

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 01.09.2022

547/22 - VZ 12/2022 Chodníky Říčanská - II. etapa, Říčany - vyhlášení

č. usnesení: 22-42-001

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. 12/2022 Chodníky Říčanská – II. etapa, Říčany formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-002

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy, a to pro účely veřejné zakázky č. 12/2022 Chodníky Říčanská – II. etapa, Říčany.

Návrh byl schválen

548/22 - VZ 13/2022 Světelné signalizační zařízení Říčanská - Mozartova, Říčany - vyhlášení

č. usnesení: 22-42-003

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku č. 13/2022 Světelné signalizační zařízení Říčanská - Mozartova, Říčany formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-004

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy, a to pro účely veřejné zakázky č. 13/2022 Světelné signalizační zařízení Říčanská - Mozartova, Říčany.

Návrh byl schválen

549/22 - VZ 16/2022 Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidel a havarijní pojištění pro město Říčany

č. usnesení: 22-42-005

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení č. 16/2022 Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidel a havarijní pojištění pro město Říčany a schvaluje zadávací dokumentaci této zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-006

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro účely hodnocení nabídek a posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na VZ 16/2022 Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidel a havarijní pojištění pro město Říčany ve složení dle přílohy.

Návrh byl schválen

550/22 - VZ 17/2022 Pojištění majetku města a odpovědnosti za škodu

č. usnesení: 22-42-007

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením nadlimitní veřejné zakázky č. 17/2022 Pojištění majetku města Říčany a odpovědnosti za škodu v otevřeném řízení a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-008

Rada města Říčany jmenuje

komisi pro účely hodnocení nabídek a posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku VZ 17/2022 Pojištění majetku města a odpovědnosti za škodu ve složení dle přílohy.

Návrh byl schválen

551/22 - VZMR 44/2022 Oprava komunikace Olšany v Říčanech

č. usnesení: 22-42-009

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na opravu komunikace Olšany, a to mezi městem Říčany, jako objednatelem, a JPR Realizace, s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, IČO: 05774063, jako zhotovitelem, za cenu 1 551 220,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

552/22 - Plánovací smlouva PS/00632/2022/OÚPRR

č. usnesení: 22-42-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením plánovací smlouvy č. PS/000632/2022/OÚPRR dle Zásad pro výstavbu ve městě Říčany mezi městem Říčany a panem N, a to v souvislosti se stavebním záměrem odstranění stavby pro rodinnou rekreaci č.ev. 193 na pozemku parc.č. st.1383 a stavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 793/1 a st.1383, vše v k.ú. Říčany u Prahy, kdy termín úhrady finančního plnění je jednorázově splátkou ve výši 175.450,- Kč splatnou do 60 dnů od data vydání stavebního povolení stavebního záměru či obdobného titulu umožňující jeho realizaci dle Zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (např. souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, společné územní rozhodnutí a stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, dokument či certifikát vydaný autorizovaným inspektorem apod.).

Návrh byl schválen

553/22 - Rozpočtové opatření - účelové finanční prostředky

č. usnesení: 22-42-011

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2022 takto:

položka	Kč
účelová dotace:	
Přijetí dotace ze Středočeského kraje pro 4. ZŠ Nerudova Říčany, p.o. na Projekt Prevence (Program 2022) - Pokračování ve workshopech pro žáky školy a převod na 4. ZŠ Nerudova Říčany, p.o.	16.400,-
Navýšení položky 4112 Souhrnný dotační vztah na rok 2022 a rezervy rady	4,-
Vratka nepoužitých finančních prostředků z dotace Středočeského kraje pro 2. ZŠ Bezručova Říčany, p.o. z Fondu prevence na rok 2021 a převod rozpočtu Středočeského kraje	33.400,-
Vratka nepoužitých finančních prostředků z dotace Středočeského kraje pro 1. ZŠ Masarykovo nám., p.o. z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání „Šablony 2019“ a převod rozpočtu Středočeského kraje	2.820,-
Přijetí pojistného plnění za poškozený betonový sloupek na Cestě svobody a převod na a výdaje na opravu	2.670,-
Celkem navýšení příjmů a výdajů	55.294,-

Návrh byl schválen

554/22 - Dodatek k SOD na akci ČOV Říčany

č. usnesení: 22-42-012

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 140 000 Kč z rezervy rady na vícepráce z položky 9080 6409 6901 9091 na uzavření dodatku č. 11 na Intenzifikaci ČOV Říčany a ukládá OF zajistit toto rozpočtové opatření.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 11 k SOD/00643/2019/OIÚ na akci Intenzifikace ČOV Říčany na vícepráce vycházející ze zkušebního provozu v celkové částce 139 326,20Kč bez DPH s termínem realizace 3 týdny od uzavření dodatku a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

555/22 - Dodatek č. 1 k SOD- Oprava ulice Družstevní a U Kina

č. usnesení: 22-42-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SOD/00589/2022/OIÚ na akci Oprava komunikace – ul. Družstevní a U Kina, Říčany, mezi městem Říčany, jako objednatelem, a firmou M- DOST, s.r.o., Výpadová 777/33, 153 00 Praha 5 Radotín T4, IČO: 09862021, jako zhotovitelem, na vícepráce v celkové částce o výši 517. 052,80 Kč bez DPH tj. 625. 633, 89 Kč s DPH a souhlasí s jeho podpisem a zároveň pověřuje odbor finanční provést příslušné rozpočtové opatření a navýšit RP 2212-6121-9080-10981 o 60.000 Kč s DPH z rezervy rady na vícepráce.

Návrh byl schválen

556/22 - Směna pozemků v k. ú. Pacov u Říčan (rozšíření pacovského hřbitova)

č. usnesení: 22-42-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření směnné smlouvy č. **SS/00619/2022/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako prvním

směnitelem a panem X, jako druhým směnitelem, jejímž předmětem je **směna pozemků** v rámci níž první směnitel převádí (směňuje) do vlastnictví druhého směnitele pozemek **parc. č. 368/17 k. ú. Pacov u Říčan** o výměře 245 m², který je nově zaměřen a oddělen od pozemku parc. č. 368/13 k. ú. Pacov u Říčan a druhý směnitel převádí (směňuje) do vlastnictví prvního směnitele pozemek **parc. 470/31 k. ú. Pacov u Říčan** o výměře 294 m², který je nově zaměřen a oddělen od pozemku parc. č. 470/8 k. ú. Pacov u Říčan s tím, že náklady na úhradu správního poplatku souvisejícího s řízením u příslušného katastrálního úřadu hradí druhý směnitel a náklady související s vypracováním geometrického plánu č. 1161-68/2022 uhradí první směnitel.

Návrh byl schválen

557/22 - Darovací smlouva pozemku v k.ú. Říčany u Prahy, ul. Nad Cihelnou

č. usnesení: 22-42-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření darovací smlouvy č. **DS/00658/2022/OMP** mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako obdarovaným, a panem X., jako dárce, jejímž předmětem je darování id. podílu ve výši 1/8 pozemku parc. č. 738/1 v k.ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

558/22 - Dodatek k SOD na obnovu sociálního zařízení v 1. ZŠ Říčany

č. usnesení: 22-42-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č.1 k SOD /00482/2022/OIÚ ze dne 20.6.2022 na vícepráce a méněpráce s jejich rozdílem ve výši - 2 015,00Kč bez DPH a úpravou termínu dokončení díla viz přílohy SOD a souhlasí s jeho podpisem. Obsahem dodatku je obnova sociálních zařízení v 1. ZŠ na Masarykově nám. 71 v Říčanech.

Návrh byl schválen

560/22 - Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

č. usnesení: 22-42-018

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00003/2022/OHS mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a B, jako nájemcem. Předmětem tohoto dodatku je snížení ceny nájmu o 30 % na částku 9 829,40 Kč/měsíc, vzhledem k objevující se plísni v bytě. Dodatek se týká bytu číslo 14, dispozice 2 + 1, kategorie střední standard o výměře 100,3 m², na adrese Masarykovo nám. 12, 251 01 v Říčanech. Po odstranění této vytýkané vady se výše nájemného vrátí na jeho původní výši.

Návrh byl schválen

561/22 - Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 6/93-B

č. usnesení: 22-42-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 6/93-B uzavřené dne 30. 6. 1993 mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a panem K, jako nájemcem, jehož předmětem je vyplacení částky ve výši 3785,79 Kč nájemci na jeho účet. Jde o slevu na nájemném za období od 2.7.2021 do 23.9.2021 z důvodů rekonstrukce sousedící pobočky České spořitelny.

Návrh byl schválen

562/22 - Uzavření nájemní smlouvy na garáž, Masarykovo nám. 35

č. usnesení: 22-42-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 240702, jako pronajímatelem, a paní V, jako nájemcem, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodů, s účinností od 1. 10. 2022. Předmětem této nájemní smlouvy je pronájem garáže č. 2 o celkové výměře 16 m², na adrese Masarykovo nám. č. p. 35 v Říčanech s nájemným ve výši 1 200,- Kč/měsíc bez DPH.

Návrh byl schválen

563/22 - Dodatek č. 8 ke smlouvě o výpůjčce č. 18/2000M, DPS SENIOR a stacionář Olga

č. usnesení: 22-42-021

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o výpůjčce č. 18/2000-M ze dne 6. 4. 2000 mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako půjčitelem, a DPS SENIOR a stacionář Olga Říčany, příspěvková organizace se sídlem Komenského náměstí 1850, 251 01 Říčany, IČ: 63834294, jako vypůjčitelem. Předmětem tohoto dodatku je vynětí bytu číslo 42, 6. NP, dispozice 3 + 1, kategorie střední standard o výměře 128,75 m², na adrese Komenského náměstí 1850, 251 01 Říčany z výpůjčky dle výše uvedené smlouvy vzhledem k tomu, že DPS Senior a stacionář Olga Říčany nemá pro tento správcovský byt již dále využití.

Návrh byl schválen

564/22 - Smlouva o výpůjčce Běžecký klub Říčany, z. s.

č. usnesení: 22-42-022

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 240702, jako půjčitelem, a Běžeckým klubem Říčany, z. s., IČ: 69057851, zastoupený panem X, jako vypůjčitelem, a to na dobu určitou od 13. 10. 2022 do 17. 10. 2022 od 8:00 hod do 19:00 hod. Předmětem žádosti je přístřešek pro správce sportoviště, situovaný v areálu dětského hřiště Strašínská v Říčanech, za účelem dočasné úschovy věcí nutných pro běžecký závod.

Návrh byl schválen

565/22 - Smlouva se skupinou Spirituál kvartet pro Říčanské slavnosti vody

č. usnesení: 22-42-023

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o realizaci uměleckého výkonu mezi městem Říčany a Zuzanou Holoubkovou, IČO 87515555, zastupující skupinu Spirituál kvartet, týkající se zajištění koncertu jmenované skupiny za smluvní cenu 60 000,- Kč, agentura není plátcem DPH. Hudební produkce proběhne v rámci Říčanských slavností vody v termínu 10. 9. 2022 na Masarykově náměstí v Říčanech.

Návrh byl schválen

566/22 - Bezúplatný převod majetku na příspěvkové organizace

č. usnesení: 22-42-024

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s 1. základní školou Masarykovo nám. Říčany, p.o., IČ: 63834448, se sídlem Masarykovo nám. 71/22, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod hřiště s umělým povrchem v celkové pořizovací ceně 930.992 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-025

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s 2. základní školou Bezručova Říčany, p.o., IČ: 63834243, se sídlem Bezručova 94/19, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod hřiště ve vnitrobloku v celkové pořizovací ceně 963.166,10 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s 3. základní školou U Říčanského lesa Říčany, p.o., IČ: 72045396, se sídlem Školní 2400/4, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod počítačů v celkové pořizovací ceně 392.028,32 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-027

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s MŠ u Slunečních hodin, p.o., IČ 62930885, se sídlem Štefánikova 1616/13 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod zahrady vč. hracích prvků v celkové pořizovací ceně 4.476.967 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-028

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s MŠ Zahrádka, p.o., IČ 03287491, se sídlem Labská 2577/6, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod zahrady vč. herních prvků na zahradě v celkové pořizovací ceně 6.877.665,65 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-029

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s DPS SENIOR a stacionářem Olga Říčany, p.o., IČ 63834294, se sídlem Komenského nám. 1850, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod vybavení a nábytku pro stacionář v celkové pořizovací ceně 1.489.501,76 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-030

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít darovací smlouvu s Husova knihovna Říčany, p.o., IČ 66002001, se sídlem Masarykovo náměstí 83/1, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod počítačů v celkové pořizovací ceně 68.847,71 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-42-031

Rada města Říčany schvaluje

uzavření darovací smlouvy s Muzeum Říčany, p.o., IČ 43752110, se sídlem Rýdlova 271, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod obrazu starosty p. Ježka v celkové pořizovací ceně 10.000 Kč.

Návrh byl schválen