

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 06.09.2018

561/18 - VZMR 55/2018 - Nový chodník Pod Strašínem a Vojkovská, Říčany - Strašín

č. usnesení: 18-39-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci stavby Chodník Pod Strašínem - Vojkovská, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 002 40 702, jako objednatelem a firmou RYBÁŘ stavební, s.r.o., nám. Míru 50/17, 276 01 Mělník, IČO: 271 31 335, jako zhotovitelem, za cenu 2 358 642,94 Kč včetně DPH.

Rada města Říčany zároveň schvaluje rozpočtové opatření, kterým se převádí částka 700 000,- Kč z rozpočtové položky 2212-6121-9080-10619 (Rekonstrukce mostu 5. května) na rozpočtovou položku 2219-6121-3330-10655 (Chodník Pod Strašínem – Vojkovská) k zajištění finančního krytí této akce.

Návrh byl schválen

562/18 - Investiční záměr - Veřejné osvětlení Pacov

č. usnesení: 18-39-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr č. IZ/129/2018/Ta Veřejné osvětlení Pacov, Říčany.

Návrh byl schválen

563/18 - Rozhodnutí o návrzích na pořízení změny ÚP Říčan 2. čtvrtletí 2018

č. usnesení: 18-39-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit, aby v rámci projednávání změny územního plánu byl projednán návrh pí B. Šindelářové (dle přílohy č. 1) na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-39-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit, aby v rámci projednávání změny územního plánu byl projednán návrh pí M. Červenkové (dle přílohy č. 2) na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-39-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit, aby v rámci projednávání změny územního plánu byl projednán návrh p. J. Macha, p. J. Macha, p. M. Štěpánka a pí K. Křikavové (dle přílohy č. 3) na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 18-39-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit, aby v rámci projednávání změny územního plánu byl projednán návrh p M. Kováře (změna plochy s rozdílným způsobem využití: u pozemků parc. č. 235/10 a 266/2 v k.ú. Říčany u Prahy z plochy ZV -veřejná zeleň na plochu občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení) na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 18-39-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit, aby v rámci projednávání změny územního plánu byl projednán návrh p M. Kováře (změna plochy s rozdílným parc. č. 163/7 v k.ú. Říčany u Prahy z plochy NSX - plochy smíšené nezastavěného území – krajinný park na plochu BI - bydlení v rodinných domech městské a příměstské) na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 18-39-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit, aby v rámci projednávání změny územního plánu byl projednán návrh p J. Venzary a pí K. Venzarové (dle přílohy č. 5) na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

564/18 - Žaloba na vyklizení pozemku parc. č. 6/1 v k.ú. Říčany-Radošovice

č. usnesení: 18-39-009

Rada města Říčany souhlasí

s podáním žaloby vůči manželům X na vyklizení pozemku parc. č. 6/1 v k.ú. Říčany-Radošovice a vydání bezdůvodného obohacení za užívání předmětného pozemku za poslední tři roky zpětně.

Návrh byl schválen

565/18 - Odkup pozemků u Rozpakova

č. usnesení: 18-39-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi panem X, jako prodávajícím, a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí pozemků parc. č. 263/2, parc. č. 268/1, parc. č. 268/3, parc. č. 268/4, parc. č. 269/2, parc. č. 269/3 a parc. č. 990/9 vše v k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany za kupní cenu 2.521.195,- Kč s tím, že kupní cena bude uhrazena v lednu 2019.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-39-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vzít na vědomí finanční závazek města Říčany na rok 2019 ve výši 2.521.195,- Kč z titulu uzavřené kupní smlouvy s panem X na prodej pozemků parc. č. 263/2, parc. č. 268/1, parc. č. 268/3, parc. č. 268/4, parc. č. 269/2, parc. č. 269/3 a parc. č. 990/9 vše v k.ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

566/18 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu

č. usnesení: 18-39-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o převodu vlastnictví bytu č. 14/2002-B mezi Bytovým družstvem 2000 a městem Říčany na straně budoucího prodávajícího a paní X na straně budoucího kupujícího. Na základě usnesení dědictví čj. 25D 924/2017-144 se jediným budoucím kupujícím bytu č. 1 v Bytovém družstvu 2000 stává paní X.

Návrh byl schválen

567/18 - Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 29/2001-B

č. usnesení: 18-39-013

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 29/2001-B mezi Bytovým družstvem 2000 a městem Říčany na straně pronajímatele a paní X na straně nájemce. Na základě usnesení o dědictví čj. 25D 924/2017-144 se jediným nájemcem bytu č. 1 v Bytovém družstvu 2000 stává paní X.

Návrh byl schválen

568/18 - Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na zajištění sociálních služeb na rok 2018

č. usnesení: 18-39-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením Dodatku č.1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální činnosti na rok 2018 mezi DPS Senior a stacionář Olga, příspěvkovou organizací města jako příjemcem a Středočeským krajem jako poskytovatelem, jehož předmětem je navýšení dotace na pečovatelské služby o 141.300 Kč.

Návrh byl schválen

569/18 - Dodatek k nájemní smlouvě NS/00199/2018/OHS + dohoda o zaplacení úhrady

č. usnesení: 18-39-015

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. NS/00199/2017/OHS, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako nájemcem a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774 jako pronajímatelem, jehož předmětem je zvýšení ročního nájemného za nájem částí pozemků parc. č. 550/8, 550/11, 552/3 a 1812/4 vše v k.ú. Říčany u Prahy na částku 18.060,- Kč ročně, počínaje dnem 10.8.2018 u pozemku parc. č. 1812/4 k.ú. Říčany u Prahy a dnem 14.8.2018 u pozemků parc. č. 550/8, 550/11 a 552/3 vše v k.ú. Říčany u Prahy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-39-016

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci, mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako uživatelem a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, jejímž předmětem je zaplacení částky 2.491,- Kč coby doplatku nájemného za období od 10.8.2018 – 30.9.2018 u pozemku parc. č. 1812/4 k.ú. Říčany u Prahy a od 14.8.2018 do 30.9.2018 u pozemků parc. č. 550/8, 550/11 a 552/3 vše v k.ú. Říčany u Prahy, plynoucí ze skutečnosti, že došlo k nabytí právní moci stavebního povolení č. vydaného MěÚ Říčany, odbor – Stavební úřad čj. 64466/2017-MURI/OSAD ze dne 12.7.2018 a stavebního povolení vydaného MěÚ Říčany, odbor – Stavební úřad čj. 64469/2017-MURI/OSAD ze dne 4.7.2018.

Návrh byl schválen

570/18 - Dodatek č.1 k SOD 00233/2018/OIU Park Kozinova

č. usnesení: 18-39-017

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k SOD č. SOD/00233/2018/OIU na více a méněpráce na akci Park Kozinova s firmou GREEN PROJEKT, s.r.o., IČ: 271 95 783 a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

571/18 - Pojmenování parku Kozinova - Park Václava Havla

č. usnesení: 18-39-018

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pojmenováním parku nedaleko ulice Kozinova názvem: Park Václava Havla.

Návrh byl schválen

572/18 - Smlouvy - Pronájem historického vlaku 9.9.2018 a Koncert Anety Langerové 9.9.2018

č. usnesení: 18-39-019

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Říčany a Českými drahami, a.s., týkající se pronájmu historického vlaku. Jízdy předmětného vlaku budou součástí Městských slavností, které se konají 9. 9. 2018.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-39-020

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Říčany a agenturou Art Shock, s.r.o., týkající se koncertu Anety Langerové. Uvedený koncert bude součástí programu Městských slavností, které se konají 9. 9. 2018.

Návrh byl schválen

573/18 - Úprava rozpočtu města

č. usnesení: 18-39-021

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit úpravu rozpočtu města na rok 2018 dle přílohy č. 1 – celkové snížení příjmů i výdajů činí 7.884.637,32 Kč. Úpravou rozpočtu dochází k čerpání rezervy na cyklostezky, kryté otevřeným úvěrovým rámcem ve výši odpovídající odhadované prostavěnosti v tomto roce v částce 7,7 mil. Kč s těmito pozměňujícími návrhy:

- Vybavení sportoviště u 3. ZŠ 500 tis. Kč z rezervy FRM
- Odstranění vlhkosti budovy MěÚ čp. 53 – I. etapa 950 tis. Kč z rezervy FRM
- Snížení rezervy rady o 50 tis. Kč a posílení rezervy starosty o 50 tis. Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-39-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit převod těchto smluvních závazků města do roku 2019:

- Didaktické centrum 1. ZŠ (vazba na přiznanou dotaci) ve výši 770.00 Kč
- Pořízení hasičské cisterny (vazba na přiznanou dotaci) ve výši 8.207.000 Kč
- Územní studie krajiny (vazba na přiznanou dotaci) ve výši 968.000 Kč
- Industriální park pro „náctileté“ – vítězný projekt PB ve výši 1.400.000 Kč

Návrh byl schválen

574/18 - VZ 20/2018 - TDI a BOZP - Cyklostezka - vyhlášení zakázky

č. usnesení: 18-39-023

Rada města Říčany souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky č. 20/2018 – TDI a BOZP Cyklostezka do Prahy na kole – úsek Mnichovice – Kolovraty formou zjednodušeného podlimitního řízení na služby a schvaluje zadávací dokumentaci dle příloh.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 18-39-024

Rada města Říčany jmenuje

v rámci veřejné zakázky č. 20/2018 – TDI a BOZP Cyklostezka do Prahy na kole – úsek Mnichovice – Kolovraty hodnotící komisi pro účely otevírání, hodnocení a posouzení nabídek, ve složení:

Členové hodnotící komise:

Městská část Praha – Kolovraty: Mgr. et Mgr. Antonín Klecanda

Světice: Ing. Pavel Kyzlink

Strančice: Jiří Šindelář

Všestary: Ing. Jaromír Jech

Mnichovice: Ing. Miloslava Vojtíšková

Říčany: Mgr. Vladimír Kořen, Ing. David Michalička, Ing. Monika Burešová, Mgr. Jana Vavřinová

Náhradníci členů komise:

Městská část Praha – Kolovraty: Mgr. Stanislava Bartošová

Světice: Ing. Jiří Vomlel

Strančice: Ing. Vladimír Vávra

Všestary: Ing. arch. Miroslav Hofman

Mnichovice: Mgr. Petra Pecková

Říčany: Ing. Evžen Heyrovský, Ing. arch. Alice Štěpánková, Mgr. Hana Špačková, Mgr. Tereza Michalovová

Návrh byl schválen

575/18 - MAP II - Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 17_047/0008643-1

č. usnesení: 18-39-025

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím dotace MŠMT ve výši 12 551 901,60,- Kč na projekt MAP II v ORP Říčany, který bude realizován v letech 2018-2021.

Návrh byl schválen