

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 20.10.2022

633/22 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan 2. čtvrtletí 2022

č. usnesení: 22-50-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti pana Endrleho a spol. za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 22-50-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti paní Počtové za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 22-50-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti MUDr. Jiřího Berky za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

634/22 - Rozhodnutí o návrhu změny č. 9 ÚP Říčan zkráceným postupem - z vlastního podnětu města

č. usnesení: 22-50-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit na základě předloženého obsahu změny s pořízením změny č. 9 ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

635/22 - VZMR 50/2022 Oprava objektu bývalé školy Jažlovice, Říčany

č. usnesení: 22-50-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce Oprava objektu bývalé školy Jažlovice, a to mezi městem Říčany jako objednatelem a LAMA PB s.r.o., Brod 45, 261 01 Příbram, IČO: 24749044, za cenu 717 329,19 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-50-006

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým převede z Rezervy starosty města na obce 6409-5901-9090-9095 částku 167 329,19 Kč na položku 6171-6121-3330-10991 Oprava objektu bývalé školy Jažlovice (117 329,19 Kč na stavební práce a 50 000,- Kč na TDS).

Návrh byl schválen

636/22 - VZ 17/2022 Pojištění majetku města - výsledky

č. usnesení: 22-50-007

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky č. 17/2022 – Pojištění majetku města Říčany a odpovědnosti za škodu, dodavatele Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s., Římská 2135/45, 12000 Praha 2, IČO: 46973451 - vedoucí pojistitel a Slavia pojišťovna, a.s. Táborská 940/31, 140 00 Praha 4 IČO: 60197501 - pojistitel jako vybraného dodavatele.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-50-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením pojistné smlouvy mezi městem Říčany jako pojistníkem a Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., Římská 2135/45, 12000 Praha 2, IČO: 46973451 - vedoucí pojistitel a Slavií pojišťovnou, a.s. Táborská 940/31, 140 00 Praha 4 IČO: 60197501 - pojistitel. Předmětem smlouvy je pojištění majetku města Říčany a odpovědnosti za škodu na dobu 1. 1. 2023 – 31. 12. 2026. Výše ročního pojistného činí 739 580 Kč.

Návrh byl schválen

637/22 - Pověření členů zastupitelstva prováděním sňatečných obřadů 2022-2026

č. usnesení: 22-50-009

Rada města Říčany pověřuje

na základě ustanovení § 11a zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení, prováděním sňatečných obřadů tyto členy zastupitelstva:

Petr Bartoš

PharmDr. Jana Doleželová

Karla Egidová

JUDr. Ing. Zdeněk Hraba, Ph.D.

Mgr. Jitka Jančíková

Mgr. Jiří Kozák

MUDr. Michal Mrázek

Mgr. Adam Polánský

Ing. Tomáš Skřivánek

Ing. Miloslav Šmolík, MSc.

Ing. Jarmila Voráčková

Návrh byl schválen

638/22 - Zřízení komisí Rady města Říčany 2022-2026

č. usnesení: 22-50-010

Rada města Říčany zřizuje

školskou komisi, sociální a zdravotní komisi, komisi pro partnerská města, dotační komisi a komisi pro životní prostředí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-50-011

Rada města Říčany odkládá

jmenování předsedů a členů školní komise, sociální a zdravotní komise, komise pro partnerská města, dotační komise a komise pro životní prostředí na některé ze svých příštích jednání.

Návrh byl schválen

639/22 - Směrnice - Postup při přebírání vodohospodářského majetku vybudovaného bez plánovacích smluv

č. usnesení: 22-50-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit směrnici města, kterou se stanoví postup pro převzetí vodohospodářského majetku vybudovaného bez uzavření smluv dle Zásad pro výstavbu ve městě Říčany od soukromých vlastníků do majetku města – viz příloha.

Návrh byl schválen

640/22 - Dodatek č. 1 k SOD Odvodnění Sokolovská

č. usnesení: 22-50-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k SOD/00403/2022/OIÚ v předloženém znění s firmou T4Building, s.r.o., Třídvorská 1386, Kolín, IČ: 04352530, na vícepráce ve výši 507 322,81 Kč bez DPH a z nich vyplývající změnu termínů plnění z důvodu havarijního stavu kanalizace a plynovodu a souhlasí s jeho podpisem. Tyto náklady budou hrazeny z fondu obnovy vodohospodářského majetku.

Návrh byl schválen

641/22 - Dodatek č. 3 Oprava ulice Družstevní a U Kina

č. usnesení: 22-50-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. SOD/00589/2022/OIÚ na akci Oprava komunikace – ul. Družstevní a U Kina, Říčany, mezi městem Říčany, jako objednatelem, a firmou M- DOST, s.r.o.,

Výpadová 777/33, 153 00 Praha 5 Radotín T4, IČO: 09862021, jako zhotovitelem, na vícepráce v celkové částce o výši 95. 614,20 Kč bez DPH tj. 115. 693, 20 Kč s DPH a souhlasí s jeho podpisem a zároveň pověřuje odbor finanční provést příslušné rozpočtové opatření a navýšit RP 2212-6121-9080-10981 o 115. 693, 20 Kč s DPH z rezervy rady na vícepráce.

Návrh byl schválen

642/22 - Dodatek č. 1 - Úprava zahrady Husovy knihovny

č. usnesení: 22-50-015

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SOD/00214/2022/OIÚ na akci Zahradní úpravy Husovy knihovny v Říčanech mezi městem Říčany, jako objednatelem, a firmou Walco CZ spol., s.r.o., IČ: 25640623, Dobronická 1256, 148 00 Praha 4, jako zhotovitelem na více a méněpráce v celkové částce o výši 279. 902,47 Kč bez DPH, tj. 338. 682 Kč s DPH a na prodloužení termínu stavby do 30.10.2022 viz přílohy a souhlasí s jeho podpisem a zároveň pověřuje odbor finanční provést příslušné rozpočtové opatření a navýšit RP 3745-6121-3330-10941 338. 682 Kč s DPH z rezervy rady na vícepráce.

Návrh byl schválen

643/22 - Odstoupení od SOD- PD vodovod Pacov - Artendr

č. usnesení: 22-50-016

Rada města Říčany souhlasí

s požadavkem společnosti ARTENDR, s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek - zhotovitele projektové dokumentace Dostavba vodovodu Pacov včetně přípojek ze dne 26.9.2022 na vícepráce ve výši 50.000,-Kč za doprojektování vodovodních přípojek na soukromých pozemcích v rámci díla

PD - Dostavba vodovodu Pacov včetně přípojek a ukládá OSM – OI připravit dodatek SOD řešící vícepráce.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 22-50-017

Rada města Říčany revokuje

své usnesení č. 22-29-044 ze dne 2.6.2022 ve znění:

„Rada města Říčany souhlasí s uzavřením dodatku č.1 k SOD/00041/2021/OIÚ na PD Dostavba vodovodních řadů vč. přípojek v obci Pacov u Říčan s firmou Artendr, IČ: 24190853, na prodloužení termínu na dodání DPS na vodovodní řady vč. vodovodních přípojek, podání žádosti o územní souhlas s termínem plnění do 31.7.2022 a souhlasí s jeho podpisem.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-50-018

Rada města Říčany souhlasí

s odstoupením od smlouvy o dílo č. SOD/00041/2021/OIÚ ze dne 15.2.2021 uzavřené mezi městem Říčany jako objednatelem a společností ARTENDR, s.r.o., se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek jako zhotovitelem, a to na základě čl. 10 odst. 10.3 písm. a) smlouvy o dílo z důvodu prodlení zhotovitele s odevzdáním předmětu díla. Zároveň rada města souhlasí s uplatněním smluvní pokuty dle čl. 9 odst. 9.1 smlouvy o dílo, která činí 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení s termínem dokončení díla a jejím započtením vůči poslední faktuře. Počet dní prodlení k 30.3.2022 činí 58, smluvní pokuta je ve výši 19 140,-Kč.

Návrh byl schválen

644/22 - Smlouva o smlouvě budoucí na služebnost - Správa železnic

č. usnesení: 22-50-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy budoucí na služebnost inženýrské sítě na akci Dostavba kanalizace lokalita RYBA, Říčany mezi městem Říčany a Správou železnic, s.o., se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 na uložení tlakové kanalizace do pozemku tohoto subjektu par..č 1643/16 v k.ú. Říčany u Prahy, za cenu 12.100,- Kč s DPH a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

645/22 - Harmonogram svozu odpadů pro rok 2023 v Říčanech

č. usnesení: 22-50-020

Rada města Říčany schvaluje

na základě smlouvy č.: OS/00347/2022/OTS, na zajištění služeb odpadového hospodářství ve městě Říčany uzavřené mezi městem Říčany, IČ 00240702 se sídlem Masarykovo nám 53/40, 251 01- Říčany

a společností Marius Pedersen, a.s., IČ:42194920 se sídlem Průběžná 1940/3, Hradec Králové - 500 09, četnost svozu odpadů pro rok 2023 v předloženém znění pro jednotlivé lokality se nemění.

Návrh byl schválen

646/22 - Odpady - optimalizace frekvence přistavování velkoobjemových kontejnerů do ulic

č. usnesení: 22-50-021

Rada města Říčany schvaluje

optimalizaci služeb v oblasti odpadového hospodářství formou přistavování kontejnerů na komunikace pro sběr velkoobjemového odpadu, z frekvence 3x ročně (jaro, léto, podzim) na frekvenci 2x ročně (jaro a podzim), a to v období podzim 2022 až zima 2023.

Návrh byl schválen

647/22 - NS na garáž - žádost o prodloužení výpovědní lhůty

č. usnesení: 22-50-022

Rada města Říčany schvaluje

prodloužení termínu výpovědní lhůty z 30. 9. 2022, schválené RmŘ dne 26. 5. 2022, pod č. usn. 2227007, a to na 30. 11. 2022, k nájemní smlouvě na garáž č. 3 na adrese Masarykovo nám. 35/4, 251 01 Říčany, č. smlouvy 380/2014/NS, uzavřenou mezi městem Říčany, IČ: 00240702 se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 00 Říčany a paní X.

Návrh byl schválen

648/22 - Pronájem pozemků parc.č. 514 a parc.č. 122/15 v k.ú. Voděrádky, ul. Voděradská

č. usnesení: 22-50-023

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem, jejímž předmětem bude pronájem pozemků parc. č. 514 o výměře 59 m² a parc. č. 122/15 o výměře 119 m² oba v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky a za nájemné ve výši 24,48 Kč/m²/rok 2022 s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené

Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s účinností od 1. 11. 2022 a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

649/22 - Pojmenování nové ulice Nad Lesem

č. usnesení: 22-50-024

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit pojmenování ulice na pozemcích p.č. 432/91 a 732/14 v kat. území Strašín u Řičan s názvem Nad Lesem – viz příloha.

Návrh byl schválen

650/22 - Pojmenování nové ulice Západní

č. usnesení: 22-50-025

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit pojmenování ulice na pozemcích p.č. 1370/30 a 1370/33 v kat. území Říčany u Prahy s názvem Západní – viz příloha.

Návrh byl schválen

651/22 - Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací s ha-vel internet s.r.o.

č. usnesení: 22-50-026

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací mezi městem Říčany a společností ha-vel internet, s.r.o., IČ: 25354973, se sídlem Olešní 587/11a, Muglinov, 712 00 Ostrava, jejímž předmětem je poskytnutí přístupu do Centrálního místa služeb pro detašované pracoviště Sulice za účelem vyřizování agendy občanských průkazů a pasů, a to za cenu 2.900,-Kč bez DPH měsíčně.

Návrh byl schválen

652/22 - Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě na telekomunikační služby

č. usnesení: 22-50-027

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 k Rámcové smlouvě o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací se společností Vodafone Czech Republic a.s., nám. Junkových 2808/2, 155 00, Praha 5, IČO: 25788001. Předmětem dodatku je poskytování zaměstnaneckého programu zaměstnancům města Říčany.

Návrh byl schválen

653/22 - Smlouva na renovaci prostoru schodiště a sjezdové rampy - Rondel

č. usnesení: 22-50-028

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, Říčany, 251 01, IČO: 00240702, jako objednatelem, a společností Acidotechna spol., s.r.o., se sídlem Michelská 12a, Praha 4 – Michle, 140 00, IČO: 45242208, jako zhotovitelem, na realizaci renovace severního vstupu do Rondelu – prostor schodiště a sjezdové rampy v hodnotě 272 069,71Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen