schválen

772/21 - Operační plány letní a zimní údržby 2021/2022

č. usnesení: 21-56-006

Rada města Říčany schvaluje

operační plány na zimní a letní údržbu komunikací ve městě Říčany pro rok 2021 a 2022 dle přílohy předložené společností Marius Pedersen, a.s., se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, se kterou má město Říčany uzavřenou smlouvu o dílo č. 393/2011/SOD o zajištění zimní a letní údržby komunikací.

Návrh byl schválen

773/21 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu chodníku v ul. Nádražní

č. usnesení: 21-56-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě SOD/00666/2021/OTS mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01. IČO.: 00240702 a společností HES stavební, s.r.o., Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4 IČO.: 281 43 213, na opravu povrchu chodníku ul. Nádražní. Předmětem dodatku je prodloužení termínu plnění smlouvy do 17. 12. 2021.

Návrh byl schválen

774/21 - Smlouva o sml. budoucí na zřízení věcného břemene - parkoviště u nádraží Říčany

č. usnesení: 21-56-008

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy budoucí na zřízení služebnosti na akci Přednádraží Říčany – parkoviště u nádraží mezi městem Říčany jako budoucím oprávněným a Správou železnic, s.o., se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 70994234, jako budoucím povinným, za jednorázovou cenu 12.100,- Kč s DPH a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

775/21 - Dopravní opatření č. 18/2021 v ulici Labská u MŠ Zahrádka v Říčanech

č. usnesení: 21-56-009

Rada města Říčany schvaluje

realizaci dopravního opatření č. 18/2021 – místní úprava provozu v ul. Labská u školky Zahrádka v Říčanech spočívající v umístění svislého dopravního značení A 12b – děti a vodorovného dopravního značení děti pro optické posílení značení, a ukládá zajistit zahájení úkonů směřujících k naplnění tohoto opatření. Tímto usnesením není dotčeno rozhodování příslušných orgánů státní správy.

Návrh byl schválen

776/21 - Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

č. usnesení: 21-56-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit návrh smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi smluvními stranami Středočeský kraj se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00, Praha 5, zastoupený na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje organizací – Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00, Praha 8, a městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53, 251 01, Říčany.

Zálohové výdaje na dopravní obslužnost za rok 2022 budou u dopravců Arriva City s.r.o., ČSAD Polkost, s.r.o., Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., a ČSAD Slaný, s.r.o., činit částku 3.241.321,- Kč. Požadované úhrady jsou kryty rozpočtem Odboru správy majetku, oddělením technické správy pro rok 2022 v rozpočtové položce 2292-5193-3110.

Návrh byl schválen

777/21 - Prodej pozemku

č. usnesení: 21-56-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření **kupní smlouvy č. KS/00964/2021/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 jako prodávajícím a kupujícími, jejímž předmětem bude prodej pozemku parc. č. 1710/3 k.ú. Říčany u Prahy do společného jmění manželů Andrlových za kupní cenu ve výši 8.000,- Kč / m², tzn. za celkovou kupní cenu 528.000,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena prostřednictvím notářské úschovy a dále s tím, že kupující uhradí městu Říčany částku za bezesmluvní užívání prodávaného pozemku ve výši 4.520,- Kč odpovídající ceně obvyklé za užívání obdobných pozemků cca tři roky zpětně a zároveň uhradí náklady spojené se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany pověřit Ing. Davida Michaličku, starostu města Říčany, jednat a uzavřít s notářem smlouvu o úschově kupní ceny v souladu s ustanovením smlouvy č. KS/00964/2021/OMP.

Návrh byl schválen

778/21 - Novace smlouvy Elektrowin

č. usnesení: 21-56-013

Rada města Říčany schvaluje

novaci smlouvy se společností ELEKTROWIN, a.s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 140 00, IČ 27257843 podle § 1902 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-014

Rada města Říčany schvaluje

přenesení povinností zpětného odběru ze strany obce v souladu s touto smlouvou na provozovatele sběrného dvora společnost Marius Pedersen, a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové.

Návrh byl schválen

779/21 - Pořízení dodávkového automobilu - smlouva o vypořádání závazků

č. usnesení: 21-56-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o vypořádání závazků z důvodu nezveřejnění kupní smlouvy č.00385/2021/OHS na pořízení dodávkového automobilu mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, jako kupujícím, a společností Kopecký, s.r.o., Novostrašnická 2301/46, 100 00, Praha 10 – Strašnice, IČ 25541617, jako prodávajícím, v navrhovaném znění, jejíž součástí je i prodloužení termínu plnění do 28.2.2022.

Návrh byl schválen

780/21 - Navýšení nájemného u bytů s nájem. smlouvou na dobu neurčitou

č. usnesení: 21-56-016

Rada města Říčany schvaluje

navýšení nájemného u bytů v majetku města Říčany s nájemními smlouvami na dobu neurčitou o 20 % od 1.1.2022.

Návrh byl schválen

783/21 - Homogenizace krajské dopravní infrastruktury - přijetí dotace, smlouva

č. usnesení: 21-56-017

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu homogenizace krajské dopravní infrastruktury na akci Homogenizace vozovky – stavba vodovodu a kanalizace Voděrádky, ve výši 525 308,- Kč.

Rada města Říčany souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o přijetí dotace.

Návrh byl schválen

784/21 - Nový sazebník úhrad stacionář Olga

č. usnesení: 21-56-018

Rada města Říčany schvaluje

sazebník pro denní stacionář Olga a odlehčovací služby dle přílohy k tomuto materiálu, a to s účinností od 1.1.2022.

Návrh byl schválen

785/21 - Žádost o finanční dar

č. usnesení: 21-56-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s paní X, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč na pořízení žaluzií do oken nemovitosti, které jsou přímo osvětleny nově vybudovaným osvětlením tréninkového hřiště Rugby Club Říčany.

Návrh byl schválen

786/21 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na výdaje za žáka ve 4. ZŠ Nerudova

č. usnesení: 21-56-020

Rada města Říčany souhlasí

se změnou veřejnoprávní smlouvy č. VS/00363/2021/OŠK o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. ZŠ Nerudova dle návrhu poskytovatele dotace, Městské části Praha 7.

Návrh byl schválen

787/21 - Přerušení provozu mateřských škol o vánočních prázdninách

č. usnesení: 21-56-021

Rada města Říčany bere na vědomí

přerušení provozu v Mateřské škole Čtyřlístek Říčany, příspěvkové organizaci, se sídlem Domažlická 1656, Říčany, od 23. 12. 2021 do 31. 12. 2021 z důvodu nezájmu rodičů o docházku dětí v době vánočních prázdnin.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-022

Rada města Říčany bere na vědomí

přerušení provozu v Mateřské škole Kuřátko, příspěvkové organizaci, se sídlem Roosveltova 3, Říčany, Kuří, od 23. 12. 2021 do 31. 12. 2021 z důvodu nezájmu rodičů o docházku dětí v době vánočních prázdnin.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-023

Rada města Říčany bere na vědomí

přerušení provozu v Mateřské škole Srdíčko, příspěvkové organizaci, se sídlem E. Beneše 204, Říčany, od 23. 12. 2021 do 31. 12. 2021 z důvodu nezájmu rodičů o docházku dětí v době vánočních prázdnin.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-024

Rada města Říčany bere na vědomí

přerušení provozu v Mateřské škole U Slunečních hodin, příspěvkové organizaci, se sídlem Štefánikova 1616, Říčany, od 23. 12. 2021 do 31. 12. 2021 z důvodu nezájmu rodičů o docházku dětí v době vánočních prázdnin.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-025

Rada města Říčany bere na vědomí

přerušení provozu v Mateřské škole Zahrádka Říčany, příspěvkové organizaci, se sídlem Labská 2577, Říčany, od 23. 12. 2021 do 31. 12. 2021 z důvodu nezájmu rodičů o docházku dětí v době vánočních prázdnin.

Návrh byl schválen

788/21 - Dodatek č. 10 k SOD na ČOV Říčany

č. usnesení: 21-56-026

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 10 k SOD/00643/2019/OIÚ na akci „Intenzifikace ČOV Říčany“ se zhotovitelem - společností pro Intenzifikaci ČOV, Říčany firmou IMOS Brno a.s. IČ: 25322257 a T4Buidilg, s r.o., IČ: 04352530, který řeší doměrkový rozpočet včetně víceprací a méněprací k zahájení zkušebního provozu v celkové výši 273 699,20 Kč bez DPH a souhlasí s jeho podpisem. Celková cena díla vč. dodatku č.10 SOD činí 107 550 348,70 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

789/21 - Pasport, návrh rozsahu a způsob oprav vybraných ulic města Říčany

č. usnesení: 21-56-027

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na pasport, návrh rozsahu a způsobu oprav vybraných komunikací města Říčany mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a Ing. Jiřím Nádvoříkem-TOK se sídlem Lesní 75, 257 22 Lštění IČ: 450 646 79 za cenu 145.200,- Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-56-028

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním 150.000,- Kč z rezervy RmŘ na pol. 2212-5166-3110 na zajištění pasportu vybraných komunikací.

Návrh byl schválen

790/21 - Změna harmonogramu svozu odpadu od 1.1.2022

č. usnesení: 21-56-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo č. 704/SOD/2016 na provozování systému nakládání s komunálním odpadem se společností Marius Pedersen, a.s. Průběžná 1940/3, Hradec Králové, PSČ 500 09, kterým se mění příloha č. 2 této smlouvy, harmonogram svozu jednotlivých složek komunálního odpadu od 1. 1. 2022 takto:

Komodita odpadu	Interval	Svozové dny
Směsný odpad	1x7 dní	Svoz dle lokalit
BIO odpad	1x7 dní vegetační období	Svoz dle lokalit
Plasty	2x7 dní	Úterý, pátek
Papír	2x7 dní	úterý, pátek
Sklo	1x21 dní	čtvrtek (dle kalendáře)
Nápojový karton	1x14 dní	lichý pátek

Kovové obaly	1x14 dní	liché úterý
--------------	----------	-------------

Návrh byl schválen