

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 05.08.2021

521/21 - VZMR 36/2021 - Industriální park, Říčany

č. usnesení: 21-36-001

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci akce Industriální park, Říčany, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako objednatelem, a HES stavební s.r.o., Zelený pruh 95/97, Braník, 140 00 Praha 4, IČO: 281 43 213, jako zhotovitelem, za cenu 4 709 727,22,- Kč včetně DPH. V roce 2021 bude realizována pouze 1. etapa.

Návrh byl schválen

522/21 - VZMR Oprava armaturní šachty ulice Bezručova a Smiřických

č. usnesení: 21-36-002

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na Opravu armaturní šachty v křižovatce ulic Bezručova a Smiřických v Říčanech, a to mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany IČ: 00240702, jako objednatelem, a 1. SČV, a.s., Ke Kablu 971/1, 10200 Praha-Hostivař, IČ: 47549793, jako dodavatelem, za cenu 3 597 562,03 Kč s DPH.

Návrh byl schválen

523/21 - VZMR 35/2021 Technický dozor a koordinátor BOZP Úpravy okolí Marvánku

č. usnesení: 21-36-003

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy na výkon TDS a koordinátora BOZP na investiční akci Úpravy okolí přírodní nádrže Marvánku, Říčany, a to mezi městem Říčany jako příkazcem a

společností LNConsult, s.r.o, U hřiště 250, 250 83 Škvorec IČO: 291 36 504, jako příkazníkem, za cenu 253 495,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

524/21 - Vytvoření rezervy radního na sportoviště a dětská hřiště

č. usnesení: 21-36-004

Rada města Říčany schvaluje

s vytvořením rozpočtové rezervy radního na sportoviště a dětská hřiště ve výši 100.000 Kč z úspory na položce na služby na sportovištích. Čerpání rozpočtové rezervy je v kompetenci radního Petra Auředníka.

Návrh byl schválen

525/21 - Docházkový systém

č. usnesení: 21-36-005

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Solitea, a.s., IČ 1572377, se sídlem Drobného 555/49, Ponava, Brno, jejíž předmětem je dodávka 8 ks docházkových terminálů, 2 ks čteček čipů vč. instalace, implementace a nastavení v celkové ceně 157.930 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-36-006

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě na poskytnutí práva na využívání aplikací Vema č. 2016/087, uzavřené s poskytovatelem Solitea, a.s., IČ 1572377, se sídlem Drobného 555/49, Ponava, Brno, jehož předmětem je rozšíření licence programu VEMA v ceně 49.100 Kč bez DPH a navýšení technické podpory od r. r. 2022 o 12.275 Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-36-007

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění částky 250.507 Kč s DPH ze své rezervy na pořízení docházkového systému mzdového a personálního SW VEMA.

Návrh byl schválen

526/21 - Příkazní smlouva Strategický plán - 2. fáze

č. usnesení: 21-36-008

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy, jejímž předmětem je druhá fáze přípravy Strategického plánu: širší sběr dat, validace, projektové řízení a komunikace, mezi městem Říčany jako příkazcem a Participation Factory, s.r.o., se sídlem Farní 878/23, Střešovice, 162 00 Praha 6, IČ: 07897758, jako příkazníkem, za cenu 319 561 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

527/21 - Smluvní dopravci pro obslužnost města Říčany - uzavření dodatků

č. usnesení: 21-36-009

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 12 k uzavřené smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy (PID). Dodatek je uzavírán se smluvním dopravcem zajišťující dopravní obslužnost města Říčany: dopravce Dopravní podnik hl. města Prahy a.s. Předmětem dodatku je úhrada předpokládané ztráty pro období 1.1. – 31.3.2021 ve výši 117 319,20,- Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-36-010

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 13 k uzavřené smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy (PID). Dodatek je uzavírán se smluvním dopravcem zajišťující dopravní obslužnost města Říčany: dopravce Dopravní podnik hl. města Prahy a.s. Předmětem dodatku je úhrada předpokládané ztráty pro období 1.4. – 31.12.2021 ve výši 277 053,30,- Kč. Měsíční zálohová platba se sníží o 8 322,70,- Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-36-011

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 13 k uzavřené smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy (PID). Dodatek je uzavírán se smluvním dopravcem zajišťující dopravní obslužnost města Říčany: dopravce ČSAD Polkost, s.r.o. Předmětem dodatku je úhrada předpokládané ztráty pro období 1.4. – 31.12.2021 ve výši 993 982,50,- Kč. Měsíční zálohová platba se sníží o 36 225,- Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-36-012

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 20 k uzavřené smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy (PID). Dodatek je uzavírán se smluvním dopravcem zajišťující dopravní obslužnost města Říčany: dopravce Arriva City, s.r.o. Předmětem dodatku je úhrada předpokládané ztráty pro období 1.4. – 31.12.2021 ve výši 1 432 018,80,- Kč. Měsíční zálohová platba se sníží o 22 270,50,- Kč.

Návrh byl schválen

528/21 - Dodatek č. 1 s NS CITYLAB

č. usnesení: 21-36-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. NS/00327/2021/OHS uzavřené mezi městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany a CITYLAB spol. s.r.o., IČ: 28442156, se sídlem Seydlerova 2451/8, 158 00 Praha 5- Stodůlky ve znění přílohy č. 1 k tomuto materiálu a souhlasí s jeho podpisem

Návrh byl schválen

529/21 - SOD na PD oprava opěrné zdi Rooseveltova, Říčany

č. usnesení: 21-36-014

Rada města Říčany schvaluje

uzavření SOD na PD pro opravu opěrné zdi Rooseveltova, Říčany s firmou Artendr, s.r.o., IČ: 24190853 se sídlem Nádražní 67, 281 51, Velký Osek za celkovou cenu včetně AD 181 500,-kč s DPH na PD oprava opěrné zdi Rooseveltova, Říčany a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

530/21 - DO č. 12/2021 Voděradská - umístění ukazatele rychlosti, inforadaru a doplnění VDZ

č. usnesení: 21-36-015

Rada města Říčany schvaluje

realizaci dopravního opatření č. 12/2021 – místní úprava provozu v ul. Voděradská v Říčanech spočívající v umístění inforadaru GR33S žlutě reflexní s ukazatelem rychlosti a optické brzdy V 18 – vyznačení příčných čar dle přiložené projektové dokumentace, a ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany zajistit zahájení úkonů směřujících k naplnění tohoto opatření. Tímto usnesením není dotčeno rozhodování příslušných orgánů státní správy.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-36-016

Rada města Říčany schvaluje

uvolnění částky 134.650,- Kč včetně DPH ze své rezervy na realizaci dopravního opatření č. 12/2021 místní úprava provozu v ul. Voděradská. Částka zahrnuje 70.000,- Kč na zhotovení VDZ, včetně směrových sloupků a 64.650,- Kč na zakoupení ukazatele rychlosti GR33S, dle cenové nabídky firmy Petr Mráz – Radarová zařízení, Lenora 104, 384 42 Lenora, IČO 03919595.

Návrh byl schválen

531/21 - DO č.13/2021 Vyhrazené parkovací stání v ul. Purkyňova čp. 1642/16

č. usnesení: 21-36-017

Rada města Říčany schvaluje

realizaci dopravního opatření č. 13/2021 – místní úprava provozu v ul. Purkyňova v Říčanech spočívající ve zřízení vyhrazeného parkovacího místa pro osobu zdravotně tělesně postiženou na odstavné ploše u domu č.p. 1642/16, a ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany zajistit zahájení úkonů směřujících k naplnění tohoto opatření. Tímto usnesením není dotčeno rozhodování příslušných orgánů státní správy.

Návrh byl schválen

532/21 - IZ na vodovod v lokalitě ul. U Dubu- Jordánská atd.

č. usnesení: 21-36-018

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit tento investiční záměr IZ/148/2021/BUR/OI na Vodovod v lokalitě U Dubu např. ul. Jordánská, Štěchovická atd. v délce 530 m za předpokládané náklady 7,5 mil. Kč a ukládá OSM tento IZ předložit k projednání na nejbližším jednání ZMŘ.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-36-019

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uvolnění částky 460 tis. Kč s DPH z rezervy zastupitelstva na zahájení projektové přípravy IZ/148/2021/BUR/OI a současně ukládá OSM vše projednat na nejbližším jednání ZMŘ.

Návrh byl schválen

533/21 - Smlouva budoucí na služebnost - SÚS - vodovod Pacov

č. usnesení: 21-36-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření smlouvy budoucí na služebnost inženýrské sítě uložení vodovodu vč. přípojek do pozemků Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje , se sídlem v Praze 5 – Smíchově, Zborovská 11, PSČ 150 21 par.č. 464/24, 443/1,444,449/1,silnice II/101 a III/10176 v k.ú. Pacov u Říčan za cenu 48.093,- Kč s DPH a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

534/21 - Bezúplatný převod pozemků komunikace Myslivecká a Šumná

č. usnesení: 21-36-021

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit **bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1593/1 a pozemku parc. č. 1396/21 oba k.ú. Říčany u Prahy**, které jsou ve vlastnictví České republiky (s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábř. 390/42, 128 00 Praha, IČO: 69797111) **městem Říčany**, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702.

Návrh byl schválen

535/21 - Pronájem části pozemku parc.č. 1412/1 v k.ú. Říčany u Prahy, zahrádka, ul. Dukelská

č. usnesení: 21-36-022

Rada města Říčany bere na vědomí,

že záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1412/1 o výměře cca 15 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky byl vedoucím OSM na základě zplnomocnění dle usnesení Rady města Říčany č. 08-13-023 ze dne 9. 7. 2008 zveřejněn v termínu od 9. 6. 2021 do 25. 6. 2021.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 21-36-023

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy č. NS/00431/2021/OMP mezi městem Říčany jako pronajímatelem a paní X, jako nájemcem, jejímž předmětem bude pronájem části pozemku parc. č. 1412/1 o výměře 15 m² v k.ú. Říčany u Prahy ve vlastnictví města Říčany za účelem provozování zahrádky a za nájemné ve výši 23,58 Kč/m²/rok 2021 s tím, že nájemné bude každoročně upravováno o částku odpovídající roční míře inflace stanovené Českým statistickým úřadem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce s účinností od 1. 8. 2021 a souhlasí s jejím podpisem.

Návrh byl schválen

536/21 - Krátkodobý pronájem vnitřního sportoviště pro uspořádání příměstského tábora

č. usnesení: 21-36-024

Rada města Říčany schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Studiem DANCE EB, se sídlem Bezručova 1472/94, 251 01 Říčany a městem Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, předmětem které je pronájem vnitřních

sportovišť v majetku města Říčany (3ZS1, 3ZS2) na období 16. 8. 2021 – 20.8.2021 a 23.8.2021 – 27.8.2021 za celkovou cenu nájemného ve výši 48 000,- Kč.

Návrh byl schválen

537/21 - Dodatek č. 1 k dohodě o termínu připojení nemovitosti na vodovodní řad

č. usnesení: 21-36-025

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 k Dohodě o závazném termínu připojení nemovitosti na vodovodní řad č. OS/00329/2020/OP ze dne 16.3.2020 uzavřené mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240 702 a podílovými spoluvlastníky (každý ideální ½) pozemku parc.č. 977, jehož součástí je stavba

domu čp. 684 v k.ú. Říčany u Prahy, jehož předmětem bude prodloužení termínu připojení této nemovitosti na vodovodní řad do 31.12.2023.

Návrh byl schválen

538/21 - Dodatek č. 1 k dohodě o termínu připojení nemovitosti na vodovodní řad

č. usnesení: 21-36-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 1 k Dohodě o závazném termínu připojení nemovitosti na vodovodní řad č. OS/00133/2020/OP ze dne 28.1.2020 uzavřené mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ 00240 702 a vlastníkem pozemku parc.č. 678, jehož součástí je stavba domu čp. 686 v k.ú. Říčany u Prahy, jehož předmětem bude prodloužení termínu připojení této nemovitosti na vodovodní řad do 31.12.2025.

Návrh byl schválen

539/21 - Nasvětlení přechodů ul. 17. listopadu, ul. Široká

č. usnesení: 21-36-027

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 112.530 Kč z rezervy rady na nasvětlení dvou přechodů v ulici 17. listopadu a dvou přechodů v ulici Široká.

Návrh byl schválen

540/21 - Sleva na nájemném za pronájem plochy pro občerstvení ve sportovní hale

č. usnesení: 21-36-028

Rada města Říčany souhlasí

s poskytnutím slevy na nájemném ve výši 100% pro paní Ivanu Susovou po dobu provozu očkovacího centra ve Sportovní hale v Říčanech v období od 24.2. do 26.8.2021.

Návrh byl schválen

541/21 - Finanční dar na podporu akce Strančické záření

č. usnesení: 21-36-029

Rada města Říčany schvaluje

neposkytnutí finančního daru na pořádání hudebního festivalu Strančické záření Rodinnému centru Lodička, z.s., IČ 26625890, se sídlem Topolová 405, 251 63 Strančice, a to z důvodu, že město nemá ve svém rozpočtu prostředky na podporu těchto aktivit.

Návrh byl schválen

543/21 - Platový postup ředitelka MŠ U Sl. hodin

č. usnesení: 21-36-030

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s nařízením vlády České republiky č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, zařazení ředitelky Mateřské školy U slunečních hodin, příspěvkové organizace města, vzhledem k započitatelné praxi do 6. platového stupně s účinností od 1.8.2021.

Návrh byl schválen