

Usnesení z mimořádné schůze Rady města Říčany konané dne 19.12.2017

897/17 - SOD strategie rozvoje přednádražního prostoru

č. usnesení: 17-56-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s architektonickou kanceláří UNIT architekti, s.r.o., se sídlem Slezská 1454/117, 130 00 Praha 3 na zpracování strategie rozvoje prostoru přednádraží v Říčanech za cenu 819.600,- Kč bez DPH a uvolňuje částku 9 116,- Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

898/17 - Účelové prostředky - rozpočtové opatření

č. usnesení: 17-56-002

Rada města Říčany schvaluje

Rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2017 na straně příjmů i výdajů takto:

- Dotace pro Husovu knihovnu ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek ve výši 45.000 Kč na projekt „Tematické zadání Obecní knihovny“ a zároveň účelový příspěvek pro Husovu knihovnu
- Dotaci na podporu výsadby melioračních a zpevňujících dřevin ve výši 22.900 Kč a výdaje spojené s touto výsadbou
- Dotaci na sociální službu pro DPS Senior a stacionář Olga Říčany ve výši 142.900 Kč a zároveň účelový příspěvek pro DPS Senior a stacionář Olga Říčany.

Návrh byl schválen

899/17 - Úvěr na nákup nemovitostí - dodatek č. 2

č. usnesení: 17-56-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 1469/16/LCD ze dne 11.1.2017 s Českou spořitelnou a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, IČO 45244782, jehož

předmětem je navýšení úvěrového rámce na nákup nemovitostí o 10 mil. Kč a úroková sazba pro tranši II, tj. pro čerpání úvěru ve výši 10 mil. Kč, se sjednává ve výši 1,04 % ročně.

Návrh byl schválen

900/17 - Prodloužení kontokorentního úvěru

č. usnesení: 17-56-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 1356/14/LCD ze dne 12.12.2014 s Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, IČO 45244782, kterým se prodlužuje doba konečné splatnosti do 31.12.2018.

Návrh byl schválen

901/17 - Nový úvěr na nákup MŠ Srdíčko

č. usnesení: 17-56-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit smlouvu o úvěru č. 1708/17/LCD na nákup nemovitosti – objektu Mateřské školy Srdíčko v Ed. Beneše čp. 204, popř. na nákup společnosti „E. Beneše č.p. 204“ uzavřenou s Českou spořitelnou, a.s. Praha 4, Olbrachtova 1929/62, IČO 45244782, s možností čerpání úvěru do 31.12.2019, splatnost úvěru do 31.12.2022 a úrokovou sazbou 1,04 % ročně.

Návrh byl schválen

902/17 - Kupní smlouva- komunikace

č. usnesení: 17-56-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany **souhlasit s uzavřením kupní smlouvy** mezi prodávajícími a **městem Říčany**, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ. 00240702 jako kupujícími **jejímž předmětem bude nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 1515/48 a 1515/47** oba k.ú. Říčany u Prahy (celkem id. 22/30, uvedených u jednotlivých prodávajících) **městem Říčany za celkovou cenu 22.513,- Kč.**

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-56-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany **souhlasit s uzavřením kupní smlouvy** mezi prodávajícími a **městem Říčany**, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím, **jejímž předmětem bude nabytí spoluvlastnických podílů na pozemcích parc. č. 304/4, 1515/31 a 1678/42** vše v k.ú. Říčany u Prahy (celkem id. 28/30, uvedených u jednotlivých prodávajících) **městem Říčany za celkovou cenu 51.240,- Kč.**

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-56-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany **souhlasit s uzavřením kupní smlouvy** mezi prodávajícími a **městem Říčany**, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím, **jejímž předmětem bude nabytí spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 1515/53** k.ú. Říčany u Prahy (celkem id. 27/30, uvedených u jednotlivých prodávajících) **městem Říčany za celkovou cenu 10.980,- Kč.**

Návrh byl schválen

903/17 - Dodatek č.1 SOD 594/2016/SOD na PD "Sportoviště U Říčanského lesa"

č. usnesení: 17-56-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 SOD č. 594/2016/SOD na realizaci projektové dokumentace „Sportoviště U Říčanského lesa“, který řeší úpravu stavebního programu, rozsahu PD a ceny díla, mezi objednatelem Městem Říčany, Masarykovo náměstí 53, Říčany, IČO : 00240702 a zhotovitelem díla Pitter Design, s.r.o, Schulhoffova 1632, Pardubice, IČO : 25275291.

Návrh byl schválen

904/17 - VZ 18/2017 - Projektová dokumentace - Základní škola, Říčany

č. usnesení: 17-56-010

Rada města Říčany vybírá

dodavatele ve věci veřejné zakázky č. 18/2017 – Projektová dokumentace, Základní škola, Komenského náměstí, Říčany, kterým je Rusina Frei, s.r.o., Bubenská 225/49, 170 00 Praha 7, IČ: 02308002

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-56-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace na stavbu školy na Komenského náměstí v Říčanech mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatel, a zhotovitelem Rusina Frei, s.r.o., Bubenská 225/49, 170 00 Praha 7, IČ: 02308002, za cenu 9 801 000,- Kč včetně DPH včetně autorského dozoru.

Návrh byl schválen

905/17 - Smlouva o stavebních úpravách Gabi Café

č. usnesení: 17-56-012

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dohody o provedení stavebních oprav mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a paní Gabrielou Ciglerovou, místem podnikání Dunajská 2470/02, 251 01 Říčany, IČ: 04613210, jejímž předmětem bude provedení opravy kanalizačních stupaček opláštěním v měděném provedení, které jsou umístěny v nebytovém prostoru v domě čp. 1910, Komenského nám. 251 01 Říčany, jež je předmětem nájmu nájemní smlouvy č. 085/2016/NS mezi zmíněnými smluvními stranami za podmínky, že paní Ciglerová je povinna hradit polovinu předpokládaných nákladů opravy, maximálně však do výše 13.400,- Kč bez DPH a za podmínky, že po skončení nájmu nebude mít paní Ciglerová žádné peněžité či jiné nároky související s provedením této opravy.

Návrh byl schválen

906/17 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o výsadbě izolační zeleně

č. usnesení: 17-56-013

Rada města Říčany revokuje

usnesení č. 17-55-038 ze 14.12.2017 ve znění:

Rada města Říčany souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě č. SOD/00528/2017/OTS na Výsadbu izolační liniové zeleně, Říčany, s dodavatelem Green project, s.r.o., IČ:271 95 783, se sídlem Dobřejovická 194, 252 43, Průhonice, z důvodu realizace víceprací na stavebním objektu založení lučního trávníku a s tím souvisejícím posunem termínu dokončení díla a uvolňuje ze své rezervy 60 000,- Kč na požadované vícepráce.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-56-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě č. SOD/00528/2017/OTS Výsadba izolační liniové zeleně, Říčany, s dodavatelem Green project, s.r.o., IČ:271 95 783, se sídlem Dobřejovická 194, 252 43, Průhonice, z důvodu realizace víceprací na stavebním objektu založení lučního trávníku a to ve výši 385 311, 81 Kč bez DPH (tedy 466 227, 30 Kč vč. DPH), a s tím souvisejícím posunem termínu dokončení díla na 15.1.2018.

Návrh byl schválen