

Usnesení z mimořádné schůze Rady města Říčany konané dne 13.07.2016

511/16 - Budoucí smlouva směnná mezi městem Říčany a Ing. Slabou

č. usnesení: 16-32-001

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčan souhlasit s uzavřením budoucí směnné smlouvy mezi městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53, 251 01 Říčany, IČO: 00240702, jako strana A a Ing. Petrem Slabou, jako strana B, z důvodu budování chodníku stranou A na částech pozemků ve vlastnictví strany B. Strana A je vlastníkem pozemků parc. č. 190/2 o výměře 111 m² (orná půda), 191 o výměře 2537 m² (orná půda) a pozemku parc. č. 192 o výměře 4329 m² (orná půda) vše v k.ú. Kuří u Říčan za části pozemku parc. č. 1/2 o výměře 4558 m² (zahrada) a část pozemku parc. č. srov. 19 o výměře 2725 m² (zastavěná plocha a nádvoří) vše Kuří u Říčan. Tato smlouva bude obsahovat ustanovení, že „Strana A výslovně přebírá odpovědnost za veškeré škody vzniklé v souvislosti se špatným technickým stavem chodníku a to i v případě, že dojde ke změně legislativy, v jejímž důsledku by daná odpovědnost měla přejít na jakýkoliv jiný subjekt, např. vlastníka přilehlé budovy. To vše zajistí strana A na vlastní náklady a bez nároku na odměnu či úhradu nákladů ze strany subjektu, který by měl údržbu a správu vykonávat“ a ukládá tajemníkovi MěÚ předložit tento materiál na Zastupitelstvo města Říčany.

Návrh nebyl schválen

512/16 - Uvolnění rezervy FRM - nafukovací hala Pacov

č. usnesení: 16-32-002

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany uvolnit z rezervy FRM částku 2,5 mil. Kč na realizaci zastřešení hřiště s umělým povrchem v areálu volnočasových aktivit v Pacově.

Návrh byl schválen

513/16 - Koupě nádražní budovy Říčany č.p. 219 včetně pozemku

č. usnesení: 16-32-003

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na koupi nádražní budovy č. p. 219, která je součástí pozemku st. parc. č. 236/5 o výměře 601 m² v k.ú. Říčany u Prahy a pozemku parc. č. 1966 o výměře 114 m² v k.ú. Říčany u Prahy, které byly GP č. 4408-150/2013 odděleny z pozemku st. parc. č. 236, od Českých drah, a.s., se sídlem Praha 1,110 15, Nábřeží L. Svobody 1222, za kupní cenu ve výši 7 100 000,- Kč s tím, že město Říčany uhradí v plné výši daň z nabytí nemovitých věcí.

Dále rada doporučuje ZmŘ souhlasit se zřízením služebnosti práva stezky a cest na pozemku parc. č. 1966 v k.ú. Říčany u Prahy ve prospěch Českých drah, a.s. (součást kupní smlouvy) a ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany předložit tento materiál Zastupitelstvu města Říčany.

Návrh byl schválen

514/16 - Kupní smlouva Srncí

č. usnesení: 16-32-004

Rada města Říčany doporučuje

Zastupitelstvu města Říčany schválit uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude koupě pozemku parc. č. 440/16 o výměře 756 m², vodní plocha a pozemku parc. č. 440/2 o výměře 1.873 m², trvalý travní porost, oba v kat. úz. Říčany u Prahy mezi MUDr. Hlaváčkovou, paní Prejzovou a RNDr. Tourkovou, jako prodávajícími na straně jedné a městem Říčany, se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IČ: 00240702 jako kupujícími na straně druhé, za cenu 122 915,- Kč s tím, že veškeré náklady související s převodem uvedených pozemků a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující a zároveň ukládá tajemníkovi MěÚ Říčany zajistit předložení tohoto materiálu na zasedání Zastupitelstva města Říčany.

Návrh byl schválen