

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 06.08.2015

421/15 - IZ - Protipovodňová a přírodě blízká opatření na toku Říčanského potoka v úseku od ul. Široká k Rozpakovu

č. usnesení: 15-42-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr č. IZ 67/2015/SED „Protipovodňová a přírodě blízká opatření na toku Říčanského potoka v úseku od ul. Široká k Rozpakovu“ a ukládá OSM předložit tento materiál k projednání na nejbližším jednání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

422/15 - IZ - Úprava okolí prostor u rybníka Marváňku Říčany

č. usnesení: 15-42-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr na akci Úpravy okolí prostor u rybníka Marváňku Říčany č. IZ/71/2015/OSM-OI/SKO a ukládá OSM předložit tento materiál na nejbližším ZMŘ.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uvolnění 150 000,-Kč z rezervy fondu rozvoje města na projektovou přípravu na zahájení projektování dle IZ/71/2015/SKO a ukládá předložit tento materiál na nejbližším zasedání ZMŘ.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uvolnění částky 393 000,-Kč z rezervy fondu rozvoje města na údržbu schodišť do rybníka Marvánek a údržbu bezpečnostního přelivu rybníka Marvánek a ukládá OSM předložit tento na nejbližším ZMŘ.

Návrh byl schválen

423/15 - IZ MŠ Větrník v Říčanech - Radošovicích

č. usnesení: 15-42-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr č. IZ/OSM-OI/72/2015/ŠRI „MŠ Větrník v Říčanech – Radošovicích“, jehož předpokládané náklady na realizaci jsou ve výši 66.731.500,- Kč s DPH a ukládá OSM předložit tento materiál na nejbližším zasedání ZMŘ.

Návrh byl schválen

424/15 - Žádost ředitele školy o změnu směrnice o veřejných zakázkách

č. usnesení: 15-42-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města schválit směrnici, kterou se mění směrnice města č. 2/2013, o zadávání veřejných zakázek, jejímž obsahem je, že se mění limity u zakázek malého rozsahu, a to pro 1. kategorii od 1 Kč do 99 999 Kč bez DPH, pro 2. kategorii od 100 000 do 199 999 Kč bez DPH, pro 3. kategorii od 200 000 Kč bez DPH, a mění se pravomoc starosty zvýšit horní hranici u 1. kategorie na 149 000 Kč dle charakteru konkrétní zakázky – dle přílohy.

Návrh nebyl schválen

425/15 - Navýšení počtu strážníků Městské policie a rozpočtové opatření

č. usnesení: 15-42-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit rozpočtové opatření, kterým se navyšují příjmy a výdaje rozpočtu města takto:

- Příjmy z pokut za úsekové měření + 4.334 tis. Kč
- Výdaje spojené s navýšením počtu strážníků Městské policie Říčany + 1.316 tis. Kč
- Výdaje spojené s navýšením počtu zaměstnanců MěÚ Říčany + 668 tis. Kč
- Rezerva zastupitelstva + 2.350 tis. Kč

Návrh byl schválen

426/15 - Rozpočtové opatření - účelové prostředky

č. usnesení: 15-42-008

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města Říčany na rok 2014 na straně příjmů i výdajů o tyto účelové prostředky:

- Doplatek dotace na volby v obci Tehovec 4.850,- Kč
- Doplatek na pracovní místo Úřad práce
21.052,- Kč
- Doplatek dotace na plochu zem. Půdy
975,27 Kč
- Dotace pro Muzeum „Učíme řemesla“
1.459.115,01 Kč
- Dotace na výsadbu melioračních a zpev.dřevin
44.100,- Kč
- Daně z příjmů za město 805.990,- Kč
- Účelový dar od fi MEDESA na kom. Rooseveltovu
123.632,- Kč
- Účelové dary pro děti ze soc. znevýhodnění prostředí
11.000,- Kč
- Vstupné a tombola ples města na výdaje na kulturní akce
76.900,- Kč

- Dar na otevření stacionáře od fi Zoeller 20.000,- Kč
- Příspěvek na vodovod Thomayerova (splátkový kalendář – FRM)
6.000,- Kč
- Dary na hřiště Větrník
64.000,- Kč
- Smluvní pokuta Jiří Holík do FRM 5.585,- Kč
- Přijaté náhrady za telefony z r. 2014 – výdaje na telefony 37.653,- Kč
- Pojistné plnění pracovní úraz – náhrady v době nemoci
31.626,- Kč
- Pojistné plnění OTS – VO a park Švehly - opravy VO a chodníků
33.474,- Kč
- Navýšení dotace na výkon st. správy SPOD r. 2015
998.840,- Kč
- Doplatek na výkon st. správy SPOD za rok 2014
342.552,- Kč

Návrh byl schválen

428/15 - Zadání změny č. 1 ÚP Říčany

č. usnesení: 15-42-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit předložený návrh zadání změny č. 1 ÚP Říčany.

Návrh byl schválen

429/15 - Návrhy k pořízení změny č. 2 ÚP Říčany

č. usnesení: 15-42-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. Čadila a pí Čadilové dle přílohy č. 1 na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-42-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. Čapka dle přílohy č. 2 na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. M. Černého a pí M. Černé dle přílohy č. 3 na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem společnosti DES Praha, s.r.o., dle přílohy č. 4 na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-42-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. M. Hály dle přílohy č. 5 na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. J. Halouna a pí V. Dilworthové dle přílohy č. 6 na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-42-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. Hlavatého dle přílohy č. 7 na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. M. Lukawského dle přílohy č. 8 na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-42-018

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. B. Maška dle přílohy č. 9 na změnu ÚP Říčan

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-42-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. M. Michalova a pí Michalovové dle přílohy č. 10 na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-42-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. D. Ráce dle přílohy č. 11 na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-42-021

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem pí L. Rackové dle přílohy č. 12 na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 15-42-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. M. Šnajdra a pí A. Šnajdrové dle přílohy č. 13 na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-023

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. M. Trojana a pí J. Trojanové dle přílohy č. 14 na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-024

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem společnosti UNIVES, spol. s r.o., dle přílohy č. 15 na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

430/15 - Pověření vedoucího OSM k podpisu nájemních smluv - sportovní hala

č. usnesení: 15-42-025

Rada města Říčany ruší

k 31.8.2015 své usnesení č. 11-32-002 ze dne 29.9.2011 ve znění: „Rada města Říčany schvaluje kritéria dle přílohy č. 1 určená pro posouzení a výběr žadatelů o pronájem nebytových prostor ve sportovní hale města Říčany, Škroupova 2026, 251 01 Říčany a zároveň pověřuje s účinností od 1.9.2011 vedoucího odboru správy majetku rozhodováním o

uzavírání smluv, týkajících se pronájmu, tj. využívání nebytových prostor ve sportovní hale města Říčany, Škroupova 2026/2, 251 01 Říčany v souladu s ceníkem, schváleným Radou města Říčany dne 11.8.2011 pod č. usn. 11-24-007 a podmínek pronájmu dle přílohy tohoto materiálu. Přenesení působnosti Rady města Říčany je včetně podpisového práva.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-026

Rada města Říčany schvaluje

kritéria dle přílohy č. 1 určená pro posouzení a výběr žadatelů o pronájem nebytových prostor ve sportovní hale města Říčany, Škroupova 2026, 251 01 Říčany a zároveň pověřuje s účinností od 1.9.2015 vedoucího odboru správy majetku rozhodováním o uzavírání smluv, týkajících se pronájmu, tj. využívání nebytových prostor ve sportovní hale města Říčany, Škroupova 2026/2, 251 01 Říčany v souladu s aktuálním ceníkem a podmínkami pronájmu haly, schválenými Radou města Říčany. Přenesení působnosti Rady města Říčany je včetně podpisového práva.

Návrh byl schválen

431/15 - Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti - chodník ul. Květná, Kuří

č. usnesení: 15-42-027

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření smlouvy budoucí na služebnost umístění stavby chodníku v rámci stavby „Chodník ul. Květná, Kuří“ na pozemku par.č. 326, k.ú. Kuří u Říčan mezi městem Říčany a Povodím Vltavy, s.p., se sídlem Holečkova 8, Praha 5, 15021, IČ: 70889953 za jednorázovou úplatou ve výši 10.000,- Kč bez DPH. K uvedené ceně bude účtován DPH podle platných daňových předpisů a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-028

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření smlouvy budoucí na služebnost umístění stavby chodníku v rámci stavby „Chodník ul. Květná, Kuří“ na pozemku par.č. 4/1 a st. 20 v k.ú. Kuří u Říčan mezi městem Říčany a Františkem Pikhartem, bytem Jugoslávských

partyzánů 150/48, Praha 6-Bubeneč za úplatu ve výši 150,- Kč/m2 a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

432/15 - Darovací smlouva s Prologis Czech Republic LXII s.r.o.

č. usnesení: 15-42-029

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy mezi městem Říčany jako obdarovaným a společností Prologis Czech Republic LXII s.r.o., IČO: 04223667, se sídlem Říčany, Jažlovice, Na Dlouhém 79, PSČ 251 01, jako dárcem ohledně daru ve výši 5.389.950,- Kč v souvislosti s výstavbou logistických hal DC8 a DC9 a souhlasit s jejím podpisem, dále doporučuje zastupitelstvu souhlasit s předloženým záměrem stavby dle projektové dokumentace s názvem „Prologis Park Prague D1-East – Hala DC8 a DC9“ z června 2015 vypracované RotaGroup, s.r.o., IČO: 27967344, se sídlem Radyňská 488/8, Plzeň, PSČ 326 00 a doporučuje zastupitelstvu pověřit radního města Ing. Davida Michaličku k vydání souhlasného vyjádření města k této stavbě pro potřeby územního a stavebního řízení.

Návrh byl schválen

433/15 - Dodatek č. 1 k dohodě o poskytnutí sponz. příspěvku pro OV Strašín

č. usnesení: 15-42-030

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k dohodě o poskytnutí sponzorského příspěvku č. 1235/2013, uzavřené s Český kynologickým svazem, Základní kynologická organizace Říčany 32, IČ 63108178, se sídlem K pomníku padlých 203, Říčany, jehož předmětem je snížení sponzorského příspěvku z 30.000 Kč na 10.000 Kč ročně s účinností od 1.1.2016.

Návrh byl schválen

434/15 - Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě

č. usnesení: 15-42-031

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 k pojistné smlouvě č. 400 035 516, uzavřené s Allianz pojišťovnou, a.s., IČ: 47115971, se sídlem Ke Štvanici 656/3, Praha 8, jehož předmětem je aktualizace příloh, které obsahují specifikaci pojištěného majetku města.

Návrh byl schválen

435/15 - Prodej části pozemku parc. č. 484/2 v k.ú. Strašín u Říčan, ul. U Hájovery

č. usnesení: 15-42-032

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru obce prodat část pozemku parc.č. 484/2 o výměře cca 61 m² v k.ú. Strašín u Říčan ve vlastnictví města Říčany a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

436/15 - Žádost o souhlasné stanovisko s navýšením kapacity Základní školy s RvJ Magic Hill, s.r.o.

č. usnesení: 15-42-033

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením kapacity v Základní škole s rozšířenou výukou jazyků Magic Hill, s.r.o., se sídlem Žižkova 233, 251 01 Říčany, IČO 27408876, z původních 75 na 95 žáků. Tento souhlas se vydává jako vyjádření obce dle § 147 odst.1 písm. p) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) v platném znění, pro potřeby změny údajů (navýšení kapacity) v rejstříku škol a školských zařízení výše jmenované školy.

Návrh byl schválen

437/15 - Nabrufast – Žádost o povolení výjimky z OZV č. 3/2011 v době konání Starákfestu

č. usnesení: 15-42-034

Rada města Říčany schvaluje

udělení výjimky žadateli Petru Urbanovi, Černokostecká 452/64, Říčany, IČ: 70790787, který je provozovatelem rychlého občerstvení Nabrufast, Černokostecká 452/61, Říčany, a to v sobotu 15.8. a v neděli 16.8.2015 od 00.00 hod. – 05.00 hod. z obecně závazné vyhlášky města Říčany č. 3/2011 o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku. Jedná se o udělení výjimky v souvislosti s konáním hudební akce Starák-Fest. Rada města Říčany pověřuje starostu města Říčany podepsáním příslušného rozhodnutí o udělení výjimky, které vypracuje právní odbor MěÚ Říčany a zajistí jeho odeslání žadateli.

Návrh nebyl schválen

438/15 - Záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 1307/15 v k.ú. Říčany u Prahy, Komenského nám.

č. usnesení: 15-42-035

Rada města Říčany souhlasí

se zveřejněním záměru obce vypůjčit část pozemku parc.č. 1307/15 o výměře 32 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za účelem umístění kontejnerů směsného odpadu a udržování stávající kóje pro tyto kontejnery a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit zveřejnění tohoto záměru na dobu 15 dní.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-036

Rada města Říčany souhlasí

se zveřejněním záměru obce pronajmout část pozemku parc.č. 1307/15 o výměře 32 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za účelem umístění kontejnerů směsného odpadu a udržování stávající kóje pro tyto kontejnery a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit zveřejnění tohoto záměru na dobu 15 dní.

Návrh nebyl schválen

440/15 – Návrh na zastavení exekuce

č. usnesení: 15-42-037

Rada města Říčany souhlasí

se zastavením exekuce sp.zn. 021 EX 9062/14 proti manželce povinného (povinný p.Vaněk) Zuzaně Vaňkové, (pohledávka města 25.000,- Kč s příslušenstvím), a to z důvodů, že paní Zuzana Vaňková je zcela nemajetná, má v trvalé péči svého těžce nemocného syna, na kterého pobírá sociální dávky, což je její jediný příjem. Jedná se o částečné zastavení exekuce pouze ve vztahu k manželce povinného s tím, že pohledávka města bude i nadále vymáhána na povinné osobě, kterou je p.Vaněk.

Návrh byl schválen

441/15 - Příspěvek z Humanitárního fondu

č. usnesení: 15-42-038

Rada města Říčany schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí příspěvku z Humanitárního fondu paní Kamasové, ve výši 5.000 Kč na péči o postiženého syna.

Návrh byl schválen

443/15 - Dodatek č. 1 k dohodě o finančním příspěvku

č. usnesení: 15-42-039

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k dohodě č. 556/2014/FP o poskytnutí finančního příspěvku uzavřené dne 6.10.2014 s panem B. jehož obsahem bude, že pan B. uhradí svůj dluh ve výši 34.105,- Kč formou pravidelných měsíčních splátek. Jedná se celkem o 9 splátek tak, že 1 splátka bude činit 2.105,- Kč s termínem splatnosti do 14 dnů ode dne uzavření dodatku a následujících 8 měsíčních splátek po 4.000,-

Kč s termínem splatnosti vždy k 10. dni měsíce následujícího po termínu splatnosti předešlé splátky.

Návrh byl schválen

444/15 - JŘBU II - Rekonstrukce I. ZŠ Říčany v ulici Sokolská, zateplení a spisovna - výsledky

č. usnesení: 15-42-040

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky č. 21/2015 „JŘBU II dodatečné vícepráce na akci: Rekonstrukce I. ZŠ Říčany v ulici Sokolská, zateplení a spisovna“ nejvhodnější nabídku uchazeče BDS Benešov s.r.o.; sídlo: Benešov - Dlouhé Pole 35, PSČ 25601; IČO: 27238717, s nabídkovou cenou za vícepráce ve výši 55.307,- Kč bez DPH, tj. 66.921,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-041

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 310/2015/SOD ze dne 29. 6. 2015 mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem BDS Benešov s.r.o.; sídlo: Benešov - Dlouhé Pole 35, PSČ 25601; IČO: 27238717. Předmětem dodatku je provedení víceprací. Celkové navýšení smluvní ceny činí 66.921,- Kč včetně DPH. Cena díla upravená dodatkem č. 2 tudíž činí 14.794.598,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

445/15 - JŘBÚ dodatečné vícepráce k akci Dostavba areálu volnočasových aktivit obce Pacov-II. etapa I - zahájení

č. usnesení: 15-42-042

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č.22/2015 „Dodatečné vícepráce k akci

Dostavba areálu volnočasových aktivit obce Pacov – II. etapa I“, a to formou jednacího řízení bez uveřejnění.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 15-42-043

Rada města Říčany schvaluje

zadávací podmínky veřejné zakázky č. 22/2015 „Dodatečné vícepráce k akci Dostavba areálu volnočasových aktivit obce Pacov – II. etapa I“ dle příloh.

Návrh byl schválen

446/15 - Veřejnosprávní kontrola čerpání grantu r. 2014 u příjemce Figurka, o.p.s, - podnět k převzetí výkonu kontroly nadřízeným orgánem

č. usnesení: 15-42-044

Rada města Říčany ukládá

tajemníkovi MěÚ Říčany zajistit předání kontroly VSK 2015- 2 Figurka, o.p.s., nadřízenému orgánu - Krajskému úřadu Středočeského kraje v souladu s ust. § 24 kontrolního řádu. Konkrétně zajistit, aby Krajský úřad Středočeského kraje vypořádal námitky kontrolované osoby Figurka, o.p.s., proti kontrolním zjištěním ÚIA uvedeným v protokolu o kontrole z 15.6.2015 č.ev.31549/2015 v souladu s ust. § 14 kontrolního řádu a tím ukončil kontrolu v souladu s ust. § 18 písm. b) tohoto zákona.

Návrh byl schválen