

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 08.12.2016

816/16 - Architektonická soutěž - Komunitní centrum Říčany - výsledky

č. usnesení: 16-54-001

Rada města Říčany vybírá

nejvhodnější návrhy v architektonické soutěži Komunitní centrum Říčany:

1. místo, návrh č. 10: účastník: IGLOO ARCHITEKTI, S.R.O., SÍDLO: NEUMANNOVA 2045/15, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU, IČ: 28356403, autoři: Ing. arch. Jan Pačka , Ing. arch. Igor Šimon (1. cena 160 000,- Kč)

2. místo, návrh č. 5: účastník: AF ATELIER S.R.O., SÍDLO: PRAHA 6 - BUBENEČ, JILEMNICKÉHO 600/3, PSČ 16000, IČ: 28902211, autoři: Ing. arch. Adam Fröhlich, Bc. Petr Srogončík (2. cena 110 000,- Kč)

3. místo, návrh č. 4: účastník: 4DS, SPOL. S R.O., SÍDLO: PRAHA 3, LUCEMBURSKÁ 16, PSČ 13000, IČ: 26478196, autor: Mgr. A. Luboš Zemen (3. cena 80 000,- Kč)

Rada města souhlasí s udělením mimořádné odměny pro návrh č. 3 účastníka ING. ARCH. ONDŘEJ DVOŘÁK, PH.D., ČKA 04042, IČ: 70338957, ING. ARCH. JIŘÍ MATYS, ČKA 04164, IČ: 73165531, BC. MAREK VÁCLAVÍK, ING. ARCH. ŠÁRKA VOŘÍŠKOVÁ ve výši 40 000,- Kč

Návrh byl schválen

817/16 - Kupní smlouva na budovu Českých drah, a.s.

č. usnesení: 16-54-002

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 16-32-003 ze dne 13.7.2016 “ Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na koupi nádražní budovy č. p. 219, která je součástí pozemku st. parc. č. 236/5 o výměře 601 m² v k.ú. Říčany u Prahy a pozemku parc. č. 1966 o výměře 114 m² v k.ú. Říčany u Prahy, které byly GP č. 4408-150/2013 odděleny z pozemku st. parc. č. 236, od Českých drah, a.s., se sídlem Praha 1,110 15, Nábřeží L. Svobody 1222, za kupní cenu ve výši 7 100 000,- Kč s tím, že město Říčany uhradí v plné výši daň z nabytí nemovitých věcí.

Dále rada doporučuje ZmŘ souhlasit se zřízením služebnosti práva stezky a cest na pozemku parc. č. 1966 v k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch Českých drah, a.s. (součást kupní smlouvy) a ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany předložit tento materiál Zastupitelstvu města Říčany“.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na koupi nádražní budovy č. p. 219, která je součástí pozemku st. parc. č. 236/5 o výměře 601 m² v k.ú. Říčany u Prahy a pozemku parc. č. 1966 o výměře 114 m² v k.ú. Říčany u Prahy, které byly GP č. 4408-150/2013 odděleny z pozemku st. parc. č. 236, od Českých drah, a.s., se sídlem Praha 1,110 15, Nábřeží L. Svobody 1222, za kupní cenu ve výši 7 100 000,- Kč . Dále rada doporučuje ZmŘ souhlasit se K tíži kupujícího coby nabyvatele a každého dalšího event.. budoucího vlastníka pozemku služebného pozemku p.p.č. 1966 v k.ú. Říčany u Prahy, obec Říčany, se zřizuje služebnost právo stezky a cesty ve prospěch panujících nemovitých věcí, kterými jsou pozemek p.č. st.2082 a pozemek p.p.č. 1705/60 utvořený geometrickým plánem č. 4408-150/2013 zhotovitele GEOline spol. s r.o. oddělením z dosavadního pozemku p.p.č. 1705/49 v k.ú. Říčany u Prahy, obec Říčany, které jsou aktuálně ve vlastnictví prodávajícího. Služebnost se bude zřizovat v rozsahu celé výměry služebného pozemku p.p.č. 1966 v k.ú. Říčany u Prahy, obec Říčany. Služebnost bude zřízena bezúplatně a na dobu neurčitou (součást kupní smlouvy) a ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany předložit tento materiál Zastupitelstvu města Říčany.

Návrh byl schválen

818/16 - Kupní smlouva – S. G.

č. usnesení: 16-54-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na koupi pozemku parc. č. 464/121 o výměře 42 m², orná půda, kat. úz. Strašín u Říčany, zapsané na LV č. 631 a 9/10 pozemku parc. č. 478/10 o výměře 410 m², zahrada, kat. úz. Strašín u Říčany, zapsané na LV 545 oba vedené pro obec Říčany Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ za kupní cenu 168.000,- Kč od S. G.

Návrh byl schválen

819/16 - Budoucí darovací smlouva - Ing. S. B.

č. usnesení: 16-54-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením budoucí darovací smlouvy na převod tlakového kanalizačního řadu v délce cca 97,8 m, který bude umístěn v pozemku parc. č. 238/1 v k. ú. Říčany u Prahy od budoucího dárce Ing. S. B.

Návrh byl schválen

820/16 - Darovací smlouva s BILLA, spol. s r.o.**č. usnesení: 16-54-006****Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy se společností BILLA, spol. s r.o., se sídlem Říčany u Prahy, Modletice 67, PSČ 251 01, jejímž obsahem je poskytnutí finančního daru městu Říčany ve výši 1.500.000,-Kč a závazek města za tyto prostředky vysázet ovocnou alej a veřejný sad podél plánované cyklostezky z Řičan do Světic a pořídit mobiliář a vybavení této cyklostezky do 31.12.2017.

Návrh byl schválen

821/16 - IZ - R02 - Rekonstrukce chodníků podél silnice II/101 od ulice Na Spojce k ulici Za Větrníkem a nové chodníky od ulice Stará, Nad Bahnivkou k ulici Mírová, Říčany**č. usnesení: 16-54-007****Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit revizi č. 2 investičního záměru č. IZ/OSM/16/2011/ŠRI – R02 „Rekonstrukce chodníků podél silnice II/101 od ulice Na Spojce k ulici Za Větrníkem a nové chodníky od ulice Stará, Nad Bahnivkou k ulici Mírová“ a ukládá OSM – OI předložit tento materiál na nejbližším jednání ZMŘ ke schválení.

Návrh byl schválen

822/16 - IZ modernizace základních škol v Říčanech**č. usnesení: 16-54-008****Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr IZ/105/2016/VÁŽ nazvaný „Modernizace budov školství – Říčany“ .

Návrh byl schválen

823/16 - Úprava v oblasti mezd a sociálního fondu**č. usnesení: 16-54-009****Rada města Říčany souhlasí**

s uvolněním rezervy na navýšení systemizace ve výši 25.000 Kč na pořízení VT pro nového zaměstnance a v částce 467.440 Kč na posílení mzdových prostředků zaměstnanců zařazených do Městského úřadu v Říčanech (na krytí zákonného navýšení platových tarifů o 4 % a posílení motivační složky mezd) a zároveň souhlasí s převodem případně uspořené mzdových prostředků vč. zákonných odvodů do sociálního fondu.

Návrh byl schválen

824/16 - VZMR 67/2016 PD Rekonstrukce ulice Nedbalova

č. usnesení: 16-54-010

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace Rekonstrukce ulice Nedbalova, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem NOZA, s.r.o., Huťská 229, 272 01 Kladno, IČ 24767417, za cenu 287 980 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

825/16 - VZMR 69/2016 - Vybavení jednotky SDH - ochranné pomůcky a dýchací přístroje

č. usnesení: 16-54-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na nákup ochranných pomůcek pro jednotku SDH Říčany mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím a SDH Plus, s.r.o., se sídlem: Radimovice 100, 463 44 Radimovice, IČ: 25027191 jako prodávajícím za cenu 54 118,36 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-012

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na nákup dýchací techniky pro jednotku SDH Říčany mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím a SDH Plus, s.r.o., se sídlem: Radimovice 100, 463 44 Radimovice, IČ: 25027191 jako prodávajícím za cenu 36 534,26 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

826/16 - Dodatek č 2 k SOD Rekonstrukce Olivovy ulice v Říčanech, úsek Jasmínová – železniční trať

č. usnesení: 16-54-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 326/2016/SOD ze dne 20. 6. 2016 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem Porr a.s., odštěpný závod – Vodohospodářské stavby, se sídlem Praha 10, Dubečská 3238, PSČ 100 00, IČ: 43005560, za předpokladu schválení příslušného rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Říčany. Předmětem dodatku jsou dodatečné stavební práce dle změnového listu č. 3, změna harmonogramu prací a zahájení 2.etapy. Celková cena díla se navyšuje z 21 909 952,40 Kč bez DPH, tj. 26 511 042,40 Kč s DPH na 22.211.633,77 Kč bez DPH, tj. 26.833.193,11 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozpočtové opatření na uvolnění částky 322 150,71 Kč z položky FRM 6409-5901-9090-9091 do položky akce Olivova ORG 10548 pro zajištění financování dodatečných stavebních prací dle dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 326/2016/SOD.

Návrh byl schválen

827/16 - Dodatek č. 1 - Nafukovací hala Pacov

č. usnesení: 16-54-015

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 č. 491/2016/SOD na realizaci díla „Nafukovací hala – areál volnočasových aktivit obce Pacov“, který řeší navýšení ceny o 128. 865 Kč s DPH související s realizací víceprací.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-016

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finančních prostředků ve výši 128.865 Kč s DPH z rezervy RMŘ na pokrytí finančních nákladů spojených s uzavřením dodatku č.1 SOD č. 491/2016/SOD na realizaci díla „Nafukovací hala – areál volnočasových aktivit obce Pacov“ a ukládá odboru finančnímu učinit příslušné rozpočtové opatření.

Návrh byl schválen

828/16 - Na Fialce, s.r.o., - dodatek č. 1 plánovací smlouvy č. 167/2015/PS

č. usnesení: 16-54-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 167/2015/PS mezi města Říčany a společností Na Fialce s.r.o., IČ: 24161543, se sídlem: Želetavská 1447/5, 140 00 Praha 4 – Michle, jehož obsahem je definování povrchu vozovky v části ulice Mánesova, a to jak z asfaltového betonu, tak nově i z betonové zámkové dlažby, oboje pro pojezd vozidel N1.

Návrh nebyl schválen

829/16 - Aktualizace dat pasportu komunikací v programu MISYS

č. usnesení: 16-54-018

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností GEPRO s.r.o., se sídlem Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČO 44851529, ve věci aktualizace a doplnění dat pasportu komunikací systému MISYS, dle revidované nabídky ze dne 24.11.2016 v celkové hodnotě díla 220 000,- Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

830/16 - Směrnice města č. 5/2016 o zadávání veřejných zakázek

č. usnesení: 16-54-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit směrnici města č. 5/2016 o zadávání veřejných zakázek dle příloh.

Návrh byl schválen

831/16 - Směrnice města FRM

č. usnesení: 16-54-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit směrnici města č. ../2016 – Fond rozvoje města s účinností od 1.1.2017 dle přílohy k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

832/16 - Úprava rozpočtu města na r. 2016

č. usnesení: 16-54-021

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2016 takto:

účelové příjmy	účelové výdaje	Kč
navýšení dotace pro DPS na pečovatelskou službu	navýšení příspěvku DPS	69 600,00
dotace Stř. kraje pro KC Labuť - příspěvek z Fondu kultury a obnovy památek, oblast Podpora projektů v oblasti kultury	navýšení příspěvku KC Labuť	40 000,00
dotace Stř.kraje pro Husovu knihovny - příspěvek z Fondu kultury a obnovy památek, oblast podpora obecních knihoven	navýšení příspěvku Husově knihovně	50 000,00
výtěžek koncertu pro školáky v Labuti LAKE MALAWI	výdaje na kulturní akce	3 800,00
navýšení tržeb areál volnočasových aktivit Pacov	výdaje za nákup zboží do areálu	40 000,00
dar na kamerový systém ve sběrném dvoře firma Elektrowin	kamerový systém ve sběrném dvoře	42 957,00
dotace na volby do krajského zastupitelstva	výdaje na volby do krajského zastupitelstva	324 000,00
celkem		570 357,00

Návrh byl schválen

833/16 - Smlouva na zřízení služebnosti inž. sítě - uložení kanalizace

č. usnesení: 16-54-022

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy řádné na služebnost uložení kanalizace mezi městem Říčany a

Podíl 1/2 - SJM - manželé D. U. a PhDr. H. U. na pozemku par.č. 244/104 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 2.175,- Kč

Podíl 1/2 – M. H. na pozemku par.č. 244/104 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 2.175,- Kč a souhlasí s jejím podpisem

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-023

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy řádné na služebnost uložení kanalizace mezi městem Říčany a

Podíl 1/3 - SJM - manželé D. U. a PhDr. H. U. na pozemku par.č. 244/73 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 1.550,- Kč

Podíl 1/3 - M. H. na pozemku par.č. 244/73 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 1.550,- Kč

Podíl 1/3 – P. B. na pozemku par.č. 244/73 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 1.550,- Kč a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-024

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy řádné na služebnost uložení kanalizace mezi městem Říčany a

Podíl 1/2 – M. H. na pozemku par.č. 244/135 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 1.650,- Kč

Podíl 1/2 - Ing. O. Ch. na pozemku par.č. 244/135 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 1.650,- Kč a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-025

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy řádné na služebnost uložení kanalizace mezi městem Říčany a

SJM – V. P. Ing. a V. M. na pozemku par.č. 180/23 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 1.050,- Kč a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-026

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy řádné na služebnost uložení kanalizace mezi městem Říčany a

Podíl 5/18 - B. P. na pozemku par.č. 244/75 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 250,- Kč

Podíl 5/36 – SJM – manželé B. K. Y. a B. P. JUDr. – na pozemku par.č. 244/75 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 125,- Kč

Podíl 1/6 – SJM – manželé Ch. T. a K. na pozemku par.č. 244/75 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 150,- Kč

Podíl 5/72 – M. H. na pozemku par.č. 244/75 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 63,- Kč

Podíl 5/72 – L. M. na pozemku par.č. 244/75 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 63,- Kč

Podíl 5/18 – SJM manželé D. U. uzavření smlouvy řádné na služebnost uložení kanalizace mezi městem Říčany a a PhDr. H. U. na pozemku par.č. 244/75 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 250,- Kč a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-027

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy řádné na služebnost uložení kanalizace mezi městem Říčany a

Podíl 1/8 - B. P. za cenu 863- Kč

Podíl 1/4 - SJM - manželé B. K. Y. a B. P. JUDr.– na pozemku par.č. 244/87 a 244/58 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 1.725,- Kč

Podíl 1/8 – L. M. na pozemku par.č. 244/87 a 244/58 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 863,- Kč

Podíl 1/2 – SJM manželé D. U. a PhDr. H. U. – na pozemku par.č. 244/87 a 244/58 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 3.450,- Kč a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

834/16 - Smlouva Nákupní portál Aukční nákupy

č. usnesení: 16-54-028

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením *Smlouvy o poskytování služeb: Realizace elektronických průzkumů trhu a využívání nákupního portálu Aukční nákupy* mezi objednatelem - městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 a poskytovatelem - eCENTRE, a.s., se sídlem Argentinská 286/48, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ: 27149862.

Návrh byl schválen

835/16 - Žádost o dotaci Seniorcentrum Říčany

č. usnesení: 16-54-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy se Seniorcentrem Říčany, IČ 22886273, se sídlem Bezručova 723/5, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000 Kč na opravu služebního vozidla a zároveň schvaluje uvolnění částky 20.000 Kč ze své rezervy.

Návrh byl schválen

836/16 – K. - restaurace a pivovar - plánovací smlouva a smlouva o blankosměnce

č. usnesení: 16-54-030

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit předloženou plánovací smlouvu č. 658/2016/PS a smlouvu o náležitostech vyplnění blankosměnky č. 659/2016/FS a pověřit starostu města jejich podpisem.

Dále Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se stavebním záměrem restaurace a pivovaru na pozemcích parc. č. 1275/1 a parc.č.st. 262, vše v k.ú. Říčany u Prahy dle projektové dokumentace „ŘÍČANSKÝ PIVOVAR, místo stavby: Olivova 246/23, 251 01 Říčany, datum: červenec 2016, zodp. projektant: Ing. Zbyněk Pavlas, ČKAIT 0005776“, a to za podmínky uzavření plánovací smlouvy č. 658/2016/PS a smlouvy o náležitostech vyplnění blankosměnky č. 659/2016/FS.

Návrh byl schválen

838/16 - Pronájem tělocvičny I. základní školy Říčany

č. usnesení: 16-54-031

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem tělocvičny v I. základní škole v pátek od 17- 19 hodin od 1.12. 2016 do 30.6. 2017 s SK SLUNÉČKO se sídlem Wolkerova 2100, Říčany 25101 za cenu stanovenou ceníkem schváleným Radou města Říčany dne 19.5. 2016 pod číslem usnesení č. 16 -23 - 002.

Návrh byl schválen

839/16 - Pronájem pozemků parc.č. 514 a parc.č. 122/15 v k.ú. Voděrádky v ulici Voděradská, pí M.

č. usnesení: 16-54-032

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc.č. 514 o výměře 59 m² a parc.č. 122/15 o výměře 119 m² oba v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemcem paní K. M. za cenu 21,- Kč/m²/rok 2016, tj. celkem 3.738,- Kč ročně s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem udržování zahrádky s účinností od 1.12.2016 a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-033

Rada města Říčany bere na vědomí,

že záměr pronájmu pozemků parc.č. 514 o výměře 59 m² a parc.č. 122/15 o výměře 119 m² oba v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9.7.2008 zveřejněn v termínu od 6.10.2016 do 22.10.2016. Vzhledem k tomu, že se přihlásil jen jeden zájemce, konalo se výběrové řízení opatřením vedoucího.

Návrh byl schválen

840/16 - Pronájem pozemku parc.č. 465/16 v k.ú. Voděrádky v ulici Jažlovická, pí N., p. P.

č. usnesení: 16-54-034

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 465/16 o výměře 39 m² v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemci L. N. a P. P. za cenu 21,- Kč/m²/rok 2016, tj. celkem 819,- Kč ročně s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem udržování zahrádky s účinností od 1.12.2016 a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-035

Rada města Říčany bere na vědomí,

že záměr pronájmu pozemku parc.č. 465/16 o výměře 39 m² v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9.7.2008 zveřejněn v termínu od 11.10.2016 do 27.10.2016. Vzhledem k tomu, že se přihlásili jen jedni zájemci, konalo se výběrové řízení opatřením vedoucím.

Návrh byl schválen

841/16 - KSF - zrušení záměru na odkup vodovodu

č. usnesení: 16-54-036

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zrušit usnesení Zastupitelstva města Říčany č. 15-01-006 a 15-01-007 ze dne 11. 02. 2015.

Návrh byl schválen

842/16 - Úsekové měření -veřejnoprávní smlouvy, obec Kamenice, Tehov, Mnichovice, Všestary, Strančice, Louňovice, Světice, Struhařov, Mirošovice

č. usnesení: 16-54-037

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Kamenice**, na základě které bude město Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území obce Kamenice v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 300.340,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí obec Kamenice část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-038

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Tehov**, na základě které bude město Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území obce Tehov v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 74.185,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí obec Tehov část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-039

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **městem Mnichovice**, na základě které bude město Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území města Mnichovice v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 178.558,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí město Mnichovice část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-040

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Všestary**, na základě které bude město

Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území obce Všestary v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 168.001,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí obec Všestary část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-041

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Strančice**, na základě které bude město Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území obce Strančice v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 171.335,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí obec Strančice část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-042

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Louňovice**, na základě které bude město Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území obce Louňovice v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 357.652,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí obec

Louňovice část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-043

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Světice**, na základě které bude město Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území obce Světice v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 158.833,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí obec Světice část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-044

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Struhařov**, na základě které bude město Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území obce Struhařov v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 79.000,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí obec Struhařov část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-045

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit v souladu s ust. § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Mirošovice**, na základě které bude město Říčany, jako zřizovatel Městské policie Říčany, zajišťovat výkon úkolů obecní policie na území obce Mirošovice v těchto činnostech: dohled nad bezpečností a plynulostí silničního provozu formou úsekového měření rychlosti projíždějících vozidel, dokumentace této rychlosti, zpracování a následné předávání dat úsekového měření Policii ČR v rámci objasňování trestných činů či jiných protiprávních jednání. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 5 let s 6 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše provozních nákladů, kterou nese město Říčany, byla stanovena ve výši 82.148,- Kč čtvrtletně s tím, že pokud provozní náklady úsekového měření v daném měsíci překročí výnosy z pokut, zaplatí obec Mirošovice část těchto provozních nákladů, které převyšují výnosy z pokut. Výnosy z pokut jsou příjmem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-046

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vzít na vědomí, že město Říčany vyhlásí nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku: „Nájem zařízení pro měření rychlosti ve správním obvodu ORP Říčany“, jejímž předmětem bude nájem zařízení pro měření úsekové rychlosti, ve vybraných lokalitách nájem zařízení pro měření okamžité rychlosti, ve vybraných lokalitách nájem zařízení pro detenci jízdy na červenou a ve vybraných lokalitách nájem zařízení pro detenci nákladních vozidel. Předmětem zakázky bude rovněž zabezpečení provozu pronajatých zařízení, včetně automatizovaného přenosu dat o provedeném měření a zajištění provozu potřebných softwarových aplikací, včetně jejich integrace do stávajícího SW prostředí zadavatele.

Návrh byl schválen

843/16 - ACARA PRAHA - plánovací smlouva na finanční plnění 75.000,- Kč

č. usnesení: 16-54-047

Rada města Říčany schvaluje

plánovací smlouvu na finanční plnění ve výši 75.000,- Kč mezi městem Říčany a společností ACARA PRAHA,s.r.o., IČ: 25793055, sídlem: Tachovské náměstí 90/2, Žižkov, 130 00 Praha 3. Dále Rada města Říčany pověřuje starostu města Říčany podpisem této plánovací smlouvy.

Návrh byl schválen

844/16 - OZV města Říčany, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Říčany

č. usnesení: 16-54-048

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat obecně závaznou vyhlášku města Říčany, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Říčany.

Návrh byl schválen

845/16 - Knihovna - žádost o změnu závazných ukazatelů

č. usnesení: 16-54-049

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením závazného ukazatele Osobní náklady o částku 50 000,- Kč v rámci rozpočtu pro rok 2016 příspěvkové organizace Husova knihovna Říčany, které je plně finančně kryto vyššími příjmy ze čtenářských poplatků.

Návrh byl schválen

846/16 - KC Labuť - žádost o změnu závazných ukazatelů

č. usnesení: 16-54-050

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením závazného ukazatele Provozní výdaje o celkovou částku 660 000,- Kč v rámci rozpočtu pro rok 2016 příspěvkové organizace KC Labuť Říčany, které je plně finančně kryto vyššími příjmy ze vstupného a kurzovního.

Návrh byl schválen

847/16 - 2.ZŠ Bezručova - žádost o přesun mezi ZU

č. usnesení: 16-54-051

Rada města Říčany souhlasí

s přesunem částky 100.000,- Kč ze závazného ukazatele Spotřeba energií do závazného ukazatele Provozní výdaje v rámci rozpočtu pro rok 2016 organizace 2. základní škola Bezručova Říčany, příspěvkové organizace, a dále nařizuje organizaci odvod zbývající úspory na závazném ukazateli

spotřeba energií dle skutečnosti nejpozději do 28. 2. 2017 do rozpočtu zřizovatele (účelově určeno na bruslení pro školy).

Návrh byl schválen

848/16 - Žádost o povolení výjimky z OZV 3/2011 -KC Labuť

č. usnesení: 16-54-052

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 11-47-009 ze dne 22.12.2011 ve znění:

Rada města Říčany schvaluje udělení výjimky žadateli MěKS Říčany, IČ 354 082, se sídlem 17. listopadu 214, Říčany, z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v tomto rozsahu: výjimka se uděluje na Silvestra a ostatní společenské akce pořádané MěKS Říčany od 20:00 hodin do 03:00 hodin, a to na dobu neurčitou. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-053

Rada města Říčany schvaluje

udělení výjimky žadateli KC Labuť, příspěvková organizace , IČ 354 082, se sídlem 17.listopadu 214, Říčany z o obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v tomto rozsahu : výjimka se uděluje na pořádání společenský plesů, oslav Silvestra atd. v KC Labuť a to v sobotu a neděli od 00:00 hod. do 03:00 hod na dobu neurčitou . Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

Návrh byl schválen

849/16 - SoD na zpracování prognóz vývoje obyvatelstva v rámci projektu MAP

č. usnesení: 16-54-054

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování prognózy SO ORP Říčany a obce Průhonice, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany u Prahy, IČ:

00240702 jako objednatelem, a zhotovitelem RNDr. Tomášem Kučerou, CSc., Na Rybníčku 12, 120 00 Praha 2, IČ: 63060442, za cenu 97.500,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-055

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování prognózy pro správní obvod města Říčany, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany u Prahy, IČ: 00240702 jako objednatelem, a zhotovitelem RNDr. Tomášem Kučerou, CSc., Na Rybníčku 12, 120 00 Praha 2, IČ: 63060442, za cenu 97.500,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 16-54-056

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo, jejímž předmětem je zpracování prognózy vývoje obyvatelstva územního celku Louňovicko, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany u Prahy, IČ: 00240702 jako objednatelem, a zhotovitelem RNDr. Tomášem Kučerou, CSc., Na Rybníčku 12, 120 00 Praha 2, IČ: 63060442, za cenu 97.500,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

850/16 - Jmenování ředitelky MŠ Zahrádka Říčany, příspěvková organizace

č. usnesení: 16-54-057

Rada města Říčany jmenuje

na základě konkursního řízení ze dne 6. 12. 2016, které se konalo v souladu s vyhláškou MŠMT č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, paní Kláru Dvořákovou do funkce ředitelky „Mateřské školy Zahrádka Říčany, příspěvkové organizace“, sídlem Labská 2577/6, 251 01 Říčany, a to s účinností od 1. 1. 2017.

Návrh byl schválen