

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 02.11.2017

756/17 - Revize IZ- snížení energetické náročnosti a rekonstrukce objektu Masarykovo nám.53, Říčany

č. usnesení: 17-47-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválení revize IZ/OSM/86/2016/R01 - Snížení energetické náročnosti a rekonstrukce objektu č.p.53, Masarykovo nám., Říčany v předloženém znění.

Návrh byl schválen

757/17 - IZ - Rekonstrukce tribuny fotbalového hřiště, Říčany

č. usnesení: 17-47-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr č. IZ/121/2017/STEP Rekonstrukce tribuny fotbalového hřiště, Říčany.

Návrh byl schválen

758/17 - Inteligentní parkování - Masarykovo nám. v Říčanech

č. usnesení: 17-47-003

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy se spol. České radiokomunikace, a.s., na provoz systému „Inteligentní parkování Masarykovo nám. v Říčanech“ za předpokladu trvání smlouvy po dobu pilotního provozu, maximálně na dobu trvání v délce 6 měsíců od podpisu smlouvy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-47-004

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním finanční částky ve výši 108.900,-Kč ze své rezervy a vytvoření příslušné rozpočtové položky pro financování projektu „Inteligentní parkování na Masarykově náměstí v Říčanech“ a převedení do příslušné rozpočtové položky, za účelem ověření účelnosti implementace integrovaného systému inteligentního parkování na Masarykově náměstí v pilotním provozu a to v délce trvání 6-ti měsíců.

Návrh byl schválen

760/17 - Dodatek ke smlouvě 16/2007-S s firmou ASEKOL

č. usnesení: 17-47-005

Rada města Říčany souhlasí

s podpisem dodatku č.1 ke smlouvě 16/2007-S s firmou ASEKOL, s.r.o, IČ:27373231, se sídlem U pejířárny 97, 142 00 Praha 4, Libuš, který mění kategorizaci odevzdaného odpadu

Návrh byl schválen

761/17 - Prodej části pozemku parc. č. 1242/7 k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 17-47-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 1242/7 k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany o výměře cca 100 m² na dobu 15 dnů.

Návrh nebyl schválen

762/17 - Směna pozemků v k.ú. Strašín u Říčan, ul. U Trafa

č. usnesení: 17-47-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření směnné smlouvy na směnu části pozemku parc. č. 538/13 o výměře cca 62 m² ve vlastnictví města Říčany, za pozemek parc. č. 532/2 o výměře 120 m², ve vlastnictví pana X mezi směnitelem č. 1 městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, Říčany, PSČ

251 01, IČ 00240702, a směnitelem č. 2 panem X, za podmínky úhrady veškerých nákladů spojených se směnou.

Návrh byl schválen

763/17 - Smlouva o zřízení služebnosti na uložení inženýrských sítí - Rooseveltova

č. usnesení: 17-47-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smluv č. 2017/384/KH/66001/Pí/VB a 2017/385/ KH/66001/Pí/VB o zřízení služebností uložení podzemních inženýrských sítí v ulici Rooseveltova v majetku Středočeského kraje, s právem hospodařit pro Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21, Praha 5.

Návrh byl schválen

764/17 - VŘ - nájem bytu č. 13 v čp. 35 Masarykovo nám. v Říčanech

č. usnesení: 17-47-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi nájemcem a městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, na pronájem bytu č. 13 v čp. 35 Masarykovo nám. v Říčanech za cenu 4 195,- Kč měsíčně ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

765/17 - Pověření - výpůjčky tělocvičen a krytých sportovišť v majetku města Říčany

č. usnesení: 17-47-010

Rada města Říčany pověřuje

s účinností od 1.11.2017 vedoucího odboru správy majetku rozhodováním o uzavírání smluv, týkajících se výpůjček, tj. bezúplatného využívání tělocvičen a krytých sportovišť v majetku města Říčany na dobu kratší než 30 dnů, a to včetně podpisového práva.

Návrh byl schválen

766/17 - Nájemní smlouva

č. usnesení: 17-47-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi manželi X, jako pronajímateli, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako nájemcem, jejímž předmětem bude nájem pozemků parc. č. 100/86 a 100/87 oba k.ú. Říčany – Radošovice za účelem jejich využití jako veřejného prostranství za cenu ve výši 14,- Kč / m² ročně, na dobu neurčitou a dále s vydáním bezdůvodného obohacení za užívání předmětných pozemků za tři roky zpětně v celkové výši 43.050,- Kč.

Návrh nebyl schválen

767/17 - Prodloužení nájmu bytu - přístřeší

č. usnesení: 17-47-012

Rada města Říčany bere na vědomí,

že starosta města Říčany přiděluje přístřeší – byt č. 7 v čp. 147 Škroupova ul. v Říčanech, snížené kategorie o celkové výměře 15,70 m² za cenu 40,00 Kč/m² panu X na dobu určitou jednoho roku s účinností od 1.11.2017, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

768/17 - Pronájem RD Na Hradě 119/14 v Říčanech

č. usnesení: 17-47-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem domu čp. 119/14 Na Hradě v Říčanech s panem X na dobu určitou od 15.11.2017 do 31.1.2018 za cenu 4 500,- Kč měsíčně, ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování nájemní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

769/17 - OS - ukončení nájmu SK Slunéčko, z.s.

č. usnesení: 17-47-014

Rada města Říčany souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. NS/00390/2017/OHS, uzavřené s klubem SK Slunéčko, z.s., Wolkerova 2100, 251 01 Říčany, IČ 22664963, a to dohodou ke dni 1.9.2017 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

770/17 - Mapy pro autobusové zastávky a jiné - uvolnění prostředků

č. usnesení: 17-47-015

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 36 250,- Kč z rezervy RmŘ k zajištění grafické přípravy mapy pro autobusové zastávky v Říčanech a pro další možnosti využití.

Návrh byl schválen

771/17 - Rozhodnutí o pořízení změny ÚP Říčan

č. usnesení: 17-47-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. O. Sýkory (dle přílohy č. 2) na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 17-47-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem společnosti Zoeller systems s.r.o. (dle přílohy č. 3 - změna podmínek pro plochu VL – snížení min. % zeleně na 25 – 30%) na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 17-47-018

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem společnosti Zoeller systems s.r.o. (dle přílohy č. 3 - změna plochy BV na plochu OM) na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-47-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany rozhodnout o pořízení změny č. 4 ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

772/17 - Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky na stavební práce - Vodovod Pacov, Strašín, Radošovice

č. usnesení: 17-47-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s vyhlášením veřejné zakázky na stavební práce na akci Přiváděcí a rozvodné řady Strašín, Pacov, Radošovice, která je spolufinancována z OPŽP, s předpokládaným uzavřením smlouvy na dodavatele stavby do 31. 5. 2018.

Návrh byl schválen

773/17 - VZ 8/2017 IT-Elektronická úřední deska (EUD) - výsledky

č. usnesení: 17-47-021

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky č. 8/2017 IT – Elektronická úřední deska (EUD), Říčany, dodavatele **BSS Praha s.r.o., se sídlem V Holešovičkách 1451/20, 180 00 Praha 8, IČ: 28207611.**

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-47-022

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem **BSS Praha s.r.o., se sídlem V Holešovičkách 1451/20, 180 00–Praha 8, IČ: 28207611**. Předmětem smlouvy je dodání díla „IT – Elektronická úřední deska (EUD) za cenu 1 096 260,00 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

774/17 - VZ 11/2017 IT -Systém pro správu smluv - výsledky

č. usnesení: 17-47-023

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky č. 11/2017 IT –Systém pro správu smluv, Říčany, dodavatele **GORDIC, spol.s.r.o., se sídlem Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ: 47903783**.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-47-024

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem **GORDIC spol. s.r.o., se sídlem Erbenova 4, 586 01–Jihlava, IČ: 47903783**. Předmětem smlouvy je dodání díla „IT – Systém pro správu smluv“ za cenu 1 156 457,50 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

775/17 - Navýšení počtu systemizovaných pracovních míst na přestupkovém oddělení o dva zaměstnance

č. usnesení: 17-47-025

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením počtu systemizovaných míst na přestupkovém oddělení odboru právního Městského úřadu v Říčanech o dvě pracovní pozice dopravních přestupkářů.

Návrh byl schválen

776/17 - Ceny za odpady pro rok 2018

č. usnesení: 17-47-026

Rada města Říčany schvaluje

výši cen za likvidaci komunálních odpadů pro občany na rok 2018 (po zaokrouhlení na dělitelnost 12):

Směsný kom.odpad		cena r. 2018	cena se slevou 75 %
60 L	rok	1 623,58 Kč	405,90 Kč
	měsíc	136,00 Kč	34,00 Kč
	čtvrtletí	408,00 Kč	102,00 Kč
	rok - 60 L	1 632,00 Kč	408,00 Kč
60 L sám důchodce	rok	811,79 Kč	202,95 Kč
	měsíc	68,00 Kč	17,00 Kč
	čtvrtletí	204,00 Kč	51,00 Kč
	rok - 60 L	816,00 Kč	204,00 Kč
80 L	rok	2 087,16 Kč	521,79 Kč
	měsíc	174,00 Kč	44,00 Kč
	čtvrtletí	522,00 Kč	132,00 Kč
	rok - 80 L	2 088,00 Kč	528,00 Kč
120 L	cena	2 310,96 Kč	577,74 Kč
	měsíc	193,00 Kč	49,00 Kč
	čtvrtletí	579,00 Kč	147,00 Kč
	rok - 120 L	2 316,00 Kč	588,00 Kč
240 L	cena	3 558,09 Kč	889,52 Kč
	měsíc	297,00 Kč	75,00 Kč
	čtvrtletí	891,00 Kč	225,00 Kč

	rok - 240 L	3 564,00 Kč	900,00 Kč
1100 L	cena	16 372,21 Kč	4 093,05 Kč
	měsíc	1 365,00 Kč	342,00 Kč
	čtvrtletí	4 095,00 Kč	1 026,00 Kč
	rok - 1100 L	16 380,00 Kč	4 104,00 Kč
jednorázový pytel		70,75 Kč	
	doplňěk k popelnici rekreační objekty	70 Kč 100 Kč	
Bioodpad		cena r. 2018	cena s 1/3 slevou
120 L	rok	1 383,49 Kč	922,33 Kč
	měsíc	116,00 Kč	77,00 Kč
	čtvrtletí	348,00 Kč	231,00 Kč
	rok - 120 L	1 392,00 Kč	924,00 Kč
240 L	rok	1 654,59 Kč	1 103,06 Kč
	měsíc	138,00 Kč	92,00 Kč
	čtvrtletí	414,00 Kč	276,00 Kč
	rok -240 L	1 656,00 Kč	1 104,00 Kč
1100 L	cena	9 041,94 Kč	6 027,96 Kč
	měsíc	754,00 Kč	503,00 Kč
	čtvrtletí	2 262,00 Kč	1 509,00 Kč
	rok - 1100 L	9 048,00 Kč	6 036,00 Kč

Ceny likvidace bioodpadu jsou kalkulovány již několik let se slevou ve výši 1/3 pro občany s trvalým pobytem na území města Říčany.

Z předchozích období zůstávají v platnosti tato usnesení rady z 3.10.2013 (č. usn. 13-46-022):

- Důchodce (i invalida), který je sám, má 50 % slevu na 60 l nádobu.
- Prodej známek bude na celý rok, nebude umožněn čtvrtletní prodej. Pouze nový uživatel si bude moci zakoupit na zbývající část roku.
- Dle objemu nádoby je stanoven maximální počet uživatelů:

velikost nádoby	vypočtený počet osob:30 l/ týden	počet osobu/	navrhovaný počet osob	Navrhovaný počet osob s BIO nádobou
60 litrů	2,00		do 2	do 3
80 litrů	2,67		2,5-3,5	3,5-4
120 litrů	4,00		4-5	4,5-8
240 litrů	8,00		5,5-10	8,5-10
1100 litrů	36,67		36	45

Kalkulace vychází z objemu 30 l odpadu na osobu a týden; děti od 2-15 let se započítávají koeficientem 0,5.

Cena za svoz odpadu pro majitele rekreačních objektů zůstává ve výši 500,-Kč za sezónu (duben – říjen). V této ceně je buď využití kontejnerů pro chataře nebo 5 ks odpadových pytlů.

Návrh byl schválen

777/17 - Žádost o individuální dotaci

č. usnesení: 17-47-027

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s panem X, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 2.190 Kč na pořízení zdravotnické pomůcky – transportní pás pro klienta DPS SENIOR a zároveň schvaluje uvolnění částky 2.190 Kč z humanitárního fondu.

Návrh byl schválen

778/17 - Žádost o individuální dotaci Rytmus Střední Čechy

č. usnesení: 17-47-028

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy s Rytmus Střední Čechy, o.p.s., IČ 27903508, se sídlem F.V. Mareše, 256 01 Benešov, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 5.000 Kč na poskytování

sociální služby v rámci „Podpory samostatného bydlení“ občanovi města Říčany a zároveň schvaluje uvolnění částky 5.000 Kč z humanitárního fondu.

Návrh byl schválen

780/17 - Jmenování členů správní a dozorčí rady MAKS, o.p.s.

č. usnesení: 17-47-029

Rada města Říčany jmenuje

s účinností od 5.12.2017 za členy správní rady společnosti Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s., IČ: 24129534, se sídlem Říčany, Masarykovo náměstí 83/1, PSČ 25101:

1. Mgr. Vladimíra Kořena
2. Ing.. Tomáše Maříka
3. Svatopluka Jírů
4. **Návrh byl schválen**

č. usnesení: 17-47-030

Rada města Říčany jmenuje

s účinností od 5.12.2017 za člena dozorčí rady společnosti Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s., IČ: 24129534, se sídlem Říčany, Masarykovo náměstí 83, PSČ 25101:

Ing. Tomáše Kořána

Návrh byl schválen

782/17 - Ředitelé příspěvkových organizací - úpravy platových výměrů

č. usnesení: 17-47-031

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením platových tarifů a příplatků za vedení ředitelům všech příspěvkových organizací města podle nařízení vlády č. 340/2017, ze dne 25. 9. 2017, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a to s účinností od 1. 11. 2017.

Návrh byl schválen

783/17 - Platový výměr - ředitelka MŠ Čtyřlístek

č. usnesení: 17-47-032

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením platového výměru ředitelky Mateřské školy Čtyřlístek, příspěvkové organizace města od 1. 10. 2017 na základě schválených Pravidel ke stanovení výše platu ředitelů příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Říčany.

Návrh byl schválen

784/17 - 1. ZŠ Říčany - žádost o schválení přijetí sponzorského daru

č. usnesení: 17-47-033

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím sponzorského daru příspěvkovou organizací 1. základní škola Masarykovo náměstí Říčany ve výši 10.000,- Kč určeného na vybavení nábytkem v interiéru budovy školy č.p. 71.

Návrh byl schválen

785/17 - 2.ZŠ Bezručova - souhlas s vyřazením nefunkčního drobného majetku

č. usnesení: 17-47-034

Rada města Říčany souhlasí

s vyřazením z evidence zastaralého, plně odepsaného drobného hmotného majetku příspěvkové organizace 2. ZŠ Bezručova Říčany dle přílohy tohoto materiálu a vzhledem k tomu, že tento majetek je pro zřizovatele dále nevyužitelný, souhlasí s jeho ekologickou likvidací.

Návrh byl schválen

786/17 - Vánoční veřejná sbírka - soc. znevýhodněné děti

č. usnesení: 17-47-035

Rada města Říčany souhlasí

s konáním veřejné sbírky, jejíž výtěžek je určen pro sociálně znevýhodněné děti z města Říčany a jeho správního obvodu. Výtěžek sbírky bude využit:

- K financování dětské zimní rekreace na horách.
- K nákupu nezbytně nutného zařízení domácností.

Sbírka se uskuteční ve dnech 23.12.2017 – 10.1.2018 v rámci akce České Vánoce.

Návrh byl schválen

787/17 - IZ Rekonstrukce Politických vězňů - R.01

č. usnesení: 17-47-036

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit revizi IZ/59/2014/LAN – R.01 v předloženém znění.

Návrh byl schválen