

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 19.10.2023

655/23 - Arter, cateringový servis, žádost o navýšení kapacity

č. usnesení: 23-41-001

Rada města Říčany souhlasí

s navýšením kapacity školní jídelny umístěné v budově 3. základní školy u Říčanského lesa Říčany, Školní 2400/2, 251 01 Říčany, a to z 2800 na 3500 jídel v jedné varné směně.

Návrh byl schválen

656/23 - VZ 15/2023 Nájem zařízení pro měření rychlosti vozidel - ORP Říčany - výsledek

č. usnesení: 23-41-002

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky VZ 15/2023 Nájem zařízení pro měření rychlosti vozidel – ORP Říčany dodavatele: Konsorcium AŽD-CAMEA – Nájem zařízení MR, jehož společníky jsou AŽD Praha, s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČ: 48029483, a CAMEA Technology, a.s., Karásek 2290/1m, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 06230831, s celkovou nabídkovou cenou 42 458 948,40 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-41-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu zařízení pro měření rychlosti vozidel – ORP Říčany mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako nájemcem, a pronajímatelem Konsorcium AŽD-CAMEA – Nájem zařízení MR, jehož společníky jsou AŽD Praha, s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČ: 48029483, a CAMEA Technology, a.s., Karásek 2290/1m, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 06230831, a to za cenu nájmu 28 ks měřících zařízení po dobu 60 měsíců ve výši 41 827 600,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

657/23 - VZMR 38/2023 FVE na 3. ZŠ u Říčanského lesa

č. usnesení: 23-41-004

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce Fotovoltaická elektrárna - 3. ZŠ u Říčanského lesa, Říčany, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a MOBIS, spol. s r.o., Palackého třída 193/64, 61200 Brno - Královo Pole, IČO: 494 52 690, jako zhotovitelem, za cenu 826 551,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

658/23 - VZMR 41/2023 - Oprava ulice Do Lehovic, Říčany

č. usnesení: 23-41-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na opravu komunikace Do Lehovic, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem a FP zempra, s.r.o., Jílovska 70, 251 68 Kamenice, IČO: 09570390, jako zhotovitelem, za cenu 3 129 228,55 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

659/23 - VZMR 44/2023 PD parkoviště pod hradem

č. usnesení: 23-41-006

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a společností Atelier ELZET, s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor, IČO: 08714771, jako zhotovitelem, za cenu 332 759,- Kč včetně DPH. Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení pro akci Parkoviště pod hradem.

Návrh byl schválen

660/23 - Rozhodnutí o návrzích na změnu územního plánu 3. čtvrtletí 2023

č. usnesení: 23-41-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu pana Bc. Jana Prášila na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan, za předpokladu úhrady příslušných nákladů spojených s pořízením změny ÚP.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 23-41-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu pana Bronislava Ročka na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan, za předpokladu úhrady příslušných nákladů spojených s pořízením změny ÚP.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 23-41-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu pana Tomáše Hlavatého na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan, za předpokladu úhrady příslušných nákladů spojených s pořízením změny ÚP.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 23-41-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města souhlasit s tím, aby o předloženém návrhu pana Ing. Miroslava Kováře na změnu ÚP Říčan bylo jednáno v rámci změny ÚP Říčan, za předpokladu úhrady příslušných nákladů spojených s pořízením změny ÚP.

Návrh nebyl schválen

661/23 - Autobusové přístřešky Kuří

č. usnesení: 23-41-011

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany, jako objednatelem, a panem Michalem Zbořilem, se sídlem U Kapličky 1603/20, 747 14, Ludgeřovice, IČ: 88615723, jako zhotovitelem, na zhotovení, dodání a instalace 2 autobusových přístřešků na návsi v obci Kuří u Říčan za cenu 316 417,60 Kč bez DPH, tj. 382 865,29 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

662/23 - Dotace na akci Rekonstrukce MŠ Srdíčko, Říčany

č. usnesení: 23-41-012

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky mezi městem Říčany, jako příjemcem, a poskytovatelem Státním fondem životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČ 00020729. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na akci Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany ve výši 5 830 192,20 Kč.

Návrh byl schválen

663/23 - Smluvní závazek - Botanické centrum při ZŠ u Říčanského lesa - 3. etapa

č. usnesení: 23-41-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit smluvní závazek pro rok 2024 na Botanické centrum při ZŠ U Říčanského lesa 3. etapa v předpokládané výši 9 mil. Kč s DPH. V návrhu rozpočtu města na rok 2024 bude částka zařazena na položku 3113-6121-3330-10830.

Návrh byl schválen

664/23 - Smlouva o narovnání závazků - T4Building, s.r.o.

č. usnesení: 23-41-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy č. OS/00739/2023/ORM o vypořádání závazků se společností T4 Building s.r.o. se sídlem Třídvorská 1386, Kolín V, 28002, jejímž obsahem je náprava nezveřejnění dodatku č. 1 k SOD/00240/2022/OIU na opravu rybníka Kuří a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

665/23 - Dodatek č. 3 k SOD - Industriální park - Říčany, Pumptrack 2. etapa

č. usnesení: 23-41-015

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. SOD/00356/2023/OIÚ na realizaci akce Industriální park – Říčany, Pumptrack 2. etapa, se společností TRAIL SYSTEM MTB, s.r.o., Masarykovo nám. 66, 768 61 Bystřice pod Hostýnem. Dodatek řeší navýšení ceny na 5 043 747,42 Kč bez DPH, tj. 6 102 934,38 Kč vč. DPH a prodloužení termínu.

Návrh byl schválen

666/23 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení provozu a údržby č. 28/2010-S (Rondel)

č. usnesení: 23-41-016

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení provozu a údržby č. 28/2010-S ze dne 14.6.2010, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

Návrh byl schválen

667/23 - Dodatek č. 1 ke smlouvě SOD/00445/2023/OHS výměna oken restaurace U Kamila

č. usnesení: 23-41-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. SOD/00445/2023/OHS výměna oken v restauraci U Kamila, Nádražní 219, Říčany,

mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a společností Petr Pacanda, se sídlem Blahousty 60, 349 01 Erpužice, IČO: 62658603, jako zhotovitelem.

Předmětem dodatku je navýšení ceny díla z důvodu víceprací na celkovou cenu je 306 518,- Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

668/23 - Dodatek č. 1 - Poskytování bezpečnostních služeb - Svoz mincí

č. usnesení: 23-41-018

Rada města Říčany schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě č. OS/00080/2021/OF, která zajišťuje bezpečnostní služby chráněné pozemní přepravy cenností a zpracování hotovosti. Smlouva je uzavřena mezi městem Říčany a firmou Loomis Czech Republic, a.s., IČ 26110709, se sídlem Praha 9, Horní Počernice, Sezemická 2853/4. Předmětem dodatku je navýšení ceny.

Rada města Říčany zároveň souhlasí s navýšením částky o 5.000,- z Rezervy rady. Jedná se o doplnění rozpočtové položky 6310-5163-9000.

Návrh byl schválen

669/23 - Smlouva o pronájmu nebytových prostor (garážování zahradního traktůrku OV Strašín)

č. usnesení: 23-41-019

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Říčany Strašín, IČO: 75119081, se sídlem V Březině č. ev. 145, 251 01 Říčany – Strašín, jako pronajímatelem, a městem Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako nájemcem, která je přílohou tohoto usnesení a jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově č. ev. 145, jež je součástí pozemku parc.č. st. 334/1 v k.ú. Strašín u Říčan, za účelem garážování zahradního traktůrku osadního výboru Strašín, a to za nájemné ve výši 500,-Kč/měsíčně.

RmŘ souhlasí s převodem 6 000 Kč z rezervy osadního výboru Strašín na položku 6171-5164-9040.

Návrh byl schválen

670/23 - Dodatek č. 1 k NS/00324/2023/OHS

č. usnesení: 23-41-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě NS/00324/2023/ORM, uzavřené mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Předmětem dodatku je prodloužení nájmu na dobu určitou a to od 1. 12. 2023 do 30. 11. 2024 za cenu 614 Kč bez DPH/ měsíc a úprava výměry pozemku.

Návrh byl schválen

671/23 - Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. NS/00691/2023/ORM

č. usnesení: 23-41-021

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Dohody o ukončení nájemní smlouvy č. NS/00691/2023/ORM uzavřené mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Předmětem této smlouvy je ukončení nájmu dohodou a to ke dni 14. 9. 2023 a vrácení zaplacené částky za pronájem boxu č. 9B a to celkem 1 452,-Kč včetně DPH do 10 – ti dnů od podpisu smlouvy na účet nájemce.

Návrh byl schválen

672/23 - Dohoda o ukončení NS/00150/2023/OHS

č. usnesení: 23-41-022

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy č. NS/00150/2023/OHS na pronájem bytu číslo 17 na adrese Masarykovo nám. 35, 251 01 Říčany, uzavřené mezi městem Říčany IČ: 00240702, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a paní X, jako nájemcem, ke dni 31.10.2023.

Návrh byl schválen

673/23 - ZUŠ Říčany - změna účelového příspěvku

č. usnesení: 23-41-023

Rada města Říčany souhlasí

se změnou využití schváleného účelového příspěvku ZUŠ Říčany, p. o. ve výši 40.000,- Kč, a to z konání recitační soutěže nově na spolufinancování dokumentu o spolupráci školy s Národním divadlem. Příspěvek i nadále podléhá vyúčtování zřizovateli.

Návrh byl schválen

674/23 - Výpověď smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací - Havel internet

č. usnesení: 23-41-024

Rada města Říčany souhlasí

s výpovědí Smlouvy o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací č. 20221007-1-P, jejímž předmětem je poskytnutí přístupu do Centrálního místa služeb pro detašované pracoviště Sulice a kterou uzavřelo město Říčany dne 24.10.2022 se společností Ha-vel internet, s.r.o., se sídlem Olešní 587/11a, 712 00 Ostrava – Muglinov, IČ: 25354973, a to k 31.12.2023.

Návrh byl schválen

675/23 - Studie vybavení jídelny 2. ZŠ Bezručova

č. usnesení: 23-41-025

Rada města Říčany souhlasí

se zpracováním studie dodávky profesionálního gastronomického vybavení do školní jídelny 2. základní školy Bezručova Říčany, Bezručova 94, 251 01 Říčany a to firmou Gastroart, spol. s.r.o., Doubek 165, 251 01 Doubek, IČO: 27148378 za cenu 49 990,- Kč bez DPH tj. 60 488,-Kč včetně DPH. Finanční prostředky budou vyplaceny z rezervy rady.

Návrh byl schválen

676/23 - Přidělení volných bytů v DPS Senior Říčany

č. usnesení: 23-41-026

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením bytu (1+1) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s panem Kokešem a paní Kokešovou.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-41-027

Rada města Říčany souhlasí

s přidělením bytu (garsoniéry) v DPS Senior Říčany a s podepsáním nájemní smlouvy s panem Počtou.

Návrh byl schválen

677/23 - Pověření vedoucího ORM (sportoviště)

č. usnesení: 23-41-028

Rada města Říčany zrušuje

usnesení rady města Říčany č. 11-32-002 ze dne 29.9.2011, č. 14-14-037 ze dne 3.4.2014, č. 17-41-001 ze dne 27.9.2017 a č. 17-47-010 ze dne 2.11.2017.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-41-029

Rada města Říčany pověřuje

v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 s účinností od 1.5.2023 vedoucího odboru rozvoje města částečným výkonem působnosti v oblasti rozhodování **o uzavírání, podepisování a ukončování** :

- nájemních smluv uzavíraných v souladu s ceníkem schváleným radou města Říčany, a to včetně uzavírání, ukončování a podepisování dodatků k těmto smlouvám,
- smluv o výpůjčce na dobu kratší 30 dnů, a to včetně uzavírání, ukončování a podepisování dodatků k těmto smlouvám s tím, že celková doba výpůjčky dle smlouvy a všech jejích dodatků nesmí překročit dobu 30 dnů
- udělování souhlasu k užívání

nebytových prostor – krytých sportovišť v majetku města Říčany :

1/ tělocvičen

tělocvična	Budova čp.	na pozemku parc.č.	Katastrální území
1ZS	71	st. 2	Říčany u Prahy
2ZS	94	st.169, st.871*) a st.950*)	Říčany - Radošovice
3ZS	2400	st.3663	Říčany u Prahy
4ZS	481	st.520	Říčany u Prahy

*) budovy bez čp./č.ev.

2/ sportovních hal

hala	Budova čp.	na pozemku parc.č.	Katastrální území
Sportovní hala, ul. Škroupova	2026	st.2180/1	Říčany u Prahy
Hala Pacov	---	368/13	Pacov u Říčan
Hala U lesa	---	1616/1	Říčany u Prahy

Návrh byl schválen

678/23 - ZUŠ Cool Music Střední Čechy, s.r.o. - stanovisko města k zápisu do ŠR

č. usnesení: 23-41-030

Rada města Říčany souhlasí

dle §147, odst. 1, písm. p) zákona č. 561/2004 Sb., v platném znění se zápisem místa poskytovaného vzdělání a s kapacitou 100 žáků na adrese Říčany, Mánesova 2530/3a, 251 01 Říčany pro Základní uměleckou školu Cool Music Střední Čechy, s.r.o., se sídlem Říčany, Mánesova 2530/3a do rejstříku škol a školských zařízení a to od 1. 9. 2024.

Návrh byl schválen