

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 29.10.2020

629/20 - VZMR 54/2020 - Dodávka stromů pro město Říčany

č. usnesení: 20-55-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem: Masarykovo náměstí 53/40, 25101, Říčany, IČO: 00240702, jako kupujícím, a REALM Group, s. r.o., se sídlem: K Hájovně 753/9, 142 00 Praha 4, IČO: 45270945, jako prodávajícím, za cenu 679 563,40 Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je dodávka listnatých stromů a keřů pro výsadbu v Říčanech.

Návrh byl schválen

630/20 - VZMR 42/2020 - Technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP na investiční akci Obnovení bezbariérového přístupu k podchodu trati Praha - Benešov

č. usnesení: 20-55-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy na výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na investiční akci Obnovení bezbariérového přístupu k podchodu trati Praha – Benešov, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 00240702, jako příkazníkem, a NDCON s.r.o., Praha 1, Zlatnická 10/1582, PSČ 11000, IČ 64939511, jako příkazcem, za cenu 421 080,00 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

631/20 - Podání žádosti o dotaci MAP III

č. usnesení: 20-55-003

Rada města Říčany souhlasí

s prodloužením 5 dočasných pracovních míst na projektu MAP do 30. listopadu 2023.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-004

Rada města Říčany souhlasí

s podáním žádosti o změnu – prodloužení termínu realizace projektu MAP v ORP Říčany II do 31. 12. 2021.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s podáním žádosti o dotaci na třetí etapu MAP III v max. výši 3.517.000 Kč a se spolufinancováním projektu ve výši 5 % z celkových způsobilých nákladů, tj. maximálně 175 850 Kč.

Návrh byl schválen

632/20 - Návrh na pořízení změny č. 6 ÚP Říčany

č. usnesení: 20-55-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem na pořízení a obsahem změny č. 6 ÚP Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby změna č. 6 ÚP Říčany byla pořízena zkráceným postupem a aby obsahovala prvky regulačního plánu.

Návrh byl schválen

634/20 - Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 704/SOD/2016 na provozování systému s komunálním odpadem

č. usnesení: 20-55-008

Rada města Říčany schvaluje

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě č.704/SOD/2016 na provozování systému nakládání s komunálním odpadem, uzavřené dne 3.4.2017 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany IČO.: 00240702 a společností Marius Pedersen, a.s., se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové IČO.: 42194920. Předmětem dodatku je úprava cen za skutečně provedené služby o výši průměrné roční inflace zveřejněné ČSÚ v České republice.

Návrh byl schválen

635/20 - Vzorová smlouva kupní na převod bytů čp. 1910

č. usnesení: 20-55-009

Rada města Říčany schvaluje

vzorovou kupní smlouvu na prodej bytů v čp. 1910 dle smluv o smlouvách budoucích dle přílohy materiálu.

Návrh byl schválen

636/20 - Výsledky voleb do školských rad

č. usnesení: 20-55-010

Rada města Říčany bere na vědomí

výsledek voleb do školské rady za pedagogické pracovníky a za rodiče při 1. základní škole Masarykovo nám. Říčany, příspěvkové organizaci, viz příloha č. 1 k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-011

Rada města Říčany bere na vědomí

výsledek voleb do školské rady za pedagogické pracovníky a za rodiče při 2. základní škole Bezručova Říčany, příspěvkové organizaci, viz příloha č. 2 k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-012

Rada města Říčany bere na vědomí

výsledek voleb do školské rady za pedagogické pracovníky a za rodiče při 3. základní škole u Říčanského lesa Říčany, příspěvkové organizaci, viz příloha č. 3 k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-013

Rada města Říčany bere na vědomí

výsledek voleb do školské rady za pedagogické pracovníky a za rodiče při 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvkové organizaci, viz příloha č. 3 k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

637/20 - Finanční dar pro DS Říčany (Domov seniorů Voděrádky)

č. usnesení: 20-55-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s DS Říčany, s.r.o., IČ 05027489, se sídlem Krabošická 84, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč na podporu boje proti nákaze Covid-19 a zároveň schvaluje uvolnit 20.000 Kč z rezervy starosty.

Návrh byl schválen

638/20 - Muzeum Říčany - žádost o změnu účelového příspěvku

č. usnesení: 20-55-015

Rada města Říčany souhlasí

se změnou účelu schváleného účelového příspěvku pro rok 2020 příspěvkové organizaci Muzeum Říčany ve výši 20.000,- Kč z financování akce Den Stromů na financování prací na tvorbě obsahu a grafickém zpracování 3 osvětových roll-upů na téma říčanské přírody.

Příspěvek nadále podléhá vyúčtování zřizovateli.

Návrh byl schválen

639/20 - Žádost japonská zahrada Aizen - individuální dotace

č. usnesení: 20-55-016

Rada města Říčany schvaluje

neposkytnutí individuální dotace ve výši 50.000 Kč na podporu akce Babí léto v Japonské zahradě společnosti Aizen, o.p.s., IČ 24850063, se sídlem Široká 20/16, 251 01 Říčany, a to z důvodu, že město nemá ve svém rozpočtu prostředky na podporu těchto aktivit.

Návrh byl schválen

640/20 - Plnění z plánovací smlouvy - Ingestin, s.r.o.

č. usnesení: 20-55-017

Rada města Říčany schvaluje

smlouvu o převodu vlastnictví k nemovité věci č. OS/00905/2020/OMP mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako nabyvatelem a Ingestin, s.r.o., se sídlem 17. listopadu 51/1, 251 01 Říčany, IČ: 26213834 jako převodcem, jejímž předmětem je převod vlastnického práva ke kanalizačnímu řadu v délce 107,115 m, tj. od revizní šachty RŠ1 po revizní šachtu RŠ4 umístěného na pozemcích parc. č. 460/1, 62/88, 62/124, 62/83, 62/84 a 62/1, vše v k.ú Říčany-Radošovice a povoleného na základě stavebního povolení MěÚ Říčany, odbor – Stavební úřad ze dne 29.2.2016, čj. 11447/2016-MURI/OSÚ/00022, jehož užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem s užíváním stavby MěÚ Říčany, Odbor životního prostředí – vodoprávní úřad ze dne 20.3.2017, čj. 15748/2017-MURI/OVÚ/809 a souhlasem se změnou užívání stavby vydaným MěÚ Říčany, odbor – Stavební úřad ze dne 1.10.2019, čj. 326052/2019-MURI/OSÚ/00028 do vlastnictví nabyvatele se započtením hodnoty kanalizačního řadu proti pohledávce nabyvatele za převodcem plynoucí z plánovací smlouvy č. 016/2012/PS ze dne 17.2.2012.

Návrh byl schválen

641/20 - Účelové prostředky pro PO - opatření COVID

č. usnesení: 20-55-018

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 111 tis. Kč z rezervy rady na nákupu 7 ks kamer, 10 ks LTE modemů a 10 ks wifi pro umožnění výuky online v příspěvkových organizacích města Říčany.

Návrh byl schválen

642/20 - RO - účelové prostředky

č. usnesení: 20-55-019

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet měst na rok 2020 takto:

příjmová část:

- | | |
|------------------------------------------------|-----------|
| - dotace na program prevence kriminality 4. ZŠ | 21.000 Kč |
| - pojistné plnění sl. auto městské policie | 10.575 Kč |
| - pojistné plnění pro 1. ZŠ | 7.101 Kč |

výdajová část:

- | | |
|------------------------------------------------------|------------|
| - účelový příspěvek 4. ZŠ | 21.000 Kč |
| - opravy služebních aut | 10.575 Kč |
| - příspěvek pro 1. ZŠ – přeposlání pojistného plnění | 12.101 Kč |
| - spoluúčast na pojistném plnění (z rozpočtu OF) | - 5.000 Kč |

Návrh byl schválen

643/20 - Byt pro zdravotní sestry

č. usnesení: 20-55-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 jako pronajímatelem a Nemocnicí AGEL Říčany, a.s., Smiřických 315/26, 251 01 Říčany, IČ 27365867 jako nájemcem, a to na pronájem bytu č. 17 v čp. 1910 Komenského nám. v Říčanech, kategorie standard, typu 2+kk o celkové výměře 66,72 m² za dohodnutou cenou 23,- Kč/m² měsíčně, na dobu určitou 4 měsíce ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem. Tato nájemní smlouva se uzavírá z důvodu výjimečné situace ubytování sester pro nemocnici v Říčanech bez VŘ.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-021

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 52 000,- Kč ze své rezervy na položky:

Nákup materiálu BH	3612-5139-3550	15 000,- Kč
DDHM BH	3612-5137-3550	37 000,- Kč

za účelem vybavení bytu č. 17 v čp. 1910 Komenského nám. v Říčanech, který bude sloužit pro ubytování 4 zdravotních sester.

Návrh byl schválen

644/20 - Slevy z nájemného - Covid 19

č. usnesení: 20-55-022

Rada města Říčany schvaluje

snížení nájemného z důvodu opatření vlády Covid – 19 pro období od 22.10.2020 do ukončení nařízeného uzavření provozovny ve výši 30% z předepsaného nájemného, a to pro nájemce JeBeMe s.r.o., IČ: 01388304.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-023

Rada města Říčany schvaluje

snížení nájemného z důvodu opatření vlády Covid – 19 pro období od 22.10.2020 do ukončení nařízeného uzavření provozovny ve výši 30% z předepsaného nájemného, a to pro nájemce pro nájemce Marek Vilimovský, IČ: 47040289.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-024

Rada města Říčany schvaluje

snížení nájemného z důvodu opatření vlády Covid – 19 pro období od 22.10.2020 do ukončení nařízeného uzavření provozovny ve výši 30% z předepsaného nájemného, a to pro nájemce Mgr. Jan Trojánek, IČ: 112 71 515.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-025

Rada města Říčany schvaluje

snížení nájemného z důvodu opatření vlády Covid – 19 pro období od 22.10.2020 do ukončení nařízeného uzavření provozovny ve výši 30% z předepsaného nájemného, a to pro nájemce Miroslava Cízlová, IČ: 132 75 224.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-026

Rada města Říčany schvaluje

snížení nájemného z důvodu opatření vlády Covid – 19 pro období od 22.10.2020 do ukončení nařízeného uzavření provozovny ve výši 30% z předepsaného nájemného, a to pro nájemce Miroslava Vedrala a Martina Skrčeného, IČ: 48700550.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 20-55-027

Rada města Říčany schvaluje

snížení nájemného z důvodu opatření vlády Covid – 19 pro období od 22.10.2020 do ukončení nařízeného uzavření provozovny ve výši 30% z předepsaného nájemného, a to pro nájemce Susová Ivana, IČ: 01077333.

Návrh byl schválen

645/20 - Smlouva o vypořádání se stavební firmou Pazdera

č. usnesení: 20-55-028

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků mezi městem Říčany a Stavební firmou Pazdera, s.r.o ,IČO: 271 10 176.

Návrh byl schválen