

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 31.10.2019

752/19 - Aktualizace střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2020-2023

č. usnesení: 19-52-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit střednědobý výhled rozpočtu na léta 2020-2023 v rozsahu příloh č. 1-5 k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

753/19 - VZMR 60/2019 - Opakované dodávky originálního spotřebního materiálu pro tiskárny a jejich servis pro město Říčany

č. usnesení: 19-52-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem: Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a CPSystem, a. s., se sídlem: Družstevní ohoz 1717/5a, 140 00 Praha 4, IČ: 265 09 491, jako dodavatelem. Předmětem rámcové smlouvy jsou opakované dodávky originálního spotřebního materiálu a servis tiskáren pro město Říčany po dobu 24 měsíců od uzavření smlouvy nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 1 000 000,- Kč, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

Návrh byl schválen

754/19 - VZMR 59/2019 - Chodník pro pěší v trase zrušené vlečky - II. etapa, Říčany

č. usnesení: 19-52-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce **Chodník pro pěší v trase zrušené vlečky – II. etapa, Říčany**, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 002 40 702, jako objednatelem, a KABÁT – STAVBY, spol. s r.o., Zvolenská 3130/2, 141 00 Praha 4, IČO: 281 96 074, jako zhotovitelem, za cenu 2 060 085,20 Kč včetně DPH, a zároveň schvaluje rozpočtové opatření, kterým

se z důvodu zajištění financování akce **Chodník pro pěší v trase zrušené vlečky – II. etapa**, Říčany uvolní 60 085,20 Kč z rezervy rady města Říčany a dále uvolní 60 000,- Kč na zajištění TDI a AD.

Návrh byl schválen

755/19 - Výběr administrátora vodohospodářské koncese výjimka VZMR

č. usnesení: 19-52-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytování právních služeb mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, na straně jedné a společností Kruták & Partners, advokátní kancelář, s.r.o., se sídlem Praha 1 – Staré město, Revoluční 724/77, PSČ: 110 00, IČ: 294 15 349, na straně druhé, za cenu 145 200,00 Kč včetně DPH. Předmětem této smlouvy je poskytování právních služeb týkajících se přípravy a organizace koncesního řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve věci provozování vodohospodářské infrastruktury města Říčany.

Návrh byl schválen

756/19 - Dodatek č.5 k SOD/00510/2019/OIÚ Půdní vestavba ZUŠ

č. usnesení: 19-52-005

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření na uvolnění 143 537,85 Kč z rezervy rady ve FRM na vícepráce a navýšení položky investiční akce Půdní vestavba ZUŠ a souhlasí s uzavřením dodatku č. 5 k SOD /00510/2019/OIÚ, který řeší vícepráce v souvislosti s opravami povrchů po havárii topení v suterénu ve výši 143 537,85 Kč s DPH, viz přílohy, s firmou Builder Construction, s.r.o., a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

757/19 - SOD Minigolf - zápočet penále

č. usnesení: 19-52-006

Rada města Říčany souhlasí

se započtením smluvní pokuty ve výši 109 120,-Kč za nedodržení termínu odstranění vad, nedodělků a oprav díla Minigolf Marvánek dle SOD/00117/2019/OIÚ ze dne 25. 3. 2019 z konečné faktury zhotovitele WPA GOLF, s.r.o., IČ: 07551568, a ukládá OF a OI zajistit uplatnění této sankce z konečné faktury.

Návrh byl schválen

758/19 - Smlouva o spolupráci SOS/00865/2019/OÚPRR, Pod Drahou

č. usnesení: 19-52-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci č. SOS/00865/2019/OÚPRR mezi městem Říčany a panem X. Smlouva obsahuje zejména souhlas a závazek pana X neumísťovat žádné nové stavby či jejich části a do 6 měsíců od zaslání výzvy městem ustoupit s oplocením pozemků a jinými nadzemními stavbami či jejich částmi na pozemku parc.č. 1487/7 v k. ú. Říčany u Prahy do vzdálenosti alespoň 1,7 až 2,0 m od hranic pozemků parc. č. 1487/7 a 1758, vše v k. ú. Říčany u Prahy, a to za podmínek a v termínech uvedených v této smlouvě.

Rada města Říčany zároveň pověřuje starostu města Říčany k podpisu této smlouvy o spolupráci.

Návrh byl schválen

759/19 - Připomínka k 3. aktualizaci ZÚR SK

č. usnesení: 19-52-008

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s ustanovením § 37 odst. (3) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (dále stavební zákon) a v souladu s ustanovením § 6 odst. (6) písm. d) stavebního zákona uplatnění připomínky města Říčany k návrhu 3. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje v následujícím znění:

„Město Říčany požaduje řešení přeložky komunikace II/101 v k.ú. Pacov u Řičan v souladu s příloženou studií (autor VPÚ DECO PRAHA, a. s.). Na tuto přeložku má navazovat propojení na ulici Přátelství. Toto napojení požadujeme zahrnout do Návrhu aktualizace č. 3 ZÚR SK.“

Návrh byl schválen

760/19 - Dodatek č. 1 k PS/00439/2019/OÚPRR, Voděrádky

č. usnesení: 19-52-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k plánovací smlouvě č. PS/00439/2019/OÚPRR mezi městem Říčany a paní X, jehož obsahem je:

- úprava specifikace stavebního záměru uvedeného ve smlouvě,
- nová výše finančního plnění 126.200 Kč namísto 45.890 Kč a
- tím související navýšení jednotlivých splátek finančního plnění rozložených do 18 měsíčních splátek.

Rada města pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku č. 1 k plánovací smlouvě č. PS/00439/2019/OÚPRR.

Návrh byl schválen

761/19 - Smlouva na technickou podporu - elektronické formuláře

č. usnesení: 19-52-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o technické podpoře a rozvoji s firmou Software602, a. s., IČ 630 78 236 se sídlem Praha 4, Hornokřčská 15, PSČ: 140 21, jejímž předmětem je podpora elektronických formulářů města za cenu 15.000 Kč / rok bez DPH, a to na dobu neurčitou.

Návrh byl schválen

762/19 - Příkazní smlouva - Mateřská škola Větrník, Říčany, Radošovice – zelená střecha

č. usnesení: 19-52-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako příkazcem, a Mgr. Dagmar Zajíčkovou, se sídlem Vilová 127, 251 64 Struhařov, IČ: 610 22 781, jako příkazníkem. Předmětem smlouvy je zpracování žádosti o dotaci a administrace dotace z Operačního programu Životní prostředí, dle 119. výzvy MŽP, aktivita 1.3.2 – Hospodaření

se srážkovými vodami v intravilánu - na projekt Mateřská škola Větrník, Říčany, Radošovice – zelená střecha. Odměna příkazníka činí 800,- Kč/hodinu (příkazník není plátcem DPH).

Návrh byl schválen

763/19 - Vzorové veřejnoprávní smlouvy

č. usnesení: 19-52-012

Rada města Říčany schvaluje

vzorové veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace ve variantách:

- Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí dotace do 50 tis. Kč
- Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí dotace nad 50 tis. Kč

dle příloh č. 1-2 k tomuto materiálu.

Návrh byl schválen

764/19 - Bezúplatný převod Veřejného osvětlení - Strašín

č. usnesení: 19-52-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením darovací smlouvy DS/00566/2019/OMP mezi společnost GCBA, s.r.o., se sídlem Doubek 47, 251 01, okres Praha-východ, IČO: 27109429, jako dárce, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako obdarovaným, jejímž předmětem bude bezúplatné nabytí Veřejného osvětlení v počtu 30 ks stožárových svítidel, se stožáry typu bezpaticový K 5-133/89/60 žárový zinek, se svítidly typu SIDONIA Z1 70 W, včetně všech součástí a příslušenství umístěného na pozemcích parc. č. 638/2 v k. ú. Strašín u Řičan a parc. č. 432/279 v k. ú. Strašín u Řičan městem Říčany. Předmětné pozemky nejsou předmětem daru.

Součástí darovací smlouvy je i ujednání, že na pozemku parc. č. 432/279 v k.ú. Strašín bude zřízeno věcné břemeno, kdy oprávněným, v rozsahu všech práv a povinností spojených s umístěním a provozováním stavby Veřejného osvětlení v počtu 30 ks stožárových svítidel včetně všech součástí a příslušenství, stejně tak jako s údržbou stavby Veřejného osvětlení a jejími opravami bude město Říčany.

A zároveň doporučuje zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, že město Říčany uhradí náklady spojené s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu, kterým se navrhuje zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

765/19 - Zveřejnění budoucího prodeje pozemku pro trafostanici

č. usnesení: 19-52-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním budoucího prodeje části pozemku parc. č. 1307/15 k. ú. Říčany u Prahy o výměře cca 65 m2 dle přiložené situace na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Návrh byl schválen

766/19 - Zveřejnění záměru prodeje části pozemku ul. 5. května

č. usnesení: 19-52-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 1652/16 k.ú. Říčany u Prahy o výměře cca 73 m2 a vymezené návrhem geometrického plánu č. 5274-141/2019 jako parc. č. 1652/46 na úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

Návrh byl schválen

767/19 - Výpůjčka - Koloběh Říčany, příspěvková organizace

č. usnesení: 19-52-016

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako půjčitelem, a KOLOBĚHEM Říčany, příspěvkovou organizací, Masarykovo nám. 13/12, 251 01 Říčany, IČ 08342784, jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka nebytových prostor v 1. NP domu čp. 13/12 Masarykovo nám. v Říčanech na dobu existence organizace ve znění dle přílohy č. 1 tohoto materiálu, a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

768/19 - Smlouva na zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Kozinova, ČEZ Distribuce a.s.

č. usnesení: 19-52-017

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení kabelového vedení elektro v celkové délce cca 4 bm a umístění 1 ks pilíře se skříní SS100 mezi povinným městem Říčany a oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, do pozemku parc. č. 1181/1 v k. ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za celkovou cenu 1.210,- Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

769/19 - Smlouva na zřízení služebnosti inž. sítě, vodovodní přípojka, k.ú. Říčany u Prahy, ul. Řípská

č. usnesení: 19-52-018

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením bezúplatné smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení vodovodní přípojky mezi povinným městem Říčany a oprávněnými manželi X do pozemku parc. č. 670/28 ve vlastnictví města Říčany ve prospěch pozemku parc. č. st. 653 ve vlastnictví manželů Vaňkových, vše v k. ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

770/19 - Smlouva na zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Široká, ČEZ Distribuce a.s.

č. usnesení: 19-52-019

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení kabelového vedení elektro v celkové délce cca 36 bm a umístění 1 ks sloupu (podpěrný bod NN) mezi povinným městem Říčany a oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, do pozemků parc. č. 1690/12 a 1690/29, oba v k. ú. Říčany u Prahy, ve vlastnictví města Říčany za celkovou cenu 1.210,- Kč vč. DPH.

Návrh byl schválen

771/19 - DOD č. 2 - prodloužení nájmu bytu

č. usnesení: 19-52-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 16/20085 - B, uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, a nájemcem, a to ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

772/19 - Darování projektové dokumentace

č. usnesení: 19-52-021

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy č. DS/00030/2019/OMP mezi společností CONTERA Investment III., s.r.o., se sídlem Černokostelecká 2247, 251 01 Říčany, IČ: 24702668, jako dárce, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako obdarovaným, jejímž předmětem bude darování projektové dokumentace „**Pěší napojení OC R1 vlečkou – Říčany**“, II. etapa, zpracované ve stupni pro stavební řízení a vyhotovené projektanty Ing. Janem Eiblem a Ing. Liborem Markem zpracovatele TOP CON SERVIS, s.r.o., IČ: 45274983, se sídlem Varšavská 30, Praha 2, městu Říčany v hodnotě 220.000,- Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

773/19 - Smlouvy Zlatý oříšek 2019

č. usnesení: 19-52-022

Rada města Říčany souhlasí

s vyplacením finančního daru ve výši 30 000 Kč třem vítězům krajského kola soutěže Zlatý oříšek Středočeského kraje 2019, a to 10 000 Kč pro každého. Městu Říčany byla za tímto účelem přiznána dotace ve výši 30 000 Kč. Částka bude vyplacena těmto vítězům:

Elišce Hříbkové (cyklotrial)

Danielu Machovi (plavání)

Viktoru Stockerovi (hra na akordeon)

Návrh byl schválen

774/19 - Zlatý oříšek starosty města Říčany 2019

č. usnesení: 19-52-023

Rada města Říčany souhlasí

s vyplacením finanční podpory vítězi Zlatého oříšku starosty města Říčany 2019 Taneční škole Twist Říčany. Je hrazena z Fondu talentovaných dětí na základě veřejnoprávní smlouvy č. VS/00838/2019/OŠK a její výše činí 25 000,- Kč.

Návrh byl schválen

775/19 - Vánoční veřejná sbírka - soc. znevýhodněné děti

č. usnesení: 19-52-024

Rada města Říčany souhlasí

s konáním veřejné vánoční sbírky, jejíž výtěžek je určen pro sociálně znevýhodněné děti z města Říčany a jeho správního obvodu. Výtěžek sbírky bude využit:

- K financování dětské zimní rekreace v horách.
- K nákupu zařízení, které v sociálně znevýhodněných rodinách nezbytně potřebují (např. domácí elektrospotřebiče, nábytek) a jejich finanční situace jim neumožňuje tyto věci zakoupit.

Výběr rodin provede sociální odbor MěÚ Říčany na základě svých šetření. Sběrka se uskuteční ve dnech 22. 12. 2019 – 10. 1. 2020.

Návrh byl schválen

776/19 - Partnerství měst - Výroční konference v Dainville, Francie

č. usnesení: 19-52-025

Rada města Říčany souhlasí

s vysláním delegace na výroční konferenci partnerských měst ve složení: Ing. Petra Šmolíková (předsedkyně Komise pro partnerská města), Leticie Outhierová a Mgr. Jana Vavřinová, ve dnech 15.-17. 11. 2019, s nákupem letenek a vlakových jízdenek do Dainville, s dietami ve výši 45 EUR/osoba/den, s kapesným ve výši 20 % stravného pro zaměstnance města a s darem ve výši 2000 Kč pro ostatní členy delegace, kteří nejsou zaměstnanci.

Návrh byl schválen