

Usnesení z řádné schůze Rady města Říčany konané dne 03.08.2017

549/17 - Záměr směny pozemků Kuří u Říčan,

č. usnesení: 17-33-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru směniti část pozemku parc. č. 327 o výměře 133 m² (vodní plocha) v k.ú. Kuří u Říčan ve vlastnictví města Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, Říčany 251 01, za část pozemku parc. č. 32 o výměře 82 m² (zahradka) v k.ú. Kuří u Říčan, který je ve vlastnictví paní X.

Návrh byl schválen

550/17 - Prodej části pozemku parc.č. st. 47/4 v k.ú. Kuří u Říčan, ul. Rooseveltova,

č. usnesení: 17-33-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru obce prodat část pozemku parc.č. st. 47/4 o výměře cca 81 m² v k.ú. Kuří u Říčan ve vlastnictví města Říčany a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

551/17 - Kupní smlouva na část pozemku parc. č. st. 19 Policii Středočeského kraje

č. usnesení: 17-33-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s prodejem části pozemku parc. č. st. 19 o výměře 4 m² kupujícímu České republice -Krajskému ředitelství policie Středočeského kraje, se sídlem Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav, IČ: 75151481 za cenu 4.800,- Kč.

Návrh byl schválen

552/17 - Kupní smlouva - pozemek parc. č. 526/4 v k.ú. Říčany - Radošovice

č. usnesení: 17-33-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako prodávajícím, a kupujícími, jejímž předmětem bude úplatný převod pozemku parc. č. 526/4 o výměře 16 m² v k.ú. Říčany – Radošovice do společného jmění za kupní cenu 20.000,- Kč .

Návrh byl schválen

553/17 - Nájemní smlouva - cyklostezka

č. usnesení: 17-33-005

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako nájemcem a panem X jako pronajímatelem, jejímž předmětem bude nájem části pozemku parc. č. 980/1 k.ú. Říčany u Prahy v rozsahu cca 657 m² dle návrhu GP za účelem umístění stavby cyklostezky za cenu 10,- Kč za 1 m² ročně na dobu 1 roku ode dne účinnosti smlouvy.

Návrh byl schválen

554/17 - Úplatné nabytí spoluvlastnických podílů na pozemku parc. č. 221/1 k.ú. Říčany u Prahy

č. usnesení: 17-33-006

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi paní X jako prodávající a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/18 na pozemku parc. č. 221/1 k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany za kupní cenu 43.167,- Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-007

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi paní X jako prodávající a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím, jejímž

předmětem bude úplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/18 na pozemku parc. č. 221/1 k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany za kupní cenu 43.167,- Kč.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-008

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi paní X jako prodávající a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícím, jejímž předmětem bude úplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/6 na pozemku parc. č. 221/1 k.ú. Říčany u Prahy městem Říčany za kupní cenu 129.500,- Kč.

Návrh byl schválen

555/17 - Směnná smlouva Klocperk

č. usnesení: 17-33-009

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením **směnné smlouvy** mezi panem X jako prvním směnitelem a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako druhým směnitelem, **jejímž předmětem bude směna spoluvlastnického podílu id. ½ prvního směnitele na pozemku parc. č. 221/1 k.ú. Říčany u Prahy za pozemek parc. č. 287/2 k.ú. Říčany u Prahy**, oddělený na základě geometrického plánu č. 5031 – 119/2017 vypracovaného Alešem Štěpánkem z pozemku parc. č. 287 k.ú. Říčany u Prahy, ve vlastnictví druhého směnitele a to bez doplatku.

Návrh byl schválen

556/17 - Směna pozemků v k.ú. Jazlovice a v k.ú. Strašín u Říčan,

č. usnesení: 17-33-010

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se zveřejněním záměru obce směniti pozemky parc.č. 100/5 o výměře 11 m² a parc.č. 100/7 o výměře 1114 m² oba v k.ú. Jazlovice ve vlastnictví paní X za pozemek parc.č. 538/45 o výměře 758 m² v k.ú. Strašín u Říčan ve vlastnictví města Říčany a ukládá tajemníkovi MěÚ v Říčanech zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh nebyl schválen

557/17 - Služebnost České dráhy, a.s.

č. usnesení: 17-33-011

Rada města Říčany zrušuje

své usnesení č. 17-08-004 ze 16.2.2017 „ Rada města Říčan schvaluje uzavření řádné smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě s Českými drahami, a.s., se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, (povinný) a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, (oprávněný), spočívající v právu zřídit a provozovat vedení optických kabelů na pozemcích parc. č. 1223/15, 1705/38, parc. č. 1705/49 a parc. č. st. 236 v k. ú. Říčany u Prahy a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 4839-50/2016, za jednorázovou úhradu 12.100,- Kč s DPH, která již byla oprávněným uhrazena na základě budoucí smlouvy č. 1085/2016/BVB dne 26.11.2013.“

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-012

Rada města Říčany schvaluje

uzavření řádné smlouvy na zřízení služebnosti inženýrské sítě s Českými drahami, a.s., se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, (povinný) a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, (oprávněný), spočívající v právu zřídit a provozovat vedení optických kabelů na pozemcích parc. č. 1223/15, 1705/38 a parc. č. 1705/49 v k. ú. Říčany u Prahy a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 4839-50/2016, za jednorázovou úhradu 12.100,- Kč s DPH, která již byla oprávněným uhrazena na základě budoucí smlouvy č. 1085/2016/BVB dne 26.11.2013.

Návrh byl schválen

558/17 - DOD nájem bytu

č. usnesení: 17-33-013

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě č. 2958025108/2004/NS, uzavřené mezi pronajímatelem městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ 00240702, a nájemcem panem X, jehož předmětem je prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2018, a to ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

559/17 - TDI - Odbahnění Jurečku

č. usnesení: 17-33-014

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením příkazní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako příkazcem, a příkazníkem NDCon, s.r.o., Zlatnická 10/1582, 11000 Praha 1, IČO: 64939511. Předmětem smlouvy je technický dozor výstavby, BOZP, technická pomoc při kolaudaci na investiční akci „Odbahnění Jurečku a vytvoření biotopů“, a to za celkovou cenu 119.790,- Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

560/17 - Rozhodnutí o návrzích na změnu ÚP Říčan

č. usnesení: 17-33-015

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem MUDr. Věry Lebedové (dle přílohy č. 2) na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

č. usnesení: 17-33-016

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem TJ Nový Strašín (dle přílohy č. 3) na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-017

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem p. Uliarczyka (dle přílohy č. 4) na změnu ÚP Říčan.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-018

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s předloženým návrhem Mgr. Málika (dle přílohy č. 5) na změnu ÚP Říčan.

Návrh nebyl schválen

561/17 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci na vyhodnocení úsekového měření s VŠE v Praze

č. usnesení: 17-33-019

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o spolupráci č. 156/2014/SOS ze dne 30.7.2017, uzavřené mezi městem Říčany a Vysokou školou ekonomickou v Praze, Národohospodářskou fakultou, jehož obsahem je prodloužení doby trvání spolupráce při vyhodnocování úsekového měření do 28.2.2020 a dále povinnost města dodávat partnerovi údaje z nových lokalit úsekového měření, a souhlasí s jeho podpisem.

Návrh byl schválen

562/17 - Dodatek č. 1 - rozšíření technické podpory k mobilní aplikaci

č. usnesení: 17-33-020

Rada města Říčany schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 390/2016/SOD o technické podpoře Mobilní aplikace Říčany v mobilu se zhotovitelem firmou ETERNAL, s.r.o., se sídlem nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, IČ 27565599, jehož předmětem je zajištění funkčnosti a technické podpory TICKETINGU – ohlašování závad v mobilní aplikaci.

Návrh byl schválen

563/17 - VZMR 47/2017 Chodníky Voděrádky a Krabošice

č. usnesení: 17-33-021

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem GREEN PROJEKT, s.r.o, Průhonice, Dobřejovická 194, PSČ 25243, IČ 27195783. Předmětem smlouvy je oprava chodníků v ulicích Voděradská a Krabošická ze cenu 1 088 767,44 Kč včetně DPH. Podmínkou uzavření smlouvy je schválení příslušného rozpočtového opatření Zastupitelstvem města Říčany.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-022

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit toto rozpočtové opatření:

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| - Uvolnění rezervy FRM | - 500 tis. Kč |
| - Uvolnění rezervy na osadní výbory | - 490 tis. Kč |
| - Z rozpočtu OV Voděradky | -100 tis. Kč |
| - Chodníky Krabošická, Voděradská | +1.090 tis. Kč |

a přijmout závazek dofinancování akce chodníky Krabošická a Voděradská z rozpočtu Osadního výboru Voděradky na rok 2018 a 2019 v celkové výši 190 tis. Kč s tím, že prostředky budou vráceny do rezervy OV.

Návrh byl schválen

564/17 - VZ 3/2017 Nájem zařízení pro měření rychlosti v ORP Říčany - výsledky II.

č. usnesení: 17-33-023

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky č. 3/2017 Nájem zařízení pro měření rychlosti ve správním obvodu ORP Říčany dodavatele, a to konsorcium: AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČ: 48029483 a CAMEA, spol. s r.o., Kořenského 1664/25, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 60746220, jehož nabídková cena za 5 let plnění činí 30 487 489,00 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-024

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako nájemcem, a pronajímateli: AŽD Praha s.r.o., Žirovnická 3146/2, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČ: 48029483 a CAMEA, spol. s r.o., Kořenského 1664/25, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 60746220. Předmětem smlouvy je nájem zařízení pro měření úsekové rychlosti a ve vybraných

lokalitách pro detekci nákladních vozidel, za celkovou cenu 30 487 489,- Kč včetně DPH za pět let plnění.

Návrh byl schválen

565/17 - Plánovací smlouva č. PS/00526/2017/OÚPRR

č. usnesení: 17-33-025

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit předloženou plánovací smlouvu č. PS/00526/2017/OÚPRR mezi městem Říčany a panem X a pověřit starostu města jejím podpisem.

Obsahem plánovací smlouvy je závazek pana X poskytnout městu finanční plnění ve výši 180.310,- Kč na posílení infrastruktury v souvislosti se stavbou max. 3 bytových jednotek na pozemku par. č. 722/4 v k.ú. Říčany u Prahy.

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se stavebním záměrem „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU na p.p.č. 722/4 v k.ú. Říčany u Prahy, zodpovědný projektant Ing. arch. Václav Franěk, datum 03/2017 s doplněním ze dne 09. 07. 2017“ na parc.č. 722/4 v k.ú. Říčany u Prahy, a to za podmínky uzavření plánovací smlouvy č. PS/00526/2017/OÚPRR.

Návrh byl schválen

566/17 - Plánovací smlouva č. PS/00527/2017/OÚPRR

č. usnesení: 17-33-026

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit předloženou plánovací smlouvu č. PS/00527/2017/OÚPRR mezi městem Říčany a panem X a pověřit starostu města jejím podpisem.

Obsahem plánovací smlouvy je závazek pana X poskytnout městu finanční plnění ve výši 315.461,- Kč formou měsíčních splátek po dobu 30 měsíců (1 x 10.526,- Kč + 29 x 10.515,- Kč) na posílení infrastruktury v souvislosti se záměrem stavebních úprav objektu na pozemku parc.č. st. 94 v k.ú. Říčany u Prahy.

Rada města Říčany doporučuje Zastupitelstvu města Říčany souhlasit se stavebním záměrem stavebních úprav objektu na pozemku parc.č. st. 94 v k.ú. Říčany u Prahy dle projektové dokumentace „STAVEBNÍ ÚPRAVY A NÁSTAVBA BD ŘÍČANY – Masarykovo nám. 11/14, parc.č. 23 a 94, k.ú. Říčany u Prahy, datum 03/2017 a 06/2017, zodp. projektant Ing. arch. Radek Lizna, ČKA 03 183“, a to za podmínky uzavření plánovací smlouvy č. PS/00527/2017/OÚPRR.

Návrh byl schválen

567/17 - Smlouva o spolupráci č. SOS/00519/2017/OÚPRR

č. usnesení: 17-33-027

Rada města Říčany schvaluje

předloženou smlouvu o spolupráci č. SOS/00519/2017/OÚPRR mezi městem Říčany a panem X.

Smlouva obsahuje zejména závazek pana X do 1. 7. 2019:

- ustoupit s oplocením pozemku a neumísťovat žádné stavby (vyjma podzemních vedení inženýrských sítí, zpevněného povrchu vjezdu a zpevněného povrchu vstupu) na nově oddělované části pozemku parc.č. 613 k.ú. Říčany - Radošovice,
- zajistit oddělení části pozemku z pozemku parc.č. 613 ve vzdálenosti alespoň 2,0 m podél celé hranice s pozemkem parc.č. 573/1, vše v k.ú. Říčany – Radošovice. Tímto vzniklé veřejné prostranství pan Kott neuzavře ani neomezí jeho užívání a ani nebude požadovat od města úhradu jakýchkoliv nákladů na vybudování a obecné užívání nové infrastruktury (např. chodník, vozovka, vstup, vjezd, veřejné prostranství, apod.) včetně pozemků pod ní.

Rada města Říčany pověřuje starostu města podpisem smlouvy o spolupráci č. SOS/00519/2017/OÚPRR.

Návrh byl schválen

568/17 - Žádost o dotaci ze Středočeského kraje na nákup automobilu pro DPS Senior a Stacionář Olga

č. usnesení: 17-33-028

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím dotace z rozpočtu Středočeského kraje a s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 300 000 Kč na nákup automobilu pro pečovatelskou službu v DPS Senior a Stacionáři Olga.

Návrh byl schválen

569/17 - Příspěvkové organizace města - souhlas s přijatými dary za 1. pololetí 2017

č. usnesení: 17-33-029

Rada města Říčany souhlasí

s přijetím neúčelových peněžitých darů příspěvkovými organizacemi města v prvním pololetí roku 2017 dle souhrnného přehledu v příloze číslo 1 tohoto materiálu a dle příloh zaslaných jednotlivými organizacemi a dále s přijetím účelového daru ve výši 60.000,- Kč příspěvkovou organizací MŠ Srdíčko na nákup myčky nádobí.

Návrh byl schválen

570/17 - Finanční dar pro Centrum české historie, o.p.s.

č. usnesení: 17-33-030

Rada města Říčany schvaluje

neposkytnutí finančního daru ve výši 2.000 Kč na pořádání kulturní akce Den české historie – Zastavte tyrana Centru české historie, o.p.s., IČ 02522250, se sídlem Banskobystrická 2080/11, 160 00 Praha 6, a to z důvodu, že město nemá ve svém rozpočtu prostředky na podporu těchto aktivit.

Návrh byl schválen

571/17 - Úprava poplatků v zónách zpoplatněného parkování

č. usnesení: 17-33-031

Rada města Říčany schvaluje

v souladu s nařízením města 2/2010 - kterým se vymezují oblasti města Říčany, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenu, stanovení úpravy jednotlivé sazby parkovného takto:

Zóna A a Zóna B – Masarykovo nám.

- Zaplacení sjednané ceny prostřednictvím parkovacího automatu:

Provozní doba Po až Pá od 6:00 do 18:00, So od 6:00 do 13:00

½ hod – 10 Kč, dále částka 1kč - 2 min (max. 2 hod) poté každá 1 min - 1 kč

Zóna C – Olivova ul. v úseku mezi Masarykovým nám. a Rýdlovou ul.:

- Zaplacení sjednané ceny prostřednictvím parkovacího automatu:

Provozní doba Po až Pá od 6:00 do 18:00

½ hod – 5 Kč, dále částka 1kč - 3 min

O nedělích a státem uznaných svátcích je parkování ve všech zónách bez poplatku

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-032

Rada města Říčany schvaluje

rozšíření oblastí města Říčany, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidla jen za sjednanou cenu ve smyslu nařízení města Říčany č. 2/2010, o zónu C nacházející se v ul. Olivova v úseku mezi Masarykovým nám. a ul. Rýdlova a ukládá tajemníkovi městského úřadu zajistit zahájení příslušných procesů směřujících k naplnění tohoto záměru.

Návrh byl schválen

572/17 - GDPR - nová směrnice o ochraně osobních údajů

č. usnesení: 17-33-033

Rada města Říčany bere na vědomí

informaci o nařízení EU o ochraně osobních údajů – GDPR a jmenuje pracovní skupinu pro implementaci GDPR ve složení Ing. Tomáš Mařík, Mgr. Markéta Javůrková, Ing. Věra Krejčová, František Javůrek, DiS., JUDr. Eliška Špoková, Ph.D., Ing. Věra Likešová a statutární zástupce města

Návrh byl schválen

573/17 - Žádost Českého svazu ochránců přírody Velké Popovice

č. usnesení: 17-33-034

Rada města Říčany schvaluje

neposkytnutí individuální dotace ve výši 21.500 Kč na podporu výstavy „Ze života hmyzu“ v rámci projektu „Společně – pro přírodu“ ZO ČSOP Velké Popovice, IČ 68382081, se sídlem Křivá Ves 1, 251 69 Velké Popovice, a to z důvodu, že město nemá ve svém rozpočtu prostředky na podporu těchto aktivit.

Návrh byl schválen

574/17 - Darovací smlouva infrastruktury obytného souboru Fialka od společnosti RIM ENGINEERING, s.r.o.

č. usnesení: 17-33-035

Rada města Říčany doporučuje

*Zastupitelstvu města Říčan souhlasit s uzavřením darovací smlouvy na převod infrastruktury do majetku města Říčan: **vodovodního řadu**, který je v pozemcích parc. č. 1253/4, parc. č. 1253/53, parc. č. 1211/2, parc. č. 1211/2, parc. č. 1654/4, parc. č. 1261/4, parc. č. 1258/42, parc. č. 1258/3, parc. č. 1256/3, **kanalizačního řadu splaškové kanalizace** v pozemku parc. č. 1211/2 a **komunikace, chodníků, veřejného osvětlení** v pozemcích parc. č. 1211/2, parc. č. 1211/6, parc. č. 1253/4, parc. č. 1253/53, parc. č. 1256/3, parc. č. 1256/6, parc. č. 1258/3, parc. č. 1258/42, parc. č. 1261/4, parc. č. 1654/4, parc. č. 1703/3, **dvou dětských hřišť** na pozemku 1211/2, **dešťové kanalizace v ulicích Cesty Svobody, Politických vězňů 17. listopadu, Pod Lihovarem, Na Vysoké** v pozemcích parc. č. 1703/3, parc. č. 1253/50, parc. č. 1253/47, parc. č. 1690/26, parc. č. 1841, parc. č. 1702/1, **dešťové kanalizace v ulicích Cesty Svobody, Politických vězňů, 17. listopadu, a Pod Lihovarem – úsek mezi šachtami č. 10 a č. 112** v pozemcích 1253/48, parc. č. 1253/51, parc. č. 1703/3, parc. č. 1703/12, parc. č. 1211/2 a **retenční nádrže a dešťové kanalizace (areál Fialka)** v parc. č. 1211/2, v k. ú. Říčany u Prahy od společnosti RIM ENGINEERING, s.r.o., se sídlem Melounová 520/4, 120 00 Praha 2, IČ: 27102726.*

Návrh byl schválen

575/17 - Budoucí darovací smlouva - RIM PROPERTY DEVELOPMENT, s.r.o.

č. usnesení: 17-33-036

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčan souhlasit s uzavřením budoucí darovací smlouvy mezi společnostmi RIM PROPERTY DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Melounová 520/4, 120 00 Praha 2 – Nové Město, IČ:

27113761 jako budoucím dárce a **městem Říčany**, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako budoucím obdarovaným, **jejímž předmětem bude:**

- budoucí darování pozemků **parc. č. 138/1** o výměře 6046 m², ost. plocha, **parc. č. 138/3** o výměře 2919 m², orná půda (po oddělení části pozemku určeného pro předzahrádky dvojdomů o výměře cca 800 m²) **parc. č. 138/12** o výměře 342 m², ost. plocha, **parc. č. 138/13** o výměře 288 m², ost. plocha, **parc. č. 138/15** o výměře 571 m², orná půda, **parc. č. 138/154** o výměře 81 m², orná půda, **parc. č. 141/11** o výměře 718 m², orná půda a **parc. č. 621/8** o výměře 98 m², trvalý travní porost vše v k.ú. Říčany – Radošovice a staveb vodovodního řadu v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová na pozemcích parc. č. 138/1, 465/1, 122/39, 623/10 vše v k.ú. Říčany – Radošovice, **splaškové kanalizace** v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová a Úvalská (tj. na pozemcích parc. č. 138/1, 465/1, 463/3, 464/2, 463/2, 630/1 vše v k.ú. Říčany – Radošovice), **dešťové kanalizace** v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová (tj. na pozemcích parc. č. 138/1, 138/143, 138/3 vše v k.ú. Říčany – Radošovice), **stavby komunikace včetně chodníků** v ulici v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová (tj. na pozemcích parc. č. 138/1, 141/11, 138/15, 465/1 vše v k.ú. Říčany – Radošovice), **veřejného osvětlení** v ulici Mozartova, Blatouchová, Kosatcová, Leknínová, Lotosová, Stulíková, Plavínová (tj. na pozemcích parc. č. 630/1, 465/1, 138/1 vše v k.ú. Říčany – Radošovice) městu Říčany
- **souhlas budoucího dárce s napojením na dešťovou kanalizaci** (umístěnou na pozemcích parc. č. 138/1, 138/143, 138/3 vše v k.ú. Říčany – Radošovice), **na splaškovou kanalizaci** (umístěnou na pozemcích parc. č. parc. č. 138/1, 465/1, 463/3, 464/2, 463/2, 630/1 vše v k.ú. Říčany – Radošovice) **a na vodovodní řad** (umístěný na pozemcích parc. č. 138/1, 465/1, 122/39, 623/10 vše v k.ú. Říčany – Radošovice) **budoucímu obdarovanému** v souvislosti se stavbou mateřské školy Větrník a to v souladu se schváleným regulačním plánem Větrník I., v rámci kterého byly již umístěny inženýrské sítě v ul. Bílá a Mozartova
- **závazek budoucího obdarovaného uzavřít smlouvu o věcném břemeni**, jejímž předmětem bude zřízení služebnosti ve prospěch budoucího dárce (jako oprávněného) spočívající v právu budoucího dárce umístit a provádět údržbu na pozemku parc. č. 138/12 k.ú. Říčany u Prahy reklamní plochu – billboard a to bezúplatně na dobu určitou 30 let.

Návrh byl schválen

576/17 - VZ 14/2017 Projektová dokumentace: Navýšení kapacity ČOV, Říčany - výsledky

č. usnesení: 17-33-037

Rada města Říčany vybírá

ve věci veřejné zakázky č. 14/2017 Projektová dokumentace_ Navýšení kapacity ČOV, Říčany, dodavatele **Sweco Hydroprojekt a.s.**, se sídlem **Táborská 31, 140 00 –Praha 4, IČ: 26475081.**

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-038

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Říčany se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702, jako objednatelem, a zhotovitelem **Sweco Hydroprojekt a.s., se sídlem Táborská 31, 140 00 –Praha 4, IČ: 26475081**. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace Navýšení kapacity ČOV Říčany ve všech stupních projektu a získání příslušných rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a správců sítí za cenu 4 198 700,00 Kč včetně DPH.

Návrh byl schválen

577/17 - Nájem budovy MěÚ Říčany TV NOVA

č. usnesení: 17-33-039

Rada města Říčany souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, IČ: 00240702 jako pronajímatelem a společností TV Nova s.r.o., se sídlem Kříženeckého nám. 1078/5, 152 00 Praha 5, IČ: 45800456, jejímž předmětem bude nájem kanceláře č. 024 + chodeb uvnitř budovy + exteriérů budovy čp. 1619/2 na adrese Komenského nám., 251 01 Říčany na dny 12.8.2017 od cca 10:00 hod. do cca 20:00 hod. a 19.8.2017 od cca 7:00 hod. do cca 17:00 hod za sjednané nájemné ve výši 30.000,- Kč bez DPH.

Návrh byl schválen

578/17 - Zajištění vstupu na Sokolské hřiště čipy

č. usnesení: 17-33-040

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uvolnit částku 33.995,-Kč z rezervy ZMŘ na čipové ovládání vstupní branky na Sokolské hřiště z ulice Sokolská.

Návrh byl schválen

č. usnesení: 17-33-041

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Říčany, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČO 00240702, a tělocvičnou jednotou Sokol Říčany a Radošovice, Sokolská 395/6, 251 01 Říčany, IČO 16556836, za účelem financování elektronického ovládání vstupní branky ze Sokolské ulice na čipy ve výši 33.995,-Kč z rezervy ZmŘ.

Návrh byl schválen

579/17 - Uprázdňení pozice zastupitele, vznik mandátu náhradníka

č. usnesení: 17-33-042

Rada města Říčany souhlasí

souhlasí s předáním osvědčení panu Petru Kubíčkoví, dnem 1.8.2017 se stal členem Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen

580/17 - IZ přednádražní prostor Říčany

č. usnesení: 17-33-043

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr IZ/118/2017 Přednádražní prostor Říčany v předloženém znění.

Návrh byl schválen

581/17 - IZ Moderní výuka AJ a počítačová výuka na ZŠ v Říčanech

č. usnesení: 17-33-044

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit investiční záměr IZ/OŠK/1/2017 „Moderní výuka anglického jazyka a počítačová výuka na základních školách v Říčanech“.

Návrh byl schválen