

## **Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 29.01.2015**

### **047/15 - Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností**

**č. usnesení: 15-05-001**

#### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany vydat obecně závaznou vyhlášku města Říčany o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ve městě Říčany. Vyhláška vymezuje dobu nočního klidu, stanoví zákaz hlučných činností v neděli a ve svátek a umožňuje radě města z vyhlášky udělit výjimku.

**Návrh byl schválen**

---

### **048/15 - Výjimky z OZV města Říčany č. 3/2011**

**č. usnesení: 15-05-002**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Slot Group, a.s., IČ 62741560, Jáchymovská 142, Karlovy Vary 360 10, která je provozovatelem herny Rio, Černokostelecká 1, Říčany, s nonstop provozem do 30.6.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-05-003**

#### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Ondřeji Hančíkovskému, Študlov 162, H. Lideč, IČ: 12415201, který je provozovatelem restaurace a herny Oliva, Verdunská 1749, Říčany, s nonstop provozem do 30.6.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje

starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

#### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 15-05-004**

##### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadatelům Čamrda - Nevický, kteří provozují restauraci Sport, Černokostelecká 1/44, Říčany, a to v sobotu a neděli od 00:00 hod – 04:30hod. do 28.2.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli

#### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 15-05-005**

##### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Jaroslavu Štolcovi, IČ: 10216138, který je provozovatelem restaurace Na Rychtě, Černokostelecká 577, Říčany, s nonstop provozem do 30.6.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

#### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 15-05-006**

##### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Ballagio, s.r.o., U Vodojemu 1474, Říčany, IČ: 28395859, která je provozovatelem diskotéky Ballagio, Černokostelecká 1, Říčany, a to v sobotu, neděli a zcela výjimečně o svátcích od 00:00 hod. - 04:30 hod. do 30.6.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze

tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-05-007**

**Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Omaru Al Nasseru, Černokostelecká 56/308, Říčany, IČ: 47038985, která je provozovatelem music clubu Azzuro, a to ve čtvrtek, sobotu a neděli od 00:00 hod. - 04:00 hod. do 30.6.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-05-008**

**Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Benefit Invest, s.r.o., Okružní 227, Babice, IČ: 01606263, která je provozovatelem sport baru Eso, Černokostelecká 46, Říčany, s nonstop provozem do 30.6.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-05-009**

**Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli HZ Global, s.r.o., Březí 140, Říčany, IČ: 28528832, která je provozovatelem sport baru Kryšpín, Černokostelecká 2361/122a, Říčany, s nonstop provozem do 30.6.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 15-05-010**

##### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Petru Urbanovi, Černokostelecká 452/64, Říčany, který je provozovatelem rychlého občerstvení Nabrufast, Černokostelecká 452/64, Říčany, a to ve čtvrtek, sobotu a neděli od 00:00 hod. – 04:30 hod. do 30.6.2015, za podmínky, že po 24:00 hod. bude zavřeno výdejní okénko, z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

##### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 15-05-011**

##### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Riviera Praha, s.r.o., Jiráskova 1519, Říčany, která je provozovatelem sport baru Riviera, K Nádraží 433, Říčany s nonstop provozem do 30.6.2015, z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

##### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 15-05-012**

##### **Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Bonus Shop, s.r.o., IČ: 28169891, Dominova 2463/15, Praha 5, která je provozovatelem Cotton clubu, 17.listopadu 500/20, Říčany, s nonstop provozem do 30.6.2015, z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

##### **Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-05-013**

**Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli panu Vlčkovi, Anny Letenské 11, Praha 2, který je provozovatelem herny Reno, 17. listopadu 360, Říčany, s nonstop provozem do 30.6.2015, z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-05-014**

**Rada města Říčany schvaluje**

udělení výjimky žadateli Zdeňku Kaškovu, Scheinerova 459/2, 251 01 Říčany, IČ: 71146440, který je provozovatelem K2 Music Clubu, Jiráskova 1519, Říčany a to v sobotu, neděli a zcela výjimečně o svátcích od 00:00 hod. – do 04:30 hod., do 30.6.2015 z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku v rozsahu dle rozhodnutí uvedeného v příloze tohoto usnesení. Rada města Říčany pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit odeslání tohoto rozhodnutí výše uvedenému žadateli.

**Návrh byl schválen**

---

**049/15 - Rozhodnutí o návrzích na změny ÚP Říčan**

**č. usnesení: 15-05-015**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. Černíka na změnu ÚP Říčan.

**Návrh nebyl schválen**

**č. usnesení: 15-05-016**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. Hlavatého na změnu ÚP Říčan.

**Návrh nebyl schválen**

**č. usnesení: 15-05-017**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem společnosti HOPI, s.r.o., na změnu ÚP Říčan.

**Návrh nebyl schválen**

**č. usnesení: 15-05-018**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem pana M. Trojana a paní J. Trojanové na změnu ÚP Říčan.

**Návrh nebyl schválen**

**č. usnesení: 15-05-019**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem pana P. Čapka na změnu ÚP Říčan.

**Návrh nebyl schválen**

**č. usnesení: 15-05-020**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem města Říčany na změnu ÚP Říčan.

**Návrh nebyl schválen**

---

**050/15 - Podnět na změnu č. 1 regulačního plánu lokality Větrník I.**

**č. usnesení: 15-05-021**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit podnět na změnu č. 1 regulačního plánu lokality Větrník I. dle přiloženého podnětu a návrhu zadání.

**Návrh byl schválen**

---

### **051/15 - Bezúplatný převod pozemků od Úřadu pro zastupování ve věcech majetkových**

**č. usnesení: 15-05-022**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc.č. 1140/9 o výměře 86 m<sup>2</sup> vodní plocha a parc.č. 1702/2 o výměře 14 m<sup>2</sup> vodní plocha oba v k.ú. Říčany u Prahy mezi převádějícím Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 128 00 Praha 2-Vyšehrad, Rašínovo nábřeží 42, IČ: 69797111 a nabyvatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 z důvodu veřejného zájmu a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech předložit schválení bezúplatného převodu těchto pozemků na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Říčany.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-05-023**

### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 318 o výměře 318 m<sup>2</sup> vodní plocha v k.ú. Říčany u Prahy mezi převádějícím Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 128 00 Praha 2-Vyšehrad, Rašínovo nábřeží 42, IČ: 69797111 a nabyvatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 z důvodu veřejného zájmu a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech předložit schválení bezúplatného převodu těchto pozemků na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Říčany.

**Návrh byl schválen**

---

### **052/15 - Zpráva o stížnostech, peticích a ostatních podáních za rok 2014**

**č. usnesení: 15-05-024**

**Rada města Říčany bere na vědomí**

Zprávu o stížnostech, peticích a ostatních podáních za rok 2014.

### **Návrh byl schválen**

---

#### **053/15 - Přípravná třída - ZŠ Nerudova**

**č. usnesení: 15-05-025**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

v souladu s § 47 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, se zřízením přípravné třídy v příspěvkové organizaci města Říčany „Základní škola Nerudova, Říčany, okres Praha – východ“, se sídlem Nerudova 481/5, Říčany, s počtem 14 žáků, a to pro školní rok 2015/2016.

### **Návrh byl schválen**

---

#### **054/15 - Žádost o udělení souhlasu - zapůjčení prostor školní jídelny Sokolská 1376**

**č. usnesení: 15-05-026**

#### **Rada města Říčany vydává**

koncesionáři Scolarest – zařízení školního stravování, spol. s r. o., souhlas k jednorázové výpůjčce svěřeného majetku – školní jídelny v 1. patře objektu č.p. 1376 Sokolská ul. v Říčanech včetně soc. zařízení, a to za účelem konání valné hromady TJ Sokol Říčany a Radošovice dne 27.2.2015 s tím, že TJ Sokol Říčany a Radošovice uhradí spol. Scolarest – zařízení školního stravování, spol. s r. o., paušální úhradu 450,- Kč na režijní náklady.

### **Návrh byl schválen**

---

#### **055/15 - MěKS - žádost o změnu ZU v rámci rozpočtu roku 2014**

**č. usnesení: 15-05-027**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

se změnami následujících závazných ukazatelů v rámci provozního rozpočtu příspěvkové organizace MěKS za rok 2014:

- ZU spotřeba materiálu + 34.817,-Kč



- ZU ostatní služby + 420.120,-Kč  
s tím, že celkové navýšení + 454.937,- Kč je plně vykryto vyššími příjmy především ze vstupného konaných kulturních akcí a dále z vyšších příjmů z pronájmů v roce 2014.

**Návrh byl schválen**

---

#### **056/15 - Přidělení manažerského vozidla - Ing. David Michalička**

**č. usnesení: 15-05-028**

**Rada města Říčany schvaluje**

přidělení manažerského vozidla Škoda Rapid SPZ 3SH4990 Ing. Davidu Michaličkovi k používání pro služební i soukromé účely po dobu výkonu své funkce s účinností od 22.1.2015

**Návrh byl schválen**

---

#### **057/15 - Platový postup ředitele Muzea**

**č. usnesení: 15-05-029**

**Rada města Říčany schvaluje**

na základě nařízení vlády ČR č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, zařazení ředitele Muzea Říčany, příspěvkové organizace města, Mgr. Jakuba Halaše, s přihlédnutím k započitatelné praxi do 7. platového stupně s účinností od 1.1.2015.

**Návrh byl schválen**

---

#### **058/15 - Rekonstrukce Olivova - dodatek č. 2 - oprava**

**č. usnesení: 15-05-030**

**Rada města Říčany vybírá**

ve věci veřejné zakázky č. 37/2014 JŘBU – dodatečné stavební práce na akci Rekonstrukce Olivovy ulice v Říčanech nejvhodnější nabídku: Porr, a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, odštěpný závod – Vodohospodářské stavby se sídlem Dubečská

3238, 100 00 Praha 10, IČ: 43 00 55 60, s nabídkovou cenou za vícepráce ve výši 425.344, 20 Kč bez DPH, tj. 429.504,12 Kč vč. DPH.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 15-05-031**

**Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 k SOD č. 534/2014/SOD ze dne 3.10.2014 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40 251 01 Říčany, IČ: 00 24 07 02 jako objednatelem a zhotovitelem Porr, a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, odštěpný závod – Vodohospodářské stavby se sídlem Dubečská 3238, 100 00 Praha 10, IČ: 43 00 55 60. Cena víceprací 2. fáze díla je 242.093,19 Kč bez DPH, tj. 246.253,11 Kč vč. DPH. Cena méněprací 2. fáze díla je 139 662,18 Kč bez DPH, tj. 144.232,62 Kč vč. DPH. Cena víceprací 3. fáze díla je 183.251,01 Kč bez DPH (vztahuje se přenesená daňová povinnost). Cena méněprací 3. fáze díla je 210 929,31 Kč bez DPH (vztahuje se přenesená daňová povinnost). Původní cena díla dle smlouvy o dílo ve znění předchozích dodatků se mění na 9.360.582,71 Kč bez DPH, tj. 10.931.511,09 Kč vč. DPH.

**Návrh byl schválen**

---