

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 16.11.2017

798/17 - Připomínka k ÚP Tehovec

č. usnesení: 17-50-001

Rada města Říčany souhlasí

s uplatněním připomínky města Říčany k územnímu plánu Tehovce v následujícím znění (dle přílohy č. 1 tohoto usnesení):

Město Říčany v souladu s ustanovením § 50, odst. 2 uplatňuje jako sousední obec připomínku k územnímu plánu Tehovec ve znění:

Město Říčany požaduje:

1. Vypustit z návrhu ÚP plochu rezervy R3 (VL) a plochu rezervy R2 (BI).
2. Zpřesnit a zpřísnit regulativy pro návrhové plochy SK, OK, VL, OM podél ulice Černokostelecké. Zejména doplnit povinné procento zeleně dle ZÚR, popř. upřesnit výškovou regulaci - např. pro plochy SK, OK a OM max. výška 9 m, pro plochu VL max. výška 10 m, pro plochu DS max. výška 6 m. Dále omezit velikost jednotlivé stavby v plochách OK, OM, VL na 500 m².

Odůvodnění:

Komunikace Černokostelecká je již nyní značně přetížená téměř v každou denní hodinu a tato zátěž se logicky dotýká města Říčany. Z tohoto důvodu chceme zamezit nadměrnému rozvoji výrobních a logistických ploch v jejím těsném sousedství a rovněž stanovit pro tyto plochy takové regulativy, aby zátěž z provozu v těchto územích nebyla zvětšena nad únosnou mez, což se bude dotýkat i sousedních obcí, tedy i Říčan.

Návrh byl schválen

799/17 - Navýšení počtu pracovníků OŽP (Vodoprávní úřad) a OSM (oddělení technické správy)

č. usnesení: 17-50-002

Rada města Říčany schvaluje

navýšení počtu pracovníků na odboru životního prostředí, oddělení Vodoprávní úřad o 1 pracovní úvazek s účinností od 1. 1. 2018 a navýšení počtu pracovníků na odboru správy majetku, oddělení technické správy o 1 pracovní úvazek s účinností od 1. 1. 2018.

Návrh byl schválen

800/17 - Prodej části pozemku parc.č. st. 47/4 v k.ú. Kuří

č. usnesení: 17-50-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. st. 47/4 o výměře cca 81 m² v k. ú. Kuří u Říčan ve vlastnictví města Říčany mezi prodávajícím městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, a kupujícími X, za cenu ve výši 1517,- Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem předmětné části pozemku.

Návrh nebyl schválen

801/17 - Pronájem pozemku parc.č.62/84 k.ú. Říčany-Radošovice - revokace usnesení

č. usnesení: 17-50-004

Rada města Říčany zrušuje

usnesení Rady města Říčany ze dne 19.10.2017 č. 17- 44 – 006 ve znění: Rada města Říčany souhlasí s **pronájem částí pozemku parc. č. 62/84 k.ú. Říčany – Radošovice** o výměře cca 125 m² (dle příloženého zákresu) nájemci Společenství vlastníků jednotek Šrámkova 336/2, 336/4, 336/6, se sídlem Šrámkova 336/2, Radošovice, 251 01 Říčany, IČ: 053 41 884, za cenu 25,- Kč/m² ročně za účelem umístění parkovacích stání od 1.11.2017 na dobu neurčitou, za podmínky, že nedojde ke kácení křovin a dřevin.

Návrh byl schválen

802/17 - Dodatek ke smlouvám s ZEA, a.s.

č. usnesení: 17-50-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 622/2016/OS o bezplatném užívání pozemku se ZEA a.s. Světica, se sídlem V Zahradách 170, 251 01 Světica a pány X, který řeší prodloužení termínu stavby Vodovodních řadů v Říčanech do 06/2020 a ukládá OSM zajistit jeho podpis.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-50-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 621/2016/OS o dočasném omezení užívání pozemku se ZEA a.s. Světice, se sídlem V Zahradách 170, 251 01 Světice, který řeší prodloužení termínu stavby Vodovodních řadů v Říčanech do 06/2020 a ukládá OSM zajistit jeho podpis.

Návrh byl schválen

803/17 - Schválení dodatku č. 2 o dotaci na zajištění sociálních služeb na rok 2017 Radou města Říčany

č. usnesení: 17-50-007

Rada města Říčany souhlasí

s podpisem dodatku č.2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální činnosti na rok 2017 mezi poskytovatelem Středočeským krajem a příjemcem Domovem s pečovatelskou službou Senior, jehož předmětem je navýšení dotace.

Návrh byl schválen

804/17 - Smlouva o právu provedení stavby Povodí Vltavy

č. usnesení: 17-50-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby č.2131/2017-SML mezi městem Říčany a Povodím Vltavy, státním podnikem, IČO: 70889953, sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, která řeší umístění „Přírodě blízká opatření na toku Říčanského potoka – II. etapa: Přírodní park za zimním stadionem" na pozemcích ve vlastnictví Povodí Vltavy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-50-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu k provedení stavby č.2129/2017-SML mezi městem Říčany a Povodím Vltavy, státním podnikem, IČO: 70889953, sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, která řeší umístění „Přírodě blízká opatření na toku Říčanského potoka – I. etapa: „Revitalizace koryta Říčanského potoka - Olšany" na pozemcích ve vlastnictví Povodí Vltavy.

Návrh byl schválen

805/17 - Dodatek č. 1 - Sportoviště u Říčanského lesa

č. usnesení: 17-50-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. 00494/2017/SOD se společností Porr, a.s, IČO43005560, kterým se stanovují vícepráce a méněpráce pro realizaci díla „Sportoviště u Říčanského lesa“ v předloženém znění.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-50-011

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se úspora 500 000,- Kč z rekonstrukce komunikace Olivova vrací do rezervy rady na vícepráce ve FRM

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-50-012

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 43. 095, 36 Kč včetně DPH z rezervy RMŘ na vícepráce na víceprací , které jsou předmětem dodatku č.1 SOD 494/2017/OSM na realizaci Sportoviště u Říčanského lesa.

Návrh byl schválen

806/17 - Smlouva na splátkový kalendář - Vodovod Říčany-přiváděcí a rozvodné řady Strašín, Pacov, Radošovice

č. usnesení: 17-50-013

Rada města Říčany schvaluje

vzorovou smlouvu na splátkový kalendář pro akci „Vodovod Říčany-přiváděcí a rozvodné řady Strašín, Pacov a Radošovice“ mezi městem Říčany a jednotlivými občany (kteří požádají o splátkový kalendář) a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

807/17 - Dodatek č.1 SOD Rekonstrukce komunikace Labská

č. usnesení: 17-50-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě 154/2017/OSM na rekonstrukci komunikace Labská. Dodatek č. 1 upravuje rozsah díla o méněpráce a vícepráce dle změnových listů č. 1 a 2. Celková cena díla se tímto dodatkem navyšuje o 284.560,47 bez DPH a souhlasí s uvolněním částky 60.000,- z rezervy rady na vícepráce.

Návrh byl schválen

809/17 - Husova knihovna - navýšení mzdových tarifů

č. usnesení: 17-50-015

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 56.787,- Kč z rezervy rady na financování navýšení platových tarifů zaměstnanců příspěvkové organizace Husova knihovna.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-50-016

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením závazného ukazatele osobní náklady u příspěvkových organizací města o částku odpovídající celkovému navýšení mzdových nákladů podle nařízení vlády č. 340/2017 Sb.

Návrh byl schválen

810/17 - Dlouhodobé pronájmy sportovišť a vzorová nájemní smlouva na dlouhodobé pronájmy

č. usnesení: 17-50-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemních smluv na dlouhodobé pronájmy krytých sportovišť dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-50-018

Rada města Říčany schvaluje

vzorovou nájemní smlouvu na dlouhodobé pronájmy sportovišť v majetku města Říčany na období od roku 2018 ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu.

Návrh byl schválen

811/17 - Dar - přístřešek na kola pro 1., 2. a 3. ZŠ

č. usnesení: 17-50-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem je dar přístřešku na kola u 1. ZŠ na Masarykově náměstí v hodnotě 62.692 Kč, pro potřeby bezpečné úschovy kol s 1. základní škola Masarykovo nám. Říčany, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 71/22, 251 01 Říčany, IČ 63834448.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-50-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem je dar přístřešku na kola u 2. ZŠ Bezručova v hodnotě 62.692 Kč, pro potřeby bezpečné úschovy kol s 2. základní škola Bezručova Říčany, příspěvková organizace, se sídlem Bezručova 94/19, Radošovice, 251 01 Říčany, IČ 63834243.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-50-021

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem je dar přístřešku na kola u 3. ZŠ u Říčanského lesa v hodnotě 62.692 Kč, pro potřeby bezpečné úschovy kol s 3. základní škola u Říčanského lesa Říčany, příspěvková organizace, se sídlem Školní 2400/4, PSČ 251 01 Říčany, IČ 72045396.

Návrh byl schválen

812/17 - Rozpočtové opatření - účelové prostředky

č. usnesení: 17-50-022

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se zařazují tyto účelové prostředky do rozpočtu města na rok 2017:

- Dotace z kraje pro Muzeum na projekt „Osvětové akce pro veřejnost v geoparku a zahradě muzea“ ve výši 106.185 Kč – poukázání příspěvku
- Dotace z kraje pro Muzeum na projekt „Tvoříme s přírodou“ ve výši 149.747 Kč – poukázání příspěvku
- Dotace na volby do Poslanecké sněmovny ve výši 273.390 Kč – výdaje spojené s volbami
- Pojistné plnění za poškozený radar Městské policie ve výši 93.924 Kč – výdaje na opravu radaru
- Dotace od MŠMT pro MŠ U Slunečních hodin ve výši 319.185,60 Kč – poukázání příspěvku
- Dotace od kraje pro 3. ZŠ na minimální prevenci ve výši 56.000 Kč – poukázání příspěvku
- Dotace od MŠMT pro 3. ZŠ na projekt Šablony ve výši 840.351,60 Kč – poukázání příspěvku

Návrh byl schválen

813/17 - Ukončení smlouvy o výpůjčce s MŠ Čtyřlístek

č. usnesení: 17-50-023

Rada města Říčany souhlasí

s ukončením smlouvy o výpůjčce č. 372/2012/SOV, uzavřené mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako půjčitelem a Mateřskou školou Čtyřlístek, příspěvkovou organizací, se sídlem Domažlická 1656/52, 251 01 Říčany, IČ: 86594583 jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je bezúplatné užívání osobního automobilu Škoda Felicia LXI EFF 613 F, VIN: TMBEFF61317343070 půjčitelem a to dohodou.

Návrh byl schválen

814/17 - Zajištění údržby zeleně ve městě Říčany - zřízení malých technických služeb

č. usnesení: 17-50-024

Rada města Říčany souhlasí

se záměrem řešit údržbu zeleně města Říčany vlastními silami a prostředky a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit zahájení kroků směřujících k realizaci tohoto záměru.

Návrh byl schválen

815/17 - Žádost o individuální dotaci Seniorcentrum Říčany

č. usnesení: 17-50-025

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy se Seniorcentrem Říčany, IČ 22886273, se sídlem Bezručova 723/5, 251 00 Říčany, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 48.000 Kč na podporu rekondičního pobytu pro seniory na Olomoucku a zároveň schvaluje uvolnění částky 48.000 Kč z humanitárního fondu.

Návrh byl schválen

816/17 - Rozšíření objednávkového systému pro odbor Živnostenský úřad

č. usnesení: 17-50-026

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění částky 40.000,- CZK z rezervy rady na rozšíření objednávkového systému pro registrační pracoviště odboru Živnostenský úřad na Komenského náměstí v Říčanech.

Návrh byl schválen