

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 25.08.2022

522/22 - VZMR 19/2022 - Nákup vánoční výzdoby pro město Říčany

č. usnesení: 22-40-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy na nákup vánoční výzdoby, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, a MK - mont illuminations, s.r.o., Průmyslová 6, Vernéřov, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO: 254 24 769, jako prodávajícím za cenu 168 063,70 včetně DPH.

Návrh byl schválen

523/22 - VZMR 41/2022 - Pronájem vánoční výzdoby pro město Říčany

č. usnesení: 22-40-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o pronájmu vánoční výzdoby/rámcové smlouvy na realizaci vánoční výzdoby, a to mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a MK - mont illuminations, s.r.o., Průmyslová 6, Vernéřov, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČO: 254 24 769, jako poskytovatelem.

Návrh byl schválen

524/22 - Rozpočtové opatření - Kniha Říčanský uličník

č. usnesení: 22-40-003

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se upravuje rozpočet města na rok 2022 takto:

Poštovné OKS

- 152.570 Kč

účelový příspěvek Muzeu Říčany na tisk knihy Říčanský uličník + 152.570 Kč

Návrh byl schválen

525/22 - Dotace města: Program Akce 2023

č. usnesení: 22-40-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dotační program Akce na rok 2023.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-40-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit alokaci na program Akce 2023 ve výši 1 500 000,- Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-40-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 v programu Akce dle přílohy.

Návrh byl schválen

526/22 - Dotace města: Program Provoz 2023

č. usnesení: 22-40-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dotační program Provoz na rok 2023 ve variantě A s alokací ve výši 3 500 000 Kč.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 22-40-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dotační program Provoz na rok 2023 ve variantě B s alokací ve výši 4 000 000 Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-40-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2023 v programu Provoz dle přílohy.

Návrh byl schválen

527/22 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o projektu sdílení jízdních kol ve městě Říčany

č. usnesení: 22-40-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě, který řeší prodloužení projektu sdílení vysokorychlostních jízdních kol po dobu 2,5 měsíců za období od 29.9.2022 do 15.12.2022 v hodnotě 45 375,- Kč včetně DPH společností NEXTBIKE Czech Republic, s.r.o., se sídlem Libušina 526/101, 779 00, Olomouc, IČO: 07389108.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-40-011

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění rezervy rady města ve výši 45 375,- Kč včetně DPH na prodloužení projektu sdílení jízdních kol po dobu 2,5 měsíců na území města Říčany společností NEXTBIKE Czech Republic, s.r.o., se sídlem Libušina 526/101, 779 00 Olomouc, IČO: 07389108 a převedení uvedené částky do rozpočtové položky 2229-5169-3110-9091.

Návrh byl schválen

528/22 - Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 241/2015/OS o úpravě vzájemných práv a povinností Contera Bílá

č. usnesení: 22-40-012

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. 241/2015/OS o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací uzavřené mezi městem Říčany, IČ:00240702, a společností Contera Investments III., s.r.o., IČ: 24702668, dne 26.5.2015.

Návrh byl schválen

529/22 - Smlouva o spolupráci KSÚS

č. usnesení: 22-40-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Říčany a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, týkající se péče o zeleň na křížení ulic 17. listopadu a Pod Lihovarem, pozemek parc. č. 1838/5 v k. ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

530/22 - Nájemní smlouva - areál Na Fabiáně - letní a zimní údržba

č. usnesení: 22-40-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany, IČ: 00240702, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, jako pronajímatelem, a společností Marius Pedersen, a.s., IČ: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, jako nájemcem. Nájemní smlouva se týká části areálu na Fabiáně a to části pozemků parc. č. 970/1 o ploše 125 m² a parc. č. 969/1 o ploše 180 m² k zajištění výkonu letní a zimní údržby v Říčanech. Doba trvání smlouvy je od 1.9.2022 do 30.6.2023, nájemné bude činit 7.291,22 Kč/měsíčně bez DPH, výpovědní lhůta je sjednána na 3 měsíce.

Návrh byl schválen

531/22 - Nájemní smlouva - areál Na Fabiáně - odvoz odpadu

č. usnesení: 22-40-015

Rada města Říčany schvaluje

uzavření NS mezi městem Říčany, IČ: 240702 se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany, jako pronajímatelem, a Marius Pedersen IČ: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, jako nájemcem. Předmětem této smlouvy je pronájem části areálu Na Fabiáně, a to kancelářské prostory o celkové rozloze 21 m², dílenské prostory o rozloze 200 m², skladové prostory včetně soc. zázemí o celkové rozloze 156 m², části pozemků parc. č. 970/1 o ploše 2414 m² a parc. č. 969/1 o ploše 190 m², vše pro potřeby zajištění služeb odpadového hospodářství na adrese Březinova 1650, 251 01 Říčany.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.6.2023 s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Nájemné je stanoveno ve výši 63.397,77 Kč/měsíčně bez DPH. Dále nájemce poskytne bezplatně kompenzaci v hodnotě 295.000 Kč + DPH ve výši 15 % formou přistavení a likvidace 50 ks VOK v období 1.1.2023 – 30.6.2023. Předmět nájmu je oprávněn nájemce využít k překládce odpadu a to do 31.12.2022, přičemž kompenzace za překládku činí 277.300 Kč + DPH ve výši 15 %. Úhrada této kompenzace bude probíhat formou přistavení a likvidace odpadu celkem 47 VOK poskytnutých do 31.12.2022.

Návrh byl schválen

532/22 - Nájemní smlouva - hradní zahrada

č. usnesení: 22-40-016

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 240702, jako pronajímatelem, a paní X, jako nájemcem, a to na dobu určitou dne 3. 9. 2022 od 10:00 hod do 22:00 hod.

Předmětem této nájemní smlouvy je pronájem hradní stodoly a zahrady u Říčanského hradu, na adrese Na Hradě, 251 01 Říčany s nájemní sazbou 2 000,- Kč/den bez DPH.

Nájemce je povinen provést závěrečný úklid a likvidaci odpadu po skončení akce na vlastní náklady. V případě nedodržení této povinnosti bude nájemci účtována částka spojená s likvidací odpadu a úklidem.

Návrh byl schválen

533/22 - Nájemní smlouva, byt číslo 21, Masarykovo nám. 35, Říčany

č. usnesení: 22-40-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako pronajímatelem, a panem X, jako nájemcem. Předmětem této smlouvy je pronájem bytu číslo 21, dispozice 1 + 1, kategorie střední standard – před rekonstrukcí o výměře 67,4 m², na Masarykově nám. 35 v Říčanech, na dobu určitou od 2. 9. 2022 do 23. 9. 2022 za cenu 140,00Kč/m²/měsíc, tedy za dané období 6 291,00Kč.

Návrh byl schválen

536/22 - Rozpočtové opatření - příspěvek žákovského zastupitelstva na městské slavnosti

č. usnesení: 22-40-018

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se z prostředků žákovského zastupitelstva přesouvá částka 45.000 Kč na koncert M. Horáka a workshop trampolínového centra s ukázkami skoků. Jedná se o akce v rámci městských slavností pro „náctileté“.

Návrh byl schválen

537/22 - KC Labuť - žádost o převod prostředků mezi fondy

č. usnesení: 22-40-019

Rada města Říčany souhlasí

s přesunem částky 244 000,- Kč z rezervního fondu do fondu investic příspěvkové organizace Kulturní centrum Labuť Říčany určené na financování pořízení mobilního pódia.

Návrh byl schválen

538/22 - Ukončení soudního sporu SCOLAREST

č. usnesení: 22-40-020

Rada města Říčany bere na vědomí

ukončení soudního sporu se společností SCOLAREST – zařízení školního stravování spol., s r.o., se sídlem Praha 7, Jankovcova 1603/47a, IČ: 25607341, ohledně výše kupní ceny za zařízení školní kuchyně v ZŠ U Říčanského lesa a v zařízení Sokolská. Okresní soud Praha východ vydal dne 16.11.2021 rozsudek čj. 7 C 139/2020, kterým zamítl žalobu Scolarestu co do částky 3.207.368,55 Kč a rozhodl, že město je povinno Scolarestu zaplatit částku ve výši 422.631,45Kč s úrokem z prodlení ve výši 9,75% ročně od 15.1.2019 do zaplacení. Tento rozsudek následně potvrdil i Krajský soud v Praze coby odvolací soud svým rozsudkem čj. 21 Co 110/2022 ze dne 29.6.2022. Část kupní ceny ve výši 358.939,64 Kč zanikla jednostranným započtením ze strany společnosti SCOLAREST, zbytek kupní ceny ve výši 63.691,81Kč a úrok z prodlení ve výši 136.639,94Kč město již uhradilo. Vzájemné vztahy jsou tak již zcela vypořádány včetně náhrady nákladů soudního řízení.

Návrh byl schválen

539/22 - Souhlas s použitím znaku města

č. usnesení: 22-40-021

Rada města Říčany souhlasí

s bezplatným použitím znaku města Říčany pro účely propagace města na obytném automobilu ve vlastnictví pana Františka Laloučka.

Návrh byl schválen

540/22 - Zpráva ze zahraničních cest - odvoz materiální sbírky na Ukrajinu

č. usnesení: 22-40-022

Rada města Říčany bere na vědomí

informaci z 5 uskutečněných cest v rámci humanitární pomoci Ukrajině – odvoz materiální sbírky a dále závěrečné vyúčtování cest, v rámci kterých byly proplaceny výdaje posádek na stravné a ost. cestovní výlohy v celkové výši 23.331,05 Kč a PHM v celkové výši 92.134,58 Kč. tyto výdaje byly proplaceny z rezervy na humanitární pomoc.

Návrh byl schválen

541/22 - Partnerská města - zahraniční pracovní cesta Borken září 2022

č. usnesení: 22-40-023

Rada města Říčany souhlasí

s vysláním delegace města Říčany ve složení Mgr. Michal Anelt, Ing. Jan Kužník, Mgr. Martina Dvořáková do Borkenu u příležitosti oslav spolupráce mezi partnerskými městy ve dnech 16.-18. září 2022, s dietami ve výši 45€ /osoba/den, kapesným ve výši 10 % stravného, darem 2000 Kč pro paní Dvořákovou, finančními prostředky na pohonné hmoty, zajištěním cestovního pojištění pro všechny delegáty.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-40-024

Rada města Říčany revokuje

usnesení Rady města Říčany č. 21-57-043 ze dne 9. 12. 2021 tohoto znění: „Rada města Říčany souhlasí se zapojením města Říčany do projektu Budoucnost nám není jedno! (Baldovec 2022), který je spolufinancován v rámci Česko-německého fondu budoucnosti, a to včetně finanční a organizační spoluúčasti města.“, a to z důvodu zrušení akce ze strany města Grabow.

Návrh byl schválen

542/22 - Jmenování členů likvidační a škodní komise

č. usnesení: 22-40-025

Rada města Říčany bere na vědomí

ukončení členství Ing. Michaličky a Ing. Heyrovského v likvidační a škodní komisi a jmenuje tyto nové členy:

Předseda komise - Mgr. Hana Špačková

Ing. Jitka Pawingerová - vedoucí odboru správy majetku

Návrh byl schválen

543/22 - VZ 18/2022 Projektová dokumentace - Rekonstrukce bytů čp. 35, Říčany

č. usnesení: 22-40-026

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky VZ 18/2022 Projektová dokumentace – Rekonstrukce bytů čp. 35, Říčany formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a schvaluje zadávací dokumentaci této veřejné zakázky dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-40-027

Rada města Říčany jmenuje

pro účely veřejné zakázky VZ 18/2022 Projektová dokumentace – rekonstrukce bytů čp. 35, Říčany komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení dle přílohy.

Návrh byl schválen

544/22 - Zahraniční spolupráce - studijní cesta - Fredrikstad v Norsku

č. usnesení: 22-40-028

Rada města Říčany souhlasí

s vysláním Mgr. Markéty Javůrkové na studijní zahraniční pracovní cestu do Fredrikstadu v Norsku ve dnech 4. 9.- 10. 9. 2022 a s úhradou nákladů cesty ve výši 13 000 Kč ze zálohy

poskytnuté na realizaci projektu Zapojení veřejnosti do rozvoje obce - na základě smlouvy o partnerství mezi městem Říčany a městem Otrokovice.

Návrh byl schválen

545/22 - Dodatek č. 2 k SOD - herní prvky MŠ Větrník

č. usnesení: 22-40-029

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č.2 SOD/00228/2022/OIÚ na dodávku a instalaci venkovních hracích prvků včetně dopadových ploch, MŠ Větrník mezi zhotovitelem S.O.S. - DEKORACE, s.r.o, se sídlem Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 – Kunratice, IČO : 27119432 a objednatelem městem Říčany, kterým se navýší cena předmětu díla o 298.023 Kč vč. DPH z důvodu víceprací spojených s realizací travního koberce na zahradě MŠ Větrník.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 22-40-030

Rada města Říčany schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se z následujících položek navýší RP na dodávku herních prvků MŠ Větrník o 435.070 Kč vč. DPH:

2219-10651	Park V. Havla	75 000,00
2219-10982	Chodník k přejezdu	75 000,00
2333-10964	Vodní prvek Marvánek	110 070,00
3113-10969	Odvodnění 1. ZŠ do Mlýnského rybníka	75 000,00
2219-10870	Parkoviště Olivova	100 000,00
	celkem	435 070,00

Návrh byl schválen