

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 01.12.2016

795/16 - Kupní smlouva - pozemky parc. č. 1698/8, 1698/9, 1698/10 k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 16-53-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit kupní smlouvu mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím a paní X a paní X jako prodávajícími, jejímž předmětem bude úplatný převod pozemků parc. č. 1698/8 o výměře 43 m², parc. č. 1698/9 o výměře 134 m² a parc. č. 1698/10 o výměře 84 m², vše v k.ú. Říčany u Prahy, zapsané na LV č. 3775 pro obec Říčany u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ za kupní cenu ve výši 26.100,- Kč a zároveň ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

796/16 - Smlouva na výkon funkce kronikáře města Říčany

č. usnesení: 16-53-002

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy na výkon funkce kronikáře mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702 a paní Mgr. Renatou Skalošovou jako kronikářkou, na základě které bude pro město Říčany zajištěno vedení kroniky. Smlouva bude uzavřena s účinností od 1.2.2017 na dobu neurčitou, za cenu ve výši 18.000,- Kč ročně. Rada města Říčany souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

797/16 - Pronájem pozemků parc.č. 514 a parc.č. 122/15 v k.ú. Voděrádky

č. usnesení: 16-53-003

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc.č. 514 o výměře 59 m² a parc.č. 122/15 o výměře 119 m² oba v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemcem paní X za cenu 21,-

Kč/m²/rok 2016, tj. celkem 3.738,- Kč ročně s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem udržování zahrádky s účinností od 1.12.2016 a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 16-53-004

Rada města Říčany bere na vědomí

,že záměr pronájmu pozemků parc.č. 514 o výměře 59 m² a parc.č. 122/15 o výměře 119 m² oba v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9.7.2008 zveřejněn v termínu od 6.10.2016 do 22.10.2016. Vzhledem k tomu, že se přihlásil jen jeden zájemce, konalo se výběrové řízení opatřením vedoucím.

Návrh nebyl schválen

798/16 - Pronájem pozemku parc.č. 465/16 v k.ú. Voděrádky

č. usnesení: 16-53-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 465/16 o výměře 39 m² v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemci panem a paní X za cenu 21,- Kč/m²/rok 2016, tj. celkem 819,- Kč ročně s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem udržování zahrádky s účinností od 1.12.2016 a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 16-53-006

Rada města Říčany bere na vědomí

,že záměr pronájmu pozemku parc.č. 465/16 o výměře 39 m² v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9.7.2008 zveřejněn v termínu od 11-10.2016 do 27.10.2016. Vzhledem k tomu, že se přihlásili jen jedni zájemci, konalo se výběrové řízení opatřením vedoucím.

Návrh nebyl schválen

800/16 - Smlouva o úpravě práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů - Mírová

č. usnesení: 16-53-007

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702 a panem Jelínkem a paní Jelínkovou.

Návrh byl schválen

801/16 - Dohoda o narovnání s PROFIL NÁBYTEK, a.s.

č. usnesení: 16-53-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dohody o narovnání se společností PROFIL NÁBYTEK, a.s., IČ: 48202118, se sídlem Humpolec, Hradská 280, PSČ 39601, jejímž obsahem je narovnání vzájemných práv a povinností z kupní smlouvy č. 296/2016/KS ze dne 24.6.2016. Společnost uhradí městu částku ve výši 35 421 Kč.

Návrh byl schválen

802/16 - Dodatek č. 2 k 143/2005

č. usnesení: 16-53-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 143/2005-M ze dne 28.12.2005 uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany a nájemcem panem X, kterým se z předmětu nájmu vyjímají pozemky parc.č 122/37 o výměře 3355 m² a parc.č 122/38 o výměře 3346 m² v k.ú. Říčany-Radošovice, a to s účinností od 1.9.2017 s tím, že ostatní ujednání předmětné smlouvy zůstávají nezměněna a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování dodatku a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

803/16 - Přidělení bytu v DPS Senior

č. usnesení: 16-53-010

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením bytu (1+1) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s paní Šerou Zdeňkou a panem Šerým Janem.

Návrh byl schválen

804/16 - Vrácení poměrné části nájemného, parkovací místo

č. usnesení: 16-53-011

Rada města Říčany souhlasí

s vrácením části nájemného ve výši 418,- Kč panu X, z důvodu znemožnění užívání parkovacího místa dle nájemní smlouvy č. 74/2004-M.

Návrh byl schválen

806/16 - Žádost o dotaci

č. usnesení: 16-53-012

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s panem X, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000 Kč pro zlepšení sociálního začleňování a komunikace osoby se zdravotním postižením a zároveň schvaluje uvolnění částky 20.000 Kč z humanitárního fondu.

Návrh byl schválen

807/16 - Žádost o dotaci PORTUS PRAHA

č. usnesení: 16-53-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s PORTUS PRAHA, z.ú., IČ 26525305, se sídlem Uruguayská 5, 120 00 Praha 2, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 40.000 Kč na úhradu nákladů

spojených s využíváním sociální služby klientem, který má trvalé bydliště v Říčanech a zároveň schvaluje uvolnění částky 40.000 Kč z humanitárního fondu.

Návrh byl schválen

808/16 - Žádost o dotaci

č. usnesení: 16-53-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s paní X, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 23.491 Kč na akci Street food festival a zároveň schvaluje uvolnění částky 23.491 Kč z rezervy rady.

Návrh byl schválen

809/16 - Žádost o dotaci Hospic Dobrého pastýře

č. usnesení: 16-53-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s TŘI, o.p.s., IČ 18623433, se sídlem Sokolská 584, 257 22 Čerčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 40.000 Kč na úhradu nákladů spojených s provozem domácí hospicové péče Hospice Dobrého pastýře a zároveň schvaluje uvolnění částky 40.000 Kč z humanitárního fondu.

Návrh byl schválen

810/16 - Žádost o poskytnutí příspěvku na část úvazku asistenta pedagoga v MŠ Srdíčko

č. usnesení: 16-53-016

Rada města Říčany souhlasí

s poskytnutím příspěvku na část úvazku asistenta pedagoga k postiženému dítěti v Mateřské škole Srdíčko Říčany, příspěvková organizace ve výši 22 946,- Kč do konce roku 2016.

Návrh byl schválen

811/16 - VZMR 68/2016 Rozšíření veřejného osvětlení, Strašín u Říčan

č. usnesení: 16-53-017

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo, jejímž předmětem je rozšíření veřejného osvětlení ve Strašíně u Říčan, ulice Babická a V Lese, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem RAISA, spol. s r.o., se sídlem Havlíčkova 822, 280 02 Kolín, IČ:43005071, za cenu 157 792,00 Kč včetně DPH, a to za předpokladu finančního krytí z rozpočtu města Říčany pro rok 2017.

Návrh byl schválen

812/16 - Smlouva o vedení nepeněžitě exekuce

č. usnesení: 16-53-018

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o provedení exekuce s JUDr. Janou Tvrdkovou, soudní exekutorkou se sídlem Hornokrčská 650/29, Praha 4, jejímž obsahem je provedení nepeněžitě exekuce proti povinné paní X vyklizení bytu č. 1 v domě č.p. 35 Masarykovo náměstí v Říčanech a souhlasí s jejím podpisem. Smluvní odměna exekutora činí 20 000 Kč + DPH, záloha na náklady exekuce činí 15 000,- Kč.

Návrh byl schválen

813/16 - Dohoda o spolupráci se Středočeským krajem

č. usnesení: 16-53-019

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dohody o spolupráci se Středočeským krajem týkající se nasazení a užívání systému prvků aktivního monitoringu – instalace dynamické váhy na komunikaci II/101 Říčanská.

Návrh byl schválen

814/16 - Čertovský rej 2016 - smlouva o výpůjčce náměstí

č. usnesení: 16-53-020

Rada města Říčany souhlasí

s výpůjčkou centrální části Masarykova náměstí pro akci „ Čertovský rej“ Mraveništi centrum volného času Říčany, z.s. se sídlem Sokolská 416/4, Říčany 251 01 IČ: 70131686 (bez nároku na uzavření komunikací), bezplatným odběrem elektrické energie na ozvučení a osvětlení, bezplatnou výpůjčkou mobilního pódia, zajištěním spolupráce s městskou policií po dobu konání akce, zapůjčením várníc na čaj pro účastníky akce a se zapůjčením kovových košů a dřeva na oheň dne 5.12. 2016 od 15:00 do 18:30 hodin.

Návrh byl schválen

815/16 - Námitka k návrhu 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje

č. usnesení: 16-53-021

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s ustanovením § 39 odst. (62) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (dále stavební zákon) a v souladu s ustanovením § 6 odst. (6) písm. d) stavebního zákona uplatnit námitku města Říčany k Návrhu 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje, týkající se nesouhlasu s navrhovanou trasou koridoru železniční tratě č. 221: úsek Praha – Strančice , a to v následujícím znění:

„Město Říčany podává námitku k navržené trase koridoru D204 - Železniční trať Praha – Bystřice u Benešova (úsek Praha – Strančice). Tento koridor nyní prochází velkým rozsahem zastavěného území oproti původní variantě a zasahuje i do zastavitelného území (např. pozemky 810/1, 811/3 k.ú. Říčany u Prahy). Navrhujeme ponechání v původní trase, která byla s městem Říčany opakovaně projednána a zahrnuta do nově pořízeného územního plánu Říčan (viz příloha).

Odůvodnění: Nově navrhovaná trasa zasahuje do zastavěného území a do nově vymezených zastavitelných ploch. Z tohoto důvodu považuje město Říčany jako vhodnější variantu trasu, která bude odpovídat územní rezervě pro železniční koridor obsažené v platném ÚP Říčan. Toto řešení bylo dohadováno s Ministerstvem dopravy ČR v průběhu pořizování platného ÚP Říčan. Takto trasovaný koridor by neznamenal bezprostřední zátěž pro zastavěné území a zastavitelné plochy.“

Návrh byl schválen