

Usnesení z mimořádné schůze Rady města Říčany konané dne 06.09.2021

580/21 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan 2. čtvrtletí 2021

č. usnesení: 21-41-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu pana Halouna, paní Dilworthové a pana Dilwortha (dle přílohy č. 1) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-41-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu ing. Kubíčkové (dle přílohy č. 2) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-41-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu p. Špetka (dle přílohy č. 3) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-41-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu p. Medřického (dle přílohy č. 4) na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

581/21 - Návrh na vydání stavební uzávěry p.č.73/10 k.ú.Říčany-Radošovice

č. usnesení: 21-41-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s tím, aby úřad územního plánování zahájil práce na přípravě a projednání Územního opatření o stavební uzávěře pro pozemek p.č. 73/10 k.ú. Říčany – Radošovice (nebo pro všechny plochy SM, popř. pro všechny plochy SM s rozlohou větší než 1300 m2, popř. jinak...). Vymezení a podmínky stavební uzávěry budou obsahem návrhu územního opatření o stavební uzávěře, který bude projednán a předložen k vydání radou města Říčany. Doba trvání stavební uzávěry bude do nabytí účinnosti změny č. 7 územního plánu Říčan.

Návrh byl schválen

582/21 - Úprava rozpočtu města na rok 2021

č. usnesení: 21-41-006

Rada města Říčany schvaluje

úpravu rozpočtu města na rok 2021 dle přílohy č. 1:

-5 558 352,38	úpravy příjmy
899 273,45	úpravy provoz
1 085 110,04	úpravy investice
-7 542 735,87	uvolnění rezervy FRM
-5 558 352,38	úpravy výdajů celkem

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zařazení 2. etapy úprav okolí Marváňku (ORG 10528) s rozpočtovými náklady cca 6 mil. Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2022.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit zařazení položky na vybavení MŠ Větrník – nábytek, gastro, hřiště (ORG 10672) v předpokládané výši 3,8 mil. Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2022.

Návrh byl schválen

584/21 - Smlouva o převodu nebytových prostor, vzorové kupní smlouvy byty - BD 2000

č. usnesení: 21-41-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy o převodu jednotky – nebytového prostoru č. 2000/51, mezi Bytovým družstvem 2000, se sídlem Melantrichova čp. 2000, Říčany 251 01, IČO: 26166780, jako prodávajícím, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702, jako kupujícím, jejímž předmětem je převod jednotky – nebytového prostoru č. 2000/51 v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1/2 (jednotky vymezené podle zákona o vlastnictví bytů č. 72/1994 Sb.) umístěného v nemovité věci-budově č. p. 2000, jenž je umístěna na pozemku parc. č. st. 3086 o výměře 759 m² v k.ú. Říčany u Prahy. Nemovitá věc – jednotka – nebytový prostor je zapsána na listu vlastnictví č. 5692. Vlastnictví jednotky – nebytového prostoru č. 2000/51 je spojené se spoluvlastnickým podílem v rozsahu 13784/350446 na společných částech nemovité věci-budovy č. p. 2000 a spoluvlastnickým podílem v rozsahu 13784/350446 na pozemku parc. č. st. 3086 (zastavěná plocha), to vše v k.ú. Říčany u Prahy, budova i pozemek zapsaný na č. LV 4615, obec Říčany, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ. Kupní cena je 100,- Kč.

Smlouva nabyde účinnosti až převodem 90 % bytových jednotek v budově č. p. 2000, jenž je umístěna na pozemku parc. č. st. 3086 o výměře 759 m² v k.ú. Říčany u Prahy. Pokud do 6-ti měsíců od podpisu této smlouvy nebudou bytové jednotky převedeny do vlastnictví jednotlivých osob tato smlouva se od počátku ruší.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy o převodu jednotky – nebytového prostoru č. 2000/52, mezi Bytovým družstvem 2000, se sídlem Melantrichova čp. 2000, Říčany 251 01, IČO: 26166780 jako prodávajícím a Městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem je převod jednotky – nebytového prostoru č. 2000/52 v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1/2 (jednotky vymezené podle zákona o vlastnictví bytů č. 72/1994 Sb.) umístěného v nemovité věci-budově č. p. 2000, jenž je umístěna na pozemku parc. č. st. 3086 o výměře 759 m² v k.ú. Říčany u Prahy. Nemovitá věc – jednotka – nebytový prostor je zapsána

na listu vlastnictví č. 5692. Vlastnictví jednotky – nebytového prostoru č. 2000/52 je spojené se spoluvlastnickým podílem v rozsahu 23461/350446 na společných částech nemovité věci-budovy č. p. 2000 a spoluvlastnickým podílem v rozsahu 23461/350446 na pozemku parc. č. st. 3086 (zastavěná plocha), to vše v k.ú. Říčany u Prahy, budova i pozemek zapsaný na č. LV 4615, obec Říčany, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ. Kupní cena je 100,- Kč.

Smlouva nabyde účinnosti až převodem 90 % bytových jednotek v budově č. p. 2000, jenž je umístěna na pozemku parc. č. st. 3086 o výměře 759 m² v k.ú. Říčany u Prahy. Pokud do 6-ti měsíců od podpisu této smlouvy nebudou bytové jednotky převedeny do vlastnictví jednotlivých osob tato smlouva se od počátku ruší.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy o převodu jednotky – nebytového prostoru č. 2000/53, mezi Bytovým družstvem 2000, se sídlem Melantrichova čp. 2000, Říčany 251 01, IČO: 26166780 jako prodávajícím a Městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, Říčany 251 01, IČO: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem je převod jednotky – nebytového prostoru č. 2000/53 v rozsahu spoluvlastnického podílu id. 1/2 (jednotky vymezené podle zákona o vlastnictví bytů č. 72/1994 Sb.) umístěného v nemovité věci-budově č. p. 2000, jenž je umístěna na pozemku parc. č. st. 3086 o výměře 759 m² v k.ú. Říčany u Prahy. Nemovitá věc – jednotka – nebytový prostor je zapsána na listu vlastnictví č. 5692. Vlastnictví jednotky – nebytového prostoru č. 2000/53 je spojené se spoluvlastnickým podílem v rozsahu 43340/350446 na společných částech nemovité věci-budovy č. p. 2000 a spoluvlastnickým podílem v rozsahu 43340/350446 na pozemku parc. č. st. 3086 (zastavěná plocha), to vše v k.ú. Říčany u Prahy, budova i pozemek zapsaný na č. LV 4615, obec Říčany, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ. Kupní cena je 100,- Kč.

Smlouva nabyde účinnosti až převodem 90 % bytových jednotek v budově č. p. 2000, jenž je umístěna na pozemku parc. č. st. 3086 o výměře 759 m² v k.ú. Říčany u Prahy. Pokud do 6-ti měsíců od podpisu této smlouvy nebudou bytové jednotky převedeny do vlastnictví jednotlivých osob tato smlouva se od počátku ruší.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-012

Rada města Říčany schvaluje

Vzorové kupní smlouvy na převod bytových jednotek v domech čp. 2000 a čp. 1999 Melantrichova ulice, 251 01 Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce sportovní haly dne 18.9. Pro pořádání taneční soutěže Cena TŠ twist Říčany

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 21-41-014

Rada města Říčany souhlasí

S uzavřením smlouvy o výpůjčce sportovní haly dne 2.10.2021 pro pořádání taneční soutěže Pohár starosty města Říčany – 21. ročník.

Návrh byl schválen

588/21 - Veřejnoprávní smlouvy na úsekové měření - dodatky Strančice, Louňovice, Struhařov, Tehov, Všestary, Mirošovice, Mnichovice, Světice, Kamenice

č. usnesení: 21-41-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 2 s **obcí Mnichovice** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00009/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 2 s **obcí Struhařov** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00014/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 2 s **obcí Tehov** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00008/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-018

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 2 s **obcí Všešary** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00010/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 s **obcí Strančice** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00011/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-020

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 s **obcí Louňovice** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00012/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024, a dále se tímto dodatkem rozšiřuje čl. III. o odst. 10. na základě kterého nebude město Říčany požadovat na obci Louňovice zaplacení provozních nákladů po dobu rekonstrukce vozovky silnice č. I/2 v k.ú. Louňovice.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-021

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 s **obcí Mirošovice** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00015/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 s **obcí Světice** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00013/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-41-023

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 s **obcí Kamenice** ke stávající veřejnoprávní smlouvě č. VS/00007/2017/OP, na základě kterého se mění čl. IV. odst. 1 tak, že smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.1.2024.

Návrh byl schválen

589/21 - VZ 14/2021 Provozování VH infrastruktury města Říčany (koncesní řízení)

č. usnesení: 21-41-024

Rada města Říčany souhlasí

se zahájením koncesního řízení na nadlimitní koncesi s názvem Provozování VH infrastruktury města Říčany a schvaluje koncesní dokumentaci dle příloh.

Návrh byl schválen