

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 15.09.2016

640/16 - Pronájem části pozemku parc.č. 47/8 v k.ú. Kuří u Říčan, ul. V Roklích

č. usnesení: 16-42-001

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 47/8 o výměře cca 72 m² v k.ú. Kuří u Říčan ve vlastnictví města Říčany mezi pronajímatelem městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, a nájemcem za cenu 27,70 Kč/m²/rok 2016, tj. celkem 2.000,- Kč ročně s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za účelem úpravy a užívání předmětné části pozemku pro parkování s účinností od 1.11.2016 za následujících podmínek:

- povrch parkovacího stání bude zpevněn šterkodrtí
- úpravu stání je nutné projednat s KSÚS Praha
- nesmí dojít k zasypání šoupat umístěných na pozemku
- upravovaná část svahu musí být zpevněna tak, aby nedocházelo při deštích k případným sesuvům půdy, či zaplavení silnice bahnem
- pozemek není možné oplotit.
-

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 16-42-002

Rada města Říčany bere na vědomí

že záměr pronájmu části pozemku parc.č. 47/8 o výměře cca 72 m² v k.ú. Kuří u Říčan ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování úpravy a užívání předmětné části pozemku pro parkování byl dle usnesení Rady města Říčany č. 16-24-001 ze dne 26.5.2016 zveřejněn v termínu od 30.5.2016 do 15.6.2016. Vzhledem k tomu, že se přihlásil jen jeden zájemce, konalo se výběrové řízení opatřením vedoucím.

Návrh nebyl schválen

641/16 - VZMR Projektová dokumentace - obnovení bezbariérového přístupu k podchodu pro pěší a cyklisty II

č. usnesení: 16-42-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace bezbariérového přístupu k podchodu pro pěší a cyklisty na trase Praha – Benešov, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany u Prahy, IČ: 00240702, jako objednatelem, a společností Projekce CZ, s. r. o., Tovární 290, 537 01 Chrudim, IČ: 27558860, jako zhotovitelem, za cenu 368 445,00 Kč.

Rada města Říčany zároveň doporučuje Zastupitelstvu města Říčany schválit rozpočtové opatření, kterým se převede částka 128 00,00 Kč z FRM do položky č. 9080 2219 6121 10188 3.

Návrh byl schválen

642/16 - Dodatek č.1. k nájemní smlouvě

č. usnesení: 16-42-004

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 14/2007-B ze dne 18.12.2007 mezi Bytovým družstvem 2000 a městem Říčany na straně pronajímatele a paní X na straně nájemce. Na základě usnesení o dědictví čj. 25D1170/2010-51 se jediným nájemcem bytu č.17 v Bytovém družstvu 2000 stává paní X.

Návrh byl schválen

643/16 - Dodatek č.1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu

č. usnesení: 16-42-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu č. 15/2007-B ze dne 18.12.2007 mezi Bytovým družstvem 2000 a městem Říčany na straně budoucího prodávajícího a paní X na straně budoucího kupujícího. Na základě usnesení o dědictví čj. 25D1170/2010-51 se jediným budoucím kupujícím bytu č.17 v Bytovém družstvu 2000 stává paní X.

Návrh byl schválen

644/16 - Výpůjčka haly Taneční studio Dance EB

č. usnesení: 16-42-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření krátkodobé smlouvy o výpůjčce sportovní haly mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, jako půjčitelem, a Tanečním studiem DANCE EB – o.b. se sídlem Bezručova 94/11, 251 01 Říčany, IČ 26991187, jako vypůjčitelem, ve znění dle přílohy č. 2 tohoto materiálu a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

645/16 - Veřejnoprávní smlouva v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací - obec Dobřejovice

č. usnesení: 16-42-007

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi městem Říčany a **obcí Dobřejovice**, na základě které bude město Říčany prostřednictvím svých orgánů zabezpečovat namísto orgánů obce Dobřejovice v jejím správním obvodu přenesenou působnost související s výkonem státní správy v oblasti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, vyplývajících z ust. § 16 odst. 1 ve spojení s ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, (ve znění zákona č. 268/2015 Sb.), a ve smyslu § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 2 měsíční výpovědní lhůtou. Dohodnutá výše nákladů byla stanovena ve výši:

- | | |
|--|-----------------|
| a) Stavební řízení a vydání povolení § 108 – 115 SZ | cena 3.800,- Kč |
| b) Kolaudační řízení § 122 SZ | cena 1.500,- Kč |
| c) Souhlas s ohlášenou stavbou § 106 SZ | cena 2.000,- Kč |
| d) Kontrolní prohlídka | cena 800,- Kč |
| e) Rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením § 118 SZ | cena 1.000,- Kč |
| f) Rozhodnutí o povolení předčasného užívání stavby § 123 SZ | cena 1.300,- Kč |
- a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit vypracování veřejnoprávní smlouvy a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

646/16 - Dar finančních prostředků na výmalbu trafostanic

č. usnesení: 16-42-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy na dar finančních prostředků 60.000,- Kč na realizaci úprav fasád podle projektu „Trafčky Říčany“ panu Nechvátalovi.

Návrh byl schválen