

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 07.09.2023

560/23 - Úprava rozpočtu města na rok 2023

č. usnesení: 23-34-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit úpravu rozpočtu dle přílohy č. 1 s tímto dopadem do rozpočtu města na rok 2023:

úprava příjmů	32 037 100 Kč
úprava provozních výdajů	16 748 468 Kč
úprava investičních výdajů	15 288 632 Kč

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zařazení položky Parkoviště pod hradem ve výši 1.983.500,- Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zařazení položky na PD ulice Ke Koupališti ve výši 200 000,- Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zařazení položky na interaktivní tabule do MŠ Větrník v předpokládané výši 320 tis. Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-005

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zařazení položky na Botanické centrum 3. ZŠ U lesa III. etapa v předpokládané výši 11,1 mil. Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zařazení položky Strašínská - stávající sportoviště - úprava na multifunkční povrch v předpokládané výši 1,506 tis. Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zařazení položky Rozšíření VO Arbesova, Kamenická, U Lesa ve výši 1, 600 tis. Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany zařazení položky ÚKŘ - záložní energetický zdroj v předpokládané výši 806 tis. Kč do návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany závazek z rozpočtového výhledu 1 mil. Kč na projekty mladých v participativním rozpočtování v roce 2023 zařadit do návrhu rozpočtu města na rok 2024.

Návrh byl schválen

561/23 - Rozpočtové opatření - 3. ZŠ u Říčanského lesa - Botanické centrum

č. usnesení: 23-34-010

Rada města Říčany souhlasí

s uvolněním částky 100 900,- Kč s DPH z rezervy rady na pokrytí nákladů vzniklých na akci Botanické centrum při základní škole u Říčanského lesa následná péče a zároveň ukládá finančnímu odboru zajistit rozpočtové opatření na tuto částku a převedení částky na položku rozpočtu.

Návrh byl schválen

562/23 - OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

č. usnesení: 23-34-011

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany vydat obecně závaznou vyhlášku města Říčany o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Návrh byl schválen

563/23 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan 2. čtvrtletí 2023

č. usnesení: 23-34-012

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti pana M. Houzvičky a p. J. Lancingerové, za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 23-34-013

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti pana G. Felkera, za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 23-34-014

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti pana P. Zelenky, za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 23-34-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s pořízením změny ÚP Říčan na základě žádosti pí M. Haasové, za podmínky úhrady příslušných nákladů na pořízení.

Návrh nebyl schválen

564/23 - Dodatek k plánovací smlouvě p. Boček 363/2016/PS

č. usnesení: 23-34-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dodatek č. 1 k plánovací smlouvě se společností BOČEK, spol. s r.o. se sídlem: Křenice 11, 250 84 Křenice, v zastoupení: jednatel Jiří Boček, v navržené variantě VAR1 – změna projektu.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 23-34-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit dodatek č. 1 k plánovací smlouvě se společností BOČEK, spol. s r.o. se sídlem: Křenice 11, 250 84 Křenice, v zastoupení: jednatel Jiří Boček, v navržené variantě VAR2 – změna termínu.

Návrh nebyl schválen

565/23 - Ukončení smlouvy o spolupráci

č. usnesení: 23-34-018

Rada města Říčany schvaluje

návrh dohody o ukončení Smlouvy o spolupráci č. SOS/00730/2018/OÚPRR uzavřené dne 21. 01. 2019 mezi městem Říčany a panem X.

Návrh byl schválen

566/23 - Příkazní smlouva architekt města

č. usnesení: 23-34-019

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy o konzultačních a poradenských službách architekta města Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za odměnu 725 Kč/hodina + výdaje, předpokládaný rozsah plnění 55 hodin měsíčně.

Návrh byl schválen

567/23 - Nařízení města o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov (platnost pro období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2034)

č. usnesení: 23-34-020

Rada města Říčany vydává

Nařízení města o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov pro oblast Konopiště s platností pro období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2034.

Návrh byl schválen

568/23 - Rozdělení financí na realizaci propojky dešťové kanalizace Voděradská, příloha ke smlouvě o spolupráci s KSÚS

č. usnesení: 23-34-021

Rada města Říčany schvaluje

přílohu č. 1 ke Smlouvě o spolupráci veřejných zadavatelů na akci III/00323, III/00322 Říčany – Voděrádky, číslo SOS/00953/2017/OSM, kterou uzavřelo město Říčany, IČ: 00240702, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 25101 Říčany, se Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, IČ: 70891095, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, IČ: 00066001, v předloženém znění.

Předpokládaná hodnota plnění vyplývající z přílohy č. 1 činí 1 570 403,21 Kč bez DPH (1 900 187,88 Kč včetně DPH).

Návrh byl schválen

570/23 - Prodej pozemku pod trafostanicí (Komenského nám.)

č. usnesení: 23-34-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru prodeje části pozemku parc. č. 1307/15 k. ú. Říčany u Prahy o výměře 16 m², označené geometrickým plánem č. 5767-21066/2023 jako pozemek parc. č. st. 4271 k. ú. Říčany u Prahy, na úřední desce po dobu nejm. 15 dnů.

Návrh byl schválen

571/23 - Vzájemný bezúplatný převod pozemků - KSÚS

č. usnesení: 23-34-023

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit:

- se zveřejněním záměru bezúplatného převodu pozemku parc. č. 464/1 k. ú. Pacov u Říčan o výměře cca 2335 m² z vlastnictví Středočeského kraje (příslušná hospodařit se svěřeným majetkem je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace) do vlastnictví města Říčany a
- se zveřejněním záměru bezúplatného převodu pozemků parc. č. 335/1 (o výměře 339 m²), parc. č. 380/4 (o výměře 1066 m²), parc. č. 380/5 (o výměře 44 m²) a parc. č. 380/6 (o výměře 620 m²) vše v k. ú. Kuří u Říčan do vlastnictví Středočeského kraje (hospodaření se svěřeným majetkem přísluší Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci) z vlastnictví města Říčany, na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Návrh byl schválen

572/23 - Bezúplatný převod vodovodního a kanalizačního řadu ul. Východní

č. usnesení: 23-34-024

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města schválit uzavření darovací smlouvy č. DS/00667/2023/ORM mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako obdarovaným, a panem X, jako dárce, jejímž předmětem je bezúplatné nabytí **vodovodního řadu a kanalizačního řadu**, zkolaudovaných rozhodnutím Městského úřadu v Říčanech, odboru životního prostředí – vodoprávního úřadu čj.: OŽP-0021618/2010-Bi; 36980/2010/OVÚ/629 ze dne 23.06.2010.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-025

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00668/2023/ORM mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ:

00240702, jako oprávněným, a paní X, jako povinnou, jejímž předmětem je zřízení služebnosti spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav vodovodního řadu a kanalizačního řadu k tíži pozemku parc. č. 1478/6 v k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch města Říčany s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související s vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB/00669/2023/ORM mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako oprávněným, a povinnými, jejímž předmětem je zřízení služebnosti spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav vodovodního řadu a kanalizačního řadu k tíži pozemku parc. č. 1477/11 v k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch města Říčany s tím, že město Říčany uhradí správní poplatek související se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.

Návrh byl schválen

573/23 - Koupě pozemku k.ú. Pacov u Říčan (ul. Na Ladech)

č. usnesení: 23-34-027

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy č. KS/00549/2023/ORM mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako kupujícím a prodávajícími, jejímž předmětem bude koupě pozemku parc. č. 234/148 v k. ú. Pacov u Říčan (který byl oddělen od pozemku parc. č. 234/21 v k.ú. Pacov u Říčan) o výměře 35 m² městem Říčany, za kupní cenu 10 500,- Kč s tím, že náklady spojené vyhotovením geometrického plánu a s úhradou správního poplatku v souvislosti s řízením o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí budou uhrazeny kupujícím.

Návrh byl schválen

574/23 - Dodatek č. 2 k SOD - odstranění stavby kina v Říčanech

č. usnesení: 23-34-028

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SOD/00322/2023/OIÚ na realizaci akce Odstranění stavby kina v Říčanech, se společností PB SCOM, s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice, jehož předmětem je změna ceny a termínu díla související s realizací víceprací a méněprací na stavbě, a to za cenu 2 387 140,74 Kč bez DPH, tj. 2 888 440,23 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

575/23 - Dodatek č. 1 k NS/00787/2022/OHS

č. usnesení: 23-34-029

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. NS/00787/2022/OHS s paní Ing. Uliarczykovou, IČO : 49693123, se sídlem na Vyhlídce 1995, 251 01 Říčany jako nájemcem.

Předmětem dodatku je změna umístění prodejního automatu - parcela 4101 stavba bez čísla popisného (zázemí sportoviště u Říčanského lesa), prodloužení doby nájmu od 1. 9. 2023 do 31. 8. 2024 a snížení nájemného na 500,-Kč/měsíc bez DPH.

Návrh byl schválen

576/23 - Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě na nouzové ubytování

č. usnesení: 23-34-030

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. NS/00751/2022/OHS ze dne 26. 9. 2022 mezi městem Říčany, IČ: 00240702 se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01, jako pronajímatelem, a paní X, jako nájemcem. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2023.

Návrh byl schválen

577/23 - Smlouva o zrušení věcného břemene (RIM Engineering)

č. usnesení: 23-34-031

Rada města Říčany schvaluje

uzavření Smlouvy o zrušení věcného břemene č. VB/00670/2023/ORM, která tvoří přílohu tohoto usnesení, a to mezi účastníky - městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako vlastníkem služebných pozemků, a společností RIM ENGINEERING, s.r.o., IČ: 27102726, se sídlem Helénská 1799/4, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, jako oprávněnou z věcného břemene.

Návrh byl schválen

578/23 - Veřejnoprávní smlouva - výkon městské policie - úsekové měření

č. usnesení: 23-34-032

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Kamenice, IČ: 00240273, Ringhofferovo nám. 434, Olešovice 251 68 Kamenice, na základě které bude Městská policie Říčany provádět úkoly obecní policie na území obce Kamenice související s úsekovým měřením rychlosti.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-033

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Louňovice, IČ: 00240435, Horní náves 6, 251 62 Louňovice, na základě které bude Městská policie Říčany provádět úkoly obecní policie na území obce Louňovice související s úsekovým měřením rychlosti.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-034

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Mirošovice, IČ: 00240460, Na Ohradě 190, 251 66 Mirošovice, na základě které bude Městská policie Říčany provádět úkoly obecní policie na území obce Mirošovice související s úsekovým měřením rychlosti.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-035

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Struhařov, IČ: 00240800, Mnichovická 179, Olešovice 251 64 Struhařov, na základě které bude Městská policie Říčany provádět úkoly obecní policie na území obce Struhařov související s úsekovým měřením rychlosti.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-036

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Tehov, IČ: 00240877, Panská 107, 251 01 Tehov, na základě které bude Městská policie Říčany provádět úkoly obecní policie na území obce Tehov související s úsekovým měřením rychlosti.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-037

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření dodatku č. 3 k veřejnoprávní smlouvě č. VS/00013/2017/OP s obcí Světice, IČ: 00240826, U Hřiště 151, 251 01 Světice, kterým se mění úhrada a vypočet nákladů souvisejících s úsekovým měřením rychlosti.

Návrh byl schválen

579/23 - Změna stanov a jednacího řádu Žákovského zastupitelstva

č. usnesení: 23-34-038

Rada města Říčany souhlasí

se změnou Stanov a jednacího řádu, přihlášek zastupitelů ŽZ a Profilu zastupitele ŽZ, se zkušebním obdobím 1 školního roku u Základní školy a gymnázia Navis Světice.

Návrh byl schválen

580/23 - Darovací smlouva na PD pro TJ Sokol a vyřazení PD Cyklostezka Říčany - Tehov

č. usnesení: 23-34-039

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu uzavření darovací smlouvy s Tělocvičnou jednotou Sokol Říčany a Radošovice, IČ 16556836, se sídlem Sokolská 395/6, 251 01 Říčany, jejímž předmětem je bezúplatný převod projektové dokumentace Sokolovna Říčany a Radošovice na TJ Sokol Říčany a Radošovice.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 23-34-040

Rada města Říčany souhlasí

s vyřazením PD Cyklostezka Říčany – Tehov 1. - 3. část z evidence majetku města Říčany.

Návrh byl schválen

581/23 - 2. ZŠ Bezručova - žádost o přijetí účelového daru

č. usnesení: 23-34-041

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím účelově určeného finančního daru příspěvkovou organizací 2. základní škola Bezručova Říčany, Bezručova 94, Říčany ve výši 15.400,- Kč určeného na uhrazení stravného ve školní jídelně pro 2 nezletilé žáky školy na období školního roku 2023/2024. Dar poskytuje společnost WOMEN FOR WOMEN, o.p.s.

Návrh byl schválen

582/23 - DS Kapka naděje - vstupné z letního kina 2023

č. usnesení: 23-34-042

Rada města Říčany doporučuje

ZmŘ uzavření darovací smlouvy s Nadačním fondem Kapka naděje, IČ 26200490, se sídlem Žatecká 16/8, 110 00 Praha 1, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 34 000,- Kč + 16 tisíc Kč z rezervy místostarostky na podporu dětských pacientů. Tato částka odpovídá vybranému vstupnému a dobrovolnému příspěvku na akci letní kino Říčany v srpnu 2023 po odečtení poplatků distributorům, státnímu fondu kinematografie a ochrannému svazu autorů.

Návrh byl schválen