

## **Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 29.08.2019**

### **622/19 - VZMR 52/2019 - Výměna kotlů ÚT, Masarykovo nám. 82, Říčany**

**č. usnesení: 19-42-001**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce Výměna kotlů ÚT, Masarykovo nám. 82, Říčany a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 002 40 702, jako objednatelem a Uchytíl, s.r.o., K terminálu 507/7, 619 00 Brno, IČO: 607 34 078, jako zhotovitelem za cenu 954 796,48 Kč včetně DPH, s podmínkou schválení úpravy rozpočtu na zvýšení položky 3113- 6121- 3330- 10854 na výměnu kotlů v čp. 82 o částku 760 000 na tuto stavbu na nejbližším zastupitelstvu, aby mohla být stavba zahájena a dokončena do topné sezóny 2019.

**Návrh byl schválen**

---

### **623/19 - VZMR 50/2019 Chodník v ulici Plk. Švece a chodník v ulici Gorkého, Říčany**

**č. usnesení: 19-42-002**

#### **Rada města Říčany souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce Chodník v ulici Plk. Švece a chodník v ulici Gorkého, Říčany a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 002 40 702, jako objednatelem, a HES stavební, s.r.o., Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4, IČO: 251 43 213, jako zhotovitelem, za cenu 538 572,26 Kč včetně DPH.

a zároveň schvaluje rozpočtové opatření, kterým se z důvodu zajištění financování akce Chodník v ulici Plk. Švece a chodník v ulici Gorkého, Říčany uvolní 90 000,- Kč z rezervy Rady města Říčany na vícepráce

**Návrh byl schválen**

---

### **624/19 - Mimořádné odměny zastupitelů**

#### **č. usnesení: 19-42-003**

##### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit mimořádnou odměnu starostovi města Mgr. Vladimíru Kořenovi ve výši jeho měsíční odměny za:

Aktivní přístup v utváření dobrého jména města Říčany /výrazné mediální aktivity/  
Nadstandardní komunikace s veřejností – veřejná projednání, participativní rozpočet, revitalizace sídlišť, komunikace fb apod.  
Příprava a realizace projektů izolační zeleně  
Úspěšná vyjednávání s vlastníky pozemků  
Aktivní vyhledávání a vyjednávání finančních zdrojů pro investice města /ZŠ Komenského, MŠ Větrník/  
Zavádění angličtiny do škol

##### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 19-42-004**

##### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit mimořádnou odměnu místostarostce Mgr. Haně Špačkové ve výši současné měsíční odměny za:

- koordinaci zápisů do MŠ a ZŠ
- spolupráci na přípravě výstavby nové ZŠ
- koordinaci a přípravu nových kulturních akcí města - májové slavnosti, masopust, obří vodní skluzavka
- koordinování akcí žakovského zastupitelstva
- koordinaci přípravy a založení nové příspěvkové organizace a charitativního obchodu

##### **Návrh byl schválen**

#### **č. usnesení: 19-42-005**

##### **Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit mimořádnou odměnu místostarostovi Ing. Davidu Michaličkovi ve výši současné měsíční odměny za:

- koordinaci stavby Cyklostezka Do Prahy na kole
- přípravu koncepce pitná voda pro stávající obyvatele města
- organizaci programu Revitalizace sídlišť
- úspěšná jednání s ŘSD a příprava projektu Rekonstrukce Černokostecká
- úspěšná jednání s ČEZ – koordinace akcí ČEZ a města Říčany

##### **Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 19-42-006**

**Rada města Říčany doporučuje**

Zastupitelstvu města Říčany schválit mimořádné odměny těmto neuvolněným zastupitelům města, a to ve vazbě na počet zajištěných obřadů (svatby) za 1. pololetí roku 2019, a to ve výši 500 Kč za obřad, max. však do výše měsíční odměny:

- Karla Egidová 2 139 Kč
- Ing. Jarmila Voráčková 2 000 Kč
- Mgr. Jitka Jančíková 2 000 Kč
- Mgr. Adam Polanský 2 500 Kč

**Návrh byl schválen**

---

**626/19 - Pronájem části pozemku parc.č. 465/22 v k.ú. Voděrádky, zahrádka, ul. U Boudů**

**č. usnesení: 19-42-007**

**Rada města Říčany zrušuje**

své usnesení č. 19-26-016 ze dne 6. 6. 2019 ve znění: „Rada města Říčany schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků část parc.č. 465/11 o výměře cca 56 m<sup>2</sup> a část parc.č. 465/22 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> oba v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemci, za cenu 22,23 Kč/m<sup>2</sup>/rok 2019 s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem provozování zahrádky s účinností od 1. 7. 2019 a souhlasí s jejím podpisem“.

**Návrh byl schválen**

**č. usnesení: 19-42-008**

**Rada města Říčany schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 465/22 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Voděrádky ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemci, za cenu 22,23 Kč/m<sup>2</sup>/rok 2019 s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem provozování zahrádky s účinností od 1. 7. 2019 a souhlasí s jejím podpisem.

**Návrh byl schválen**

---

**627/19 - Výpůjčka pozemků Středočeskému kraji - rekonstrukce silnice III. třídy**

**č. usnesení: 19-42-009**

**Rada města Říčany souhlasí**

se zveřejněním záměru výpůjčky pozemků ve vlastnictví města Říčany:

|                              |                             |                     |
|------------------------------|-----------------------------|---------------------|
| <b>část parc. č. 718/3</b>   | (cca 6 m <sup>2</sup> )     | k.ú. Říčany u Prahy |
| <b>část parc. č. 718/5</b>   | (cca 22 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Říčany u Prahy |
| <b>parc. č. 1679/11</b>      | (1.589 m <sup>2</sup> )     | k.ú. Říčany u Prahy |
| <b>parc. č. 1679/13</b>      | (53 m <sup>2</sup> )        | k.ú. Říčany u Prahy |
| <b>část parc. č. 1679/14</b> | (cca 52 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Říčany u Prahy |
| <b>část parc. č. 1679/17</b> | (cca 45 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Říčany u Prahy |
| <b>část parc. č. 78/3</b>    | (cca 48 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Jažlovice      |
| <b>část parc. č. 79</b>      | (cca 225 m <sup>2</sup> )   | k.ú. Jažlovice      |
| <b>část parc. č. 295/7</b>   | (cca 3 m <sup>2</sup> )     | k.ú. Jažlovice      |
| <b>část parc. č. 298/2</b>   | (cca 6 m <sup>2</sup> )     | k.ú. Jažlovice      |
| <b>část parc. č. 4/5</b>     | (cca 38 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 122/2</b>   | (cca 47 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 205/17</b>  | (cca 70 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 224/4</b>   | (cca 40 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 437/1</b>   | (cca 6.597 m <sup>2</sup> ) | k.ú. Voděrádky      |
| <b>parc. č. 451</b>          | (5.450 m <sup>2</sup> )     | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 453</b>     | (cca 465 m <sup>2</sup> )   | k.ú. Voděrádky      |
| <b>parc. č. 454</b>          | (221 m <sup>2</sup> )       | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 456/1</b>   | (cca 3.179 m <sup>2</sup> ) | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 456/13</b>  | (cca 72 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 456/22</b>  | (cca 16 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 477/4</b>   | (cca 81 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Voděrádky      |
| <b>část parc. č. 477/8</b>   | (cca 81 m <sup>2</sup> )    | k.ú. Voděrádky      |

Středočeskému kraji za účelem provedení stavby III/00322, III/003623 Říčany – Voděrádky (tzn. rekonstrukce stávající komunikace III. třídy) na úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

**Návrh byl schválen**

---

**628/19 - Ukončení nájmu bytu výpovědí**

**č. usnesení: 19-42-010**

**Rada města Říčany schvaluje**

výpověď bez výpovědní lhůty nájemní smlouvy č. NS/00812/2017/OHS, uzavřené s paní X, a to na byt kategorie standard, č. 13 ve 4. podlaží domu č. p. 35 Masarykovo nám. v Říčanech, sestávajícího z 1 pokoje, 1 pokoje s kuchyňským koutem, společné předsíně, 1 balkónu a příslušenství (WC a koupelna) o celkové ploše 31,50 m<sup>2</sup>, z důvodu neplacení nájemného a úhrad za plnění spojená s užíváním bytu a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování a doručení výpovědi v nejbližším možném termínu.

**Návrh byl schválen**

---

**630/19 - Dodatek č. 1 - Oprava hráze, objektů a odbahnění rybníka Rozpakov**

**č. usnesení: 19-42-011**

**Rada města Říčany souhlasí**

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. 00512/2019/OIÚ se společností HB Golf., IČO 27513688, Knyk 40, 580 01 Havlíčkův Brod, kterým se stanovují vícepráce a méněpráce pro realizaci díla Rekonstrukce hráze, objektů a odbahnění rybníka Rozpakov v předloženém znění.

**Návrh byl schválen**