

## **Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 01.10.2015**

### **531/15 - Pronájem pozemku parc.č. 350 v k.ú. Jažlovice, ul. Jažlovická**

**č. usnesení: 15-50-001**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 350 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Jažlovice ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemcem panem Rezkem za cenu 21,- Kč/m<sup>2</sup>/rok 2015, tj. celkem 1.134,- Kč ročně s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem udržování zahrádky s účinností od 1.10.2015 a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem a zároveň bere na vědomí, že záměr pronájmu pozemku parc.č. 350 o výměře 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Jažlovice ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9. 7. 2008 zveřejněn v termínu od 27. 7. 2015 do 12. 8. 2015.

**Návrh byl schválen**

---

### **532/15 - Výpůjčka šaten ve sportovní hale - Rugby Club Říčany**

**č. usnesení: 15-50-002**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako půjčitelem a Rugby Clubem Říčany, Široká 150, 251 01 Říčany, IČ: 00507539 jako vypůjčitelem, jejíž předmětem bude výpůjčka šaten ve sportovní hale, Škroupova ul. 2026 v Říčanech, na dobu rekonstrukce kabin Rugby Clubu Říčany v termínech dle dohody se správcem haly, a to za účelem zajištění zázemí pro sportovce Rugby Clubu Říčany a za podmínky, že akce s výpůjčkou související nebudou pro účastníky zpoplatněny. Ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

## **533/15 - Výpůjčka sportovní haly - Sport Club Spirit z.s.**

**č. usnesení: 15-50-003**

### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako půjčitelem a Sport Clubem Spirit, z.s., Maňáková 746/15, 198 00 Praha 9, IČ: 03405354, jako vypůjčitelem, jejíž předmětem bude výpůjčka sportovní haly, Škroupova ul. 2026 v Říčanech, za účelem uspořádání Dětské sportovní ligy v Říčanech ve dnech 31.10.2015 a 13.12.2015, za podmínky, že akce s výpůjčkou související nebudou pro účastníky zpoplatněny. Ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

### **Návrh byl schválen**

---

## **534/15 - Vzorová smlouva na pronájem prostor sportovní haly**

**č. usnesení: 15-50-004**

### **Rada města Říčany schvaluje**

vzorovou nájemní smlouvu na pronájem prostor ve sportovní hale čp. 2026 Škroupova ul. v Říčanech ve znění dle přílohy tohoto materiálu.

### **Návrh byl schválen**

---

## **535/15 - Dodatek k nájemní smlouvě - RESTAP, spol. s r.o.**

**č. usnesení: 15-50-005**

### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 102/2003 – M, uzavřené mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem a firmou RESTAP, spol. s r.o., K Uhříněvsi 116, 104 00 Praha 10, IČ: 43750150, jako nájemcem, jehož předmětem bude úprava předmětu nájmu, a to vyjmutím prostor pod označením:

- 1) Administrativní budova = 227,31 m<sup>2</sup> ke dni 30.9.2015
- 2) Olejárna = 87,46 m<sup>2</sup> ke dni 31.12.2015
- 3) Zámečnická dílna a garáže = část o výměře 52,63 m<sup>2</sup> ke dni 30.9.2015

- 4) Skladová hala a kancelář = 177,50 m<sup>2</sup> ke dni 31.12.2015
- 5) Skleník = 67 m<sup>2</sup> ke dni 30.9.2015
- 6) Nezpevněné plochy = 71,50 m<sup>2</sup> ke dni 30.9.2015

A ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování dodatku a souhlasí s jeho podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

### **536/15 - PD rekonstrukce mostu přes trať ČD dod.č.1 k 486/2015/SOD**

**č. usnesení: 15-50-006**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením dodatku č.1 SOD č. 486/2015/SOD na realizaci projektové dokumentace rekonstrukce mostu přes trať ČD v Říčanech, který upravuje rozsah předmětu díla, mezi objednatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO : 00240702, a zhotovitelem Pontex, spol. s.r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČO : 407 63 439 a souhlasí s jeho podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

### **537/15 - Veřejná zakázka malého rozsahu Nákup osobního automobilu pro Městský úřad Říčany**

**č. usnesení: 15-50-007**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, a společností AUTO-PILAŘ, s.r.o.; sídlo: Praha 4, Převoznická 344/31, PSČ 14300; IČO: 45145920, jako prodávajícím. Předmětem smlouvy je koupě nového vozidla Dacia SANDERO 0,9 Tce 66kW/90k Arctica za cenu 235 935,- Kč včetně DPH.

**Návrh byl schválen**

---

## **538/15 - Uvolnění rezervy na propojení Athena a Elisa**

**č. usnesení: 15-50-008**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uvolněním částky 29.040 Kč ze své rezervy na propojení systému Athena se spisovou službou Elisa.

**Návrh byl schválen**

---

## **540/15 - Investiční záměr: Inženýrské sítě s komunikace v ul.Na Hradě,Říčany - IZ/51/2014/OSM-OI/BUR/R01/2015**

**č. usnesení: 15-50-009**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit revizi investičního záměru č. IZ/51/2014/BUR/OSM-OI-RO1 na akci „Inženýrské sítě a komunikaci v ul. Na Hradě, Říčany“ viz příloha a doporučuje uvolnit z rezervy FRM částku 19 360,-Kč na doprojektování kanalizace v ul. U Hradu k uzavření dodatku č.1 k SOD 545/2015/Sod ze dne 11.9.2015 s firmou NDCon, s.r.o., Zlatnická 10/1582, Praha 1, dle IZ a ukládá OSM předložit tento materiál na nejbližším zasedání ZMŘ.

**Návrh byl schválen**

---

## **541/15 - IZ rekonstrukce Labská - Otavská**

**č. usnesení: 15-50-010**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr IZ/77/2015/Lan „Rekonstrukce Labská – Otavská“ v předloženém znění.

**Návrh byl schválen**

---

## **542/15 - Veřejná zakázka malého rozsahu Chodník Březská, Říčany**

**č. usnesení: 15-50-011**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem BUILDING-LT, s.r.o., Litoměřice, Marie Pomocné 309/42, PSČ 41201, IČ: 25492721. Předmětem smlouvy je novostavba chodníku, včetně souvisejících terénních úprav, v rámci realizace projektu „Chodník Březská, Říčany“, za cenu 1 939 710,80 Kč včetně DPH a doporučuje ZmŘ uvolnit tuto částku z rezervy FRM.

**Návrh byl schválen**

---

## **543/15 - Herna Reno – žádost o povolení výjimky z OZV č. 3/2011 a návrh na změnu vyhlášky o stanovení míst na provozování loterií**

**č. usnesení: 15-50-012**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit udělení výjimky žadateli Janu Vlčkovi, který je provozovatelem herny RENO, 17. listopadu 360, Říčany, z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku, a to v rozsahu pondělí až neděle od 00.00 hod. do 04.00 hod. v termínu do 31.1.2016.

**Návrh nebyl schválen**

**č. usnesení: 15-50-013**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vydat obecně závaznou vyhlášku města, kterou se mění vyhláška č. 2/2013 o stanovení míst, kde mohou být provozovány loterie a jiné podobné hry (výherní hrací přístroje) na území města Říčany tak, že se mění příloha č. 1, ve které je uveden seznam míst, kde mohou být provozovány loterie a jiné podobné hry.

**Návrh byl schválen**

---

## **544/15 - Revokace dodatku č. 2 k č.sml. 402/2012/SOD PD Rooseveltova**

**č. usnesení: 15-50-014**

### **Rada města Říčany revokuje**

usnesení č. 15- 36 -001 ze dne 25. 6. 2015

Rada města Říčany souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 402/2012/SOD ze dne 9.7.2012 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem AZ Optimal, s.r.o.; sídlo: Presy 853, 835 21 Slatiňany; IČO: 275 10 468. Předmětem dodatku je specifikace víceprací spolu se stanovením jejich hodnoty. Celkové navýšení smluvní ceny činí 78.000,0 Kč bez DPH, tj. 94 380 Kč včetně DPH. Cena díla upravená dodatkem č. 2 tudíž činí 275.000,0 Kč bez DPH, tj. 332.750,0 Kč včetně 21% DPH.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-50-015**

### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 402/2012/SOD ze dne 9.7.2012 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem AZ Optimal, s.r.o.; sídlo: Presy 853, 835 21 Slatiňany; IČO: 275 10 468. Předmětem dodatku je specifikace víceprací spolu se stanovením jejich hodnoty. Celkové navýšení smluvní ceny činí 35.000,0 Kč bez DPH, tj. 42 350,0 Kč včetně DPH. Cena díla upravená dodatkem č. 2 tudíž činí 232.000,0 Kč bez DPH, tj. 280.720,0 Kč včetně 21% DPH.

**Návrh byl schválen**

---

## **545/15 - SOD na PD Geopark II. etapa Didaktického centra geologie u I. ZŠ Říčany**

**č. usnesení: 15-50-016**

### **Rada města Říčany schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci „Didaktické centrum geologie – II. etapa u I. ZŠ Říčany (pracovní název Geopark II. etapa)“, dle výjimky ze směrnice o veřejných zakázkách ze dne 9. 9. 2015, mezi městem Říčany, Masarykovo nám.53, Říčany, IČ:00240702 a Ing. Martinem Vokáčem, IČ: 02334305, se sídlem Babice 125, 251 01 Říčany za celkovou cenu 95 000,-Kč viz příloha a souhlasí s jejím podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

## **546/15 - Dodatek č. 2 zřizovací listiny I. základní školy Říčany**

**č. usnesení: 15-50-017**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit Dodatek č. 2 zřizovací listiny č. 3/2009 pro příspěvkovou organizaci I. základní škola, Říčany, Masarykovo nám. 71, okres Praha-východ, na základě kterého zřizovatel jednak nově v souladu s NOZ specifikuje majetek, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření a dále zřizovatel povoluje příspěvkové organizaci doplňkovou činnost s tím, že tyto příjmy z doplňkové činnosti zůstávají příspěvkové organizaci a ukládá tajemníkovi MěÚ předložit tento materiál ke schválení na zasedání Zastupitelstva města Říčany a vydat zřizovací listinu č. 3/2009 v úplném znění.

**Návrh byl schválen**

---

## **547/15 - Žádost ODL o změnu doby dosažení účelu**

**č. usnesení: 15-50-018**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 180/2015/VS s Olivovou dětskou léčebnou, o.p.s., IČ 256 89 371, se sídlem Olivova 224, 25101 Říčany, jehož předmětem je prodloužení termínu pro realizaci projektu (nákupu softwaru) z 31.10.2015 do 31.3.2016 a prodloužení termínu pro vyúčtování účelového příspěvku z 31.12.2015 do 31.5.2016.

**Návrh byl schválen**

---

## **548/15 - Požadavky na likvidaci majetku (Tatra, Fabie, Caddy)**

**č. usnesení: 15-50-019**

### **Rada města Říčany revokuje**

své usnesení č. 14-50-005 ze dne 30.10.2014 ve znění:

„Rada města Říčany souhlasí s prodejem hasičského vozidla Tatra T148 CAS 32 zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, kdy minimální prodejní cena je stanovena na 65.000 Kč.“

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-50-020**

**Rada města Říčany souhlasí**

s prodejem hasičského vozidla Tatra T148 CAS 32 zájemci, který nabídnul prodejní cenu 50.000 Kč.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-50-021**

**Rada města Říčany souhlasí**

s prodejem nákladního skříňového automobilu VW Caddy SPZ 1Sj 4873, IČ MURIH0007WD0, rok výroby 2006 za minimální nabídkovou prodejní cenu 35.000 Kč. Vůz bude nabídnut zaměstnancům; v případě nezájmu bude prodej realizován přes bazar.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-50-022**

**Rada města Říčany souhlasí**

s prodejem služebního osobního automobilu Škoda Fabia 1,4 SPZ 4S7 5232, rok výroby 2001, za minimální prodejní cenu 15.000 Kč. Vůz bude nabídnut zaměstnancům města, v případě nezájmu bude prodej realizován přes bazar.

**Návrh byl schválen**

---

**549/15 - ZŠ Bezručova - schválení přijetí daru**

**č. usnesení: 15-50-023**

**Rada města Říčany souhlasí**

s přijetím věcných darů příspěvkovou organizací Základní škola Říčany, Bezručova 94, dle příloženého seznamu v celkové hodnotě 331.953,80 Kč, které škola použije k výuce svých žáků.

**Návrh byl schválen**

---



## **550/15 - MŠ Zahrádka - schválení přijetí daru**

**č. usnesení: 15-50-024**

**Rada města Říčany souhlasí**

s přijetím věcného daru – 12 kusů míčů – příspěvkovou organizací Mateřská škola Zahrádka, Masarykovo nám. 53, pracoviště Labská, Říčany, určených pro sportovní aktivity dětí školy.

**Návrh byl schválen**